QUITO, 14 DE MARZO DEL 2010

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
11 ABR. 2011
OPERADOR 15
QUITO

SEÑORES
ACCIONISTAS DE SAUL ESPINOZA E HIJOS CÍA. LTDA.

CIUDAD.-

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN MI CONDICIÓN DE GERENTE GENERAL DE SAUL ESPINOZA E HIJOS CÍA. LTDA., Y DANDO CUMPLIMIENTO AL ART. 305 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS, PROCEDO A PRESENTAR EL INFORME DE ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2.010.

ASPECTO OPERACIONAL

REFIRIENDOME A LAS VENTAS EFECTUADAS POR LA COMPAÑÍA PODEMOS OBSERVAR EL SIGUIENTE RESULTADO :

		ENE-DIC 2010	ENE-DIC 2009	VARIACION	%
1.-	**VENTAS**	4.107.404,82	3.582.005,58	525.399,24	14,7%

EL INCRMENTO EN EL 2010 CON RELACION AL 2009 FUE DEL 14,7%, EL RITMO DE CRECIMIENTOS ESTA MUY POR ENCIMA DE LA INFLACION ANUAL, PERMITIRA EL AFIANCIAMENTE DE LA EMPRESA.

2.- **POLITICAS DE PRECIOS**

SEGUIMOS MANTENIENDO LA POLITICA DE PRECIOS MUY COMPETITIVA PARA CUBRIR COSTOS, GASTOS Y UN MARGEN DE UTILIDAD RAZONABLE.

3.- **COSTOS Y GASTOS**	ENE-DIC 2010	ENE-DIC 2009	VARIACION	%
COSTO DE VENTAS	3.404.035,63	2.919.850,97	484.184,66	16,6%
GASTOS ADM. / VENTAS	554.486,23	526.102,93	28.383,30	5,4%

3.1.- **COSTO DE VENTAS**

EL COSTO CON RELACION A LAS VENTAS DE 82,88% ES BASTANTE SIMILAR AL 2009, EL CONTROL DEL MARGEN DE UTILIDAD ES UN FACTOR MUY IMPORTANTE PARA QUE LA EMPRESA SE MANTENGA DENTRO DEL MERCADO Y NOS PERMITE QUE LAS VENTAS ESTEN DENTRO DE LO PLANIFICADO.

3.2.- **GASTOS DE AMINISTRACION Y VENTAS**

LOS GASTOS CON RELACION A LAS VENTAS ES DEL 13,5%, ES UN RUBRO QUE LA EMPRESA CONTINUAMENTE TIENE UN CONTROL PARA EVITAR VARIACIONES DE LO PLANIFICADO .

4.- **ASPECTOS FINANCIEROS**

EN ESTE AÑO LA SITUACION ECONOMICA SE HA MANTENIDO POR LA RECESION DE LAS MAS GRANDES NACIONES EN EL SEG - MENTO INMOBILIARIO, EL GOBIERNO PARA CUBRIR EL DEFICIT FISCAL HA IMPLEMENTADO MEDIDAS COMO: INCREMENTO A LOS ARANCELES Y CONTRATACION DE PRESTAMOS EN EL EXTERIOR, ESPECIALMENTE CON CHINA.

5.- **RESULTADOS**

		2.010	**2.009**	VARIACION	%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO		148.882,96	136.051,68	12.831,28	9,4%
MENOS:	15% UTILIDAD TRABAJADORES	22.332,44	20.407,75	1.924,69	9,4%
	25% IMPUESTO RENTA SOCIEDADES	31.637,63	28.910,98	2.726,65	9,4%
	UTILIDAD	94.912,89	86.732,94		

SE RECOMIENDA DESTINAR DE LA UTILIDAD NETA A :

RESERVA LEGAL	9.491,29

LOS VALORES SON EXPRESADOS EN DOLARES USA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
11 ABR. 2011
OPERADOR 15
QUITO

ATENTAMENTE,

ING. JERSON BERNAVE ESPINOZA ESPINOZA
GERENTE GENERAL
SAUL ESPINOZA E HIJOS CIA. LTDA.