

Señores accionistas de
GERMANMOTORS S.A.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr. Der. Trib.
Auditoría Externa – Consultoría
Contabilidad – Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Teléfono 022-593-726
Celular 0999-660-974
Quito – Ecuador

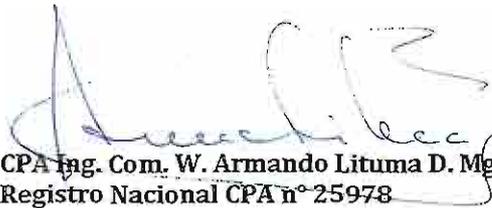
Quito DM, marzo 07 de 2018

Ingeniero
Diego Luna L.
GERENTE GENERAL
GERMANMOTORS S.A.
Presente. -

Señor Gerente:

En la presente fecha entrego el Informe Económico por el ejercicio financiero 2017 de la empresa GERMANMOTORS S.A. en mi calidad de COMISARIO PRINCIPAL.

Atentamente,



CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Registro Nacional CPA n° 25978
RUC 1400119762001
COMISARIO PRINCIPAL
GERMANMOTORS S.A.

Señores accionistas de
GERMANMOTORS S.A.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D, Mgtr. Der. Trib.
Auditoría Externa - Consultoría
Contabilidad - Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Teléfono 022-593-726
Celular 0999-660-974
Quito - Ecuador

Quito DM, marzo 07 de 2018

Señores
**ACCIONISTAS DE
GERMANMOTORS S.A.**
Presente. -

Señores Accionistas:

En cumplimiento a los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa GERMANMOTORS S.A., pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio 2017, los Estados Financieros sujetos a revisión y opinión han sido preparados bajo la Normativa Internacional NIIF-NIC.

La Superintendencia de Compañías emite la Resolución N° SCV.DSC.G.14.009, Registro Oficial N° 292 de 10 de julio de 2014, "NORMAS DE PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS, FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO Y OTROS DELITOS PARA LAS COMPAÑÍAS" y en la Disposición Derogatoria se derogan las siguientes Resoluciones Resolución SC.DSC.G.11.012 de diciembre 9 de 2011 publicada en el Registro Oficial No. 617 del 12 de enero de 2012; Resolución SC.DSC.G.12.010 del 20 de junio de 2012 publicada en el Registro Oficial 733 de junio 27 de 2012; Resolución SC.DSC.G.13.010 del 30 de septiembre de 2013 publicada en el Registro Oficial No 112 de octubre 30 de 2013 y la Resolución SC.DSC.G.14.007 de abril 4 de 2014 publicada en el Registro Oficial No. 234 de abril 28 del mismo año.

En la Resolución N° SC.DSC. G.13.010 del 30 de septiembre de 2013 publicada en el Registro Oficial No 112 de octubre 30 de 2013, artículo 37 se establecía:

"Artículo 37.- El Comisario o el auditor interno del sujeto obligado, según corresponda, deberá instrumentar los controles adecuados que le permitan detectar incumplimientos de las disposiciones que para la prevención de lavado de activos se contemplan en la Ley de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos, en su reglamento general, así como en la presente resolución. Esta obligación incluye el examen de las funciones que cumplen los administradores de la entidad y el oficial de cumplimiento.

Adicionalmente, el Comisario o el auditor interno, según corresponda, deberá elaborar un reporte trimestral especial dirigido al Directorio, y a falta de este al representante legal de la compañía controlada, en el que detallará las conclusiones obtenidas en el proceso de evaluación del cumplimiento de las normas sobre prevención y control del lavado de activos y financiamiento del terrorismo y otros delitos, salvo que se detecten situaciones extraordinarias que deban ser reportadas en forma inmediata.

El incumplimiento, omisión o negligencia por parte de los comisarios serán sancionados conforme lo establece la Ley y Reglamentos emitidos por la Superintendencia de Compañías."

Por tanto, por el ejercicio financiero 2017 los comisarios se encuentran exentos de presentar un reporte sobre el lavado de activos de acuerdo con la Ley de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos.

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

GERMANMOTORS S.A., es una compañía anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en lo societario, del Servicio de Rentas Internas en lo tributario, del Ministerio de Relaciones Laborales, del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en la seguridad social y del Municipio en impuestos seccionales.

La actividad económica principal de la empresa es la comercialización de vehículos de la marca Audi y repuestos automotrices.

2. ASPECTOS CONTABLES

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio, se sujetan a las disposiciones constantes en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF; Normas Internacionales de Contabilidad NIC; Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), así como a los Fundamentos y Técnicas Contables. Los estados financieros comparativos se basan en datos bajo normativa NIIF por 2017 y 2016.

La administración de GERMANMOTORS S.A. ha estructurado los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas, según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y presenta los estados financieros por 2017 bajo NIIF completas.

3. ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

Ha presentado por el ejercicio financiero 2017: las declaraciones mensuales del IVA como agente de percepción y retención; declaraciones mensuales de retenciones en la fuente de impuesto a la renta. Declaración de impuesto a la renta personas jurídicas por el ejercicio 2016. Anexos por 2017: ATS - Transaccional Simplificado; RDEP - Relación de Dependencia; APS - Partícipes, Socios y Accionistas; ADI Anexo de Dividendos, Utilidades o Beneficios; Contribución a la Superintendencia de Compañías e Impuestos Municipales.

Respecto de las obligaciones tributarias con otros sujetos activos (Municipio, Superintendencia de Compañías, etc.), la empresa cancela estos tributos en su calidad de sujeto pasivo. Cumple con su rol de reportar sobre el lavado de activos de acuerdo con la Ley de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos.

En la parte laboral ha cumplido con la obligación constante en el artículo 328 de la Constitución de la República del Ecuador y Art. 97 del Código del Trabajo, esto es entregar a los trabajadores el 15% como Participación en las Utilidades Líquidas de la Empresa y reportar la información al del Ministerio del Trabajo.

El Ministerio del Trabajo emite el Acuerdo Ministerial MDT-2017-0093 expide el Instructivo para el pago de la participación de utilidades a trabajadores, Registro Oficial N° 26 de 30 de junio de 2017. Aplicable para el reparto de utilidades generados en el ejercicio financiero 2017.

El contenido del artículo 8 es.

"Art. 8.- Límite en la distribución de utilidades. -

Cada empleador calculará el valor correspondiente a utilidades para repartirlo a sus trabajadores, en conformidad a lo establecido en el artículo 97 del Código del Trabajo.

Una vez determinado el monto a repartirse a cada trabajador, el empleador deberá aplicar sobre la totalidad a repartirse, lo establecido en el artículo 97.1 del Código del Trabajo, por lo que sólo podrá repartir utilidades a cada trabajador hasta un máximo de veinticuatro (24) salarios básicos unificados (SBU) del trabajador en general. Para este cálculo se utilizará el valor del salario básico unificado del trabajador en general que se encuentre vigente durante el ejercicio fiscal en el que se generaron las utilidades.

En consecuencia, el límite en la distribución de veinticuatro (24) salarios básicos unificados (SBU), aplica sobre la totalidad del 15% de las utilidades que debe recibir el trabajador.

El empleador repartirá el 15% de utilidades hasta el 15 de abril de cada año, conforme lo establecido en el artículo 105 del Código del Trabajo; y, deberá registrar el proceso en el Sistema de Salarios en Línea, según el cronograma que para el efecto emita el Ministerio del Trabajo durante el primer mes de cada año.

Si el empleador identifica que los valores a repartirse a cada trabajador superan el valor de veinticuatro (24) salarios básicos unificados del trabajador en general, deberá depositar hasta el 30 de abril de cada año este excedente al régimen de prestaciones solidarias de la Seguridad Social, en la cuenta que para el efecto será publicada por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, IESS.

Finalmente, el excedente que deberá ser transferido al régimen de prestaciones solidarias de la Seguridad Social, es el resultante de la diferencia del valor obtenido en el cálculo inicial del 15% de participación de utilidades restada del límite establecido en la Ley (**Excedente = Z- 24 SBU**)

El valor correspondiente a cada carga, después de aplicar el límite a la distribución de utilidades, será proporcional al número de cargas acreditadas."

De igual manera ha cumplido con las obligaciones de cancelar el 13º y 14º sueldos a los empleados y trabajadores y reportar los formularios debidamente legalizados ante las autoridades del Ministerio del Trabajo. Estas remuneraciones adicionales durante el ejercicio financiero 2017 tiene dos opciones de pago: la una de forma mensualizada y cancelada en la nómina mensual y la otra acumulada para pagarse en los meses de diciembre en todo el país por el 13º sueldo y en marzo para el régimen costa y galápagos y agosto para la sierra y Amazonía por el 14º sueldo, respectivamente.

El fondo de reserva ha sido cancelado a los trabajadores en sus roles mensuales y los que han solicitado acumulación al IESS, se ha procedido a depositar en la institución responsable de la seguridad social de los ecuatorianos.

Referente a las obligaciones con la seguridad social, de manera mensual cumple con su rol de patrono y cancela oportunamente las planillas de aportes al IESS, y todos los pasivos que adeudan sus empleados y trabajadores con esta institución.

4. CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

Las cuentas por cobrar comerciales se presentan de conformidad con la NIC N° 1: cuentas por cobrar comerciales corrientes y cuentas por cobrar no corrientes, dependiendo de los plazos otorgados a los clientes y reflejan la realidad comercial de la empresa.

Los inventarios, repuestos y más activos disponibles para la venta, son adquiridos de buena fe a proveedores legales y con los respaldos documentales oficiales como comprobantes de

venta. Se encuentran protegidos contra cualquier exposición de robo o pérdida. Su valoración final considera el Valor Neto de Realización, y cualquier efecto producido se contabiliza al estado de resultados.

El debido resguardo de toda la documentación permanente, tales como: escritura de constitución, planillas de aportes al IESS, etc.

La propiedad, planta y equipo se encuentra contabilizada bajo normativa de las NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo a su valor razonable y con los efectos correspondientes tanto en activos, resultados y conciliación tributaria. Están respaldados con la contratación de pólizas de seguro para cobertura de siniestros y accidentes.

Los pasivos por obligaciones financieras están respaldados con los contratos debidamente legalizados con los acreedores financieros.

Las cuentas por pagar con proveedores y terceros, igualmente, se encuentran con los respaldos legales como facturas, contratos, etc. Lo que garantiza con toda certeza su cancelación oportuna.

Las obligaciones futuras con empleados como desahucio y jubilación patronal están debidamente respaldadas con los cálculos actuariales calculados por profesionales en la materia.

Durante el ejercicio financiero 2017, el cálculo actuarial relacionado con los beneficios a los empleados de acuerdo a la NIC 19 aplica la reforma emitida por el IASB (International Accounting Standards Board - Junta de Normas de Contabilidad) que dispone:

"La tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo (tanto financiadas como no) se determinarán utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del período sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En monedas para las cuales no existe un mercado amplio para bonos empresariales de alta calidad, se utilizarán los rendimientos de mercado (al final del período de presentación) de los bonos gubernamentales denominados en esa moneda. La moneda y el plazo de los bonos empresariales o gubernamentales serán congruentes con la moneda y el plazo estimado de pago de las obligaciones por beneficios post-empleo"

La empresa profesional que realiza los cálculos actuariales ha aplicado la tasa vigente en el mercado nacional ecuatoriano, la misma que en criterio del ente de control la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, son totalmente confiables para los cálculos actuariales.

5. ASPECTO FINANCIERO

Ver Anexo: Comparativo de Estado de Resultados Integral y Estado de Situación Financiera e Índices Financieros 2017-2016

- Los índices financieros presentados en los anexos que se acompañan, demuestran que GERMANMOTORS S.A., ha disminuido con respecto al ejercicio financiero 2016. Sin embargo, no evidencia de riesgo y peligro de "Empresa en marcha" y los resultados obtenidos permiten asegurar la continuidad de las operaciones en el futuro, puesto que los índices que se presentan a continuación así lo reflejan:

Extracto de índices de rentabilidad y el VPP:

3. RAZONES DE RENTABILIDAD	2017	2016	Variación
3.3 Utilidad Neta a Total Ingresos	0.19%	0.39%	- 0.20%
3.4 Utilidad Neta a Total Ventas	0.20%	0.41%	- 0.21%
3.5 ROA (Retorno sobre activos) : Utilidad/Activo total	1.27%	0.87%	- 0.66%
3.6 ROE (Retorno sobre capital propio (capital contable - patrimonio)) : Utilidad Neta / Patrimonio	5.02%	7.10%	- 2.08%
4. Valor Patrimonial Proporcional: VPP por acción (valor nominal por acción 100.00 c/u) = (patrimonio total / capital social pagado) * valor nominal acción * número de acciones	187.78	178.35	9.43

- Los ingresos por actividades ordinarias en el presente ejercicio han experimentado un aumento del 29.92%, los otros ingresos aumentaron en 12.31% con respecto al ejercicio financiero 2016. Los ingresos totales crecieron el 32.61% con respecto al ejercicio financiero 2016.

Ref. (Página 4 ANEXO: GERMANMOTORS S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2017 y 2016 bajo NIIF)

- El costo de ventas aumentó en 30.20%; el total de gastos creció en 59.01%, comparado con los valores registrados en el ejercicio financiero 2016.

Ref. (Página 4 ANEXO: GERMANMOTORS S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2017 y 2016 bajo NIIF)

- El 15% de Participación Utilidad a Trabajadores aumentó en 13.91% y el Impuesto a la Renta, creció en 32.360% comparado con el ejercicio financiero 2016.

Ref. (Página 4 ANEXO: GERMANMOTORS S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2017 y 2016 bajo NIIF)

- La utilidad neta del ejercicio financiero 2017 es de US\$ 23,578 que comparada con US\$ 31,641 del ejercicio financiero 2016 representa un decremento absoluto de US\$ 8,063 y porcentual del 25.48%.

Ref. (Página 4 ANEXO: GERMANMOTORS S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2017 y 2016 bajo NIIF)

- El Valor Patrimonial por Acción al 31 de diciembre de 2017, representa US\$ 187.78 por acción, considerando que el valor nominativo es de US\$ 100.00 por cada una.

Ref. (Página 1 ANEXO: Índices Financieros 2017/2016 bajo NIIF)

- El activo total al 31 de diciembre de 2017 disminuyó en US\$ 466,901 que representa el 20.12% respecto del año 2016, el valor total del activo al 31 de diciembre de 2017 es US\$ 1,854,200 y al 31 de diciembre de 2016 US\$ 2,321,101

Ref. (Página 2 ANEXO: GERMANMOTORS S.A.: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2017 y 2016 bajo NIIF)

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Los índices de rentabilidad más utilizados en el mundo de los negocios que se detallan de inmediato, revelan la siguiente posición que ha llegado a tener GERMANMOTORS S.A.

Razones financieras	2017	2016
- ROA (Retorno sobre activos) = Utilidad/Activo total	1.27%	0.87%
- ROE (Retorno sobre capital propio (capital contable - patrimonio)) = Utilidad Neta / Patrimonio	5.02%	7.10%
- Rotación activo = Ventas / Activo total	6.32	2.12
- Multiplicador de apalancamiento = Activo total / patrimonio total	3.95	5.21
Comprobación del ROE: - Índice de Dupont = Utilidad neta/total ventas x Total ventas/activo total x Activo total/patrimonio (factor multiplicador)	5.02%	7.10%

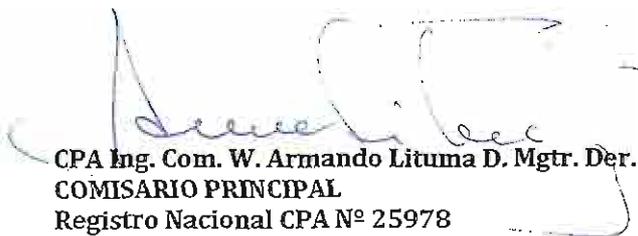
- Desde el punto de vista de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), en mi opinión: El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Explicativas, preparados por la administración de la empresa GERMANMOTORS S.A., presentan razonablemente la información contable y financiera de acuerdo a la nueva normativa contable vigente en el país.
- La empresa ha aplicado correctamente las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia tributaria, societaria, de seguridad social, laboral, control en el lavado de activos, etc. Lo que permite minimizar cualquier riesgo con las instituciones de control.
- Recomendamos a la administración de la empresa continuar con la política de cumplir con las disposiciones contables, tributarias, financieras, de seguridad social, laborales y otras como se ha venido haciendo hasta la fecha, para de esta manera continuar incursionando en un mayor mercado a nivel nacional y buscar alianzas estratégicas en el mercado automotriz con la finalidad de generar nuevos ingresos que permita a la empresa GERMANMOTORS S.A., continuar como una empresa en marcha en el mercado nacional
- Recomendamos elaborar y declarar la declaración de impuesto a la Renta Personas Jurídicas por el ejercicio fiscal 2017 al Servicio de Rentas Internas, hasta el 28 de abril de 2018, de conformidad con las disposiciones de la Ley respectiva y presentar los Estados Financieros a la Superintendencia de Compañías de acuerdo al cronograma que establezca la institución de control.
- Por los fundamentos antes señalados, recomiendo a la Asamblea General de Accionistas de GERMANMOTORS S.A., **aprobar** en su conjunto los estados financieros por el ejercicio financiero 2017.

Señores accionistas de
GERMANMOTORS S.A.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr. Der. Trib.
Auditoría Externa - Consultoría
Contabilidad - Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Teléfono 022-593-726
Celular 0999-660-974
Quito - Ecuador

7. Agradezco a los señores accionistas de la empresa GERMANMOTORS S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO PRINCIPAL de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,

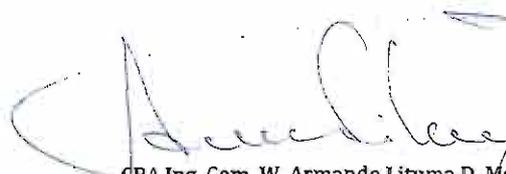


CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr. Der. Trib.
COMISARIO PRINCIPAL
Registro Nacional CPA N° 25978
GERMANMOTORS S.A.

GERMANMOTORS S.A.
INFORME DE COMISARIO
ESTADOS FINANCIEROS 2017
ANEXOS

ANEXO: GERMANMOTORS S.A.: Índices financieros 2017 bajo NIIF

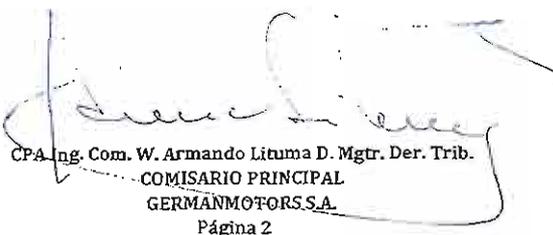
Detalle	2017
1. RAZONES DE LIQUIDEZ	
1.1 CAPITAL DE TRABAJO NETO (KTNeto)	
KT Neto:	Activo corriente (-) Pasivo corriente
	477,500
1.2 Índice de Solvencia	1.35
1.3.1 Rotación de Inventarios (veces)	16.62
1.3.2 Período promedio de rotación de Inventarios (días)	21.96
1.4.1 Rotación de Cuentas por Cobrar Clientes (veces)	17.99
1.4.2 Período promedio de cobro (días)	20.29
1.5.1 Rotación de Cuentas por Pagar	18.64
1.5.2 Período promedio de pago (días)	19.58
 2. RAZONES DE ENDEUDAMIENTO	
2.1 Pasivo Total entre Activo Total:	74.68%
2.2 Pasivo No Corriente entre Patrimonio (Capital contable)	5.51%
 3. RAZONES DE RENTABILIDAD	
3.1 Costo de ventas a Ventas	92.55%
3.2 Utilidad Bruta a ventas:	7.45%
3.3 Utilidad Neta a Total Ingresos	0.19%
3.4 Utilidad Neta a Total Ventas	0.20%
3.5 ROA (Retorno sobre activos) = Utilidad Neta/Activo total	1.27%
3.6 ROE (Retorno sobre capital propio (capital contable - patrimonio)) = Utilidad Neta / Patrimonio	5.02%
3.7 Rotación activo = Ventas / Activo total	6.32
3.8 Multiplicador de apalancamiento = Activo total / patrimonio total	3.95
3.9 Comprobación ROE: Índice de Dupont = Utilidad neta/total ventas x Total ventas/activo total x Activo total/patrimonio (factor multiplicador)	5.02%
 4. VPP por acción (valor nominal por acción 100.00 c/u) = (patrimonio total / capital social pagado) * valor nominal acción * número de acciones	 187.78



CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr. Der. Trib.
COMISARIO PRINCIPAL
GERMANMOTORS S.A.

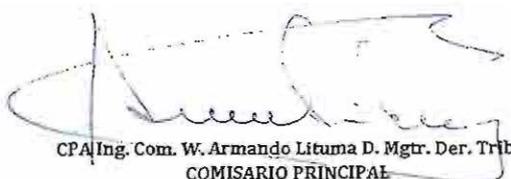
ANEXO: GERMANMOTORS S.A. : Información estadística comparativa de la situación financiera por 2017 y 2016 bajo NIIF

Concepto	2017	2016	Variación absoluta horizontal 2017/2016	Variación porcentual horizontal 2017/2016	Variación porcentual vertical 2017 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2016 sobre total activos
Activo corriente						
Efectivo y equivalentes de efectivo	55.137	36.104	19.033	52,72%	2,97%	1,56%
Cartera de créditos - vencimiento corriente	579.877	724.027	-144.150	-19,91%	31,27%	31,19%
Otras cuentas por cobrar	476.552	562.851	-86.299	-15,33%	25,70%	24,25%
Inventarios	478.269	827.773	-349.505	-42,22%	25,79%	35,66%
Seguros y anticipos pagados	246.528	150.728	95.800	63,56%	13,30%	6,49%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.836.363	2.301.483	-465.120	-20,21%	99,04%	99,15%
Activo No Corriente						
Propiedades, planta y equipo neto	11.260	15.775	-4.515	-28,62%	0,61%	0,68%
Inversiones a largos plazos	2.028	2.028	-	0,00%	0,11%	0,09%
Impuestos diferidos	4.549	1.816	2.733	150,52%	0,25%	0,08%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	17.837	19.619	-1.781	-9,08%	0,96%	0,85%
TOTAL ACTIVO	1.854.200	2.321.101	-466.901	-20,12%	100,00%	100,00%


 CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr. Der. Trib.
 COMISARIO PRINCIPAL
 GERMANMOTORS S.A.
 Página 2

ANEXO: GERMANMOTORS S.A.: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2017 y 2016 bajo NIIF

Concepto	2017	2016	Variación absoluta horizontal 2017/2016	Variación porcentual horizontal 2017/2016	Variación porcentual vertical 2017 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2016 sobre total activos
Pasivo Corriente						
Cuentas por pagar comerciales	319.998	807.088	-487.090	-60,35%	2,83%	34,77%
Préstamos del exterior	691.304	547.941	143.364	26,16%	6,10%	23,61%
Anticipo de clientes	5.041	174.374	-169.332	-97,11%	0,04%	7,51%
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	317.578	306.264	11.314	3,69%	2,80%	13,19%
Beneficios de empleados corriente	24.941	23.312	1.629	6,99%	0,22%	1,00%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.358.862	1.858.978	-500.115	-26,90%	12,00%	80,09%
Pasivo No Corriente						
Jubilación patronal y Desahucio	25.887	16.251	9.636	59,29%	0,23%	0,70%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	25.887	16.251	9.636	59,29%	0,23%	0,70%
TOTAL PASIVO	1.384.749	1.875.229	-490.479	-26,16%	12,23%	80,79%
PATRIMONIO						
Capital social	250.000	250.000	0,00	0,00%	2,21%	10,77%
Reservas	25.537	22.373	3.164,05	14,14%	0,23%	0,96%
Resultados acumulados:	193.913	173.499	20.413,95	11,77%	1,71%	7,47%
Resultados acumulados por adopción de NIIF	3.017	3.017	0,00	0,00%	0,03%	0,13%
Utilidades ejercicios anteriores	167.318	138.842	28.476,47	20,51%	1,48%	5,98%
Utilidades del ejercicio	23.578	31.641	-8.062,52	-25,48%	0,21%	1,36%
TOTAL PATRIMONIO	469.450	445.872	23.578	5,29%	4,15%	19,21%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.854.200	2.321.101	-466.901	-20,12%	100,00%	100,00%


 CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgr. Der. Trib.
 COMISARIO PRINCIPAL
 GERMANMOTORS S.A.
 Página 3

GERMANMOTORS S.A.: Información estadística comparativa de resultados
por 2017 y 2016 bajo NIIF

Concepto	2017	2016	Variación absoluta horizontal 2017/2016	Variación porcentual horizontal 2017/2016	Variación porcentual vertical 2017/ total ingresos	Variación porcentual vertical 2016/ total ingresos
Ingresos de actividades ordinarias	11.727.151	9.026.777				
Ventas comerciales (vehículos, repuestos y servicios)	11.727.151	9.026.777				
Total ingresos de actividades ordinarias	11.727.151	9.026.777	2.700.373,20	29,92%	96,14%	98,13%
(-) Costo de ventas	10.853.640	8.336.413				
De vehículos, repuestos y servicios	10.853.640	8.336.413				
Total costa de ventas	10.853.640	8.336.413	2.517.226,98	30,20%	88,98%	90,63%
Utilidad bruta/Ventas	873.511	690.365	183.146,22	26,53%	7,16%	7,51%
Otros ingresos/(egresos) neto	294.077	171.768	122.308	71,21%	2,41%	1,87%
Otros ingresos	470.657	419.080	51.576,48	12,31%	3,86%	4,56%
Otros egresos	176.580	247.312	-70.731,97	-28,60%	1,45%	2,69%
Gastos de ventas	741.757,87	493.516,89	248.241	50,30%	6,08%	5,37%
Gastos de administración	273.420,45	242.718,50	30.702	12,65%	2,24%	2,64%
Resultado de operación	152.410	125.898	26.512	21,06%	1,25%	1,37%
Ingreso (costo) financiero, neto:	-19.477	-9.197	-10.279	111,76%	-0,16%	-0,10%
Ingresos financieros	54,82	55,60	-0,78	1	0,00%	0,00%
Gastos financieros	19.532	9.253	10.279	-10,279	111,08%	0,16%
Utilidad antes de impuesto a la renta (utilidad contable)	132.933	116.700	16.232	13,91%	1,09%	1,09%
Gasto Participación utilidad trabajadores	19.940	17.505	2.435	13,91%	0,16%	0,19%
Gasto Impuesto a la renta	89.415	67.555	21.860	32,36%	0,73%	0,73%
Utilidad neta	23.578	31.641	-8.063	-25,48%	0,19%	0,34%
Total ingresos	12.197.862	9.198.601	2.999.261	32,61%	100,00%	100,00%
Total costos	10.853.640	8.336.413	2.517.227	30,20%	88,98%	90,63%
Total gastos	1.320.645	830.548	490.096	59,01%	10,83%	9,03%
Utilidad neta del año	23.578	31.641	-8.063	-25,48%	0,19%	0,34%

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr. Der. Trib.
COMISARIO PRINCIPAL
GERMANMOTORS S.A.