

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Contabilidad - Consultoría
Auditoria - Tributación
Telefax 022-593-726
Celular 099-660-974
alituma@uio.satnet.net
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Quito - Ecuador

Quito DM, marzo 01 de 2010

**Señor
Esteban Nicholls
GERMANMOTORS S.A.
Presente.-**

De mi consideración:

En la presente fecha entrego el Informe Económico por el ejercicio financiero 2009 de la empresa GERMANMOTORS S.A. en mi calidad de COMISARIO PRINCIPAL.

Atentamente,



**CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
RUC 1400119762001
Registro Nacional CPA n° 25978**



Quito DM, marzo 01 de 2010

**Señores
ACCIONISTAS DE
GERMANMOTORS S.A.
Presente.-**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa GERMANMOTORS S.A., pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio 2009.

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

GERMANMOTORS S.A., es una compañía anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en lo societario, del Servicio de Rentas Internas en lo tributario, del Ministerio del Trabajo en lo laboral, del IESS en la seguridad social y del Municipio en impuestos seccionales.

La actividad económica principal de la empresa es la comercialización de vehículos y repuestos automotrices de la marca AUDI.

2. ASPECTOS CONTABLES

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio, se sujetan a las disposiciones constantes en Los Principios Contables Generalmente Aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, así como a los Fundamentos y Técnicas Contables.

La administración de la empresa ha estructurado los estados financieros: Balance General, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas.

GERMANMOTORS S.A. según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, debe aplicar obligatoriamente las NIFF's y NIC's a partir del ejercicio financiero 2012, por tanto el año de transición es el 2011.

3. ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES

Durante el ejercicio 2009, GERMANMOTORS S.A., en su calidad de contribuyente ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, constantes en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, Ley

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Contabilidad - Consultoría
Auditoría - Tributación
Telefax 022-593-726
Celular 099-660-974
alituma@uio.satnet.net
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Quito - Ecuador

Orgánica de Régimen Municipal, Código del Trabajo, Ley de Seguridad Social y Ley de Compañías.

Ha presentado las declaraciones del IVA mensuales como agente de percepción y retención, declaraciones de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, declaración de impuesto a la renta global por el ejercicio 2008, Anexo REOC, Anexo RDEP, contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Municipales, etc.

Ha observado y aplicado las reformas tributarias constantes en la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria y sus reformas posteriores, así como su reglamento de aplicación y resoluciones emitidas por la administración tributaria.

4. ASPECTOS SOCIETARIOS Y CUSTODIO DE ACTIVOS

La administración de la empresa ha tenido el cuidado de mantener debidamente custodiados los activos de la compañía, a través de la contratación de pólizas de seguro, así como el manejo y custodio de los libros societarios y contables.

5. ASPECTO FINANCIERO:

Ver Anexos: Comparativo de Resultados 2009-2008 Índices Financieros 2009 2008

- Los índices financieros presentados en el anexo que se acompaña, demuestran que la empresa se encuentra plenamente en operación y que los resultados obtenidos permiten asegurar la continuidad de las operaciones en el futuro, en el presente ejercicio la empresa ha determinado una utilidad neta de USD 35,619.42, frente a la pérdida financiera de 2008 por USD 62,514.72.
- Las ingresos operacionales en el presente ejercicio han experimentado un incremento del 108.60% y los ingresos no operacionales un incremento del 182.19% con respecto al ejercicio financiero 2008. Los ingresos totales crecieron en el 109.60% con respecto al 2008.
- El costo de ventas, los gastos operacionales y los otros gastos se han incrementado en el 101.66%, comparando con los valores registrados en el ejercicio financiero 2008.
- El 15% de Participación Utilidad a Trabajadores registró un valor positivo de USD 9,736.56 en 2009, en el 2008 el valor fue de "cero" por haber determinado pérdida financiera y el Impuesto a la Renta Global, causó un valor de USD 19,554.40, frente al "cero" de 2008, por haber registrado pérdida tributaria.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Contabilidad - Consultoría
Auditoría - Tributación
Telefax 022-593-726
Celular 099-660-974
alituma@uio.satnet.net
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Quito - Ecuador

- La Utilidad neta del ejercicio 2009 es de USD 35,619.42 que comparada con la pérdida neta de 2008 por USD 62,514.72 representa un incremento absoluto de USD 98,134.14 y porcentual del 156.98%.
- El Valor Patrimonial por Acción representa USD 89.98 por acción, considerando que el valor nominativo es de USD 100.00 por cada una.
- El total de activos durante el ejercicio financiero 2009 disminuyeron en USD 33,651.00 que representa el 2.38% respecto del año 2008, el valor total de los activos al 31 de diciembre de 2009 es de USD 1,381,231.00
- Los índices financieros por el ejercicio financiero 2009 de solvencia, estabilidad, productividad, rentabilidad y el capital de trabajo, en su conjunto muestran la recuperación de la empresa frente al ejercicio 2008, esperando que en los próximos ejercicios financieros, estos se incrementen y determinen mejores resultados económicos para los señores accionistas.

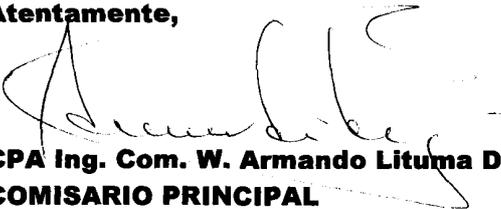
6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Desde el punto de vista contable y financiero, en mi opinión, los estados financieros: balance general, estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujo de efectivo preparados por la administración de la empresa GERMANMOTORS S.A., presentan razonablemente la información contable y financiera de acuerdo a la normativa contable vigente en el país.
2. La empresa ha aplicado correctamente las disposiciones legales en materia tributaria, societaria, de seguridad social, laboral, etc. Lo que permite minimizar cualesquier riesgo con las instituciones de control.
3. Recomendamos a la administración de la empresa continuar con la política de cumplir con las disposiciones contables, tributarias, financieras, de seguridad social, laborales y otras como se ha venido haciendo hasta la fecha, para de esta manera continuar alcanzando las metas que se han propuesto los señores inversionistas y el personal ejecutivo, administrativo y de producción de la compañía. Se espera que para el ejercicio financiero 2010, el Valor Patrimonial Proporcional por acción, alcance y supere el valor nominativo.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Contabilidad - Consultoría
Auditoría - Tributación
Telefax 022-593-726
Celular 099-660-974
alituma@uio.satnet.net
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Quito - Ecuador

4. Recomendamos a la administración de la empresa organizar y participar en programas de capacitación al área financiera-contable en el conocimiento e implementación de las NIFF-NIC.
5. Por los fundamentos antes señalados, recomendamos a la asamblea general de accionistas de GERMANMOTORS S.A., aprobar en su conjunto los estados financieros por el ejercicio 2009.
6. Agradezco a los señores accionistas de la empresa GERMANMOTORS S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,



**CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
COMISARIO PRINCIPAL
GERMANMOTORS S. A.**

A

**GERMANMOTORS S.A.: Información estadística comparativa de resultados
por 2009 y 2008**

Concepto	2009	2008	Variación absoluta 2009/2008	Variación porcentual 2009/2008
Ingresos Operacionales:	4.952.489,85	2.374.141,22	2.578.348,63	108,60%
Ventas vehículos	4.372.791,16	2.053.194,69	2.319.596,47	112,97%
Ventas de repuestos	573.599,45	320.946,53	252.652,92	78,72%
Ventas de accesorios	6.099,24	-	6.099,24	
Ingresos No Operacionales:	92.031,42	32.613,33	59.418,09	182,19%
Ingresos financieros	59.955,82	18.634,05	41.321,77	221,75%
Otros ingresos	32.075,60	13.979,28	18.096,32	129,45%
Total ingresos	5.044.521,27	2.406.754,55	2.637.766,72	109,60%
(-) Costos y gastos				
Costo vehículos	4.109.172,27	1.948.241,50	2.160.930,77	110,92%
Costo repuestos	427.285,07	242.336,54	184.948,53	76,32%
Costo accesorios	5.756,80	-	5.756,80	
Gastos Operativos	365.697,33	253.636,72	112.060,61	44,18%
Gastos financieros	62.465,71	19.072,92	43.392,79	227,51%
Otros gastos	9.233,72	5.981,59	3.252,13	54,37%
Total costos y gastos del período	4.979.610,90	2.469.269,27	2.510.341,63	101,66%
15% Participación utilidad trabajadores	9.736,56	-	9.736,56	
Impuesto a la renta empresa	19.554,40	-	19.554,40	
Total costos y gastos	5.008.901,86	2.469.269,27	2.539.632,59	102,85%
Utilidad Neta	35.619,42	-62.514,72	98.134,14	156,98%

GERMANMOTORS S.A.: Resumen estadístico comparativo de resultados 2009 - 2008	2009	2008	Variación absoluta	Variación porcentual
Ventas	4.952.489,85	2.374.141,22	2.578.348,63	108,60%
Otros ingresos	92.031,42	32.613,33	59.418,09	182,19%
Total ingresos	5.044.521,27	2.406.754,55	2.637.766,72	109,60%
Costo de ventas	4.542.214,14	2.190.578,04	2.351.636,10	107,35%
Gastos operacionales	365.697,33	253.636,72	112.060,61	44,18%
Gastos financieros	62.465,71	19.072,92	43.392,79	227,51%
Otros gastos	9.233,72	5.981,59	3.252,13	54,37%
Gasto 15% utilidad trabajadores	9.736,56	-	9.736,56	
Gasto impuesto a la renta	19.554,40	-	19.554,40	
Total costos y gastos	5.008.901,86	2.469.269,27	2.539.632,59	102,85%
Utilidad Neta	35.619,41	-62.514,72	98.134,13	156,98%

GERMANMOTORS S.A.		
ÍNDICES FINANCIEROS 2009 - 2008		
	2009	2008
1. CAPITAL DE TRABAJO NETO (KTNeto)		
KT Neto:	206.213,00	Activo corriente (-) Pasivo corriente 160.935,16
2. RAZONES DE SOLVENCIA		
2.1. Índice de Solvencia:	1,17	1,13
2.2. Prueba del Ácido	0,48	0,34
2.3. Prueba de Fuego	0,06	0,05
3. RAZONES DE ESTABILIDAD		
3.1. Patrimonio a Pasivo Total:	20,32%	15,28%
3.2. Pasivo Total entre Activo Total:	83,71%	86,75%
3.3. Patrimonio entre Activo Total	16,29%	13,25%
4. RAZONES DE PRODUCTIVIDAD		
4.1. Costo de ventas a Ventas:	91,72%	92,27%
4.2. Rotación de Inventarios (veces)	5,13	4,53
4.3. Período promedio de rotación de Inventarios (días)	71,08	80,49
4.4. Rotación de Cuentas por Cobrar Clientes (veces)	20,32	22,83
4.5. Período promedio de cobro (días)	17,96	15,99
4.6. Rotación de Cuentas por Pagar Proveedores	26,54	52,84
4.7. Período promedio de pago (días)	13,75	6,91
4.8. Utilidad Bruta a ventas:	8,28%	7,73%
4.9. Utilidad Neta a Total Ingresos:	0,71%	-2,60%
4.10. Utilidad Neta a Patrimonio	15,83%	-33,34%
4.11. Utilidad Neta a Capital Social	14,25%	-25,01%