

---

**INFORME DE GERENCIA**

---

A los Socios de la Empresa Guillermo Pasquel Cía. Ltda., emito mi Informe de lo suscitado en éste periodo 2015, sobre los Resultados obtenidos.

En el octavo año de constituida la Empresa, hemos logrado mantener nuestra economía estable a pesar de algunos aspectos generales que nos ha afectado en la Comercialización de nuestros Productos, estos son:

- Sustracción de Clientes por parte de la Competencia
- Venta directa al Constructor de Fabrica Nacionales con precio de Distribuidor
- Inestabilidad en el Sector Constructor por el incremento de Impuestos por parte del Gobierno Nacional
- Desempleo y disminución de recursos económicos de la Sociedad Media, lo que ha debilitado las ventas de Bienes Inmuebles.

Éste período fue lleno de retos en el Área Comercial, sin embargo conseguimos fidelizar a nuestros clientes con servicio eficiente y productos de calidad.

El Área financiera mantiene la Actividad de Promotores Inmobiliarios, con el objetivo de colocar la venta de mercadería en clientes fijos a través de la asociación Accionaria de Proyectos de Construcción y de ésta manera obtener utilidad por las dos vías de negocio, es decir la Comercialización de Productos y Rentabilidad en Inversión.

Adicional a esto se ha trabajado para no perder liquidez en la Compañía, a fin de lograr el máximo de descuento con los Proveedores, beneficiando a la empresa en su economía y rentabilidad.

---

**SOBRE LOS RESULTADOS DEL PRESENTE EJERCICIO**

---

Guillermo Pasquel Cía. Ltda., ha generado los siguientes resultados en el periodo 2015:

<b>UTILIDAD CONTABLE:</b>	<b>\$607.402,39</b>
<b>PARTICIPACION TRABAJADORES:</b>	<b>\$ 91.110,36</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA:</b>	<b>\$106.139,70</b>
<b>UTILIDAD LIQUIDA:</b>	<b>\$410.152,33</b>

El período 2015 obtuvo una diferencia positiva porcentual en comparación con el periodo 2014 en 1%, a pesar de las razones antes mencionadas, logrando generar una utilidad líquida del 11% anual, sobre el Patrimonio de los Socios.

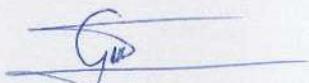
La Gerencia General propone a la Junta General de Socios, no proceder con la Distribución de Utilidades del periodo 2015, considerando que se necesita liquidez para cubrir los Proyectos Inmobiliarios a los cuales la Compañía sustenta.

La Contabilidad de la compañía se sujeta a las normas y procedimientos establecidos por los entes de control, en especial se sujetan a las NIC y NIIFs, cabe resaltar que la Compañía ha cumplido con todas las obligaciones laborales vigentes y respetando siempre los derechos de los trabajadores.

Quedan a disposición de los Socios los debidos respaldos y soportes de la misma.

Es todo lo que puedo decir en base a mi gestión.

Atentamente,



Ing. Guillermo Pasquel  
Gerente General  
Guillermo Pasquel Cía. Ltda.