

GERMANMOTORS S. A.

Estados Financieros

31 de diciembre de 2017

Con el Informe de los Auditores Independientes

GERMANMOTORS S. A.

Estados Financieros

31 de diciembre de 2017

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

GERMANMOTORS S. A.

Estado de Situación Financiera

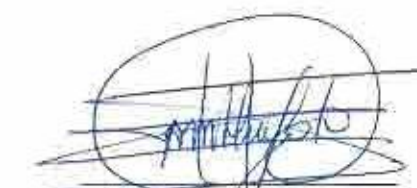
31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas
al 31 de diciembre de 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activos	Nota	2017	2016	Pasivos y Patrimonio	Nota	2017	2016
Activos corrientes:				Pasivos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo		US\$ 55.137	36.104	Préstamos y obligaciones financieras	10	US\$ 743.254	1.010.426
Deudores comerciales	6	835.282	1.153.902	Acreedores comerciales	11	456.468	690.076
Otras cuentas por cobrar	6	467.778	285.049	Otras cuentas por pagar	13	117.409	135.538
Inventarios	7	478.269	827.773	Beneficios a los empleados	14	41.732	22.938
Pagos anticipados	8	1.925	682	Total pasivos corrientes		1.358.863	1.858.978
Total activos corrientes		1.838.391	2.303.510				
Activos no corrientes:				Pasivo no corriente - Beneficios a los empleados y total pasivo no corriente	14	25.887	16.251
Equipos	9	11.260	15.775	Total pasivos		1.384.750	1.875.229
Impuesto a la renta diferido	12 (c)	4.549	1.816				
Total activos no corrientes		15.809	17.591	Patrimonio:	15		
				Capital social		250.000	250.000
				Reserva legal		25.537	22.373
				Resultados acumulados		193.913	173.499
				Total patrimonio		469.450	445.872
Total activos		US\$ 1.854.200	2.321.101	Total pasivos y patrimonio		US\$ 1.854.200	2.321.101



Diego Luna Lalama
Gerente General



Franklin Soto González
Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

GERMANMOTORS S. A.

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017,
con cifras comparativas de 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Nota	2017	2016
Ingresos ordinarios - Ventas de vehículos, repuestos y accesorios		US\$ 11.727.151	9.026.777
Costo de ventas	16 (b)	<u>(10.853.640)</u>	<u>(8.336.413)</u>
Ganancia bruta		873.511	690.364
Gastos de ventas	16 (b)	(816.219)	(659.631)
Gastos de administración	16 (b)	(385.477)	(333.000)
Otros ingresos	16 (a)	<u>470.711</u>	<u>419.136</u>
Resultados de actividades de la operación		<u>142.526</u>	<u>116.869</u>
Costos financieros	18	<u>(29.533)</u>	<u>(17.674)</u>
Ganancia antes de impuesto a la renta		112.993	99.195
Impuesto a la renta, neto	12 (a)	<u>(89.415)</u>	<u>(67.555)</u>
Utilidad neta y resultado integral del período		US\$ <u>23.578</u>	<u>31.640</u>



Diego Luna Lalama
Gerente General



Franklin Soto González
Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

GERMANMOTORS S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017,
con cifras comparativas de 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Nota	Capital social	Reserva legal	Resultados acumulados		Total	Total patrimonio
				Resultado acumulado proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF	Utilidades disponibles		
Saldo al 31 de diciembre de 2015		US\$ 250.000	20.348	3.017	140.867	143.884	414.232
Utilidad neta y resultado integral del período		-	-	-	31.640	31.640	31.640
Apropiación para reserva legal	15	-	2.025	-	(2.025)	(2.025)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2016		250.000	22.373	3.017	170.482	173.499	445.872
Utilidad neta y resultado integral del período		-	-	-	23.578	23.578	23.578
Apropiación para reserva legal	15	-	3.164	-	(3.164)	(3.164)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2017		US\$ 250.000	25.537	3.017	190.896	193.913	469.450


Sr. Diego Luna Llama
Gerente General


Franklin Sergio Gonzalez
Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

GERMANMOTORS S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017,
con cifras comparativas de 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		2017	2016
Flujos de efectivo de las actividades de operación			
Cobros de clientes	US\$	12.215.104	8.915.219
Pagos a proveedores y al personal		(11.801.382)	(8.580.457)
Efectivo procedente de las actividades de operación		413.722	334.762
Impuestos pagados		(123.629)	(99.384)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		290.093	235.378
Flujos de efectivo de las actividades de inversión - adiciones a equipos		(3.888)	(3.231)
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento - Pagos de préstamos y obligaciones financieras, neto		(267.172)	(204.215)
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		19.033	27.932
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		36.104	8.172
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US\$	55.137	36.104



Diego Luna Lalama
Gerente General



Franklin Soto González
Contador

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Entidad que Reporta

La Compañía fue constituida en la ciudad de Quito - Ecuador, según escritura pública otorgada el 31 de enero del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 12 de febrero del 2008. La dirección registrada de la oficina es Avenida de los Granados E12-20 y Colimes, Quito, Ecuador. Las actividades de la Compañía consisten en la importación, comercialización, distribución de automotores, repuestos y accesorios para la venta de la marca Audi.

La Compañía está sometida al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de la República del Ecuador.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con lo previsto en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la gerencia de la Compañía el 12 de marzo de 2018 según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la junta de accionistas de la misma.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio del costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que constituye la moneda funcional de la Compañía. Toda la información se presenta en tal moneda, excepto cuando se indica de otra manera.

(d) Uso de Juicios y Estimados

La preparación de estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF, requiere que la Administración de la Compañía realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

i. Juicios

La Administración informa que no existen juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, que pudieran tener efecto importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Supuestos e Incertidumbres en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año que terminará el 31 de diciembre de 2018, se incluye en la nota 14 - medición de obligaciones por beneficios definidos: supuestos actuariales claves.

iii. Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de acuerdo con lo previsto por las Normas Internacionales de Información Financiera requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros. La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial, (ii) revelación y (iii) cuando existen indicios de deterioro tratándose de activos no financieros.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo con lo previsto en las NIIF los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

En la nota 5 (a) se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y, como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Instrumentos Financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar. Adicionalmente, clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos Financieros y Pasivos Financieros no Derivados - Reconocimiento y Baja

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en la cual se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la cual se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero.

Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía, se reconoce como un activo o pasivo separado.

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o éstas han expirado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

ii. Activos Financieros no Derivados - Medición

Préstamos y Partidas por Cobrar

Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

iii. Pasivos Financieros no Derivados - Medición

Los otros pasivos financieros no derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía tiene los siguientes otros pasivos financieros: préstamos y obligaciones financieras, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

iv. Capital Social

Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, neto de cualquier efecto tributario.

(c) Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios en tránsito se determina por el método de costo específico, mientras que el costo del inventario de repuestos y accesorios se determina por el método del costo promedio ponderado. El costo de los inventarios de repuestos y accesorios, incluye los desembolsos en la adquisición de los mismos y otros costos incurridos para llevar el inventario a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos y gastos estimados para completar la venta.

(d) Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Las partidas de equipos son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes significativas de una partida de equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Cualquier ganancia o pérdida de la disposición de equipos, se reconoce en resultados.

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil estimada para cada componente de los equipos. El método de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

	<u>Vida útil</u>
Equipos de computación	3 años
Muebles, enseres y equipos de oficina	<u>10 años</u>

(e) Deterioro del Valor

i. Activos Financieros no Derivados

Los activos financieros son evaluados por la Compañía en cada fecha de presentación de los estados financieros, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro.

La evidencia objetiva que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que ésta no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor se declarará en bancarota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario de la Compañía, desaparición de un mercado activo para un instrumento y datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel individual. Los deudores comerciales están conformados, principalmente por el financiamiento otorgado por la Compañía a los accionistas de la misma en relación con los inventarios a ellos vendidos.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado, se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de estimación para deterioro de la cartera de clientes.

Cuando la Compañía considera que no existen posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados son castigados. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reconoce en resultados.

Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas únicamente si la reversión está objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida.

ii. Activos no Financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios e impuesto a la renta diferido, es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente, son agrupados en el grupo más pequeño de activos llamados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en su importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

(f) Beneficios a los Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

La Compañía determina la obligación neta relacionada con el beneficio por jubilación patronal e indemnización por desahucio por separado, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente.

El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado, usando el "Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado", con el cual se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente.

Las disposiciones legales no prevén la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con tales planes, por lo cual estos califican como planes de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

La Compañía reconoce en resultados la totalidad de las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de los planes de beneficios definidos. Aunque la NIC 19 Beneficios a los Empleados (2011), aplicable retroactivamente para períodos anuales que iniciaron en o después del 1 de enero de 2013, eliminó tal opción y requiere que tales ganancias o pérdidas se reconozcan en otros resultados integrales.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La evaluación hecha por la Administración de la Compañía respecto a este asunto, concluye que el efecto no es material. Las ganancias o pérdidas actuariales, así como todos los gastos relacionados con los planes por beneficios definidos, se reconocen en los gastos por beneficios a los empleados y el saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios, los cuales son definidos por la Compañía, utilizando información financiera pública y propia. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en el beneficio que se relaciona con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

ii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

iii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos en la medida en la cual el empleado provee el servicio o el beneficio es devengado por el mismo.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a bonos por desempeño y las establecidas en el Código de Trabajo del Ecuador, tales como vacaciones, participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía, décimo tercera y décimo cuarta remuneración.

(g) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un desembolso para pagar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero. El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(h) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

i. Bienes Vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de vehículos y repuestos en el curso de las actividades ordinarias, son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos y bonificaciones o rebajas comerciales.

Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva de que el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, es probable la recuperación de la consideración adeudada, los costos asociados y las posibles devoluciones de los bienes vendidos y el monto del ingreso pueden ser medidos de manera fiable.

Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

ii. Comisiones

Cuando la Compañía actúa como agente en vez de como principal en la transacción, los ingresos reconocidos corresponden al importe neto de la comisión ganada por la Compañía.

iii. Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(i) Costos Financieros

Los costos financieros están compuestos, principalmente, de gastos bancarios y el saneamiento del descuento de las obligaciones por planes de beneficios definidos. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición o la construcción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(j) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido. Es reconocido en resultados, excepto que se relacione con partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto a la Renta Corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año, utilizando la tasa impositiva aprobada o a punto de ser aprobada a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el importe en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable. La medición del activo y pasivo por impuesto diferido, refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en la cual la entidad espera, al final del período sobre el cual se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son revertidas, basándose en las leyes tributarias que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuesto a la renta diferido son compensados si se cumplen ciertos criterios.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en la cual sea probable que estarán disponibles ganancias gravables futuras contra las cuales pueden ser utilizadas. Los activos por impuesto a la renta diferido son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida en la cual no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

iii. Exposición Tributaria

Al determinar el importe del impuesto a la renta corriente e impuesto a la renta diferido, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

(4) Nuevas Normas e Interpretaciones Aún no de Adoptadas

Las nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2017, y no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros adjuntos.

NIIF 15 Ingreso de Actividades Ordinarias Procedente de Contratos con Clientes

La NIIF 15 establece un marco completo para determinar si se reconocen ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. La NIIF 15 reemplaza las actuales guías para el reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 "Ingreso de Actividades Ordinarias", la NIC 11 "Contratos de Construcción" y la CINIF 13 "Programas de Fidelización de Clientes".

La NIIF 15 es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Su adopción temprana es permitida.

Esta Norma establece un nuevo modelo de reconocimiento de ingresos basado en el concepto de control, por el cual los ingresos han de reconocerse a medida que se satisfagan las obligaciones contraídas con los clientes a través de la entrega de bienes y servicios, ya sea en un momento en el tiempo o a lo largo del tiempo. El nuevo modelo introduce un enfoque de reconocimiento de ingresos basado en los siguientes cinco pasos:

1. Identificar el contrato con el cliente;
2. Identificar las obligaciones de desempeño del contrato;
3. Determinar el precio de la transacción;
4. Distribuir el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño; y,
5. Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisfaga las obligaciones de desempeño identificadas en los contratos.

Venta de Bienes

Como se explica más ampliamente en las notas 1 y 3 (h) a los estados financieros, las principales actividades por las que la Compañía reconoce ingresos son por la venta vehículos y repuestos automotrices de la marca Audi, para las cuales la Administración ha evaluado, en forma preliminar, que la mayoría de los contratos con sus clientes representan una sola obligación de desempeño (principalmente la obligación de entregar los bienes antes descritos) y cuyos ingresos se reconocen en el momento en que se transfiere el control de los mismos, lo que no difiere materialmente con el reconocimiento de ingresos de la actual NIC 18. Adicionalmente, la Administración espera que, con base a su evaluación preliminar, la adopción de la NIIF 15 no tenga un impacto material en el reconocimiento o presentación de los ingresos de la Compañía.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 publicada en julio de 2014 reemplaza las guías de la NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". La NIIF 9 incluye guías revisadas para la clasificación y medición de instrumentos financieros, incluyendo un nuevo modelo de pérdidas crediticias esperadas para calcular el deterioro de los activos financieros, y nuevos requerimientos generales de contabilidad de coberturas. La NIIF 9 mantiene las guías relacionadas con el reconocimiento y baja de instrumentos financieros de la NIC 39. La NIIF 9 es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, con adopción temprana permitida. La Compañía no planea una adopción temprana de esta norma.

La Administración de la Compañía ha revisado las diferentes secciones de la NIIF 9 para determinar el impacto que tendría la nueva norma y desarrollar la política contable que llevará a cabo a partir del año 2018.

Sobre la base de los activos y pasivos financieros que mantiene la Compañía al 31 de diciembre de 2017, la Administración espera que el nuevo modelo de clasificación de instrumentos financieros no tenga un efecto material en los estados financieros de la Compañía.

Así también, dado la naturaleza del negocio, en el que el 99% de sus ventas se efectúan a partes relacionadas y son recuperadas en el corto plazo [plazo promedio de cobro se describe en la nota 19 (b)] y no existen cuentas a cobrar de otra naturaleza que sean significativas, no se espera que el impacto de aplicar el modelo de pérdidas esperadas sea material en los resultados de la Compañía.

NIIF 16 Arrendamientos

La NIIF 16 reemplaza las actuales guías de arrendamiento, incluyendo la NIC 17 "Arrendamientos", CINIF 4 "Determinar si un Acuerdo contiene un Arrendamiento", SIC 15 "Arrendamientos Operativos – Incentivos" y SIC 27 "Evaluar la Substancia de las Transacciones con la Forma Legal de un Arrendamiento".

La NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción temprana para entidades que apliquen NIIF 15 "Ingreso de Actividades Ordinarias Procedente de Contratos con Clientes" en o antes de la aplicación inicial de NIIF 16.

La NIIF 16 introduce un modelo contable de arrendamiento para los arrendatarios. Un arrendatario reconoce un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo subyacente y un pasivo que representa su obligación de realizar los pagos correspondientes al canon de arrendamiento. Hay excepciones opcionales para arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de bienes de bajo valor. La contabilidad del arrendador permanece similar a la norma actual, es decir, el arrendador continúa clasificando los arrendamientos como financieros u operativos.

La Compañía ha iniciado el proceso de evaluar el impacto potencial resultante de la aplicación de la NIIF 16, cuyos efectos cuantitativos dependerán de las condiciones económicas futuras, la tasa de interés de los préstamos y obligaciones, del método de transición elegido y de la extensión en la cual la Compañía utilice las excepciones prácticas y el reconocimiento de éstas excepciones. La Compañía no planea una adopción temprana de esta norma.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas e Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

- Mejoras Anuales a las NIIFs Ciclo 2014-2016 (Enmiendas a la NIIF 1 y NIC 28).
- Clasificación y Medición de Pago Basados en Acciones (Enmienda a la NIIF 2).
- Transferencias a Propiedad de Inversión (Enmienda a la NIC 40).
- CINIF 22 Transacciones en Moneda Extranjera y Consideración Anticipada.
- CINIF 23 Incertidumbre sobre Tratamiento Tributario.
- Aplicando NIIF 9 Instrumentos Financieros con NIIF 4 Contratos de Seguros (Enmienda a la NIIF 4).
- NIIF 17 Contratos de Seguros.

(5) Instrumentos Financieros - Valores Razonables y Administración de Riesgos

(a) Valores Razonables

Las políticas contables de la Compañía requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables.

Préstamos y Partidas por Cobrar

Las cuentas por cobrar corrientes sin tasa de interés son medidas al monto de la factura original, si el efecto del descuento es inmaterial. Este valor razonable se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

Los montos en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo.

Otros Pasivos Financieros

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera.

El valor de los préstamos y obligaciones financieras (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable - véase nota 2.d.iii) se aproxima al monto en libros puesto que las tasas de interés de los mismos son similares a las tasas de mercado, para instrumentos financieros de similares características.

Los montos registrados de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se aproximan a su valor razonable, debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Administración de Riesgo Financiero

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

i. Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía. Los departamentos de crédito y finanzas son los encargados de desempeñar dichas funciones que les han sido otorgadas por el directorio y/o la gerencia general.

Dichos departamentos identifican, evalúan y administran los riesgos en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. El Directorio proporciona guía y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y el riesgo de mercado.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades.

La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto a los riesgos a los cuales se enfrenta la Compañía.

ii. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía, si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El importe en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Deudores Comerciales

La Compañía efectúa 99% de sus ventas a sus accionistas; en consecuencia, la Administración de la misma considera que el riesgo de crédito es mínimo.

De conformidad con la evaluación de deterioro de estos activos financieros, la Administración de la Compañía concluye que no requiere una estimación para deterioro de la cartera a la fecha de los estados financieros. Tal evaluación está basada en el hecho que los deudores son los accionistas de la Compañía. La experiencia de la Compañía respecto a tales deudores, es que recupera la totalidad de la cartera de crédito.

La antigüedad de los saldos de deudores comerciales a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Vigentes y no deteriorados	US\$	760.887	944.170
De 1 a 30 días		74.395	198.861
De 31 a 60 días		-	10.004
De 61 días a 90 días		-	867
Total	6 US\$	<u>835.282</u>	<u>1.153.902</u>

Otras Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito en otras cuentas por cobrar lo constituye el saldo de cuentas en tránsito y reclamos de garantías, importes que ascienden a US\$215.534 al 31 de diciembre de 2017 (US\$115.226 en 2016). La Compañía cree que no requiere una estimación por deterioro para ninguno de los saldos de otras cuentas por cobrar (véase nota 6).

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía mantenía efectivo y equivalentes de efectivo por US\$55.137 al 31 de diciembre de 2017 (US\$36.104 en el año 2016). El efectivo y equivalentes de efectivo son mantenidos substancialmente en bancos e instituciones financieras que en general superan la calificación "A", según agencias calificadoras registradas en la Superintendencia de Bancos del Ecuador.

iii. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez, es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía controla la liquidez requerida mediante una adecuada gestión de los vencimientos de activos y pasivos.

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; por lo general la Compañía tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un período de 7 días, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente.

A la fecha de autorización para la emisión de los estados financieros no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

Un resumen del contrato de la línea de crédito que mantiene la Compañía se revela en la nota 10.

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados. Los importes se presentan brutos, no descontados e incluyen los pagos estimados de intereses (en dólares americanos):

		Importe <u>contable</u>	Flujos de efectivo <u>contractuales</u>	3 meses o <u>menos</u>	Entre 3 y 12 <u>meses</u>
31 de diciembre de 2017					
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	743.254	743.254	557.440	185.814
Acreedores comerciales		456.468	456.468	456.468	-
Otras cuentas por pagar		117.409	117.409	117.409	-
	US\$	<u>1.317.131</u>	<u>1.317.131</u>	<u>1.131.317</u>	<u>185.814</u>
31 de diciembre de 2016					
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	1.010.426	1.010.426	757.820	252.606
Acreedores comerciales		690.076	690.076	690.076	-
Otras cuentas por pagar		135.538	135.538	135.538	-
	US\$	<u>1.836.040</u>	<u>1.836.040</u>	<u>1.583.434</u>	<u>252.606</u>

iv. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El 30 de diciembre del 2015 el Comité de Comercio Exterior (COMEX) mediante resolución No. 050, resolvió establecer una cuota global para la importación de vehículos equivalente a US\$655.680.927 en valor FOB, que no podrá superar el total de 84.555 unidades físicas, distribuidas en: i) US\$280.680.927 en valor FOB correspondiente a 23.285 unidades para la importación de vehículos armados (CBU), ii) US\$359.138.973 en valor FOB correspondiente a 58.867 unidades para la importación de vehículos a ensamblar (CKD), y iii) US\$15.861.026 en valor FOB correspondiente a 2.403 unidades para la importación de CKD de chasis de vehículos. La resolución también establece que ningún importador de vehículos completamente armados (CBU) podrá superar en importaciones, hasta el término de cada mes, el valor de US\$4.210.213 FOB o 349 unidades lo que suceda primero, los saldos no utilizados correspondientes a esta cuota mensual no serán acumulables tanto en FOB como en unidades, la cuota antes mencionada para la importación de vehículos, será distribuida respectivamente en cuatro cupos iguales y trimestrales, cuyos saldos no utilizados serán acumulables. La resolución tiene vigencia hasta el 31 de diciembre de 2016.

- Riesgo de Moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano, moneda funcional de la Compañía y las transacciones que realiza la Compañía principalmente son en esa moneda; por lo tanto, la Administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante.

- Riesgo de Tasas de Interés

Este riesgo está asociado con las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros. El endeudamiento a tasas variables expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo. La Administración considera que la exposición a los cambios en dichas tasas no tiene un impacto en los estados financieros de la Compañía, pues aunque los préstamos y obligaciones financieras causan intereses a tasa variable, los mismos son transferidos a los clientes de la Compañía (véase nota 10).

Análisis del Valor Razonable para los Instrumentos a Tasa Fija

La Compañía no mide los activos y pasivos financieros al valor razonable a través de resultados y no participa en transacciones de derivados (permuta financiera de tasa de interés). Por lo tanto, una variación en la tasa de interés no afectaría el valor registrado de los activos y pasivos financieros a tasa de interés fija o los resultados o el patrimonio de la Compañía.

v. Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El capital se compone del patrimonio. La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de capital. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año.

El índice deuda-patrimonio ajustado de la Compañía al término del período del estado de situación financiera era el siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Total pasivos	US\$	1.384.750	1.875.229
Menos: efectivo y equivalentes de efectivo		55.137	36.104
Deuda neta	US\$	<u>1.329.613</u>	<u>1.839.125</u>
Total patrimonio	US\$	<u>469.450</u>	<u>445.872</u>
Índice deuda - patrimonio ajustado		<u>2,83</u>	<u>4,12</u>

(6) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Deudores comerciales:			
Partes relacionadas:			
Créditos directos - vehículos	US\$	519.883	621.000
Créditos directos - repuestos		59.994	103.027
Cuentas por cobrar costos y comisiones		255.405	429.875
	19 (b)	<u>835.282</u>	<u>1.153.902</u>
Otras cuentas por cobrar:			
Servicio de Rentas Internas (SRI):			
Impuesto al valor agregado (IVA)		177.676	114.600
Impuesto a la renta		66.927	35.446
Cuentas en tránsito		90.401	45.029
Reclamos de garantías		125.133	70.197
Anticipos dados a proveedores		1.742	5.087
Corporación de Promoción de Exportaciones e Inversiones (CORPEI)		2.028	2.028
Otras		3.871	12.662
		<u>467.778</u>	<u>285.049</u>
	US\$	<u>1.303.060</u>	<u>1.438.951</u>

Los créditos relativos a vehículos y repuestos representan financiamiento otorgado por la Compañía a los accionistas de la misma, mediante facturas con vencimiento a 150 días en el caso de vehículos y 8 días en el caso de repuestos; dichos saldos no causan intereses.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las cuentas en tránsito corresponden a los importes facturados a terceros por la importación y nacionalización de vehículos. Tales saldos son cobrados en el lapso de 30 días y no causan intereses.

Los reclamos de garantías por cobrar surgen de los reclamos sobre las garantías de los vehículos y repuestos distribuidos por la Compañía, lo hacen los accionistas de la misma, en virtud de la relación comercial existente entre las partes. Debido a cómo operan la Compañía y sus accionistas en la referida relación comercial, aquella da cumplimiento a la garantía sobre los bienes vendidos y reconoce el costo incurrido por tal concepto en otras cuentas por cobrar al proveedor de los bienes para la ejecución de la garantía; una vez reconocida la garantía por parte del proveedor, la Compañía efectúa el reembolso de este concepto a sus accionistas.

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito y moneda y las pérdidas por deterioro relacionadas con deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revela en la nota [5 (b) ii].

(7) Inventarios

El detalle de inventarios es el siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Inventarios en tránsito	US\$	287.806	632.870
Repuestos y accesorios		<u>190.463</u>	<u>194.903</u>
	US\$	<u><u>478.269</u></u>	<u><u>827.773</u></u>

En 2017, los vehículos, repuestos y accesorios incluidos en el costo de las ventas ascienden a US\$10.853.640 (US\$8.336.413 en 2016). La reducción de inventarios a su valor neto de realización es de US\$9.943 en 2017 (US\$0 en el 2016).

(8) Pagos Anticipados

A la fecha de los estados financieros los pagos anticipados corresponden, principalmente, a los seguros sobre los inventarios de la Compañía, los mismos que se reconocen como gasto por el método de línea recta durante el plazo de vigencia de las respectivas pólizas.

(9) Equipos

El detalle del movimiento de equipos es el siguiente:

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		1 de enero de 2017	Adquisi- ciones	31 de diciembre de 2017
Costo:				
Equipos de computación	US\$	32.034	3.888	35.922
Muebles, enseres y equipos de oficina		12.010		12.010
		<u>44.044</u>	<u>3.888</u>	<u>47.932</u>
Depreciación acumulada:				
Equipos de computación		(18.492)	(7.203)	(25.695)
Muebles, enseres y equipos de oficina		(9.777)	(1.200)	(10.977)
		<u>(28.269)</u>	<u>(8.403)</u>	<u>(36.672)</u>
Importe neto en libros	US\$	<u>15.775</u>	<u>(4.515)</u>	<u>11.260</u>
		1 de enero de 2016	Adquisi- ciones	31 de diciembre de 2016
Costo:				
Equipos de computación	US\$	28.803	3.231	32.034
Muebles, enseres y equipos de oficina		12.010	-	12.010
		<u>40.813</u>	<u>3.231</u>	<u>44.044</u>
Depreciación acumulada:				
Equipos de computación		(12.507)	(5.985)	(18.492)
Muebles, enseres y equipos de oficina		(8.574)	(1.203)	(9.777)
		<u>(21.081)</u>	<u>(7.188)</u>	<u>(28.269)</u>
Importe neto en libros	US\$	<u>19.732</u>	<u>(3.957)</u>	<u>15.775</u>

La Compañía, como parte de los servicios administrativos que recibe de Ecuawagen S. A. (accionista), [véase nota 19 (a)] opera en instalaciones de tal entidad.

(10) Préstamos y Obligaciones Financieras

La Compañía e Itochu Latin America S. A. ("Itochu") firmaron un contrato de línea de crédito rotativa el 26 de junio de 2008 y un segundo adendum al mismo, el 1 de mayo de 2013 y un contrato de línea de crédito rotativo firmado el 01 de julio de 2016, a través del cual Itochu pone a disposición de la Compañía US\$1.500.000 garantizado por un documento que garantiza el pago de dicha obligación hasta por 150 días.

Dicha línea de crédito está destinada exclusivamente para el financiamiento de la compra de vehículos marca "Audi" en el Ecuador; por el uso de la línea de crédito la Compañía deberá pagar una comisión del 1,7% sobre el valor CFR de los vehículos e interés a tasa libor más 3,5%.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía podrá disponer de la línea de crédito durante un año a partir de la fecha del contrato. Itochu se reserva el derecho de revisar el manejo del crédito y de dar por terminado el plazo mencionado en cualquier momento o restringir el crédito en su monto, si así lo estimare conveniente. No obstante, el contrato podrá prorrogarse por períodos adicionales de un año, siempre y cuando ninguna de las partes lo dé por terminado. A la fecha de estos estados financieros el contrato se mantiene vigente

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía mantiene vigente un pagaré emitido en 2017 a favor de Itochu por US\$1.500.000, pagadero a la vista, a los fines de garantizar todas y cada una de las obligaciones por ella contraída en virtud de este contrato, pagaré que dispone del aval de Automotores Continental S. A. (parte relacionada) y los vehículos que están en almacenara son propiedad de Itochu.

Las transacciones ejecutadas a través de esta línea de crédito, causaron aproximadamente intereses por US\$119.554 (US\$72.580 en 2016) y comisiones por US\$99.007 (US\$71.720 en 2016), cargos tales que fueron transferidos a los clientes de la Compañía.

La composición de los préstamos y obligaciones financieras es como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Línea de crédito utilizada	US\$	735.195	998.809
Intereses y comisiones por pagar		<u>8.059</u>	<u>11.617</u>
	US\$	<u><u>743.254</u></u>	<u><u>1.010.426</u></u>

(11) Acreedores Comerciales

Un resumen de los acreedores comerciales es el siguiente:

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Proveedores	US\$	269.734	211.735
Otras		<u>179.339</u>	<u>345.474</u>
		449.073	557.209
Partes relacionadas	19 (b)	<u>7.395</u>	<u>132.867</u>
	US\$	<u><u>456.468</u></u>	<u><u>690.076</u></u>

El saldo de otras incluye US\$5.041 (US\$174.374 en 2016) correspondientes a anticipos entregados a la Compañía para la adquisición de vehículos, cuya liquidación es entre 30 y 45 días.

La exposición de la Compañía al riesgo de moneda y liquidez relacionado con acreedores comerciales se discute en la nota 5 (b) iii.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(12) Impuesto a la Renta

(a) Impuesto a la Renta Reconocido en Resultados

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto a la renta corriente	US\$	92.148	63.938
Impuesto a la renta diferido		(2.733)	3.617
	US\$	<u>89.415</u>	<u>67.555</u>

(b) Conciliación de la Tasa Efectiva de Impuesto a la Renta

	Año terminado el 31 de diciembre de			
	<u>2017</u>		<u>2016</u>	
	<u>%</u>	<u>US\$</u>	<u>%</u>	<u>US\$</u>
Ganancia antes de impuesto a la renta		<u>112.993</u>		<u>99.195</u>
Impuesto a la renta que resultaría de aplicar la tasa corporativa a la utilidad antes de impuesto a la renta	22,00%	24.858	22,00%	21.823
Mas (menos):				
Ingresos no gravados	0,00%	-	-3,18%	(3.152)
Gastos no deducibles	59,55%	67.290	40,06%	45.267
Otros	-2,42%	(2.733)	3,20%	3.617
	<u>79,13%</u>	<u>89.415</u>	<u>59,79%</u>	<u>67.555</u>

(c) Movimiento de Activo por Impuesto a la Renta Diferido

	<u>1 de enero de 2017</u>	<u>Resultados</u>	<u>31 de diciembre de 2017</u>
Impuesto diferido activo:			
Inventarios	US\$ <u>1.816</u>	<u>2.733</u>	<u>4.549</u>
	<u>Saldo neto al 1 de enero de 2016</u>	<u>Resultados</u>	<u>Saldo neto al 31 de diciembre de 2016</u>
Impuesto diferido activo:			
Inventarios	US\$ <u>5.433</u>	<u>(3.617)</u>	<u>1.816</u>

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(d) Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del año 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. De acuerdo con la Resolución del Servicio de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15-00000455 del 27 de mayo de 2015, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3.000.000, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de operaciones con partes relacionadas, y el informe de precios de transferencia cuando sus operaciones con partes relacionadas sea superior a US\$15.000.000.

El estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2016, concluyó que las operaciones efectuadas por la Compañía con sus relacionadas son consistentes con los precios o márgenes de utilidad que hubieran utilizado partes independientes en operaciones comparables.

El estudio de precios de transferencia del año 2017 está en fase de diagnóstico a la fecha de autorización para emisión de los estados financieros, diagnóstico según el cual la Compañía no anticipa ajuste alguno al gasto y pasivo por impuesto a la renta corriente; sin embargo, una vez terminado dicho estudio podrá concluir si las operaciones con partes relacionadas por el año terminado al 31 de diciembre de 2017, han cumplido con el principio de plena competencia.

(e) Situación Fiscal

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas por la Compañía por los años 2014 al 2017, están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

La Compañía cree que sus obligaciones acumuladas por impuestos son adecuadas para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo interpretaciones de las leyes tributarias y la experiencia previa.

(13) Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
SRI:			
Retenciones en la fuente de IVA			
e impuesto a la renta	US\$	25.927	24.024
Impuesto a la salida de divisas		85.926	108.323
Acumulaciones para bienes y servicios recibidos		5.556	3.191
	US\$	<u>117.409</u>	<u>135.538</u>

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(14) Beneficios a los Empleados

El detalle de los beneficios a los empleados es el siguiente:

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Participación de los trabajadores en las utilidades	17 US\$	19.940	17.505
Sueldos y beneficios por pagar		21.792	5.433
Jubilación patronal e indemnización por desahucio		25.887	16.251
	US\$	<u>67.619</u>	<u>39.189</u>
Corrientes	US\$	41.732	22.938
No corrientes		25.887	16.251
	US\$	<u>67.619</u>	<u>39.189</u>

Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

El Código de Trabajo del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido 25 años de servicio para una misma compañía. De acuerdo a lo previsto en tal Código, los empleados jubilados tienen derecho a pensión vitalicia, la que se determina en función de la remuneración percibida en los último cinco años previos al retiro, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal; sin edad mínima de retiro.

Además dicho Código del Trabajo establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada con base en el número de años de servicio.

El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal e indemnización por desahucio es como sigue:

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Nota</u>	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Indemnización por desahucio</u>	<u>Total</u>
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 01 de enero de 2016	US\$	<u>8.253</u>	<u>3.247</u>	<u>11.500</u>
Costo laboral por servicios actuales		<u>2.721</u>	<u>735</u>	<u>3.456</u>
Pérdida actuarial		<u>784</u>	<u>329</u>	<u>1.113</u>
Gasto del período reconocido en				
gastos de beneficios a los empleados	17	<u>3.505</u>	<u>1.064</u>	<u>4.569</u>
Costo financiero	18	<u>522</u>	<u>201</u>	<u>723</u>
Beneficios pagados		<u>-</u>	<u>(541)</u>	<u>(541)</u>
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2016		<u>12.280</u>	<u>3.971</u>	<u>16.251</u>
Costo laboral por servicios actuales		<u>2.574</u>	<u>819</u>	<u>3.393</u>
Pérdida actuarial		<u>3.765</u>	<u>1.807</u>	<u>5.572</u>
Gasto del período reconocido en				
gastos de beneficios a los empleados	17	<u>6.339</u>	<u>2.626</u>	<u>8.965</u>
Costo financiero	18	<u>509</u>	<u>162</u>	<u>671</u>
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2017	US\$	<u>19.128</u>	<u>6.759</u>	<u>25.887</u>

El valor actual de las reservas matemáticas actuariales, corresponde a empleados activos con tiempo de servicio menor a 10 años.

Los supuestos utilizados en los estudios actuariales fueron:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tasa de descuento	4.02%	4.14%
Tasa de crecimiento de salario	3.00%	3.00%
Tabla de rotación	11.80%	11.80%
Tabla de mortalidad e invalidez	<u>TM IESS 2002</u>	<u>TM IESS 2002</u>

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los importes reportados.

Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los siguientes importes incluidos a continuación:

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	2017		2016	
	<u>Aumento</u>	<u>Disminución</u>	<u>Aumento</u>	<u>Disminución</u>
Tasa de descuento (-/+ 0,5%)	2.041	(1.867)	1.241	1.122
Tasa de crecimiento de salario (+/- 0,5%)	<u>2.096</u>	<u>(1.932)</u>	<u>1.139</u>	<u>1.249</u>

(15) Patrimonio

Capital Social

La Compañía ha emitido 2.500 acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de US\$100 cada una, las cuales están autorizadas, suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2017 (y 2016).

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, requiere que las compañías anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos, el 10 % de la utilidad neta anual, hasta igualar, por lo menos, el 50 % del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones. El monto mínimo a apropiar para reserva legal de la utilidad neta del año 2017 es US\$2.358.

Utilidades Disponibles

La Junta General de Accionistas celebrada el 31 de marzo de 2017, aprobó la apropiación de reserva legal de la utilidad neta por US\$3.164 que fue registrada en el año 2017. Adicionalmente, aprobó la no distribución de dividendos.

La Junta General de Accionistas celebrada el 29 de marzo de 2016, aprobó la apropiación de reserva legal de la utilidad neta por US\$2.025 que fue registrada en el año 2016. Adicionalmente, aprobó la no distribución de dividendos.

Resultado Acumulado Proveniente de la Adopción Por Primera Vez de las NIIF

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, mediante Resolución SC.G.ICI.CPAIFRS.11.007 del 9 de septiembre de 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566 del 28 de octubre de 2011 estableció que el saldo acreedor proveniente de los ajustes por adopción por primera vez de las "NIIF" y que se registraron en el patrimonio en una subcuenta denominada "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", separada del resto de los resultados acumulados, solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico, si las hubieren; utilizado para absorber pérdidas, o devuelto a sus accionistas en caso de liquidación de la Compañía.

Otros Resultados Integrales

La Compañía no tiene efecto por otros resultados integrales en el año 2017 (ni en 2016).

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(16) Ingresos y Gastos

(a) Otros Ingresos

Los otros ingresos se resumen a continuación:

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Comisiones sobre ventas	US\$	191.489	288.040
Recuperación de publicidad		201.001	54.376
Otros		<u>78.221</u>	<u>76.720</u>
	US\$	<u>470.711</u>	<u>419.136</u>

(b) Gastos por Naturaleza

El siguiente es un resumen de los gastos por naturaleza:

			Año terminado el 31 de diciembre de	
	Nota		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Costo de las ventas de vehículos, repuestos y accesorios	7	US\$	10.853.640	8.336.413
Gastos de beneficios a los empleados	17		221.559	195.968
Promoción y publicidad			408.421	172.647
Arrendamiento operativo			72.000	72.000
Mantenimiento y reparaciones			84.786	84.277
Impuestos y contribuciones			43.838	31.319
Gastos de viaje			49.184	44.839
Honorarios profesionales			15.760	21.867
Seguros y reaseguros			6.488	6.229
Transporte			5.096	3.970
Impuesto al valor agregado			1.084	4.100
Agua, energía y telecomunicaciones			3.141	6.717
Depreciación	9		8.403	7.188
Reducción de inventarios a su valor neto de realización	7		24.553	-
Otros gastos			<u>257.383</u>	<u>341.510</u>
		US\$	<u>12.055.336</u>	<u>9.329.044</u>

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(17) Gastos de Beneficios a los Empleados

Los gastos relacionados con sueldos y beneficios a los empleados se resumen a continuación:

	Nota	Año terminado el 31 de diciembre de	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y remuneraciones		US\$ 137.752	135.150
Participación de los trabajadores en las utilidades	14	19.940	17.505
Beneficios sociales		54.902	38.744
Jubilación patronal e indemnización por desahucio	14	8.965	4.569
		<u>US\$ 221.559</u>	<u>195.968</u>

De acuerdo con lo establecido en las leyes laborales vigentes en Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. La Compañía ha estimado el gasto de participación de los trabajadores en las utilidades, de la siguiente manera:

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos	US\$	12.197.862	9.445.913
Costos y gastos		(12.062.196)	(9.332.830)
Impuesto a la renta diferido		(2.733)	3.617
Base para el cálculo de la participación de los trabajadores en las utilidades		132.933	116.700
		<u>15%</u>	<u>15%</u>
Participación de los trabajadores en las utilidades	US\$	<u>19.940</u>	<u>17.505</u>

(18) Costos Financieros

Los costos financieros se componen de lo siguiente:

	Nota	Año terminado el 31 de diciembre de	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Gastos bancarios		US\$ 28.862	16.951
Planes de beneficios definidos	14	671	723
		<u>US\$ 29.533</u>	<u>17.674</u>

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(19) Transacciones y Saldos con Partes Relacionadas

(a) Transacciones con Partes Relacionadas

El resumen de las principales transacciones con partes relacionadas (accionistas) es el siguiente:

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2017	2016
Ventas de vehículos y repuestos:		
Ecuawagen S. A.	US\$ 6.789.878	5.781.319
Induwagen S. A.	4.935.971	3.216.421
	US\$ <u>11.725.849</u>	<u>8.997.740</u>
Gastos de operación - Servicios administrativos -		
Ecuawagen S. A.	US\$ <u>156.000</u>	<u>156.000</u>
Otros ingresos:		
Ecuawagen S. A.	US\$ 249.860	294.594
Induwagen S. A.	11.463	45.227
	US\$ <u>261.323</u>	<u>339.820</u>
Reembolsos:		
Garantías -		
Ecuawagen S. A.	US\$ 243.760	279.496
Induwagen S. A.	78.416	137.236
Publicidad -		
Ecuawagen S. A.	105.041	35.439
Induwagen S. A.	99.605	49.743
	US\$ <u>526.822</u>	<u>501.914</u>

Las ventas de vehículos y repuestos que la Compañía ejecuta a los accionistas de la misma, se derivan del contrato de sub distribución AUDI (véase nota 20).

Los otros ingresos corresponden a las comisiones en ventas de autos exonerados, así como la recuperación de los costos de la importación.

Los gastos por servicios administrativos se causan con base en un contrato suscrito entre las partes, con vigencia a un año, según el cual Ecuawagen S. A., entre otros:

- Provee espacio físico para el uso exclusivo de la Compañía.
- Presta servicios de contabilidad, cobranzas, financieros, administración del personal y de servicios administrativos.
- Ejecuta los trámites de importación de los vehículos AUDI.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Saldos con Partes Relacionadas

El siguiente es un detalle de los saldos con partes relacionadas:

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activos - Deudores comerciales			
Induwagen S. A.	US\$	345.084	268.473
Ecuawagen S. A.		490.198	885.429
	6	<u>US\$ 835.282</u>	<u>1.153.902</u>
Pasivos - Acreedores comerciales			
Induwagen S. A.	US\$	2.675	46.020
Ecuawagen S. A.		4.720	86.847
	11	<u>US\$ 7.395</u>	<u>132.867</u>

Los saldos por cobrar vencen en 150 días para el caso de vehículos y 8 días en el caso de repuestos y no devengan intereses. Los saldos por pagar vencen en 30 días y no causan intereses.

(c) Compensación Recibida por el Personal Clave de la Gerencia

Las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y por la gerencia clave por sueldos, beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

		<u>Año terminado el</u> <u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y salarios	US\$	65.000	65.000
Beneficios sociales		2.058	-
Jubilación patronal e indemnización por desahucio		4.513	-
	US\$	<u>71.571</u>	<u>65.000</u>

(20) Compromisos

Un resumen de los compromisos relevantes a la fecha de los estados financieros es el siguiente:

(a) Contrato entre la Compañía y AUDI AG

La Compañía ha sido designada por AUDI AG como importadora de automóviles y sus repuestos de la marca AUDI a partir de febrero de 2008, según contrato suscrito entre las partes, el cual prevé que su vigencia es hasta el 31 de diciembre de 2008 y que el mismo se extenderá o renovará automáticamente a menos que una de las partes manifieste su decisión de darlo por concluido. A la fecha de los estados financieros, este contrato continúa vigente.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Contrato de Subdistribución AUDI

Desde el año 2010, la Compañía mantiene suscrito sendos contratos de subdistribución con los accionistas de la Compañía y que a los fines de tales contratos se denominan los subdistribuidores, a través de los cuales la Compañía otorga el derecho y le impone a los mismos, la obligación de comercializar los productos contractuales de la marca AUDI a consumidores finales y garantizar que se prestará el servicio post-venta. El contrato prevé que su vigencia es hasta el 31 de diciembre de 2010 y que el mismo se extenderá o renovará automáticamente, en tanto y en cuanto continúe vigente el contrato entre la Compañía y AUDI AG. A la fecha de los estados financieros, este contrato continúa vigente.

(c) Acuerdo Tripartito de Prestación de Servicios y Reserva de Espacio para Almacenamiento de Mercadería bajo el Régimen en Depósito Comercial

Desde el año 2008, la Compañía mantiene suscrito un contrato tripartito con su proveedor de autos Itochu Latin America S. A. ("Itochu") [proveedor], Almacenera del Agro S. A. ("Almagro" y la Compañía [importador], cuyo objetivo es utilizar los servicios de depósito comercial público que ofrece Almagro, para la custodia de los vehículos que son importados por GermanMotors S. A. [importador] Las principales cláusulas del contrato se detallan a continuación:

Obligaciones de GermanMotors S. A.

- Asumir todos los gastos desde la llegada a puerto ecuatoriano hasta el ingreso de los vehículos a las localidades de Almagro, referentes a importación, transporte, seguro, flete, pago de tasas aduaneras, pago de agente afianzado, así como cualquier otro gasto producto de almacenamiento, de acuerdo al objeto del contrato.
- Reexportar o nacionalizar los vehículos a favor de quien Itochu designe, antes de que venza el plazo de permanencia de las mismas en el Depósito.
- Abstenerse de retirar la mercadería sin que el proveedor haya enviado la autorización de entrega a favor del importador y hasta no cumplir con todos los requisitos exigidos por la Ley para la nacionalización de los vehículos almacenados en los Depósitos Comerciales Públicos, según lo establece la Ley Orgánica de Aduanas.

Obligaciones de Almagro

- Reservar el área de almacenaje en patios, la misma que será confirmada por el importador, mediante la suscripción de la solicitud previa de depósito.
- No entregar los vehículos al importador sin la previa autorización por parte del proveedor.
- Mantener asegurados en todo momento los vehículos depositados en la almacenera mediante una póliza de seguro contra todo riesgo.

Obligaciones de Itochu

- Endosar el conocimiento de embarque a favor del importador para que este proceda al retiro de los vehículos del puerto y su traslado a las instalaciones de la almacenera.

(Continúa)

GERMANMOTORS S. A.

Notas a los Estados Financieros

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- Enviar las autorizaciones de despacho a favor del importador.

La tarifa mensual por concepto de almacenamiento que Almagro cobra a Germanmotors S. A. es de US\$3,5 por cada mil dólares sobre el valor CIF de la mercadería, tomando en consideración que el valor de la factura no podrá ser menor a la tarifa mínima vigente.

El plazo de permanencia de los vehículos será de seis meses, contados a partir de la fecha de recepción de los vehículos por parte de Almagro, sin embargo, la Compañía podrá antes del vencimiento del plazo señalado, solicitar una prórroga por hasta seis meses, según lo establece la Ley Orgánica de Aduanas.

Los vehículos depositados en la Almacenera son de exclusiva propiedad del proveedor hasta tanto no hayan sido nacionalizados por la Compañía, quien podrá efectuar el retiro de los vehículos nacionalizados, una vez recibida la autorización por escrito del proveedor y el cumplimiento de todos los requisitos estipulados en el contrato.

(d) Avales Bancarios

La Compañía, para garantizar el fiel cumplimiento de las cuentas por pagar a Volkswagen México de CV S. A., correspondiente a la adquisición de repuestos, el 5 de septiembre de 2017 constituyó una garantía bancaria, por un valor de US\$100.000, cuyo plazo de vencimiento es 360 días

(21) Eventos Subsecuentes

La Compañía ha evaluado los eventos subsecuentes hasta el 12 de marzo de 2018 fecha en la cual los estados financieros fueron autorizados para su emisión.

Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2017, fecha del estado de situación financiera pero antes del 12 de marzo de 2018, que requiera revelación o ajuste a los estados financieros de los cuales estas notas son parte integral.