

REVISTA JUDICIAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA BRANDTRADING S.A.

La compañía BRANDTRADING S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Séptimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 21 de Enero de 2008, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.Q.IJ.000412 de 11 FEB. 2008

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 800 Valor US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A) Importación, exportación, comercialización, distribución, representación, compraventa al por mayor o al detal, o producción de cualquier tipo de bebidas alcohólicas o no alcohólicas, alimentos y productos de consumo masivo

Quito, 11 FEB. 2008

Dr. Eduardo Guzmán Bueda
DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO
JURÍDICO DE COMPAÑIAS



AR/640064

Miércoles, 13 de febrero de 2008

CONOCIMIENTO DEL GENERAL QUE EN LA DE ESTA JUDICATURA ES VEINTE Y CUATRO DEL DOS MIL OCHO CATORCE HORAS A LAS HORAS SE LLEVARA EL REMATE DEL BIEN QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN
No. 0379-2006-EP

Bien inmueble de propiedad de ES PEDRO VICENTE LAIRA E IRALDA CECILIA CISNEROS, se encuentra en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Urbanización Pusuquí, 163 y calle "4".
ÁREAS.
En la observación realicé el mismo bien inmueble y del del Registrador de la del Cantón Quito, se pudo observar lo siguiente:
Calle "A", en 14,00

de terreno No. 212, en calle "4", en 18,00

de terreno No. 164, metros cuadrados: 231,00 m2
Estructura URBANA

Instalaciones y servicios adicionales

Carretera 110V SI
Cercas SI
Calle SI
Público SI
Cercas SI
Cercos de hormigón

de basura SI
Instituciones SI
VOTO LEGALES

ACTOS.
Actos habilitantes que presente informe pericial

Informe de Perito, otorgada en el Registro de la del Cantón Quito.

Además, el terreno tiene sus lindes perfectamente planos, donde se pudo observar un cubierto de hormigón para puerta vehicular y otra de madera y hierro, una norrisco, debajo de ésta al comercial.
planta o planta baja

CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA VALORACIÓN DEL INMUEBLE:

- El estudio de mercado del sector y la ubicación del bien
- Las posibilidades reales de comercialización en los actuales momentos

AVALUO DE LA PROPIEDAD.- Tomando en cuenta el análisis presentado, el avalúo comercial del inmueble está dado por la oferta y demanda de la zona y sectorizado según la incidencia del entorno, los servicios básicos y la infraestructura del sector.

Por lo expuesto el avalúo del inmueble se indica a continuación:
DESCRIPCIÓN; CANTIDAD;
UNIDAD; VALOR UNITARIO; VALOR TOTAL
TERRENO: 231,00; m; \$ 30,00; \$ 6.930,00
CONSTRUCCIÓN: 192,27; m; \$ 178,00; \$ 34.224,06
TOTAL DEL AVVALUO: \$ 41.154,06.

El bien inmueble de propiedad de las señoras Pedro Vicente Silva Lastra e Iralda Cecilia Santacruz Cisneros, el mismo que se encuentra ubicado en la Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia Pomasqui, Urbanización Pusuquí, calle "A" No: 163 y calle "4", tiene un avalúo comercial de: CUARENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO CON 06/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.
POR TRATARSE DEL PRIMER SEÑALAMIENTO SE ACEPTARÁN POSTURAS QUE CUBRAN LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL AVVALUO, PAGO QUE SE HARA EN DINERO EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO A NOMBRES DEL JUZGADO.

Lo que pongo en conocimiento al público en general, para los fines de Ley.

ATENTAMENTE,
DR. MANUEL AMON MEDINA,
SECRETARIO
Hay firma y sello
AC/58980/1f

R. DEL E.
JUZGADO DECIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
AVISO JUDICIAL DE REMATE (EJECUTIVO No. 560-2005-DR. NA)

Se pone en conocimiento del público en general que el VEINTICUATRO DE MARZO del dos mil ocho, desde las catorce hasta las dieciocho horas en la Secretaría del Juzgado tendrá lugar el remate en pública subasta, del inmueble que a continuación se detalla:
1.1.- Ubicación Geográfica.-

1000