

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera

Estados de resultados integrales

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólar estadounidense

NEC - Normas Ecuatorianas de Contabilidad

NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera

NIIF 1 - Norma Internacional de Información Financiera No. 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

Redpath Ecuador Construcciones S.A.

Quito, 31 de enero del 2013

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Redpath Ecuador Construcciones S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de Redpath Ecuador Construcciones S.A., al 31 de diciembre del 2011, no fueron examinados por otros auditores debido a que no existía la obligación legal, por lo tanto no existió dictamen a dicha fecha.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de Redpath Ecuador Construcciones S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que estos no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de

A los Accionistas de
Redpath Ecuador Construcciones S.A.
Quito, 31 de enero del 2013

auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Redpath Ecuador Construcciones S.A. al 31 de diciembre del 2012, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Asuntos que requieren énfasis

Sin calificar nuestra opinión informamos que:

5. Según se explica detalladamente en la Nota 1, el 30 de marzo del 2012, Aurelian Ecuador S.A. notificó a la contratista Redpath Ecuador Construcciones S.A. la terminación anticipada del proyecto “Fruta del Norte” que representaba para la Compañía el 100% de sus ingresos totales. En la referida Nota 1 la Administración de la Compañía comenta que a la fecha de emisión de este informe (31 de enero del 2013), los accionistas de la Compañía no han decidido el destino final de la Compañía, considerando la reducción significativa de sus operaciones; sin embargo estiman que, en el caso de liquidación de la misma no se producirán pérdidas importantes en la realización final de sus activos y pasivos y además consideran que no existen pasivos importantes que podrían ser requeridos como consecuencia de reclamos o contingencias; además las operaciones de la Compañía han producido crédito tributario al 31 de diciembre del 2012, de acuerdo a los argumentos presentados dicho importe se encuentra en proceso de recuperación ante la Autoridad Tributaria, por lo tanto amparada en estas consideraciones, ha preparado sus estados financieros con base en principios de contabilidad aplicables a una empresa en marcha.
6. En la Nota 3 a los estados financieros adjuntos, la Administración de la Compañía explica que en el 2012 adoptó por primera vez las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), cuyos efectos se detallan en la indicada Nota. Las cifras del 2011 fueron reestructuradas para efectos comparativos.

A los Accionistas de
Redpath Ecuador Construcciones S.A.
Quito, 31 de enero del 2013

7. Como se indica en la Nota 14 a los estados financieros, al 31 de diciembre del 2012, la Compañía no mantiene saldos por pagar a compañías relacionadas; adicionalmente, durante el año efectuó transacciones con compañías relacionadas, bajo las condiciones establecidas con dichas entidades, que se exponen en la mencionada Nota.

Número de Registro en la
Superintendencia de
Compañías: SC-RNAE-2-760

Vladimir Niama A.
Socio
No. de Registro: 44619

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresados en dólares estadounidenses)

| Activo | Referencia a Notas | 31 de diciembre 2012 | 31 de diciembre 2011 | 1 de enero 2011 | Pasivo y patrimonio | Referencia a Notas | 31 de diciembre 2012 | 31 de diciembre 2011 | 1 de enero 2011 |
|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| ACTIVOS CORRIENTES | | | | | | | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 6 | <u>1.448.989</u> | <u>385.087</u> | <u>4.814</u> | Cuentas por pagar, proveedores e ingresos facturados por adelantado | 11 | <u>753</u> | <u>2.923.549</u> | <u>230</u> |
| Cuentas por cobrar | | | | | Impuesto a la renta por pagar | 12 | <u>254.725</u> | <u>147.271</u> | <u>-</u> |
| Clientes | 7 | <u>-</u> | <u>3.746.404</u> | <u>-</u> | Participación a trabajadores | 12 | <u>297.816</u> | <u>159.533</u> | <u>-</u> |
| Impuestos | 8 | <u>470.256</u> | <u>638.418</u> | <u>-</u> | Provisiones y otras cuentas por pagar | | <u>-</u> | <u>265.445</u> | <u>-</u> |
| | | <u>1.919.245</u> | <u>4.769.909</u> | <u>4.814</u> | Compañías relacionadas | 14 | <u>-</u> | <u>633.454</u> | <u>67.000</u> |
| Inventario | 9 | <u>-</u> | <u>251.600</u> | <u>-</u> | Impuestos por pagar | | <u>5.048</u> | <u>295.336</u> | <u>-</u> |
| Gastos pagados por anticipado | | <u>-</u> | <u>7.000</u> | <u>-</u> | TOTAL PASIVOS | | <u>558.342</u> | <u>4.424.588</u> | <u>67.230</u> |
| TOTAL ACTIVOS CORRIENTES | | <u>1.919.245</u> | <u>5.028.509</u> | <u>4.814</u> | PATRIMONIO | | | | |
| Propiedad, planta y equipo neto | 10 | <u>-</u> | <u>19.150</u> | <u>-</u> | Capital | | <u>10.000</u> | <u>10.000</u> | <u>10.000</u> |
| Total del activo | | <u>1.919.245</u> | <u>5.047.659</u> | <u>4.814</u> | Ganancias Retenidas (Déficit) | | <u>1.350.903</u> | <u>613.071</u> | <u>(72.416)</u> |
| | | | | | | | <u>1.360.903</u> | <u>623.071</u> | <u>(62.416)</u> |
| | | | | | Total del pasivo y patrimonio | | <u>1.919.245</u> | <u>5.047.659</u> | <u>4.814</u> |

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros

Jorge Pizarro
Gerente General

Jorge Paredes
Contador General

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011**
(Expresados en dólares estadounidenses)

| | Referencia a | | |
|--|--------------|--------------------|--------------------|
| | <u>Notas</u> | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
| Ingresos | | 6.780.379 | 8.397.905 |
| Costos | | <u>(4.783.440)</u> | <u>(7.197.254)</u> |
| Utilidad Bruta en Ventas | | 1.996.939 | 1.200.651 |
| Gastos de administración y ventas | | <u>(164.159)</u> | <u>(20.831)</u> |
| Utilidad operacional | | 1.832.780 | 1.179.820 |
| Otros ingresos (egresos), neto | | <u>152.662</u> | <u>(116.266)</u> |
| Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades y del impuesto a la renta | | <u>1.985.442</u> | <u>1.063.554</u> |
| Participación de los trabajadores en las utilidades | 13 | (297.816) | (159.533) |
| Impuesto a la renta | 12 | <u>(349.794)</u> | <u>(218.534)</u> |
| Utilidad neta del año | | <u>1.337.832</u> | <u>685.487</u> |
| Utilidad por acción básica y diluida | | <u>133,78</u> | <u>68,55</u> |

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Pizarro
Gerente General

Jorge Paredes
Contador General

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresados en dólares estadounidenses)

| | Capital social | Reserva Legal | Resultados acumulados | Resultado del ejercicio | Total |
|--|-------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|------------------|
| Saldos al 1 de enero del 2011 | 10.000 | - | (72.416) | | (62.416) |
| Utilidad neta del año | | | | 685.487 | 685.487 |
| Saldos al 31 de diciembre del 2011 | 10.000 | - | (72.416) | 685.487 | 623.071 |
| Resultados acumulados | | | 685.487 | (685.487) | - |
| Resolución de la Junta General de Accionistas del: | | | | | |
| 21 de marzo del 2012: | | | | | |
| Pago de dividendos | | | (600.000) | | (600.000) |
| Reserva Legal | | 5.000 | (5.000) | | - |
| Utilidad neta del año | | | | 1.337.832 | 1.337.832 |
| Saldos al 31 de diciembre del 2012 | <u>10.000</u> | <u>5.000</u> | <u>8.071</u> | <u>1.337.832</u> | <u>1.360.903</u> |

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Pizarro
Gerente General

Jorge Paredes
Contador General

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)

| | <u>Referencia a Notas</u> | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|--|-------------------------------|-------------|-------------|
| Flujo de efectivo de las actividades de operación: | | | |
| Utilidad neta del año | | 1.337.832 | 685.487 |
| Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo: | | | |
| Depreciación | 10 | 7.167 | 9.575 |
| Bajas de maquinaria y equipo | 10 | 5.619 | - |
| | | 1.350.618 | 695.062 |
| Cambios en activos y pasivos: | | | |
| Documentos y cuentas por cobrar | | 3.914.566 | (4.384.822) |
| Inventarios | 9 | 251.600 | (251.600) |
| Gastos pagados por anticipado | | 7.000 | (7.000) |
| Documentos y cuentas por pagar | | (593.063) | 896.099 |
| Otros por pagar | | (2.682.672) | 2.682.672 |
| Documentos y cuentas por pagar relacionadas | | (633.454) | 566.454 |
| Impuesto a la renta corriente por pagar | | 42.943 | 212.133 |
| Efectivo neto provisto por las actividades de operación | | 1.657.538 | 408.998 |
| Flujo de efectivo de las actividades de inversión: | | | |
| Adiciones netas de propiedades y equipos | 10 | 6.364 | (28.725) |
| Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de inversión | | 6.364 | (28.725) |
| Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento: | | | |
| Pago de dividendos | | (600.000) | - |
| Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento | | (600.000) | - |
| Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo | | 1.063.902 | 380.273 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año | | 385.087 | 4.814 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año | 6 | 1.448.989 | 385.087 |

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Pizarro
 Gerente General

Jorge Paredes
 Contador General

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida en la ciudad de Quito con el nombre de Redpath Ecuador Construcciones S.A. según inscripción en el Registro Mercantil No. 0199 el 22 de enero del 2008. El objeto social de la Compañía es la prestación de toda clase de servicios mineros consistentes en actividades de estudio, construcción, desarrollo y explotación de proyectos mineros, tanto en superficie como en subterráneos, excavación y construcción civil para obras de minería, construcción de plantas, diseño y construcción de obras de infraestructura y toda otra actividad relacionada con la prestación de todo tipo de servicios mineros a productores mineros.

Con fecha 30 de marzo del 2012, Aurelian Ecuador S.A. notificó a la contratista Redpath Ecuador Construcciones S.A. la terminación anticipada del proyecto “Fruta del Norte”, que representa para la Compañía el 100% de sus ingresos totales. A partir de la fecha de terminación del contrato la Compañía suspendió sus operaciones en dicho proyecto, obteniendo como resultado de sus operaciones por la prestación de servicios mineros al 31 de diciembre del 2012, US\$ 6,780,379 y costos y gastos por US\$4,783,440. La Administración de la Compañía comenta que a la fecha de emisión de este informe (31 de enero del 2013), los accionistas de la Compañía no han decidido el destino final de la Compañía, considerando la reducción significativa de sus operaciones; sin embargo estiman que, en el caso de liquidación de la misma no se producirán pérdidas importantes en la realización final de sus activos y pasivos y además consideran que no existen pasivos importantes que podrían ser requeridos como consecuencia de reclamos o contingencias; además las operaciones de la Compañía han producido IVA crédito tributario al 31 de diciembre del 2012 por US\$470,256. De acuerdo a los argumentos presentados por la Administración dicho importe se encuentra en proceso de recuperación ante la Autoridad Tributaria, por lo tanto amparada en estas consideraciones, ha preparado sus estados financieros con base en principios de contabilidad aplicables a una empresa en marcha.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades en la Sección 35, Transición a la NIIF para las PYMES, estas políticas han sido diseñadas en función a la NIIF vigente al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con la Norma

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma internacional aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan. Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico.

Los estados financieros de la Compañía emitidos hasta el 31 de diciembre del 2011 se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), los cuales fueron convertidos a NIIF para las PYMES (año de transición) para ser presentados en forma comparativa con los estados financieros al 31 de diciembre del 2012.

A la fecha de emisión de los estados financieros (31 de enero de 2013), no se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a la norma existente que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

2.2 Criterio de empresa en marcha

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2012 han sido preparados sobre la base de principios de contabilidad aplicables a un negocio en marcha. En consecuencia, dichos estados financieros no reflejan el efecto de ajustes que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como una empresa en marcha y, por esta razón, se viera obligada a realizar sus activos y liquidar sus obligaciones en otra forma que no sea a través del curso normal de sus operaciones y por montos que difieran de los expuestos en los estados financieros.

2.3 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de corto plazo y de alta liquidez con vencimientos originales de hasta tres meses, menos sobregiros bancarios.

2.5 Activos financieros

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011 la Compañía clasifica sus activos financieros

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

como: "préstamos y cuentas por cobrar". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros, la Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial. Las compras y ventas normales de activos financieros se reconocen a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en la que el activo es adquirido o entregado por la Compañía.

2.6 Cuentas y documentos por cobrar Clientes

Las cuentas por cobrar son importes debidos por clientes por ventas de bienes y servicios realizados en el curso normal del negocio, por lo tanto son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Aquellas partidas con vencimiento menor a 12 meses se clasifican como activos corrientes en el Estado de Situación Financiera.

Los deudores comerciales, se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior, es decir a su costo amortizado. En el caso específico no se encontró deudores comerciales, ya que los plazos de cobranzas son en el corto plazo, una vez emitida la factura.

2.7 Inventarios

La compañía no presenta inventarios al 31 de diciembre del 2011, los inventarios se presentan al costo histórico determinado en la adquisición de repuestos, utilizando el método promedio ponderado para la imputación de las salidas de dichos inventarios.

El costo de los inventarios comprende los costos de importación, fletes, seguros entre otros y excluye los costos de financiamiento y las diferencias en cambio. El saldo del rubro no excede su valor neto de realización, el cual corresponde al precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los gastos de venta variables.

Los productos obsoletos son reconocidos a su valor neto de realización.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

2.8 Propiedades, planta y equipo

La compañía no presenta al 31 de diciembre del 2012, propiedades, planta y equipos. Al 31 de diciembre del 2011 los activos fijos de la compañía comprendían únicamente maquinarias y equipos menores cuya vida útil se estimó por el tiempo de duración del contrato del proyecto "Fruta del Norte Ecuador".

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

Las Propiedades, planta y equipos se contabilizaron por su coste histórico menos su correspondiente depreciación (el costo histórico incluye el valor razonable o valor justo, considerado como costo atribuible de acuerdo a las exenciones opcionales de acuerdo a NIIF 1). El coste histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición y construcción de los elementos.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa.

Las pérdidas y ganancias por la venta de Propiedad, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el importe en libros y se reconocen en la cuenta de resultados.

2.9 Gastos pagados por anticipado

Al 31 de diciembre de 2012 la Compañía no presenta saldos de gastos pagados por anticipado, al 31 de diciembre del 2011 se presenta un depósito de garantía; (fianza de daños) que a menudo es requerido por el propietario de un inquilino para cubrir posibles daños a la propiedad de alquiler.

2.10 Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios reconocidos al valor nominal de las facturas relacionadas, que se aproxima a su costo amortizado. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos no corrientes cuando tienen vencimientos mayores a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calcula utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

2.11 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta (impuesto a la renta corriente) y los impuestos diferidos. El impuesto a las ganancias es reconocido en el estado de resultados integrales, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

(a) Impuesto a la renta corriente

El impuesto a la renta corriente se calcula sobre la renta gravable del año utilizando tasas impositivas promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

(b) Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido es aquel que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos y sus correspondientes bases tributarias. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague. La Compañía de acuerdo a un análisis ha estimado que no es necesario constituir una provisión por este concepto.

2.12 Beneficios a empleados

(a) Participación de los trabajadores en las utilidades

El 15% de la utilidad anual que se debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades, es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

(b) Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio

Como resultado de la terminación anticipada del proyecto “Fruta del Norte”, que mantenía Redpath Ecuador Construcciones S.A. con la Compañía Aurelian Ecuador S.A., durante el mes de abril del 2012, la Compañía liquidó a todos sus trabajadores, de acuerdo a lo que estipula el Código de Trabajo en el artículo 188, motivo por el cual la Administración estimó no realizar el reconocimiento de una provisión para el pago de éste beneficio.

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.13 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.14 Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los servicios prestados, netos de descuentos. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad y cuando se alcancen determinadas condiciones para las actividades de Redpath Ecuador Construcciones S.A. que se describen a continuación:

(a) Prestación de servicios

La Compañía se dedica a la prestación de toda clase de servicios mineros consistentes en actividades de estudio, construcción, desarrollo y explotación de proyectos mineros, tanto en superficie como en subterráneos; realización de obras civiles para la construcción de túneles. Importar y exportar todo tipo de bienes, entre esta maquinaria y equipos necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social.

Las ventas por prestación de servicios se reconocen cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) El importe de los ingresos puede medirse con fiabilidad,
- b) Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción,
- c) El grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, puede ser medido con fiabilidad, y
- d) Los costos ya incurridos en la presentación, así como los costos que quedan por incurrir hasta completarla, pueden ser medidos con fiabilidad.

2.15 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo) en la NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”.

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

2.16 Utilidad por acción

La utilidad básica por acción se calculará como el cociente entre el resultado neto del período atribuible a Redpath Ecuador Construcciones S.A. y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción, y por lo tanto, no hay diferencia entre la utilidad por acción básica y diluida.

NOTA 3 - TRANSICION A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

3.1. Base de la transición a las NIIF

3.1.1 Aplicación de la NIIF 1

Los estados financieros de la Compañía por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012 son los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La fecha de transición es el 1 de enero del 2011. La Compañía ha preparado su balance de apertura bajo NIIF a dicha fecha.

La Administración de la Compañía determinó mediante un análisis efectuado que no se generaron efectos en la transformación de NEC a NIIF.

NOTA 4 - ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS

4.1 Factores de riesgo financiero

Redpath Ecuador Construcciones S.A., al prestar sus servicios bajo la modalidad de un contrato a costo reembolsable (contrato financiado 100% por el cliente) y por tener como sus accionistas a empresas relacionadas, durante el año 2012 no tuvo factores de riesgo financiero importantes.

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

4.2 Administración del riesgo de capital

El cumplimiento sistemático y a satisfacción del cliente de los plazos en la ejecución del proyecto, proporcionaron una adecuada administración del riesgo de capital para Redpath Ecuador Construcciones S.A. en el periodo 2012, sin embargo la continuidad con las siguientes etapas del proyecto, dependerán exclusivamente de los planes y estrategias a futuro diseñadas por el cliente basados en los acuerdos establecidos con el Gobierno Ecuatoriano.

4.3 Estimación de valor razonable

Para fines de determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero puede aplicarse alguna de las siguientes jerarquías de medición:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Información distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- Información sobre el activo o pasivo que no se basa en datos que se pueda confirmar en el mercado (información no observable) (nivel 3).

Al 31 de diciembre del 2012 y del 2011 y al 1 de enero del 2011, la Compañía no posee elementos a ser medidos a valor razonable.

NOTA 5 - ESTIMACIONES Y APLICACION DE CRITERIO PERSONAL

De acuerdo a lo mencionado en criterio de empresa en marcha, la Compañía no efectuó estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso de forma prospectiva. Las principales estimaciones y sus supuestos se presentan a continuación:

(a) Impuestos

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía cuenta con

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar alguna decisión sobre asuntos tributarios. A pesar que la Administración considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes y conservadoras, podrían existir discrepancias con la administración tributaria en la interpretación de normas que requieran de ajustes por impuestos en el futuro.

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

| | <u>31 de diciembre del 2012</u> | <u>31 de diciembre del 2011</u> | <u>1 de enero del 2011</u> |
|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Caja (1) | - | 1.000 | 136 |
| Banco Pichincha (2) | 1.448.989 | 384.087 | 4.678 |
| | <u>1.448.989</u> | <u>385.087</u> | <u>4.814</u> |

(1) Corresponde a valores que se mantienen en Caja para el pago o desembolsos de valores pequeños.

(2) Corresponde a depósitos de libre disponibilidad mantenidos en el Banco Pichincha S.A..

NOTA 7 - CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES

Composición:

| | <u>31 de diciembre 2012</u> | <u>31 de diciembre 2011</u> | <u>1 de enero 2011</u> |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Cuentas por cobrar clientes (1) | - | 2.321.870 | - |
| Cuentas no facturadas | - | 1.424.282 | - |
| Otras Cuentas por Cobrar | - | 253 | - |
| | <u>-</u> | <u>3.746.404</u> | <u>-</u> |

(1) Representaban principalmente los saldos pendientes de cobro por las ventas de servicios a clientes, los cuales se recuperaron el año 2012.

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 8 - OTRAS CUENTAS POR COBRAR – IMPUESTOS Y RETENCIONES

Composición:

| | <u>31 de diciembre</u> <u>2012</u> | <u>31 de diciembre</u> <u>2011</u> | <u>1 de enero</u> <u>2011</u> |
|------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| IVA Crédito Tributario | 470.256 | 638.418 | - |
| | <u>470.256</u> | <u>638.418</u> | <u>-</u> |

NOTA 9 - INVENTARIOS

Composición:

| | <u>31 de diciembre</u> <u>2012</u> | <u>31 de diciembre</u> <u>2011</u> | <u>1 de enero</u> <u>2011</u> |
|-------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| Inventario de repuestos | - | 251.600 | - |
| | <u>-</u> | <u>251.600</u> | <u>-</u> |

NOTA 10 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Composición:

| | <u>31 de diciembre</u> <u>2012</u> | <u>31 de diciembre</u> <u>2011</u> | <u>1 de enero</u> <u>2011</u> | <u>Tasa anual de depreciación</u> <u>%</u> |
|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|---|
| Equipo de minería | - | 28.725 | - | 100% |
| | <u>-</u> | <u>28.725</u> | <u>-</u> | |
| Depreciación acumulada | - | (9.575) | - | |
| | <u>-</u> | <u>19.150</u> | <u>-</u> | |
| <u>Movimiento del año</u> | | | | |
| Saldo al 1 de enero | 19.150 | - | - | |
| Adiciones / (ventas) netas (1) | (6.364) | 28.725 | - | |
| Depreciación del año | (7.167) | (9.575) | - | |
| Bajas | (5.619) | - | - | |
| Saldo al 31 de diciembre (2) | <u>-</u> | <u>19.150</u> | <u>-</u> | |

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) Corresponden a maquinarias extraviadas que fueron dadas de baja y otras que fueron reexportadas a la relacionada.
- (2) La Compañía no posee activos en Propiedad, Planta y Equipo al 31 de diciembre del 2012; (2011: US\$19,150).

NOTA 11 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR - PROVEEDORES

Composición:

| | 31 de diciembre 2012 | 31 de diciembre 2011 | 1 de enero 2011 |
|--|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Proveedor prepago | - | - | 230 |
| Proveedor extranjero | - | 19.727 | - |
| Proveedor local | - | 156.822 | - |
| Cuentas por pagar | - | 30.766 | - |
| Sueldos y salarios | 753 | 33.562 | - |
| Ingresos facturados por anticipado (1) | - | 2.682.672 | - |
| | 753 | 2.923.549 | 230 |

- (1) Corresponden a ingresos por servicios del ejercicio 2012 que fueron facturados al 31 de diciembre de 2011.

NOTA 12 - SITUACION FISCAL

a) Impuesto a la renta

A la fecha de preparación de estos estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada desde su constitución (22 de enero de 2008). Los años 2009 a 2011 se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades fiscales.

La provisión para impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 23% aplicable a las utilidades distribuidas; dicha tasa se reduce al 13% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

Base de cálculo de anticipo, mínimo de Impuesto a la Renta

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base del 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los activos y 0.4% de los ingresos gravables.

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

Conciliación del resultado contable-tributario

El impuesto a la renta de los años 2012 y 2011 se determinó como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Utilidad antes de participación laboral e impuestos | 1.985.442 | 1.063.555 |
| (+/-) Ajustes al estado de resultados NIIF (1) | - | - |
| Utilidad antes de participación laboral e impuestos, neta | 1.985.442 | 1.063.555 |
| Menos: Participación laboral | (297.816) | (159.533) |
| Utilidad antes de impuestos | <u>1.687.626</u> | <u>904.022</u> |
| Más: Gastos no deducibles locales y del exterior (2) | 41.063 | 547.083 |
| Menos: Ingresos exentos (3) | (207.844) | - |
| Menos: Amortización de pérdidas de años anteriores | - | (23.626) |
| Menos: Deducciones por incremento neto de empleo | - | (516.918) |
| Base imponible para el impuesto a la renta | <u>1.520.845</u> | <u>910.561</u> |
| Tasa de impuesto a la renta | 23% | 24% |
| Impuesto a la renta corriente | <u>349.794</u> | <u>218.535</u> |

- (1) No se generaron ajustes al final del periodo de transición por NIIF al estado de resultado integral, (ver Nota 3.2.2, en los puntos 1 y 2).
- (2) Corresponde principalmente a gastos soportados con comprobantes de venta que no cumplen el reglamento de comprobantes de venta y depreciación acelerada de maquinarias y equipos por US\$9,886 (2011: US\$547,083; gastos del exterior que no se encuentran debidamente soportados, salarios de empleados que no formaron parte de la base de aporte al IESS, etc); gastos no deducibles atribuibles a ingresos exentos por US\$31,177.

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, la determinación del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

(Véase página siguiente)

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

| | 31 de diciembre | |
|-------------------------------------|-----------------|-------------|
| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
| Impuesto a la renta causado | 349.794 | 218.534 |
| Menos | | |
| Anticipo de impuesto a la renta | (95.069) | (409) |
| Retenciones en la fuente efectuadas | - | (70.854) |
| Impuesto a la renta por pagar | 254.725 | 147.271 |

Precios de transferencia -

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$ 5,000,000. Se incluye como parte relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio de 2012 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

El monto de las transacciones de la Compañía con partes domiciliadas en el exterior no supera el monto acumulado de UUS\$5,000,000 indicado por el Servicio de Rentas Internas para la obligación de presentar un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, sin embargo en el 2012 y 2011 la Compañía mantuvo operaciones con partes relacionadas por US\$1,908,714 y US\$1,688,804 respectivamente, la Administración de la Compañía ha concluido que no habrá impacto sobre la provisión de impuesto a la renta del año 2012 y 2011.

Otros asuntos

El 29 de diciembre de 2010 se publicó el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones que entró en vigencia a partir de enero del 2011.

Entre algunos de los temas se incluyen: determinación y pago del salario digno, establecimiento de zonas especiales de desarrollo económico como un destino aduanero, reformas tributarias aduaneras (exigibilidad, extinción, exenciones), exoneración del pago del Impuesto a la Renta hasta por 5 años para el desarrollo de inversiones nuevas y productivas, nuevas deducciones del 100% adicional por depreciación de maquinarias y equipos que preserven el medio ambiente y también se establece la reducción progresiva del Impuesto a la Renta desde el 2011 hasta llegar al 22% en el 2013.

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

Cambios en la legislación -

Salario mínimo sectorial: El Ministerio de Relaciones Laborales, emitió la Resolución No. 000370, publicada en el Registro Oficial No.618 del 13 de enero de 2012, misma que estableció los niveles en las estructuras ocupacionales de las comisiones sectoriales y los salarios mínimos sectoriales, para los trabajadores amparados por el Código del Trabajo vigentes a partir del 1 de enero del 2012.

Esta resolución determina que los salarios mínimos sectoriales en ningún caso podrán ser inferiores a las establecidas para cargo en las ramas de actividad de comisiones sectoriales, y las tarifas de jornada nocturna se liquidarán en relación a lo establecido en el artículo 49 del Código de Trabajo.

Compensación económica para el salario digno: El Ministerio de Relaciones Laborales, emitió el Acuerdo No. 0005, publicada en el Registro Oficial No. 629 del 30 de enero de 2012, mediante el cual establece el procedimiento para el cálculo, pago y control de cumplimiento de la compensación económica para el salario digno del 2011, cuyo valor calculado es de US\$ 350,70 por mes.

La compensación económica se define como la diferencia entre el salario digno y el ingreso mensual percibido por el trabajador y deberá ser pagado por los empleadores, sociedades o personas naturales obligadas a llevar contabilidad que hubieren generado utilidades en el ejercicio económico 2011 o que hubieren pagado anticipo de impuesto a la renta inferior a la utilidad.

La liquidación para el pago de la compensación económica del año 2011 se hará hasta el 31 de diciembre de ese ejercicio y se pagará a los trabajadores hasta el 31 de marzo del año 2012 por una sola vez. Para el pago de esta compensación económica, el empleador destinará hasta el 100% de las utilidades correspondientes al año 2011. Si la totalidad del valor de las utilidades no alcanzare para cubrir el salario digno, dicha utilidad deberá repartirse de manera proporcional; para lo que, el valor de la compensación correspondiente a cada trabajador para alcanzar el salario digno se dividirá para el monto total necesario para cubrir el salario digno de todos los trabajadores y se multiplicará por el valor de utilidades efectivamente generadas en el año 2011.

NOTA 13 - PROVISIONES

Composición y movimiento:

(Véase página siguiente)

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

| | Saldos al <u>inicio</u> | Incrementos | Pagos y/o utilizaciones | Saldos al <u>final</u> |
|---------------------------|----------------------------|-------------|----------------------------|---------------------------|
| Año 2012 | | | | |
| Impuestos por pagar | 218.534 | 598.757 (1) | (467.496) | 349.794 |
| Beneficios sociales | 159.533 | 872.678 (2) | (734.395) | 297.816 |
| Vacaciones acumuladas | 31.667 | 16.469 | (48.137) | - |
| Provisión indemnizaciones | 87.301 | 287.680 | (374.981) | - |
| Provisiones generales | 146.477 | - | (146.477) | - |
| Año 2011 | | | | |
| Impuestos por pagar | - | 227.256 (1) | (8.722) | 218.534 |
| Beneficios sociales | - | 167.101 (2) | (7.568) | 159.533 |
| Vacaciones acumuladas | - | 37.191 | (5.524) | 31.667 |
| Provisión indemnizaciones | - | 100.559 | (13.259) | 87.301 |
| Provisiones generales | - | 146.477 | - | 146.477 |

(1) Incluye principalmente US\$349.794, (2011: US\$218.535) de impuesto a la renta.

(2) Incluye US\$297.816 (2011: US\$159.533) de participación de trabajadores en las utilidades del año.

NOTA 14 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el año 2012 y 2011 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes o con participación accionaria significativa en la Compañía:

(Véase página siguiente)

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <u>Ventas</u> | | |
| Redpath Chilena | <u>270.207</u> | - |
| <u>Reembolsos de gastos</u> | | |
| Redpath Uruguay | <u>1.116</u> | - |
| <u>Cargos Intercompañía</u> | | |
| JS Redpath Limited | <u>24.132</u> | <u>65.207</u> |
| <u>Honorarios Administrativos</u> | | |
| JS Redpath Holding Inc | <u>22.745</u> | <u>51.210</u> |
| <u>Reembolsos</u> | | |
| JS Redpath Limited | 55.138 | 117.837 |
| Redpath Chilena | <u>359.559</u> | <u>137.741</u> |
| | <u>414.697</u> | <u>255.578</u> |
| <u>Renta Equipos</u> | | |
| Redpath Chilena | <u>1.059.000</u> | <u>1.008.171</u> |
| <u>Servicios de Consultoria</u> | | |
| Redpath Chilena | - | <u>48.120</u> |
| <u>Importacion Repuestos</u> | | |
| JS Redpath Limited | 5.507 | - |
| Redpath Chilena | <u>11.311</u> | <u>260.519</u> |
| | <u>16.818</u> | <u>260.519</u> |
| <u>Préstamos</u> | | |
| Redpath Chilena | <u>100.000</u> | - |

Composición de los saldos con compañías y partes relacionadas al 31 de diciembre del 2011:

| | <u>2011</u> |
|---|----------------|
| Documentos y cuentas por pagar a compañías relacionadas: | |
| JS Redpath Limited | 61.762 |
| JS Redpath Holding Inc | 38.846 |
| Redpath Chilena | 528.818 |
| Consorcio Redpath Semaica | (11.250) |
| No facturado relacionadas | <u>15.278</u> |
| | <u>633.454</u> |

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre del 2012, no existen saldos pendientes de pago. Los saldos por pagar a compañías relacionadas y accionistas al 31 de diciembre de 2011 no devengaron intereses y fueron liquidados en el corto plazo.

NOTA 15 - CAPITAL SOCIAL

El Capital Suscrito de la Compañía es de USD\$10,000, dividido en 10,000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar (US\$1,00) cada una compuesto de la siguiente manera: Redpath Chilena Construcciones y Cía. Ltda. portador de 9.500 acciones y J.S. Redpath Corporation portador de 500 acciones.

NOTA 16 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance al 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 17 - PRINCIPALES CONTRATOS SUSCRITOS POR LA COMPAÑÍA.

i) Contrato Fruta del Norte Proyecto Ecuador (Contrato N° FN-0012-01/00)

Fecha de Inicio: 12 de Mayo del año 2011

Entre: Aurelian Ecuador S.A. y Redpath Ecuador Construcciones S.A.

Objeto: El objeto del presente contrato corresponderá a la ejecución del Proyecto Fruta del Norte Ecuador. Las partes convienen, declaran y aceptan que el presente contrato, por su naturaleza, se somete expresa y exclusivamente a las disposiciones en vigencia a las leyes ecuatorianas en lo que fuere aplicable, ya que supone la ejecución de un servicio técnico especializado, a realizarse por el contratista.

Vigencia: El contrato se hará efectivo a partir de junio del 2011 hasta julio del 2012, sin que esto exceda el plazo indicado, o hasta que se termine por cualquiera de las causales establecidas en la sección 3.6 del contrato. Si las partes así lo acuerdan podrán dar prorroga al contrato por un período igual o reducido a uno menor al convenido inicialmente. Una vez feneccido el plazo convenido, las partes suscribirán un Acta de Terminación y Finiquito, de conformidad con lo establecido.

A continuación se presentan los saldos y transacciones realizadas por la Compañía, con corte al 31 de diciembre del 2012 y 2011 respectivamente:

REDPATH ECUADOR CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en dólares estadounidenses)

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|---------------------------|------------------|------------------|
| | <u>Ventas</u> | <u>Ventas</u> |
| Aurelian Ecuador S.A. (1) | <u>6.780.379</u> | <u>8.397.905</u> |

- (1) Corresponde a las ventas efectuadas durante el año, producto del contrato en referencia.

NOTA 18 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (31 de enero de 2013) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se han revelado en los mismos y que ameriten mayor exposición.