



CONSTRUCTORA R&M

**CIVILES, MECANICAS, ELECTRICAS, COMUNICACIONES, DATOS
PIONEROS EN LINEA ENERGIZADA**

Posteriormente, los recursos de terceros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características a la fecha de inicio de la operación sobre el importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

9. Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos serán valorados por el Modelo del Costo, que es el Costo menos Depreciaciones Acumuladas.

El Costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como también los intereses por financiamiento directa o indirectamente relacionado con ciertos activos calificados.

Respecto de esto último, será política de la Compañía, capitalizar dichos intereses durante el período de construcción o adquisición, en tanto esos activos califiquen por extensión del tiempo de puesta en operación y por los montos de inversión involucrados.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión, fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente.

Los desembolsos posteriores que correspondan a reparaciones o mantenimientos son registrados en resultados cuando son incurridos.

Las Depreciaciones de propiedades, planta y equipo, serán calculadas de acuerdo a los porcentajes determinados o regulados en la ley del Ecuador.

10. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades del Grupo.

Calle Cochaquí, bloque Cotopaxi 101-C • Telefax = 023133208,
Quito - Ecuador mail: constructorir_m@yahoo.com



CONSTRUCTORA R&M

CIVILES, MECANICAS, ELECTRICAS, COMUNICACIONES, DATOS
PIONEROS EN LINEA ENERGIZADA

Ibarra, 20 de marzo del 2014

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros

La Compañía CONSTRUCTORA Y DE REDES ELECTRICAS ISMAEL MEJIA R&M CIA LTDA, se encuentra radicada en el Ecuador. El domicilio principal el domicilio principal de la compañía ubicado en la calle Pedro Pinto y Av. Napo, bloque Cotopaxi 101-C; de los Multifamiliares Luluncoto; del Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

1. Bases de presentación

Los estados financieros consolidados de la Compañía, al 31 de diciembre de 2013, se presentarán según Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas para su utilización en Ecuador, y representará la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, las que serán aplicadas de manera uniforme.

La preparación de los estados financieros bajo PCGA exige el uso de estimaciones y criterios contables, también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía.

2. Moneda funcional y de presentación

La Compañía, utiliza el dólar Americano como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando al ambiente económico en que la Compañía desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

3. Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se diferencian en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Calle Cochacqui, bloque Cotopaxi 101-C * Telefax = 023135208.
Quito - Ecuador mail: constructora_r_m@yahoo.com



CONSTRUCTORA R&M

**CIVILES, MECANICAS, ELECTRICAS, COMUNICACIONES, DATOS
PIONEROS EN LINEA ENERGIZADA**

- Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha de cierre del estado de situación financiera.
- Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

4. Efectivos y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, todas inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

5. Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores y otras cuentas por cobrar.

6. Bancos nacionales

Esta es una cuenta de activos donde se registra los movimientos de dinero en los Bancos Nacionales, esta cuenta se acredita con depósitos bancarios, transferencias o ingreso de dinero en la cuenta por préstamos y se debita por retiros, giros de cheques o transferencias bancarias.

7. Inventarios

Esta es una cuenta de activo y que se relacionará directamente con bienes que se destinan tanto para la venta como para su uso dentro de la compañía.

8. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Calle Cochabambini, bloque Cotopaxi 101-C * Telefonos = 023133208.
Quito - Ecuador mail: constructora_r_m@yahoo.com



CONSTRUCTORA R&M

**CIVILES, MECANICAS, ELECTRICAS, COMUNICACIONES, DATOS
PIONEROS EN LINEA ENERGIZADA**

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

Los ingresos derivados de la Prestación de Servicios, se reconocen en el periodo en que se prestan los servicios.

11. Reconocimiento de Gastos

Los gastos ordinarios incluyen valor razonable de las contraprestaciones pagadas por motivos o conceptos de: manejo, mejoras, intereses.

Todos los gastos se registrarán cuando se efectúen y se cancelarán o pagarán de acuerdo a los montos ya sea en efectivo o con cheques y/o transferencias financieras con los proveedores.

Todos los gastos se registrarán contablemente de acuerdo a su naturaleza y conforme lo indican los formularios de impuestos, tanto de IVA, Retenciones o Impuesto a la Renta para el ejercicio fiscal 2013.

Los Gastos de Sueldos y Salarios, remuneraciones y beneficios de acuerdo a la ley, se registrarán de acuerdo a su origen, ya sea por relación de dependencia o por servicios profesionales, y se contabilizarán según el criterio y cumplimiento de las obligaciones tributarias.

Atentamente,


Sr. Ismael Rodrigo Mejía Valencia
GERENTE GENERAL