



SOLIDEZ EN PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

INFORME DE GERENCIA

A los Socios de la Empresa Guillermo Pasquel Cía. Ltda., emito mi Informe de lo suscitado en éste periodo 2014, sobre los Resultados obtenidos.

En el séptimo año de constituida la Empresa, hemos logrado mantener nuestra economía estable a pesar de algunos aspectos generales que nos ha afectado en la Comercialización de nuestros Productos, estos son:

- Desvinculación del Grupo Unifer
- Sustracción de Clientes por parte de la Competencia
- Venta directa al Constructor de Fabrica Nacionales con precio de Distribuidor
- Cese de las importaciones de Chile

Éste período fue lleno de retos en el Área Comercial, sin embargo conseguimos fidelizar a nuestros clientes con servicio eficiente y productos de calidad.

El Área financiera también tuvo nuevos retos, con la Implementación de la Actividad de Promotores Inmobiliarios, el objetivo fue colocar la venta de mercadería en clientes fijos a través de la asociación Accionaria de Proyectos de Construcción y de ésta manera obtener utilidad por las dos vías de negocio, es decir la Comercialización de Productos y Rentabilidad en Inversión.

Adicional a esto se ha trabajado para no perder liquidez en la Compañía, a fin de lograr el máximo de descuento con los Proveedores, beneficiando a la empresa en su economía y rentabilidad.

SOBRE LOS RESULTADOS DEL PRESENTE EJERCICIO

Guillermo Pasquel Cía. Ltda., ha generado los siguientes resultados en el periodo 2014:

UTILIDAD CONTABLE:	\$588.636,92
PARTICIPACION TRABAJADORES:	\$ 88.295,54
IMPUESTO A LA RENTA:	\$103.423,83
UTILIDAD LIQUIDA:	\$396.917,55

Guillermo Pasquel cia Ltda.
D. Av Mariscal Sucre 510-566 e Illescas¹
T. 2665203 2617010 2665203
E. ventas@grupopasquel.com



SOLIDEZ EN PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

El período 2014 obtuvo una diferencia negativa porcentual en comparación con el período 2013 en -2%, por las razones antes mencionadas, sin embargo se logró generar una utilidad líquida del 13% anual, sobre el Patrimonio de los Socios.

La Gerencia General propone a la Junta General de Socios, no proceder con la Distribución de Utilidades del período 2014, considerando que se necesita liquides para cubrir los *Proyectos Inmobiliarios* a los cuales la Compañía sustenta.

La Contabilidad de la compañía se sujeta a las normas y procedimientos establecidos por los entes de control, en especial se sujetan a las NIC y NIIFs, cabe resaltar que la Compañía ha cumplido con todas las obligaciones laborales vigentes y respetando siempre los derechos de los trabajadores.

Quedan a disposición de los Socios los debidos respaldos y soportes de la misma.

Es todo lo que puedo decir en base a mi gestión.

Atentamente,

Ing. Guillermo Pasquel
Gerente General
Guillermo Pasquel Cía. Ltda.