

Quito, a 16 de Abril del 2012

INFORME DE LABORES DE GERENTE GENERAL DE LA INMOBILIARIA LOS CEDROS INMOLOSCEDROS S.A., CORRESPONDIENTE AL PERIODO FISCAL DEL 2011.

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Nuevamente tengo el honor de dirigirme a los señores accionistas de la **INMOBILIARIA LOS CEDROS INMOLOSCEDROS S.A.**, para poner en consideración de ustedes mi informe de labores correspondiente al año fiscal del 2011.

- 1.- **Área Administrativa:** En el año fiscal del 2011 la empresa ha dado cumplimiento estricto a todo lo referente al manejo interno de la empresa y teniendo en orden y al día los compromisos que la empresa ha adquirido, tanto internos como externos. Se dio cumplimiento en lo relacionado al personal, seguro social, proveedores nacionales, y demás obligaciones.
- 2.- **Área Fiscal:** En el 2011 la empresa ha dado cumplimiento estricto a todos sus compromisos y obligaciones con el Estado Ecuatoriano, el Municipio de Distrito Metropolitano de Quito, el Servicio de Rentas Internas y en resumen con todas las empresas que directa o indirectamente tienen que ver con el buen funcionamiento de la empresa, manteniendo al día sus obligaciones fiscales.
- 3.- **Área Comercial:** En el año económico del 2011 la empresa tuvo una Utilidad considerable por las transacciones con nuestros clientes, a pesar de la inestabilidad política - económica de nuestro país, la competencia en precios y sobretodo competitividad de los profesionales nuevos que se forman en el país.
- 4.- **Balance General:** Con el presente adjunto a ustedes señores accionistas, el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, para su correspondiente análisis y aprobación. Para orientación de los señores accionistas se ha analizado algunas cifras de importancia a criterio de esta gerencia.

El valor de las ventas, que como ya se analizó ha llegado a la cifra de USD 143.350,00 esta cifra nos deja entrever lo expuesto anteriormente. La utilidad del ejercicio fiscal 2011 ascendió a USD 11.781,59.

En el punto del orden del día "Discusión y Aprobación de los Estados Financieros" resolveré toda inquietud de los señores accionistas.

- 5.- **Aspecto Societario:** El patrimonio accionario de la empresa y su capital pagado asciende a USD 25.947,31.

Hasta aquí el informe de labores de Gerente General de la **INMOBILIARIA LOS CEDROS INMOLOSCEDROS S.A.**, Correspondiente al ejercicio económico 2011, a los señores accionistas

Atentamente,

NANCY VARGAS
Gerente General
INMOBILIARIA LOS CEDROS INMOLOSCEDROS S.A.

