

INFORME ANUAL DE GERENCIA

Abril 05 del 2016

A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA EMPRESA:

AGRICOLA ENTRERIOS S.A.

Como Gerente General Nombrado por el Directorio de la empresa **AGRICOLA ENTRERIOS S.A.**, tengo a bien en presentar al directorio el presente informe de actividades, por el período de enero a diciembre del ejercicio 2015, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 263, inciso No 4 de la Ley de Compañías del Ecuador que exige al gerente Presentar a la Junta General, en el plazo de sesenta días contados desde la terminación del ejercicio económico, un informe anual del balance que refleja la situación económica de la compañía, la cuenta pérdidas y ganancias y la propuesta de distribución de utilidades.

La empresa se constituyó el 23 de Enero del 2008 con el objeto Producción, comercialización, exportación, transformación en todo lo que se refiere a la parte agrícola, con un capital social de 900 dólares norteamericanos.

EL RUC obtenido por la empresa es el RUC # 1792119170001 donde se determinan las obligaciones fiscales principales que tiene la empresa, como sujeto pasivo, entre otras realizar la retenciones en la fuente de IVA y de RENTA y realizar la declaración mensual del IVA, Anexo transaccional simplificado ATS, anexo empleados REDEP, y declaración anual de renta.

Situación del Mercado y Comercialización

El continuo crecimiento de los cultivos de palma en el país, se detuvieron totalmente durante el año 2015. Esta situación se evidencia especialmente en las zonas alta producción de la costa y de igual manera en las zonas productivas del oriente.

Las nuevas áreas de producción se han volcado hacia la zona de Los Ríos y Guayas, en donde a pesar de tener un nivel de pluviosidad más bajo, el precio de la tierra justifica las inversiones con un sistema de riego.

Por la misma razón, en el Oriente, la zona de Shushufindi y Orellana se presentan como áreas con posibilidades de expansión para el cultivo de palma. Las inversiones del Gobierno en nuevas carreteras, aumenta el atractivo para estas inversiones.

Uno de los problemas para el desarrollo de los cultivos en el Oriente, fue la devastación que se produjo por la aparición de la pudrición de cogollo (PC), en esta zona en los años 80`s. La

producción de variedades resistentes a esta enfermedad, están motivando a productores de otras áreas a incursionar en nuevas plantaciones en la zona Oriental.

A igual que en la zona del oriente en el sector de San Lorenzo todos los cultivos de palma de variedad Guineensis, fueron devastados por la pudrición de cogollo (PC), esta enfermedad apareció en el año 2008, la cual todas las extractoras del sector tuvieron que cerrar operaciones por no contar con fruta de palma para procesar, actualmente el sector de San Lorenzo se está reactivando con siembras de material híbrido que son más resistentes al PC.

Para el año 2015 los precios internacionales se mantuvieron con tendencia a la baja lo que ha limitado severamente la expansión de cultivos en la zona Oriental.

Situación de la Empresa

La producción total de Agrícola Entreríos en el año 2015, fue de 24.491 TM de fruta de palma, de las cuales el 33.9% se entregó a Extractora La sexta, el 17.5% a Extractora Palesema y el 48.6% a Extractora Río Coca.

El rendimiento promedio de toneladas hectárea año en el 2015 fue de 16,22 siendo un promedio bajo debido a que se mantiene 884 hectáreas de apenas 2 y 3 años de edad, la cual la curva de producción en estos primeros años son mínimos.

El precio promedio de fruta en el año 2015, se estableció en 116 dólares la tonelada, que es un precio bajo en comparación con años anteriores.

En el ámbito laboral, no se ha presentado ninguna situación extraordinaria.

Situación Financiera y Resultados Anuales.

La empresa alcanza una inversión total en el 2015 de USD. 20'424.005, representando el activo corriente el 0,64% y el restante 99.36%.

El endeudamiento de la empresa al año 2015 se estima en 25.94%, considerado manejable en relación al total invertido.

Agrícola Entreríos tiene un Patrimonio neto de USD. 15'126.249, obteniendo un índice de propiedad del 74,06% que es un indicador muy bueno.

Para el año 2015, la empresa alcanza ingresos por un total de USD. 4'023.866 experimentando un crecimiento en sus ingresos en relación al año anterior que fueron de USD. 3'472.688.

La estructura de costos fue más alta en relación al año anterior, básicamente en razón que entraron a producción hectáreas que en años anteriores se mantuvieron en inversión y por las edades de los cultivos su curva de producción esta apenas empezando en este año 2015 y

adicional los precios de fruta de palma estuvieron por debajo de años anteriores. Es así que en el año 2015 se registra una pérdida neta de USD. 390.274.

Considerando lo expuesto, se puede mencionar que la empresa en su estructura financiera se muestra sólida, lo cual le permite proyectarse positivamente al cumplimiento de objetivos establecidos para el año 2016.

Recomendaciones para el año 2016.

Que los accionistas de la compañía, soliciten a los socios con los que la empresa mantiene valores a pagar, autoricen la compensación de dichas deudas con las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores.

Realizar la obtención de una operación de crédito, para mejorar el flujo de caja que se ha visto afectada por la disminución de precios de fruta de palma.

Incrementar las producciones para mejorar los resultados en el año 2016, se prevé obtener producciones de 34.000 toneladas, debido a que las siembras de años anteriores incrementara su curva de producción.

Pongo a consideración de la Junta General el presente informe en la Sesión Ordinaria que se lleva a cabo de acuerdo con la ley.

Atentamente,



Jaime Alzamora Cordovez

Gerente General

Agricola Entrerios S.A.