

Quito, 25 de Abril del 2017.

**INFORME DE LABORES DE GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA  
INMOBILIARIA LOS CEDROS INMOLOSCEDROS S.A., CORRESPONDIENTE AL  
PERIODO FISCAL DEL 2016.**

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes señores Accionistas, para poner en su consideración el informe de labores correspondiente al año fiscal del 2016.

1.- Área Administrativa: En el año fiscal del 2016 la empresa ha dado estricto cumplimiento a todo lo referente al manejo interno de la empresa, teniendo en orden y al día los compromisos adquiridos, tanto internos como externos. Se dio cumplimiento a lo relacionado al personal, seguro social, proveedores nacionales, y demás obligaciones.

2.- Área Fiscal: En el año 2016 la empresa **INMOBILIARIA LOS CEDROS INMOLOSCEDROS S.A.**, cumplió con todos los compromisos y obligaciones con el Estado Ecuatoriano, Municipio de Distrito Metropolitano de Quito, Servicio de Rentas Internas y en resumen con todas las empresas que directa o indirectamente tienen que ver con el buen funcionamiento de la empresa, manteniendo al día sus obligaciones fiscales.

3.- Área Comercial: En el año económico 2016 la empresa tuvo una Utilidad considerable por las transacciones con nuestros clientes, a pesar de la inestabilidad política - económica de nuestro país, la competencia en precios y sobretodo competitividad.

4.- Balance General: Con el presente adjunto a ustedes señores Accionistas, el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, para su correspondiente análisis y aprobación.

Para su orientación se ha analizado algunas cifras de importancia a criterio de esta gerencia.

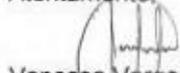
El valor de las ventas, que como ya se analizó llegó a la cifra de USD \$ 99.338,49 cifra que nos permite entrever lo expuesto anteriormente. La utilidad del ejercicio fiscal 2016 llegó a USD \$ 3.917,49.

En el punto del orden del día "Discusión y Aprobación de los Estados Financieros" resolveré toda inquietud de los señores Accionistas.

5.- Aspecto Societario: El patrimonio accionario de la empresa y su capital pagado asciende a USD \$ 800,00.

Hasta aquí el informe de labores de Gerente General de **INMOBILIARIA LOS CEDROS INMOLOSCEDROS S.A.**, Correspondiente al ejercicio económico 2016, a los señores Accionistas.

Atentamente,



Vanessa Vargas Sandoval  
Gerente General

**INMOBILIARIA LOS CEDROS INMOLOSCEDROS S.A.**