

INFORME DE GERENCIA 2008

Señores

Accionistas de la Empresa

AGUILAR MORALES VELA AGMOVE CIA. LTDA.

Agradeciendo la confianza entregada por los socios de la empresa a mi persona en virtud de los documentos y detalles solicitados de conformidad al artículo 263 de la ley de Compañías, cumplo con presentar ante ustedes el informe anual de la actividad económica del año 2008.

ASPECTOS GENERALES:

Si recordamos que la empresa se constituyó el 29 de enero del 2008 y en el mismo año después de la aprobación de las escrituras públicas inició su funcionamiento, la actividad a la que se dedicará es a la construcción de viviendas e Inmobiliaria.

INFORME ANUAL:

En lo referente al manejo administrativo y financiero, podemos indicar que en el año 2008, se da inicio a la construcción de doce departamentos de vivienda de la primera etapa del Edificio Homelife I, con préstamo de los socios, por cuanto esta construcción en su primera etapa es de ayuda social con el bono de la vivienda (MIDUVI), el cual se estará culminando en Marzo del año 2009 e inmediatamente se iniciará la construcción del siguiente Edificio Homelife II con el mismo número de soluciones habitacionales, la cual se realizará con fondos de cada uno de los socios o con crédito bancario.

De acuerdo a los Estados Financieros presentados en el ejercicio económico del 29 de Enero al 31 de Diciembre del 2008, podemos observar que al término de este periodo se ha utilizado en la obra la cantidad de US\$ 154.498.56. como costo de la construcción de la primera etapa.

RECOMENDACIÓN DE OBJETIVOS Y METAS PARA EL AÑO 2009

- Construir planes de vivienda de ayuda social
- Buscar respaldo financiero de entidades de acuerdo al objetivo establecido

Aprovecho la oportunidad para reiterar mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas, quienes han depositado la confianza en mi persona la dirección de la compañía, comprometiéndome así a seguir trabajando para dejar muy en alto el nombre de **AGMOVE CIA. LTDA.**

Atentamente,

Firma Autorizada
Carlos Morales
GERENTE GENERAL

