

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA  
BIENADMIN S.A.  
EJERCICIO FISCAL 2018**

Quito DM, 12 de abril de 2019

Señores  
JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS  
**BIENADMIN S.A.**  
Ciudad.-

Ref. Informe de Comisario Año 2018

De mi consideración:

Por medio de la presente, hago la presentación del informe de comisario de la compañía BIENADMIN S.A. correspondiente al ejercicio fiscal comprendido entre el 01 de Enero de 2018 al 31 de Diciembre de 2018

**BASE LEGAL PARA ELABORACIÓN DEL INFORME DE  
COMISARIO**

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, por el Artículo 279 y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías ( publicado en el Registro Oficial 44 de 13 de octubre de 1992) referente a las obligaciones y requisitos mínimos que debe contener el Informe de Comisario de la Compañía, y a las estipulaciones establecidas en el Estatuto Social de la empresa, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes la Administración, en relación con la situación financiera y resultados de las operaciones de la empresa BIENADMIN S.A. correspondientes al ejercicio económico del año 2019.

**OPINIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE ADMINISTRADORES  
DE NORMAS LEGALES Y ESTATUTARIAS:**

De conformidad con la revisión efectuada, se pudo evidenciar que la compañía cuenta con los siguientes administradores:

CARGO	NOMBRE ADMINISTRADOR
Gerente General	BERTHA ELIZABETH GODOY ANDRADE
Presidente	ASDRUBAL SEGUNDO GODOY ANDRADE

El administrador de la compañía ha dado cumplimiento durante el ejercicio fiscal a las obligaciones detalladas tanto en la Ley de Compañías, como en el estatuto social de la compañía.

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA  
BIENADMIN S.A.  
EJERCICIO FISCAL 2018**

**COMENTARIO SOBRE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL  
INTERNO DE LA COMPAÑÍA:**

Los administradores de la compañía cuentan con procesos de revisión interna tanto de los procesos legales como contables.

La compañía cuenta con abogados externos para asegurar el cumplimiento de obligaciones de la compañía BIENADMIN S.A.

En relación con los aspectos contables, la compañía cuenta con las herramientas necesarias para efectuar controles de los registros contables, así como con un recurso humano para el manejo de este departamento.

No existen aspectos por reportar en este particular.

**OPINIÓN RESPECTO DE ESTADOS FINANCIEROS:**

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros.

Es responsabilidad del Comisario expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio

He obtenido de los Administradores de la Compañía, información sobre las operaciones, documentos y registros que juzgué necesario investigar; el balance general al 31 de diciembre de 2018 y su estado de resultados, por el año terminado en esa fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe.

El Balance General tanto en su Activo, Pasivo y Patrimonio se encuentran razonables y dentro de la realidad de la empresa.

A continuación me permito detallar el reporte de la composición del activo, pasivo y patrimonio de la compañía BIENADMIN S.A.:

<b>ACTIVO</b>	107.895,86
<b>PASIVO</b>	98.284,62
<b>PATRIMONIO</b>	9.611,24
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	0,00

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA  
BIENADMIN S.A.  
EJERCICIO FISCAL 2018**

Los Administradores de Compañía BIENADMIN S.A. han dado cumplimiento a las normas Legales, Estatutarias, y Reglamentarias, así como a las Resoluciones de la Junta General de Accionistas.

No han existido denuncias sobre la gestión administrativa, y los documentos revisados y el resultado del ejercicio fiscal no revelan situaciones de incumplimiento de BIENADMIN S.A

Es todo cuanto puedo manifestar en honor a la verdad, por lo que espero que el presente informe cumpla con las expectativas que ustedes demandan.

Atentamente,

  
Amable Ramirez  
**COMISARIO**