



1594/35

CONSTRUIDEAS

Quito, 23 de marzo del 2009

Señores
ACCIONISTAS
CONSTRUIDEAS S.A.

Ciudad

Señores Accionistas:

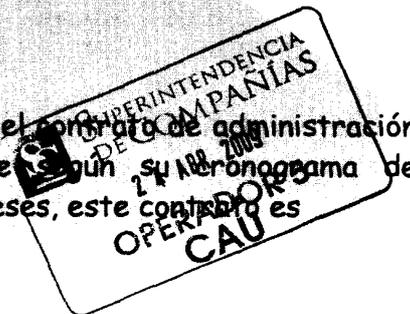
Pongo a su consideración el informe de Labores de la Compañía CONSTRUIDEAS S.A. correspondiente al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008.

1. SECTOR DE LOS SERVICIOS DE CONSTRUCCION

Costruideas S.A, se ha conformado en el ejercicio 2008, con una meta muy clara como es de incursionar en la actividad de construcción, especialmente en la construcción de viviendas, que tanta falta hace en el país, el déficit de vivienda existente ha incentivado para que muchas empresas se dediquen al negocio de la construcción por lo que estamos consientes de que existe también una gran demanda de viviendas, sin embargo la meta propuesta de incursionar en el mercado nos ha llevado ha poner todos los esfuerzos tanto económicos como de experiencia para lograrla.

2. EL ENTORNO DE LA EMPRESA

La empresa al iniciar sus operaciones cuenta con el contrato de administración de la construcción del Edificio MONET, que según su cronograma de construcción estará terminado en los primeros meses, este contrato es





CONSTRUIDEAS

importante para la empresa ya que comienza su operación técnica - económica con paso firme, además se ha invertido en la compra de un terreno con el fin de desarrollar un proyecto en esta ciudad, y comenzar así una trayectoria en la construcción, para alcanzar un sitio en el ramo de la construcción.

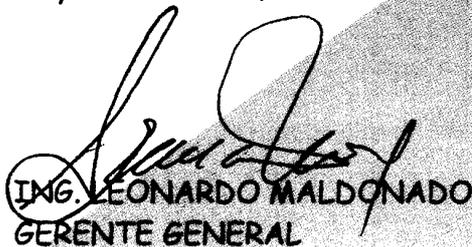
3. ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS

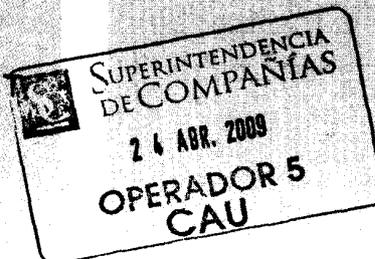
En el Estado de Resultados cortado al 31 de diciembre del 2008 podemos observar las operaciones económicas de la compañía provenientes de su operación los mismos que han cubierto los costos y gastos del mismo período dejando una pequeña utilidad de USD \$2.354,41

Comunico a los Señores Accionistas que la compañía a cumplido con los mandatos de la Junta General de Accionistas, así como las exigencias de los organismos de control como son el SRI, Municipio, Superintendencia de Compañías, además que ha cancelado las obligaciones con sus empleados como mandan las leyes laborales.

Debo dejar constancia del agradecimiento especial a todo el personal de la empresa por su valiosa colaboración, así como a los señores accionistas por la confianza depositada en esta administración, en espera que este nuevo periodo económico sea fructífero en bien de la Empresa.

Muy atentamente,


ING. LEONARDO MALDONADO
GERENTE GENERAL



Anexo: balances

