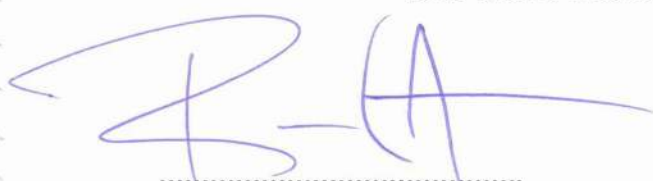


AGROBIJAMA S.A.

AGROBIJAMA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2018



.....
Ricardo Alzamora Endara
GERENTE GENERAL



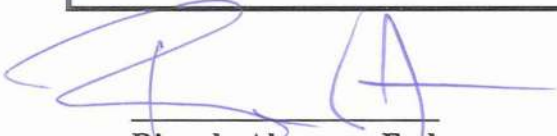
.....
Javier Andrade Looor
CONTADOR
REG NO. 17-7314

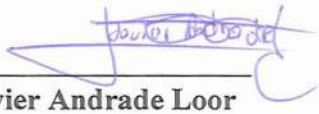
AGROBIJAMA S.A.

BALANCE GENERAL			
Diciembre 31,		31/12/2018	31/12/2017
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo	5	69.357,67	78.435,31
Cuentas por cobrar	6	7.649,60	17.619,66
Otros activos corrientes	7	1.060,39	0,00
Gastos pagados por anticipado	8	1.552,06	1.703,25
Total activos corrientes		79.619,72	97.758,22
Activos no corrientes:			
Propiedad, planta y equipo	ANEXO 1	469.068,41	437.063,90
Activos Biológicos		45.119,91	31.468,15
Activos por impuesto diferido	9	1.153,34	0,00
Total activos no corrientes		515.341,66	468.532,05
Total Activos		594.961,38	566.290,27
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar	10	1.289,58	2.679,82
Obligaciones financieras		37,11	0,00
Impuesto Renta por pagar	11	0,00	769,19
Pasivos por beneficios a empleados	12	19.447,83	10.984,57
Otros pasivos corriente	13	1.600,27	512,65
Total pasivos corrientes		22.374,79	14.946,23
Cuentas por pagar relacionadas		109.154,17	118.053,81
Provision de beneficios a empleados		23.002,24	20.585,84
Otras obligaciones no corrientes		486,77	486,77
Total pasivos		155.017,97	154.072,65
Patrimonio de los accionistas:			
Capital social	15	70.800,00	70.800,00
Reserva		18.031,47	16.868,27
Utilidad acumuladas		94.720,22	70.983,70
Resultados acumulados de la adopción por primera vez NIIF		256.391,72	253.565,65
Total patrimonio de los accionistas		439.943,41	412.217,62
		594.961,38	566.290,27

0,00

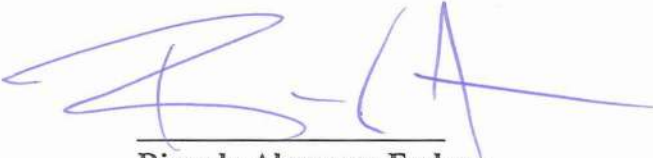
0,00

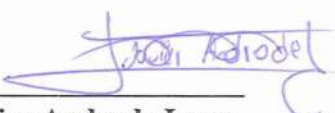

Ricardo Alzamora Endara
GERENTE GENERAL


Javier Andrade Looor
CONTADOR
REG NO. 17-7314

AGROBIJAMA S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL			
Diciembre 31,		31/12/2018	31/12/2017
Ventas Netas	16	293.626,28	274.863,08
Costo de ventas	17	205.285,56	193.115,58
Utilidad bruta en ventas		88.340,72	81.747,50
Gastos de administración	18	56.423,13	55.764,09
Gastos de ventas		0,00	0,00
Utilidad (pérdida) en operación		31.917,59	25.983,41
mas			
Otros ingresos		38,76	4.313,00
Ingresos financieros		0,00	0,00
Ingresos de operaciones discontinuas		0,00	0,00
menos			
Gastos financieros, netos		1.812,55	561,08
Otros gastos		0,00	11.783,17
Utilidad (pérdida) antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta		30.143,80	17.952,16
Participación a trabajadores		4.521,57	2.692,82
Impuesto a la renta		722,51	3.627,35
Utilidad (pérdida) Neta		24.899,72	11.631,99

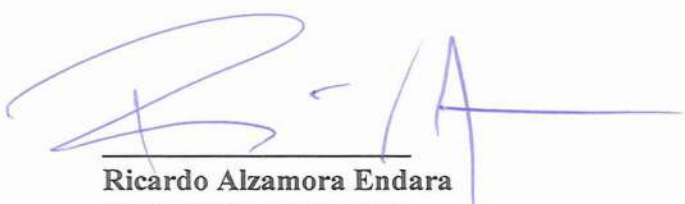

Ricardo Alzamora Endara
GERENTE GENERAL


Javier Andrade Loor
CONTADOR
REG NO. 17-7314

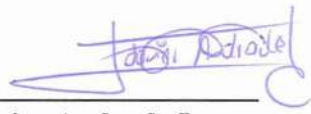
AGROBIJAMA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO (Expresados en dólares)

	31/12/2018	31/12/2017
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(9.077,64)	30.728,08
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS) DE OPERACIÓN	53.495,38	25.159,86
Clases de cobros por actividades de operación	358.163,48	320.037,05
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	358.163,48	320.037,05
Clases de pagos por actividades de operación	(304.668,10)	(294.877,19)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(167.914,54)	(159.640,47)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(136.439,37)	(131.048,29)
Intereses pagados	(314,19)	(561,08)
Impuestos a las ganancias pagados	0,00	(3.627,35)
EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS) DE INVERSIÓN	(57.699,76)	5.568,22
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	0,00	13.261,19
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(57.699,76)	(7.692,97)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS) FINANCIACIÓN	(4.873,26)	0,00
Otras entradas (salidas) de efectivo	(4.873,26)	0,00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(9.077,64)	30.728,08
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	78.435,31	47.707,23
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	69.357,67	78.435,31



Ricardo Alzamora Endara
GERENTE GENERAL



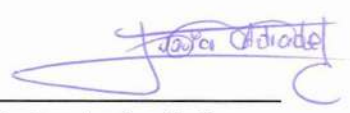
Javier Andrade Loor
CONTADOR
REG NO. 17-7314

AGROBIJAMA S.A.

CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DE LOS FLUJOS DE OPERACIÓN PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN (Expresados en dólares)

	31/12/2018	31/12/2017
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	30.143,80	17.952,16
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	17.287,57	25.999,55
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	12.043,49	19.679,38
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	722,51	3.627,35
Ajustes por gasto por participación trabajadores	4.521,57	2.692,82
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	6.064,01	(18.791,85)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(5.015,05)	10.452,96
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	13.924,72	(11.436,40)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	(2.447,44)	14.253,82
(Incremento) disminución en otros activos	151,19	144,31
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(284,64)	979,13
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	188,50	(1.890,93)
Incremento (disminución) en beneficios empleados	2.449,99	(3.373,84)
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	2.416,40	(1.252,50)
Incremento (disminución) en otros pasivos	(5.319,66)	(26.668,40)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados) actividades de operación	53.495,38	25.159,86


Ricardo Alzamora Endara
GERENTE GENERAL


Javier Andrade Looor
CONTADOR
REG NO. 17-7314

AGROBIJAMA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

(Expresados en dólares)

	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (000)				RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	SUPERÁVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO PARA LA VENTA	GANANCIAS Y PERDIDAS ACTUARIALES ACUMULADAS	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS		GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
	301	302	30401	30501	30502	30601	30602	30603	30701	30702			
	70.800,00	0,00	18.031,47	0,00	253.565,65	2.826,07	-33.184,44	-10.310,01	0,00	24.899,72		439.943,41	
	70.800,00	0,00	16.868,27	0,00	253.565,65	0,00	-33.184,44	-10.310,01	11.631,99	0,00		412.217,62	
	70.800,00	0,00	16.868,27		253.565,65	0,00	-33.184,44	-10.310,01	11.631,99	0,00		412.217,62	
	0,00	0,00	1.163,20	0,00	0,00	2.826,07	0,00	0,00	-11.631,99	24.899,72		27.725,79	
	0,00												

[Signature]

Ricardo Alzamora Endara
GERENTE GENERAL

[Signature]

Javier Andrade Loor
CONTADOR
REG NO. 17-7314

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

1. Operaciones

La Compañía AGROBIJAMA S.A., fue constituida en la República del Ecuador el 31 de enero del 2008 mediante escritura pública celebrada en el Distrito Metropolitano de Quito.

La Compañía tiene como objetivo social, dedicarse a la producción agrícola en general, procesamiento, empaque, distribución, comercialización de productos agrícolas, compra venta de insumos, importación de productos en general.

El detalle de los Accionistas de la Compañía es el siguiente:

Accionistas	Capital	Participación %
Alzamora Cordovez Jaime Roberto	7.080,00	10%
Alzamora Endara Ricardo José	42.480,00	60%
Espinosa Navarro Clara Magdalena	21.240,00	30%
	70.800,00	100%

2. Base de Presentación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros, 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) PYMES, emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, los Estados Financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los beneficios sociales de largo plazo que son valorizados en base a métodos actuariales.

Unidad Monetaria

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los Estados Financieros de la Compañía es el Dólar de E.U.A., que es la moneda de curso legal en Ecuador.

3. Resumen de Políticas Contables Significativas

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los Estados Financieros son las siguientes:

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto en el caso de los activos financieros que se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, a la fecha de los Estados Financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros activos según las categorías definidas en la NIC 39.

Reconocimiento y Medición Inicial

La Gerencia determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los aspectos más relevantes de estas categorías aplicables a la Compañía se describen a continuación:

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

Medición Posterior

Préstamos y Cuentas por Cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo, la Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalente de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva.

La amortización de la tasa de interés efectiva se reconocen en el estado de resultados como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Baja en Cuentas

Un activo financiero o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares, se da de baja en cuentas cuando:

- Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo.
- Hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo o se hayan asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia.
- Hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo o no se hayan transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo pero se hayan transferido el control sobre el mismo.

Deterioro del valor de los activos financieros

Al cierre de cada periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o mas eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (el "evento que causa la pérdida"), y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros y ese impacto puede estimarse de manera fiable.

La evidencia de un deterioro del valor podría incluir, entre otros, indicios tales como que los deudores o un grupo de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de la deuda por capital o interés, la probabilidad de que se declaren en quiebra u adopten otra forma de reorganización financiera, o cuando datos observables indiquen que existe una disminución mediable en los flujos de efectivo futuros estimados, así como cambios adversos en el estado de los pagos en mora, o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

Deterioro de Activos Financieros contabilizados al costo amortizado

Para los activos financieros contabilizados al costo amortizado, la Compañía primero evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro del valor, de manera individual para los activos financieros que son individualmente significativos, o de manera colectiva para los activos financieros que no son individualmente significativos. Si la Compañía determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero evaluado de manera individual, independientemente de su significancia, incluye ese activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares y los evalúa de manera colectiva para determinar si existe deterioro de su valor.

Los activos que se evalúan de manera individual para determinar si existe deterioro de su valor, y para los cuales una pérdida por deterioro se reconoce o se sigue reconociendo, no son incluidos en la evaluación de deterioro del valor de manera colectiva. Si existe evidencia objetiva de que ha habido una pérdida por deterioro del valor, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, (excluyendo las pérdidas de crédito futuras esperadas y que aún no se hayan producido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original de los activos financieros. Si un préstamo devenga una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro del valor es la tasa de interés efectiva actual.

El importe en libros del activo se reduce a través del uso de una cuenta de provisión y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Los intereses ganados siguen devengando sobre el importe en libros reducido del activo, utilizando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a los fines de medir la pérdida por deterioro del valor. Los intereses ganados se registran como ingreso financiero en el estado de resultado. Los préstamos y la provisión correspondiente se dan de baja cuando no existen expectativas realistas de un recupero futuro y todas las garantías que sobre ellos pudieran existir se efectivizaron o transfirieron la Compañía.

Si en un ejercicio posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de provisión. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recupero se acredita como costo en el estado de resultados.

Pasivos Financieros

Reconocimiento y Medición Inicial

Los pasivos financieros cubiertos por la NIC 39 se clasifican como: pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable excepto los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado, en donde los costos de transacción directamente atribuibles, forman parte del costo inicial.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

A la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros pasivos según las categorías definidas en la NIC 39 como: (i) pasivos por préstamos y cuentas por pagar.

Medición Posterior

Préstamos y Cuentas por Pagar

La Compañía mantiene en esta categoría los acreedores comerciales, otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y la cuentas por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas se reconoce en el estado de resultados cuando los pasivos se dan de baja, así como también a través del proceso de amortización, a través del método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costo que sean una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados.

Baja en Cuentas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, haya vencido.

Cuando un pasivo financiero existe es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifica de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo y la diferencia entre los importantes en libros respectivos se reconocen en el estado de resultados.

Compensación de Instrumentos Financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidarlos por el importe neto o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultanea.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo corresponden al efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y fondos de inversión a la vista que se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

Préstamos y Cuentas por Cobrar

Los prestamos y las cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva, la amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como ingresos financieros. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Pagos Anticipados

Corresponden principalmente a seguros, arriendos y otros servicios pagados por anticipado que se amortizan en línea recta en base a la vigencia del contrato.

Activo Fijo

La propiedad, mobiliario y equipo se encuentran valorados al costo, neto de depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo de adquisición incluye el precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos no reembolsable y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación.

El precio de compra o costo de instalación es el importe total pagado y el valor razonable de cualquier otra contraprestación entregada para adquirir el activo, los gastos de reparación y mantenimiento rutinario se carga a las cuentas de resultados del ejercicio en que se incurren, la propiedad, maquinaria y equipo se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada la que se empresa en año. los métodos y periodos de depreciación aplicados, son revisados al cierre de cada ejercicio y si procede ajustados de forma prospectiva.

Las tasa de depreciación basadas en la vida útil estimadas de los bienes, son:

Edificios	30 años
Muebles y Enseres	10 años
Equipo de Computo	3 años

El valor residual de estos activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario a la fecha de cada balance general para asegurar que el método y el periodo de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedad, mobiliario y equipo.

La Compañía ha establecido la política de no fijar un valor residual de los activos, en vista de que al final de su vida útil, los activos de la Compañía no se pondrán a la venta, un componente de propiedad, maquinaria y equipo o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, es retirada al momento de su disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición posterior.

Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento del retiro del activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluyen en el estado de resultados integrales en el año en que se retire el activo.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

Deterioro de los Activos

A cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio o cuando una prueba anual de deterioro del valor para un activo es requerida, la Compañía estima el importe recuperable de ese activo.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos.

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a los operaciones continuadas, incluido el deterioro del valor de los inventarios, se reconocen en el estado de resultados en aquellas categorías de gastos que se corresponden con la función del activo deteriorado.

Para los activos en general, a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que la pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existiese tal indicio, la Compañía efectúa una estimación del importe recuperable del activo desde la ultima vez en que se reconoció una pérdida por deterioro del valor de ese activo. La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activos no exceda su monto recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se reconoce en el estado de resultados.

Obligaciones por Beneficios Post Empleo

La Compañía mantiene beneficios por concepto de jubilación patronal, definida por la leyes laborales ecuatorianas y se registran con cargo a resultados del ejercicio y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del estado de situación financiera, y que se determina anualmente en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa de interés determinada por el perito.

La política contable de la Compañía para los planes de beneficios definidos es reconocer las pérdidas y ganancias actuariales en su totalidad en el estado de resultados integrales en el periodo en el que ocurren las suposiciones para determinar el estudio actuarial incluyen determinaciones de tasa de descuentos, variaciones en lo sueldos y salarios, tasas de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, incremento en el monto mínimo de las pensiones jubilares, entre otros.

Provisiones y Pasivos Contingentes

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha, si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados.

Participación a Trabajadores en las Utilidades

La participación a trabajadores se registra en los resultados del año como parte de los costos de personal y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad contable.

Impuestos a la Renta Corriente y Diferido

El gasto por impuesto a la renta del año, incluye tanto el impuesto a la renta corriente como el impuesto a la renta diferido.

Los activos y pasivos relacionados a impuestos a la renta (crédito tributario / impuesto a pagar), correspondiente al ejercicio actual y a ejercicios anteriores son medidos por el importe que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuestos a la renta empleada para la determinación de dichos importes, son las que estuvieron vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio impositivo.

El importe de los activos y/o pasivos por impuestos diferido se calcula utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales entre la base fiscal de los activos y pasivos y los importes en libros según los estados financieros.

- Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales impositivas.
- Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias de años anteriores sujetas a amortización en el futuro; en la medida en que sea probable que la compañía genere suficientes ganancias fiscales contra las cuales puedan compensarse las diferencias temporales deducibles y las pérdidas tributarias de años anteriores.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, son medidos a las tasas de impuestos sobre la renta vigentes a la fecha que se estima que las diferencias temporales se reversen, considerando las tasas del impuesto a la renta vigentes establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y sus reformas que en este caso son 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013 en adelante.

Reconocimiento de los Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente. Independientemente del momento en que se genere el pago. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

Venta de Servicios

Los ingresos procedentes de la venta de servicios se reconocen en función al servicio contratado por los clientes, el cual se factura mensualmente. Cualquier diferencia entre el servicio contratado y el servicio prestado es regularizada en el mes siguiente.

Reconocimiento de Costos y Gastos

El costo de ventas se registran cuando se entregan los bienes, de manera simultanea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta. Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

4. Uso de Juicios, Estimaciones y Supuestos Contables Significativos

La preparación de los estados financieros de la Compañía requiere que la gerencia deba realizar juicios, estimaciones y suposiciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos informados y la revelación de pasivos contingentes al cierre del periodo sobre el que se informa. En este sentido, la incertidumbre sobre tales suposiciones y estimaciones podría dar lugar en el futuro a resultados que podrían requerir de ajustes a los importes en libros de los activos afectados.

- Estimaciones y Suposiciones:

Las suposiciones claves relacionadas con el futuro y otras fuentes claves de estimaciones de incertidumbres a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, que tienen un alto riesgo de ocasionar ajustes significativos sobre los importes en libros de los activos y los pasivos durante el próximo ejercicio, se describen a continuación. La Compañía ha basado sus suposiciones y estimaciones considerando los para metros disponibles al momento de a preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y las suposiciones actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan mas allá del control de la Compañía. Esos cambios se reflejan en las suposiciones en el momento en que ellos ocurren.

- Estimaciones para Cuentas Dudosas de Deudores Comerciales:

La estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos.

- Estimaciones para Inventarios de Lento Movimiento, en mal Estado y Obsoletos:

La estimación para inventarios de lento movimiento, en mal estado y obsoleto es determinada en base al estado físico y operativo de los bienes.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

- Vida útil de Propiedad, Maquinaria, Muebles y Equipo:

Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado, de acuerdo a la vida útil restante revisadas. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida.

- Deterioro del Valor de los Activos no Financieros:

La Compañía evalúa los activos o grupos de activos por deterioro cuando eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros de un activo podría no ser recuperables. Frente a la existencia de activos, cuyos valores exceden su valor de mercado o capacidad de generación de ingresos netos, se practican ajustes por deterioro de valor con cargo a los resultados del periodo.

- Impuestos:

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía cuenta con asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar decisiones sobre asuntos tributarios. Aun cuando la Compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes, conservadoras y aplicadas en forma consistente en los periodos reportados, pueden surgir discrepancias con el organismo de control tributario (Servicio de Rentas Internas), en la interpretación de normas que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Debido a que la Compañía considera remota la probabilidad de litigios de carácter tributario y posteriores desembolsos como consecuencia de ello, no se ha reconocido ningún pasivo contingente relacionado con impuestos.

- Obligaciones por Beneficios Post-Empleo

El valor presente de las obligaciones de planes de pensión se determina mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que efectivamente tendrá lugar en el futuro.

Estas suposiciones incluyen la determinación de la tasa de descuento, los aumentos salariales futuros y los índices de mortalidad.

Debido a la complejidad de la valuación, las suposiciones subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones. Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa.

Para la determinación de la tasa de descuento, el perito considero las tasas de interés de bonos emitidos por el gobierno, en vista de que en Ecuador no existe un mercado de valores amplio según indica el párrafo 78 de la NIC 19.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

El índice de mortalidad se basa en las tablas biométricas de experiencia ecuatoriana publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) según R.O. No. 650 del 28 de agosto de 2002. Los aumentos futuros de salarios y pensiones se basan en los índices de inflación futuros esperados para el

- Provisiones

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación de la cantidad a provisionar esta basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

5. Efectivo y Equivalentes de Efectivo:

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Caja Chica Labores Agrícolas	200,00	200,00
Caja Chica Administración	50,00	50,00
Caja General	0,00	245,31
Banco del Pichincha	125,59	57,73
Banco Internacional	68.982,08	77.882,27
	<u>69.357,67</u>	<u>78.435,31</u>

6. Cuentas por cobrar

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Clientes Palmito	3.609,01	1.204,67
Extractora La Sexta	3.498,32	887,61
Préstamos a Empleados	450,00	1.670,00
Anticipos Proveedores de Bienes y/ o Servicios	152,02	13.917,13
Deterioro de Otros Activos Corrientes	(59,75)	(59,75)
	<u>7.649,60</u>	<u>17.619,66</u>

7. Activos por impuestos corrientes

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Crédito Tributario Ret. Imp. Renta-Bienes	1.060,39	0,00
	<u>1.060,39</u>	<u>0,00</u>

8. Pagos anticipados

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Seguros Prepagados Vehiculos	1.552,06	1.703,25
	<u>1.552,06</u>	<u>1.703,25</u>

9. Activos por impuesto diferido

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Saldo inicial	0,00	0,00
por desahucio y jubilación	1153,34	0,00
bajas o retiros	0,00	0,00
	<u>1.153,34</u>	<u>0,00</u>

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

10. Cuentas por pagar

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Extractora La Sexta	0,00	284,64
Proveedores Bienes y/o Servicios	1.101,08	1.549,82
Reposición de Gastos	188,50	845,36
	1.289,58	2.679,82

11. Impuesto a la renta

Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país, aplicarán la tarifa del 25% sobre su base imponible.

Rebaja de la tarifa impositiva para micro y pequeñas empresas o exportadoras habituales.- Las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condición de exportadores habituales, tendrán una rebaja de tres (3) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta.

Artículo agregado por artículo 1, numeral 9 de Ley No. 0, publicada en Registro Oficial Suplemento 150 de 29 de Diciembre del 2017 .

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre 2018 de la compañía AGROBIJAMA S.A., ha sido calculada aplicando las tasas del 22% respectivamente.

La conciliación del impuesto a la renta es como sigue:	31/12/2018	31/12/2017
Descripción		
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		
UTILIDAD CONTABLE ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN LA	30.143,80	17.952,16
Menos:		
Amortización de Pérdidas Tributarias (Art. 11 LRTI)		
15% Participación a trabajadores (d)	4.521,57	2.692,82
Deducciones adicionales (incluye incentivos de la ley de solidaridad)		5.442,90
Ingresos sujetos a impuesto a la renta Único	145.865,14	0,00
Más:		
Gastos no deducibles locales	669,55	6.671,50
Costos y gastos deducibles incurridos para generar ingresos sujetos a impuesto a la renta Único	122.857,49	0,00
Por diferencias temporarias Jubilacion / desahucio	5.242,47	
UTILIDAD GRAVABLE / PÉRDIDA	8.526,60	16.487,94
BASE IMPONIBLE IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 22% (Art. 37 LRTI; Ar	8.526,60	16.487,94
BASE IMPONIBLE IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 13% (Art. 37 LRTI; Art	0,00	0,00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	1.875,85	3.627,35
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE		
IMPUESTO DIFERIDOS POR COBRAR DIFERENCIAS TEMPORARIAS	1.153,34	3.627,35
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	722,51	
Menos: Anticipo reducido correspondiente al ejercicio fiscal declarado		102,36
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO REDUCIDO	1.875,85	3.524,99
Menos:		
Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	2.936,24	2.755,80
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	0,00	769,19
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	1.060,39	0,00

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

12 Pasivos por beneficios a empleados

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
<u>Con el IESS</u>		
Aporte Patronal por Pagar	992,70	1.092,64
Aporte Personal por Pagar	772,13	849,85
Fondos de Reserva por Pagar	226,11	269,97
Préstamos Quirografarios	650,01	691,64
<u>Por beneficios de ley a empleados</u>		
Liquidación de Haberes por Pagar	7.285,73	0,00
(1) Décimo Cuarto	4.432,54	4.697,36
(1) Décimo Tercero	567,04	690,29
(2) 15% Participación Trabajadores por Pagar	4.521,57	2.692,82
	19.447,83	10.984,57

(1) El movimiento de beneficios Sociales en provisión es el siguiente:

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
<u>Beneficios Sociales:</u>		
Saldo inicial	5.387,65	0,00
Provisión de año actual	(30.076,74)	(20.985,96)
Pagos efectuados	29.688,67	26.373,61
	4.999,58	5.387,65

(2) Participación de trabajadores

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Saldo inicial	2.692,82	0,00
Provisión de año actual	4.521,57	2.692,82
Pago de utilidades año anterior	(2.692,82)	0,00
	4.521,57	2.692,82

De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

13 Otros pasivos corrientes

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
CXP Provisión Gastos Devengados	1.428,75	265,68
Retenciones en la Fuente por Pagar	101,13	164,62
Retenciones de IVA por Pagar	70,39	82,35
	1.600,27	512,65

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

14 Pasivos no corrientes por beneficios a empleados

De acuerdo con disposiciones del código de trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de seguridad social. Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la compañía tiene registrada una provisión por jubilación patronal, sustentada por un estudio actuarial, preparado por un profesional independiente, el movimiento fue como sigue:

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Beneficios a empleados no corrientes:		
Jubilación patronal	17.061,42	16.099,49
Desahucio	5.940,82	4.486,35
	23.002,24	20.585,84

a) Los movimientos de la provisión para jubilación patronal, fueron como sigue:

	31/12/2018
Saldo inicial	16.099,49
Costo laboral por servicios actuales	2.663,17
Reversión de reserva por trabajadores salidos	(2.623,01)
Costo financiero	683,25
Pérdidas (ganancia) actuariales	238,52
Saldo final	17.061,42

a) Los movimientos de la provisión para desahucio, fueron como sigue:

	31/12/2018
Saldo inicial	4.486,35
Costo laboral por servicios actuales	1.656,96
Reversión de reserva por trabajadores salidos	(485,42)
Costo financiero	239,09
Pérdidas (ganancia) actuariales	43,84
Saldo final	5.940,82

15 Patrimonio

a) Capital

Al 31 de diciembre del 2018 el capital social de la compañía esta constituido por 70,800.00, en acciones, con un valor nominal de \$ 1,00 cada una, que se encuentran totalmente pagadas.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

b) Reserva legal

La ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

c) Ajustes de primera adopción de las normas internacionales de información financiera - NIIF

Los resultados de la adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera NIIF, se registran en el patrimonio en el rubro " Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", separado del resto de resultados acumulados y su saldo acreedor no podrá ser distribuido entre los accionistas, no será utilizado para aumento de capital, en virtud que no corresponde a resultados operacionales, motivo por el cual los trabajadores no tendrán derecho a una participación sobre éste. De existir un saldo acreedor, este podrá ser utilizado en absorber las pérdidas, o devuelto en caso de liquidación de la compañía.

16 Ingresos operacionales

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Palmito	147.761,14	95.103,75
Fruta de palma	145.865,14	179.759,33
	<u>293.626,28</u>	<u>274.863,08</u>

17 Costos y gastos de operación

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Sueldos y salarios MOD	66.444,21	68.577,40
Beneficios sociales personal MOD	31.335,98	29.994,40
Suministros y materiales MOD	34.458,48	27.825,64
Sueldos y salarios MOI	18.084,36	17.924,95
Beneficios sociales personal MOI	13.039,47	6.572,53
Depreciación de plantaciones MOI	6.444,12	14.731,62
Otros gastos personales	1.502,84	1.568,99
Mantenimientos y reparaciones	517,89	279,62
Mantenimiento vehículos y maquinarias	18.474,67	12.837,58
Otros gastos de mantenimiento agrícola	162,50	1.149,38
Servicios básicos producción	663,70	678,70
Impuestos fiscales y municipales producción	8.607,53	6.399,74
Depreciación propiedad, planta y equipo	5.549,81	4.575,03
	<u>205.285,56</u>	<u>193.115,58</u>

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

18 Gastos administrativos

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
Sueldos personal administrativo	17.160,00	17.859,66
Aportes a la seguridad social	3.023,80	3.464,64
Beneficios sociales e indemnizaciones	4.273,50	3.111,54
Otros gastos de personal	147,42	666,69
Servicios profesionales	10.561,60	6.459,39
Mantenimiento administración	654,78	334,60
Combustibles	6.005,23	4.316,28
Seguros	923,01	1.033,04
Servicios básico	392,57	605,24
Notarios y Registradores	109,15	39,60
Impuestos	5.289,33	4.213,24
Depreciación Muebles y Enseres	49,56	372,73
Servicios de terceros administración	4.053,18	4.067,44
Transporte Palmito	3.780,00	9.220,00
	56.423,13	55.764,09

19 Partes relacionadas

	31/12/2018	31/12/2017
Cuentas por cobrar		
Extractora La Sexta	3.498,32	602,97
Cuentas por pagar		
Accionistas	a) 109.154,17	118.053,81

a) Corresponde a préstamo otorgado por los accionistas, para el desarrollo de la actividad económica de la compañía, el mismo que no genera intereses y no establece fecha de vencimiento para su pago.

20 Administración de riesgos financieros

Riesgo de Mercado

Es el riesgo de que el valor razonable de los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los precios de mercado.

Riesgo de crédito

La gerencia es responsable de gestionar el riesgo de crédito de sus clientes en base a las políticas, los procedimientos y los controles sobre la gestión del riesgo.

AGROBIJAMA S.A.

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

21 Otras revelaciones

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las revelaciones correspondientes; aquellas no descritas son inmatrimales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

22 Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de este informe que se indica al final no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Marzo, 12 del 2019

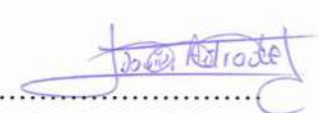
23 Aprobación y publicación

Los presentes balances y notas fueron aprobados por junta general para su publicación.

25 de Marzo del 2019



.....
Ricardo Alzamora Endara
GERENTE GENERAL



.....
Javier Andrade Loo
CONTADOR
REG NO. 17-7314

Movimientos y saldos Propiedad, Planta y Equipo.
Pólítica Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares)

ANEXO 1.

Propiedad, Planta y Equipo

Los movimientos y saldos Propiedad, Planta y Equipo se demuestran a continuación :

Concepto	Saldo Inicial al 31/12/2017	Adiciones	Reclasificaciones	Reavalúo	Ajustes	Ventas	Bajas	Saldo Final al 31/12/2018
Depreciables								0,00
Maquinarias Y Equipos	51.592,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.592,99
Equipos De Computo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil	40.360,36	44.048,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.408,36
Otras propiedades, planta y equipo	495,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	495,00
No Depreciables								0,00
Terreno	115.962,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115.962,00
VALUACIONES								0,00
Reexpresiones o revaluaciones	479.366,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	479.366,57
Depreciaciones								
Depreciacion Acumulada costos	(250.713,02)	(12.043,49)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(262.756,51)
Depreciacion Acumulada revaluaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Propiedad planta y equipo	437.063,90	32.004,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	469.068,41

Los movimientos y saldos de Activos Biologicos:

Concepto	Saldo Inicial al 01/01/2017	Adiciones	Reclasificaciones	Reavalúo	Ajustes	Ventas	Bajas	Saldo Final al 31/12/2017
Depreciables								
Plantas vivas y frutos en crecimientos al costo	31.468,15	13.651,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.119,91
Depreciación acumulada	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro acumulado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	31.468,15	13.651,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.119,91



Ricardo Alzamora Endara
GERENTE GENERAL



Javier Andrade Looor
CONTADOR
REG NO. 17-7314

ANEXO 2.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

	31/12/2018			31/12/2017		
	Corriente			Corriente		
	No corriente			No corriente		
	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable
Activos financieros medidos al valor razonable:						
Efectivo	69.357,67	69.357,67	0,00	0,00	78.435,31	0,00
Activos financieros medido al costo amortizado:						
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	3.609,01	3.609,01	0,00	0,00	1.204,67	0,00
Otros no relacionadas locales	602,02	542,27	0,00	0,00	15.587,13	0,00
Cuentas relacionadas locales	3.498,32	3.498,32	0,00	0,00	887,61	0,00
Total activos financieros	77.067,02	77.007,27	0,00	0,00	96.114,72	0,00
Activos financieros medidos al valor razonable:						
Obligaciones con financieras	37,11	37,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Obligaciones con financieras relacionadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pasivos financieros medidos al costo amortizado:						
Cuentas por pagar proveedores no relacionadas	1.289,58	1.289,58	0,00	0,00	2.395,18	0,00
Cuentas por pagar proveedores relacionadas	0,00	0,00	109.154,17	109.154,17	284,64	118.053,81
Total pasivos financieros	1.326,69	1.326,69	109.154,17	109.154,17	2.679,82	118.053,81
Instrumentos financieros, netos	75.740,33	75.680,58	(109.154,17)	(109.154,17)	93.434,90	(118.053,81)


 Ricardo Alzamora Endara
 GERENTE GENERAL


 Javier Andrade Llor
 CONTADOR
 REG NO. 17-7314