

GUILLERMO PASQUEL CÍA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Junto con el Informe de los Auditores Independientes)

INDICE:

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

ABREVIATURAS USADAS:

US\$ - Dólares Estadounidenses

NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera

NEC - Normas Ecuatorianas de Contabilidad





ACEVEDO & ASOCIADOS

AUDITORES Y ASESORES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

1 de abril del 2013

A los Socios de Guillermo Pasquel Cía. Ltda.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos Guillermo Pasquel Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (Continuación)

Opinión

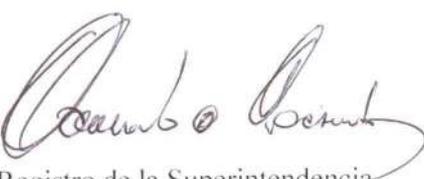
En nuestra opinión los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Guillermo Pasquel Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2012, y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios de su patrimonio y sus flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Asuntos de Énfasis

Sin calificar nuestra opinión, informamos que tal como se explica con más detalle en la Nota 21, los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre 2012 son los primeros que la compañía ha preparado aplicando NIIF. Dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2011 y saldos del estado de situación financiera al 1 de enero del 2011 (fecha de transición), los que han sido ajustados conforme a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012. Las cifras que se presentan con fines comparativos, ajustadas conforme a NIIF, surgen de los estados financieros correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010 preparados de acuerdo con las normas contables vigentes en aquel momento, sobre los que fueron revisados por otros auditores que emitieron una opinión sin salvedades. Los efectos más significativos de la adopción de las NIIF sobre la información financiera de la Compañía se describen en la Nota 21.

Informe sobre otros requisitos legales y normativos

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, por el año terminado al 31 de diciembre del 2012, se emite por separado.


 Registro de la Superintendencia
 de Compañías SC-RNAE-223


GINDIER ACEVEDO A.
 Socio - Director
 Licencia profesional
 N° 21402



GUILLERMO PASQUEL CIA. LTDA.ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>01/01/2011</u>
<u>ACTIVOS</u>				
Activo Corriente:				
Caja y bancos	3	101.368	172.879	7.674
Inversiones Temporales	4	385.132	802.796	-
Total caja bancos e inversiones temporales		486.500	975.675	7.674
Cuentas por cobrar:				
Cuentas por cobrar Comerciales	5	1.892.063	1.148.677	1.374.869
Compañías Relacionadas y accionistas Empleados	7	13.549	3.037	64.172
Activos por impuestos corrientes	8	2.973	1.753	7.765
Anticipo Proveedores		26.357	-	-
Otros activos no financieros		542	19.356	209.787
		4.833	3.480	-
		1.940.317	1.176.303	1.656.593
Menos: Estimación deterioro de cuentas por cobrar	12	(31.043)	(25.076)	(23.239)
Cuentas por cobrar netas		1.909.274	1.151.227	1.633.354
Inventarios	6	865.094	682.186	797.629
Activos no corrientes disponibles para la venta	9	61.048	61.048	61.048
Total activos corrientes		3.321.916	2.870.136	2.499.705
Inmovilizado material, neto	10	483.158	352.874	299.850
Propiedades de Inversión	11	501.428	-	-
Total		4.306.502	3.223.010	2.799.555

Las notas de la 1 a la 25 adjuntas, forman parte integral de los estados financieros

GUILLERMO PASQUEL CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>01/01/2011</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>				
Pasivo corriente:				
Sobregiros bancarios		155.073	-	-
Cuentas por pagar:				
Cuentas por pagar comerciales		494.311	272.909	225.675
Compañías relacionadas y partes relacionadas	7	264.901	49.927	39.849
Pasivos por impuestos corrientes	8	19.577	17.054	59.306
Ventas diferidas	13	195.278	-	-
Prestaciones y beneficios sociales	12	66.263	94.801	88.626
Anticipo Clientes		34.270	-	-
Otros pasivos no financieros		-	365	3.465
Total cuentas por pagar		1.074.600	435.056	416.921
Total pasivo corriente		1.229.673	435.056	416.921
Pasivo a largo plazo:				
Beneficios definidos por jubilación patronal	12 y 14	50.023	43.595	41.167
Beneficios definidos por desahucio	12 y 15	27.885	17.963	16.164
Pasivos por impuestos diferidos	19	4.652	4.841	5.810
Total pasivo a largo plazo		82.560	66.399	63.141
Total pasivos		1.312.233	501.455	480.062
Patrimonio, estado adjunto		2.994.269	2.721.555	2.319.493
Total		4.306.502	3.223.010	2.799.555

Las notas de la 1 a la 25 adjuntas, forman parte integral de los estados financieros

GUILLERMO PASQUEL CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos de actividades ordinarias		11.047.036	9.648.250
Costo de ventas		(9.998.372)	(8.329.108)
Utilidad bruta en ventas		1.048.664	1.319.142
Gastos de ventas	22	(201.861)	(379.908)
Gastos de administración	23	(483.812)	(359.081)
Utilidad operacional		362.991	580.153
Otros ingresos (egresos):			
Intereses ganado, neto de interés pagado		55.134	22.286
Utilidad en venta de activos fijos		2.073	-
Varios, netos		(15.458)	(17.907)
Utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta		404.740	584.532
Participación de los trabajadores	20	(60.711)	(87.291)
Impuesto a la renta	19 y 20	(71.315)	(95.179)
Resultado integral del año		272.714	402.062
Participaciones comunes ordinarias			
Ganancia por participación ordinaria US\$		0,19	0,33
Número de participaciones		1.404.607	1.204.607

Las notas de la 1 a la 25 adjuntas, forman parte integral de los estados financieros

GUILLERMO PASQUEL CIA. LTDA.**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados Acumulados Adopción NIIF primera vez</u>	<u>Años anteriores</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2010	1.074.607	68.372	-	1.169.065	2.312.044
Efecto NIIF (Véase Nota 18 y 21).	-	-	7.449	-	7.449
Saldo al 1 de enero del 2011	1.074.607	68.372	7.449	1.169.065	2.319.493
Incremento de Capital	130.000	-	-	(130.000)	-
Resultado integral del ejercicio	-	-	3.563	398.499	402.062
Saldo al 31 de diciembre del 2011	1.204.607	68.372	11.012	1.437.564	2.721.555
Incremento de Capital (Véase Nota 16)	200.000	-	-	(200.000)	-
Apropiación reserva legal	-	19.925	-	(19.925)	-
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	272.714	272.714
Saldo al 31 de diciembre del 2012	1.404.607	88.297	11.012	1.490.353	2.994.269

Las notas de la 1 a la 25 adjuntas, forman parte integral de los estados financieros

GUILLERMO PASQUEL CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación		
Efectivo recibido de clientes	10.007.067	9.931.850
Efectivo pagado a proveedores y otros	(10.423.997)	(8.843.936)
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de operación	(416.930)	1.087.914
	-----	-----
Flujo de efectivo por actividades de inversión		
Efectivo utilizado en adquisiciones de inmovilizado material	(230.511)	(131.228)
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	(230.511)	(131.288)
	-----	-----
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Efectivo provisto por préstamos con accionistas	158.266	11.315
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	158.266	11.315
	-----	-----
Disminución neta del efectivo	(489.175)	968.001
Efectivo al inicio del año	975.675	7.674
	-----	-----
Efectivo y equivalente al final del año	<u>486.500</u>	<u>975.675</u>

Las notas de la 1 a la 25 adjuntas, forman parte integral de los estados financieros

GUILLERMO PASQUEL CIA. LTDA.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Conciliación del resultado integral con el efectivo utilizado (provisto) en actividades de operación		
Resultado Integral del Ejercicio	272.714	402.062
	-----	-----
Ajuste para conciliar el resultado integral con el efectivo provisto (utilizado) para las actividades de operación		
Depreciaciones	86.964	78.204
Beneficios sociales	23.439	7.511
Jubilación patronal, desahucio	15.777	5.925
Provisión de incobrables	5.967	15.777
Impuesto a la renta	71.504	96.149
Participación empleados	60.711	87.291
Otros	13.450	(22.056)
Cambios netos en activos y pasivos:		
Incremento (disminución) de clientes	(1.026.844)	294.310
Incremento (disminución) de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	(80.917)	117.436
Incremento (disminución) de inventarios	(182.909)	115.443
Incremento de proveedores	452.763	42.531
Disminución en otras cuentas por pagar	(130.122)	(150.971)
Incremento (disminución) de obligación por beneficios definidos	573	(1.698)
	-----	-----
Total de ajustes al resultado integral del período	(689.644)	685.852
	-----	-----
Efectivo neto utilizado (provisto) en actividades de operación	(416.930)	1.087.914
	=====	=====

Las notas de la 1 a la 25 adjuntas, forman parte integral de los estados financieros

GUILLERMO PASQUEL CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1 - OPERACIONES

La compañía fue establecida bajo las leyes ecuatorianas en el año de 2007. Su actividad principal es la distribución y comercialización de materiales de construcción y artículos de ferretería al por mayor y menor.

Los productos que comercializa la compañía son comprados (6% en el 2012 y 12% en el 2011 a Unión Ferretera S.A. UNIFER, compañía relacionada por accionistas y administración común (Véase nota 7).

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (ver adicionalmente Nota 21), las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

a. Preparación de los estados financieros

Los registros contables de la compañía de los cuales se fundamentan los estados financieros, son llevados en dólares estadounidenses.

La Compañía prepara sus estados financieros y llevan sus registros de contabilidad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accountig Standars Board ("IASB").

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF.

b. Efectivo y equivalente de efectivo

La política es considerar el efectivo y equivalente del efectivo, los saldos en caja, en bancos, los depósitos a plazos en entidades financieras y otras inversiones de corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos. (Véase Nota 3).

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)

Los valores y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes al momento de producirse su venta o retiro. (Véase Nota 10).

g. Deterioro de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, (terrenos), no están sujetos a depreciación y son evaluados anualmente en cuanto al deterioro de su valor. Los activos que están sujetos a amortización/depreciación son revisados en cuanto al deterioro de su valor siempre que existan eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el valor en libros sería no recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor en libros excede el valor recuperable. El valor recuperable es el mayor entre el valor justo de un activo menos los costos de venta y su valor de utilización económica. Con el propósito de efectuar la evaluación en cuanto a su deterioro, los activos son agrupados considerando el menor nivel para el cual existen flujos de caja identificables en forma separada ("unidades generadoras de efectivo"). Los activos no financieros que han sufrido deterioros son revisados en cuanto a la posible reversión del deterioro en cada cierre contable.

h. Propiedades de Inversión

Las propiedades de Inversión corresponden a terrenos que sirven para generar rentas, plusvalías o ambas a largo plazo. La propiedades de inversión se registran inicialmente al costo menos las depreciaciones acumuladas y, en su caso, pérdidas por deterioros. Posteriormente al reconocimiento inicial se registran los costos incurridos para añadir, sustituir o mantener los activos. (Véase nota 11).

i. Pasivos financieros

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Tras su reconocimiento inicial, se valorizan a su "costo amortizado". La diferencia entre el valor neto recibido y el valor a pagar es reconocida durante el período de duración del préstamo usando el método del "tipo de interés efectivo". Los intereses pagados y devengados que corresponden a pasivos financieros utilizado en el financiamiento de sus operaciones se registran en el estado de resultados integrales; Guillermo Pasquel Cía. Ltda., clasifica sus pasivos financieros dependiendo del propósito para el cual fueron adquiridos en las siguientes categorías:

- Préstamos que devengan intereses.
- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Préstamos que devengan intereses

Esta categoría comprende principalmente los créditos con bancos e instituciones financieras. Se clasifican en el estado de situación financiera como pasivos corrientes a menos que Guillermo Pasquel Cía. Ltda., tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación a por lo menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)

Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar

Esta categoría comprende principalmente los créditos o cuentas por pagar documentados adeudados a acreedores y compañías relacionadas.

j. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados por función, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, en otros resultados integral o provienen de una combinación de negocios.

La provisión para impuesto a la renta se calcula utilizando la tasa del impuesto vigente para el año 2012 que es del 23% (24% para el año 2011) sobre la utilidad gravable (Véase Notas 19 y 20). El impuesto a la renta diferido es registrado para reconocer el efecto de las diferencias temporales entre la base tributaria de pasivos y sus respectivos saldos en los estados financieros, aplicando la legislación y la tasa del impuesto vigente.

Para determinar el impuesto diferido se utiliza la tasa de impuesto que, de acuerdo con la legislación tributaria vigente, se debe aplicar en el año en pasivos por impuestos diferidos serán realizados o liquidados. En consecuencia, los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria vigente o en las tasas de impuestos deberán ser reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar dichas diferencias. (Véase Nota 19).

k. Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones y descuentos.

La Compañía reconoce el ingreso cuando su monto puede ser medido confiablemente, cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la Compañía y se hayan cumplido los criterios específicos que aplican a las actividades de la Compañía. Se considera que el monto del ingreso no ha sido determinado de manera confiable hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido superadas. La Compañía basa sus estimados en los resultados históricos, tomando en consideración el tipo de cliente, el tipo de transacción y las especificaciones de cada acuerdo comercial.

Guillermo Pasquel Cía. Ltda., clasifica sus ingresos conforme a la siguiente línea de productos:

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)

- Eternit
- Graiman
- Hierro
- Ideal Alambrec
- Intaco
- Lafarge
- Jenmar
- Sika, Bosh, Sidec, Electro cable, Edesa

l. Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. La totalidad de las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de resultados integral. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados; de lo contrario, son amortizados utilizando el método de línea recta en el período promedio hasta que dichos beneficios sean otorgados. (Véase Nota 14)

Participación a trabajadores

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la compañía debe reconocer a sus trabajadores una cifra equivalente al 15% de la utilidad anual. Se efectúa la provisión para este pago con cargo a los resultados del ejercicio. (Véase Nota 20).

m. Nuevos pronunciamientos contables y su aplicación

Nuevas Normas e Interpretaciones que han sido adoptadas en estos estados financieros

Enmiendas a NIIFs	Fechas de aplicación obligatorias
NIC 12. Impuestos diferidos - Recuperación del activo subyacente.	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de enero de 2012.
NIIF 1. (Revisada). Adopción de las NIIF por primera vez - (i) Eliminación de fechas fijadas para adoptadores por primera vez - (ii) Hiperinflación severa	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de julio de 2011.
NIIF 7. Instrumentos financieros. Revelaciones - Transferencias de activos financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de julio de 2011.

La Administración estima que la aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros.

Nuevas Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NOTA 2- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9. Instrumentos financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de enero de 2015.
NIIF 10. Estados financieros consolidados	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de enero de 2013.
NIIF 11. Acuerdos conjuntos	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de enero de 2013.
NIIF 12. Revelaciones de participaciones en otras entidades.	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de enero de 2013.
NIC 27. (2011) Estados financieros separados.	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de enero de 2013.
NIC 28. (2011) Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de enero de 2013.
NIIF 13. Mediciones de valor razonable	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de enero de 2013.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1. Presentación de estados financieros - Presentación de componentes de otros resultados integrales.	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de julio de 2012.
NIC 19. Beneficios a los empleados (2011)	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de julio de 2013.
NIC 32. Instrumentos financieros: Prestación - Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de julio de 2014.
NIIF 7. Instrumentos financieros: Revelaciones - Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de julio de 2013.
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 Estados financieros consolidados. Acuerdos, conjuntos y revelaciones de participaciones en otras entidades - Guías para la transición	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de julio de 2013.
Entidades de Inversión - Modificación a NIIF 10, Estados financieros consolidados; NIIF 12. Revelaciones de participaciones en otras entidades y NIC 27 Estados financieros separados	Periodos anuales iniciados en o después del 1º de julio de 2014.

La Administración de la compañía estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de Guillermo Pasquel Cía. Ltda.

NOTA 3 - CAJA Y BANCOS

Caja y Bancos al 31 de diciembre, comprende:

NOTA 3 - CAJA Y BANCOS
(Continuación)

	<u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>2011</u> <u>US\$</u>
Cajas Chicas	720	800
Caja General	2.693	-
	-----	-----
	3.413	800
	-----	-----
Banco Pichincha C.A.	-	19.825
Banco Internacional	3.788	195
Unibanco	6.148	4.597
Banco de la Producción	-	1.301
Banco Proamerica	461	631
Coop.Cooprogreso	87.559	145.530
	-----	-----
	97.956	172.079
	-----	-----
Total	101.368	172.879
	=====	=====

NOTA 4- INVERSIONES TEMPORALES

Representan las inversiones efectuadas en instituciones financieras locales al 31 de diciembre del 2012, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>US\$</u>
<u>Cooperativa Cooprogreso.</u>	
Certificado de Inversión (deposito a plazos) con vencimiento final en enero del 2013 a una tasa promedio anual del 5,75%.	265.132
Certificado de Inversión (deposito a plazos) con vencimiento final en enero del 2013 a una tasa promedio anual del 6,65%.	120.000

	385.132
	=====

NOTA 5- CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES

A continuación se presenta un análisis por vencimiento de los saldos por cobrar a clientes al 31 de diciembre:

	<u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>2011</u> <u>US\$</u>
Corriente	1.664.599	993.946
	-----	-----

NOTA 5- CUENTAS POR COBRAR – CLIENTES
(Continuación)

	<u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>2011</u> <u>US\$</u>
Vencido de:		
0 - 30 días	59.590	34.634
31 – 60 días	68.335	20.139
61 – 90 días	31.780	18.851
91 – 120 días	38.872	64.223
Más de 360 días	28.887	16.884
	-----	-----
	227.464	154.731
	-----	-----
Total cartera	<u>1.892.063</u>	<u>1.148.677</u>

(1) De acuerdo a la administración de la compañía, no espera incurrir en pérdidas importantes adicionales a las cubiertas por la provisión por deterioro de cuentas por cobrar por un valor de US\$ 31.043.

NOTA 6 - INVENTARIOS

Los inventarios al 31 de diciembre, comprenden:

	<u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>2011</u> <u>US\$</u>
Hierro	563.722	346.927
Ideal Alambrec	71.898	82.245
Franz Viegener	3.584	6.783
Plastigama	35.972	32.820
Lafarge	27.559	13.079
Jennmar	73.538	100.107
Eternit	8.260	11.480
Otros	80.561	88.745
	-----	-----
Total	<u>865.094</u>	<u>682.186</u>

NOTA 7 - TRANSACCIONES Y CUENTAS CON COMPAÑIAS Y PARTES RELACIONADAS

Tal como se indica en la nota 1, aproximadamente el 6 % en el 2012 y 12% en el 2011 de los productos que la compañía comercializa es adquirido a Union Ferretera S.A. Unifer compañía relacionada (compañía por accionistas y administración común), en términos y condiciones similares a terceros.

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas con compañías relacionadas durante los años 2012 y 2011:

NOTA 7 - TRANSACCIONES Y CUENTAS CON COMPAÑIAS
RELACIONADAS
(Continuación)

	<u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>2011</u> <u>US\$</u>
Compras de productos	599.875	1.561.228
Ventas de Productos	25.461	89.438

El siguiente es un detalle de los saldos con las principales compañías y partes relacionadas al 31 de diciembre, originados básicamente en las transacciones antes mencionadas:

	2012			2011		
	Créditos			Créditos		
	<u>Comerciales</u> <u>US\$</u>	<u>Financieros</u> <u>US\$</u>	<u>Total</u> <u>US\$</u>	<u>Comerciales</u> <u>US\$</u>	<u>Financieros</u> <u>US\$</u>	<u>Total</u> <u>US\$</u>
<u>CUENTAS POR COBRAR</u>						
Distribuidora Falconi Travez Cia. Ltda.	715	-	715	742	-	742
Travez Hnos Cia. Ltda.	330	-	330	457	-	457
Uniacero Cia. Ltda.	990	-	990	1.137	-	1.137
Pasquel Meneses Patricio	-	-	-	625	-	625
Pasquel Meneses Galo	11.514	-	11.514	-	-	-
Otros	-	-	-	76	-	76
	----- 13.549	----- -	----- 13.549	----- 3.037	----- -	----- 3.037
	=====	=====	=====	=====	=====	=====
<u>CUENTAS POR PAGAR</u>						
Union Ferretera S.A. Unifer	64.820	-	64.820	13.563	-	13.563
Distribuidora Falconi Travez Cia. Ltda.	1.970	-	1.970	966	-	966
Steelflex	-	-	-	4.754	-	4.754
Pasquel Meneses Hector Guillermo (1)	-	198.111	198.111	-	30.644	30.644
Total	----- 66.790	----- 198.111	----- 264.901	----- 19.283	----- 30.644	----- 49.927
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

(1) Préstamos para capital de trabajo los cuales serán cancelados en el transcurso del año 2013.

NOTA 8 - **ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Los saldos de pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre, comprenden:

	<u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>2011</u> <u>US\$</u>
<u>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</u>		
Impuesto al valor agregado – crédito tributario	2.815	-
Retenciones en la Fuente año 2012	23.542	-
	----- 26.357	----- -
	=====	=====

NOTA 8 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES
(Continuación)

	<u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>2011</u> <u>US\$</u>
<u>PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</u>		
Retenciones de IVA	4.666	-
Retenciones en fuente	14.911	-
Impuesto a la Renta	-	17.054
	-----	-----
	<u>19.577</u>	<u>17.054</u>
	=====	=====

NOTA 9 - ACTIVOS NO CORRIENTES DISPONIBLES PARA LA VENTA

El saldo al 31 de diciembre del 2012 por un valor US\$ 61.048 corresponde a una oficina otorgada por el Sr. Guillermo Pasquel (accionista de la compañía) en el año 2010 ubicados en el Edificio Fortune Plaza ciudad de Quito. La administración de la compañía procedió a la venta de este inmueble los primeros meses el año 2013.

NOTA 10 - INMOVILIZADO MATERIAL

A continuación se presenta el movimiento de las propiedades y equipos durante los años 2011 y 2012:

	<u>Saldo del 31</u> <u>de diciembre</u> <u>del 2010</u> <u>bajo NEC</u> <u>US\$</u>	<u>Ajustes</u> <u>NHF</u> <u>US\$</u>	<u>Saldo del 1</u> <u>de enero</u> <u>del 2011</u> <u>bajo NHF</u> <u>US\$</u>	<u>Adiciones</u> <u>US\$</u>	<u>Retiros y</u> <u>Bajas</u> <u>US\$</u>	<u>Saldo al 31</u> <u>de</u> <u>diciembre</u> <u>del 2011</u> <u>US\$</u>	<u>Adiciones</u> <u>US\$</u>	<u>Retiros y</u> <u>Bajas</u> <u>US\$</u>	<u>Saldo al 31</u> <u>de diciembre</u> <u>del 2012</u> <u>US\$</u>	<u>Vida</u> <u>útil</u> <u>años</u>
Maquinaria y equipo	43.639	(840)	42.799	27.914	-	70.713	11.949	(6.923)	75.739	10
Muebles Enseres y equipos	16.354	(5.348)	11.006		-	11.006	13.721	-	24.727	10
Vehículos	320.888	-	320.888	96.904	(20.030)	397.462	200.036	(26.750)	570.748	5
Equipo de Computación	26.209	(5.000)	21.209	6.710	-	27.919	4.805	-	32.724	3
	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	
	407.090	(11.188)	395.902	131.228	(20.030)	507.100	230.511	(33.673)	703.938	
Depreciación acumulada	(125.661)	29.609	(96.052)	(93.194)	35.020	(154.226)	(84.658)	18.104	(220.780)	
	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	
	<u>281.429</u>	<u>18.421</u>	<u>299.850</u>	<u>38.034</u>	<u>14.990</u>	<u>352.874</u>	<u>145.853</u>	<u>(15.569)</u>	<u>483.158</u>	
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	

NOTA 11 - PROPIEDADES DE INVERSION

El saldo al 31 de diciembre del 2012 por un valor US\$ 501.428 corresponde a un terreno de una superficie de 709 metros cuadrados adquirido por la compañía en el mes de agosto del 2012, ubicado en la ciudad de Quito sector el Batan con el fin de construir un proyecto inmobiliario durante el año 2013.

NOTA 12 - OTRAS PROVISIONES Y BENEFICIOS DEFINIDOS

El siguiente es el movimiento de las provisiones efectuadas por la compañía durante el año 2012:

	<u>Saldo al 1 de enero del 2012</u>	<u>Incremento</u>	<u>Pagos y / o Utilizaciones</u>	<u>Saldo al 31 de diciembre del 2012</u>
<u>Corrientes</u>				
Prestaciones y beneficios sociales (1)	94.801	299.311	(327.651)	66.263
Estimación por deterioro de cuentas por cobrar	25.076	5.976	-	31.043
Total Corrientes	<u>119.877</u>	<u>305.080</u>	<u>(327.651)</u>	<u>97.306</u>
<u>Largo Plazo</u>				
Reserva para jubilación patronal	43.595	6.428	-	50.023
Reserva para desahucio	17.963	9.922	-	27.885
Total largo plazo	<u>61.558</u>	<u>16.350</u>	<u>-</u>	<u>77.908</u>

(1) Incluye fondo de reserva, décimo tercero y décimo cuarto sueldos, aportes IESS, vacaciones, sueldos por pagar y participación de los trabajadores en las utilidades.

NOTA 13 - VENTAS DIFERIDAS

Representa mercadería pendiente de entregar a los clientes de la compañía por US\$ 195.278 (facturada y cobrada por US\$ 195.278 durante el año 2012). La entrega de mercadería al cliente se efectuará en los primeros meses del año 2013, fecha en la cual se reconocerán los ingresos correspondiente de acuerdo a la técnica contable vigente.

NOTA 14 - BENEFICIOS DEFINIDOS POR JUBILACION PATRONAL

Las leyes laborales en vigencia requieren el pago de beneficios de jubilación por parte del empleador a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinte años de trabajo con él. La provisión es constituida con cargo a los resultados del ejercicio en base a un estudio actuarial, practicado por un profesional independiente.

Según se indica en el estudio actuarial, el método utilizado es el denominado "costeo de crédito unitario proyectado" y las provisiones del plan consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código de Trabajo. La tasa conmutación actuarial del año 2012 y 2011 fue del 6.50% anual. De acuerdo a los estudios actuariales contratados por la compañía, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal al 31 de diciembre del 2012 y 2011 es como sigue:

NOTA 14 - BENEFICIOS DEFINIDOS POR JUBILACION PATRONAL
(Continuación)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Provisión de acuerdo a requerimientos tributarios: trabajadores activos entre 10 y 25 años de servicio	26.105	20.252
Trabajadores con menos de 10 años de servicio	23.918	23.343
Total según estudio actuarial	<u>50.023</u>	<u>43.595</u>

NOTA 15 - BENEFICIOS DEFINIDOS POR DESAHUCIO

La legislación laboral establece que las compañías deberán bonificar al trabajador en un 25% de la última remuneración mensual, por cada año de trabajo, en caso de terminación de la relación laboral por desahucio.

Según se indica en el estudio actuarial, el método utilizado es el denominado "costeo de crédito unitario proyectado" y las bases técnicas es decir las tablas de mortalidad, invalidez y cesantía, son de experiencia de la población asalariada del país, corregida a la realidad de Guillermo Pasquel Cía. Ltda. con su propia estadística.

NOTA 16 - AUMENTO DE CAPITAL

Durante el año 2012, se incrementó el capital de la compañía en la suma de US\$ 200.000 mediante la capitalización de las utilidades correspondientes al año 2011.

Al 31 de diciembre del 2012, el capital suscrito de la compañía está representado por 1.404.607 participaciones de valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

La utilidad por participación es calculada dividiendo el resultado integral del ejercicio de la compañía sobre el número de participaciones ordinarias.

NOTA 17- RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación en vigencia, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital suscrito. La reserva legal puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 18- RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION POR PRIMERA VEZ
DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION
FINANCIERA (NIIF)

Representa el saldo de los ajustes efectuados para la preparación de los primeros estados financieros bajo Normas Internacionales de información Financiera NIIF.

NOTA 18- RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF) (Continuación)

Mediante resolución No. SC.G.ICL.CPAIFRS.11.03 del 28 de octubre del 2011, se expide el Reglamento del destino que se dará a los saldos de las cuentas Reserva de Capital, Reserva por Donaciones, Reserva por Valuación o Superávit por Revaluación de Inversiones, Resultados Acumulados provenientes de la Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financieras "NIIF" y la Norma Internacional Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes), Superávit por Valuación, Utilidades de Compañías Holding y Controladoras; y Designación e Informe de Peritos.

En su artículo primero establece que los saldos acreedores de las cuentas Reserva de Capital, Reserva por Donaciones y Reserva por Valuación o Superávit por Revaluación de Inversiones, generados hasta el año anterior al período de transición de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), deben ser transferidos al patrimonio a la cuenta Resultados Acumulados, subcuentas Reserva de Capital, Reserva por Donaciones y Reserva por Valuación o Superávit por Revaluación de Inversiones; saldos que sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

NOTA 19- IMPUESTOS (NIC 12)

a) Impuestos Diferidos

Pasivos por Impuestos Diferidos

Corresponden a los montos de impuestos a la renta por pagar en períodos futuros respecto de diferencias temporarias tributables.

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011 se han reconocido pasivos por impuestos diferidos por US\$ 4.652 y 4.841 respectivamente, y su detalle es el siguiente:

<u>Pasivo por Impuesto Diferido</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Relativos a Inmovilizado Material	(1.585)	(1.613)
Relativo a Cuentas Incobrables	(3.067)	(3.206)
Relativo a Inventario	-	(22)
	-----	-----
Total Pasivo por Impuesto Diferido	(4.652)	(4.841)
	=====	=====

b) El Impuesto a la renta reconocido en resultados de los años 2012 y 2011, se muestra a continuación:

NOTA 19- IMPUESTOS (NIC 12)
(Continuación)

	<u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>2011</u> <u>US\$</u>
Gasto por impuesto corriente (Nota 20)	(71.504)	(96.148)
Total gasto por impuesto corriente	(71.504)	(96.148)
Impuesto diferido por ganancias		
Cuentas Incobrables	(139)	(1.846)
Inmovilizado Material	(28)	6
Inventarios	(22)	2.809
Total impuesto diferido a las ganancias	(189)	969
Total Gasto Impuesto a la renta	(71.315)	(95.179)

c) Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Ecuador y la tasa de efectiva de impuestos aplicable a la Compañía, se presenta a continuación:

	<u>2012</u> <u>Importe</u> <u>US\$</u>	<u>%</u>		<u>2011</u> <u>Importe</u> <u>US\$</u>	<u>%</u>
<u>Parcial</u>			<u>Parcial</u>		
Impuesto en el estado de resultados (tasa efectiva)	71.504	20.78%		96.148	19.45%
<u>Impuesto teórico (tasa nominal)</u>	79.127	23.00%		118.716	24.00%
Resultado contable antes de Impuesto	344.029		494.648		
Tasa nominal	23%		24%		
Diferencia	(7.623)	(2.22%)		(2.567)	(4.55%)
<u>Explicación de las diferencias:</u>					
Gastos no deducibles	2.995	0,20%	677	162	0,03%
Deducción Trabajadores Discapacitados e incremento neto de empleos	(20.486)	(4.713)	(11.371)	(2.729)	(0.55%)
Efecto neto de reinversión		(3.599)		(20.000)	(4,03)
		(7.623)		(22.567)	(4.55%)

La tasa impositiva utilizada para las conciliaciones del 2012 y 2011 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades del 23 y 24% respectivamente que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente. La tasa efectiva del impuesto a la renta del año 2012 es 20.78 % (19.45% para el año 2011)

NOTA 20 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES.

A continuación se presenta la determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los años del 2012 y 2011:

	2012		2011		
	<u>Participación de Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>	<u>Participación de Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>	
Utilidad antes de participación de trabajadores	404.739	404.739	581.939	581.939	
Más – Gastos no deducibles		2.995		677	
Menos - Deducción por pago a trabajadores con discapacidad		(6.405)		(11.371)	
Menos – Deducciones Incremento neto de empleos		(14.081)			
Base para participación a trabajadores	404.739		581.939		
15% en participación	60.711		87.291		
Menos - Participación de trabajadores		(60.711)		(87.291)	
Base para impuesto a la renta		326.537		483.953	
	<u>Tarifa Impuesto</u>	<u>US \$</u>	<u>US \$</u>	<u>US \$</u>	<u>US \$</u>
Utilidades a ser reinvertidas	23%	290.537	66.824	200.000	28.000
Saldo de la utilidad (determinada para el pago de impuesto a la renta) (23% para 2012 y 24% para 2011)		36.000	4.680	283.953	68.148
Impuesto a la renta			71.504		96.148

NOTA 21 - APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA “NIIF” POR PRIMERA VEZ.

La Resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008 emitida por la Superintendencia de Compañías, dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, serán de aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías y estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

De acuerdo a dicho cronograma Guillermo Pasquel Cía. Ltda. prepara sus estados financieros en base a NIIF a partir del 1 de enero del 2012 y se establece el año 2011 como período de transición.

NOTA 21 - APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA "NIIF" POR PRIMERA VEZ.
(Continuación)

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre del 2012 se han considerado como los de primera aplicación de NIIF, presentando los estados financieros al 31 de diciembre del 2011 para efectos comparativos en la misma normativa.

La transición de los estados financieros de la Compañía ha sido llevada a cabo mediante la aplicación de la NIIF 1: Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, y considerando los ajustes de primera aplicación retroactivamente desde la fecha adoptada por Guillermo Pasquel Cía. Ltda., esto es al 1 de enero del 2011.

A continuación se presenta la conciliación del patrimonio al 1 de enero del 2011 y 31 de diciembre del 2011 (año de transición a las NIIF).

NOTA 21 - APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA "NIIF" POR PRIMERA VEZ
(Continuación)

A continuación se presenta la conciliación del patrimonio al 1 de enero del 2011 y 31 de diciembre del 2011 (año de transición a las NIIF):

	01/01/2011		31/12/2011	
	Efecto de transición		Efecto de transición	
	NEC Anteriores US\$	NIIF US\$	NEC Anteriores US\$	NIIF US\$
ACTIVOS				
Activos Corrientes:				
Efectivo y equivalente de efectivo	7.674	-	975.675	-
Cuentas por cobrar Clientes	1.385.579	(10.710)	1.148.677	-
Compañías Relacionadas	64.172	-	3.037	-
Empleados	7.765	-	1.753	-
Anticipo Proveedores	209.787	-	19.356	-
Otras Cuentas por Cobrar	-	-	3.480	-
Menos: Provisión para cuentas dudosas	(28.907)	5.668	(39.017)	13.941
Inventarios	797.749	(120)	682.284	(98)
Activos no corrientes disponible para la venta	61.048	-	61.048	-
Total Activos Corrientes	2.504.867	(5.162)	2.856.293	13.843
				2.870.136
PROPIEDADES Y EQUIPOS				
Edificios				
Maquinaria y Equipo	43.639	(840)	71.553	(840)
Muebles, Enseres y Equipos	16.354	(5.348)	16.354	(5.348)
Vehículos	320.888	-	397.462	-
Equipo de Computo	26.209	(5.000)	32.919	(18.335)
(-) Depreciación acumulada	(125.661)	29.609	(172.424)	31.533
Propiedades y equipos netos	281.429	18.421	345.864	7.010
				352.874
TOTAL ACTIVOS	2.786.296	13.259	3.202.157	20.853
				3.223.010

NOTA 21 - APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA "NIIF" POR PRIMERA VEZ
(Continuación)

	01/01/2011		31/12/2011	
	NEC Anteriores US\$	Efecto de transición NIIF US\$	NEC Anteriores US\$	Efecto de transición NIIF US\$
Pasivos Corriente:				
Proveedores	225.675	-	225.675	272.909
Impuestos	59.306	-	59.306	17.054
Compañías Relacionadas	39.849	-	39.849	49.927
Ventas Diferidas	-	-	-	-
Prestaciones y beneficios sociales	88.626	-	88.626	94.801
Otras Cuentas por Pagar	3.465	-	3.465	365
Total Pasivos Corrientes	416.921	-	416.921	430.056
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO				
Reserva para jubilación patronal	41.167	-	41.167	43.595
Reserva para Desahucio	16.164	-	16.164	17.963
Pasivos por Impuesto Diferido	-	5.810	5.810	-
TOTAL PASIVOS	474.252	5.810	480.062	491.614
Capital suscrito	1.074.607	-	1.074.607	-
Reserva legal	68.372	-	68.372	-
Resultados Acumulados	1.169.065	-	1.169.065	-
Adopción de NIIF Primera Vez	-	7.449	7.449	11.012
TOTAL PATRIMONIO	2.312.044	7.449	2.319.493	11.012
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	2.786.296	13.259	3.202.157	20.853
				501.455
				435.056
				1.204.607
				68.372
				1.437.564
				11.012
				2.721.555
				3223.010

NOTA 21 - APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA "NIIF" POR PRIMERA VEZ
(Continuación)

(1) Reconciliación del patrimonio bajo normativa anterior (NEC) y bajos NIIF al 1 de enero del 2011 y al 31 de diciembre del 2011:

	<u>31/12/2011</u>	<u>01/01/2011</u>
Patrimonio de acuerdo a NEC	2.710.543	2.312.044
	-----	-----
Ajustes a NIIF:		
Ajustes a cuentas incobrables(1)	13.941	5.668
Interés Implícito(2)	-	(10.710)
Ajuste por Valor Neto de Realización(3)	(98)	(120)
Baja de Inmovilizado Material(4)	(6.619)	(6.619)
Ajustes a Depreciaciones(5)	13.629	25.040
Impuestos Diferidos(6)	(4.841)	(5.810)
Ajuste en Cuentas por Pagar(7)	(5.000)	-
	-----	-----
Total Ajustes	11.012	7.449
	-----	-----
Patrimonio de acuerdo a NIIF	<u>2.721.555</u>	<u>2.319.493</u>

- (1) Registro de ajustes en la provisión de cuentas por cobrar por encontrarse en exceso.
- (2) Corresponde al reconocimiento del interés implícito en las cuentas de deudores comerciales.
- (3) Registro de provisión por valor neto de realización, para cubrir eventuales pérdidas al relacionar el costo con el valor neto de realización.
- (4) Corresponden a la determinación de los activos que ya no se encuentran siendo utilizados por la compañía.
- (5) Corresponde al ajuste por exceso en depreciaciones de Muebles y Enseres, Equipos de Computación, Maquinaria y Vehículos.
- (6) Representa el valor por Pasivos por Impuestos Diferidos producto de cambios de políticas contables en lo que se refiere a Inmovilizado Material, Cuentas de difícil recuperación e Inventario.
- (7) Corresponde al reconocimiento de cuentas por Pagar Proveedores no registrados por la compañía.

NOTA 22 - GASTOS DE VENTAS

Los gastos de ventas por su naturaleza se encuentran distribuidos principalmente en los siguientes rubros:

NOTA 22 - GASTOS DE VENTAS
(Continuación)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Sueldos	19.116	19.814
Beneficios sociales	11.110	9.242
Bonificaciones	15.514	5.379
Jubilación patronal y desahucio	4.950	2.182
Capacitación e Entrenamiento	8.478	2.199
Mantenimiento y Mejoras	33.545	14.472
Arriendos	25.000	32.143
Publicidad y Propaganda	4.753	2.576
Depreciaciones y amortizaciones	10.753	15.920
Gasto provisión cuentas incobrables	5.967	2.692
Transporte y Movilización	8.011	7.685
Suministros	7.577	8.189
Seguros	15.987	211.714
Sevicios Basicos	8.935	9.526
Seguridad y Monitoreo	1.839	1.664
Servicios Profesionales	1.486	4.836
Otros menores	18.840	29.675
	-----	-----
	<u>201.861</u>	<u>379.908</u>
	=====	=====

NOTA 23 - GASTOS DE ADMINISTRACION

Los gastos de administración por su naturaleza se encuentran distribuidos principalmente en los siguientes rubros:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Sueldos	134.640	104.152
Beneficios sociales	47.865	36.399
Bonificaciones	35.091	30.213
Jubilación patronal y desahucio	10.827	4.597
Mantenimiento y Mejoras	40.042	44.710
Servicios Profesionales	5.155	9.600
Alquileres	16.964	-
Depreciaciones y amortizaciones	76.211	54.940
Transporte y Movilización	21.004	19.230
Suministros	3.166	2.793
Monitoreo y Vigilancia	2.622	2.036
Seguros	44.717	10.347
Sevicios Basicos	3.902	2.773
Impuestos y Contribuciones	19.030	16.323
Otros menores	22.576	20.968
	-----	-----
	<u>483.812</u>	<u>359.081</u>
	=====	=====

NOTA 24 - REFORMAS TRIBUTARIAS

1. En el mes de mayo del año 2001, se emitió la Ley de Reforma al Régimen Tributario, y que estableció una rebaja del 10% en la tarifa del impuesto a la renta, sobre las utilidades que sean reinvertidas en el país.
2. La Ley reformativa para la equidad tributaria adicionalmente establece como deducciones para determinar la base imponible del impuesto a la renta:
 - a) El 100% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social originadas, por incremento neto de empleos, por el primer ejercicio económico en que se produzcan y siempre que se hayan mantenido como tales seis meses consecutivos o más dentro del respectivo ejercicio.
 - b) El 150% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por pagos a discapacitados o a trabajadores que tengan cónyuge o hijos con discapacidad, dependientes suyos.
3. En el mes de junio del 2010 se publica el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, entre sus principales aspectos se menciona:

Los dividendos y utilidades calculados después del pago de impuesto a la Renta distribuidos por sociedades nacionales o extranjeras residentes en el Ecuador, a favor de otras sociedades nacionales o extranjeras, no domiciliadas en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición, o de personas naturales no residentes en el Ecuador, no habrá retención ni pago adicional del impuesto a la Renta. Los dividendos o utilidades distribuidas a favor de personas naturales residentes en el Ecuador constituyen ingresos gravados para quien los percibe, debiendo por tanto efectuarse la correspondiente retención en la fuente por parte de quien los distribuye.
4. El 29 de diciembre del 2010 se expide el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, incorporando a la legislación varios incentivos fiscales entre los que se mencionan la reducción progresiva de tres puntos porcentuales en el Impuesto a la Renta para Sociedades de 25% a 22%. Un punto porcentual cada año, ejercicio fiscal 2011 (24%), 2012 (23%) a partir del 2013 en adelante (22%).
5. El 24 de noviembre del 2011, se publicó la Ley de Fomento ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, con la finalidad de fomentar la responsabilidad ambiental, mejorar los procesos de producción, para lo cual se realizan reformas tributarias para incentivar conductas ecológicas, sociales y económicas, el principal cambio constituye El incremento del Impuesto a la salida de divisas, del 2% al 5%.
6. El 24 de enero del 2013 mediante resolución N° NAC-DGERCGC13-00011 del Servicio de Rentas Internas establece:
 - Los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que haya efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a tres millones de dólares deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas.

NOTA 24 - REFORMAS TRIBUTARIAS
(Continuación)

- Los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que haya efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a seis millones de dólares deberá presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

NOTA 25 - EVENTOS SUBSIGUIENTES

Hasta la fecha de emisión de este informe no se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar la marcha de la compañía, ni la información presentada en sus estados financieros.