AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.

Informe de Comisario

Al 31 de diciembre de 2014

Santo Domingo de los Tsáchilas – Ecuador

E-mail: royccc@hotmail.com
Cel.: 0997 245 629

Santo Domingo
Vía Quevedo Km. 2
Casilla 17-24-64
Telf.: 02 3703 610

MANUAL DE FUNCIONES COMISARIO

A los Señores Accionistas de
AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.

En mi calidad de Comisario de AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A. y en cumplimiento a la función que me asigna Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de Diciembre de 2014 y el correspondiente estado de resultados, que le es relativo por el año terminado en esa fecha.

Mi revisión se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifique y ejecute el examen de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. El examen incluyó en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general. Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**, al 31 de Diciembre de 2014, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías y principios contables vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del balance general de AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A., al 31 de Diciembre de 2014 y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esa fecha.

Santo Domingo de los Tsáchilas – Ecuador
23 de octubre del 2015

Eco. Roy Cisneros Mejía
Reg. 031473
RUC. 1710591502001

E-mail: roycc@hotmail.com
Cel.: 0997 245 629

Santo Domingo
Vía Quevedo Km. 2
Casilla 17-24-64
Telf.: 02 3703 610

AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.
Al 31 de diciembre de 2014
NOTAS INTEGRANTES AL INFORME DE COMISARIO
(Expresadas en dólares)

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi revisión a los estados financieros de AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A., en mi opinión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de las Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas han sido llevados y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

Las resoluciones de junta de accionistas son las siguientes:

No.	FECHA	ACTAS DE JUNTAS	Pág.
1	25/01/2008	AUTORIZACION AL GERENTE COMPRA DE ACTIVOS Y PASIVOS DE JAIME ALZAMORA Y SILVIA ENDARA, ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE	
2	17/06/2008	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA COMPRA DE INMUEBLES	
3	18/06/2008	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA COMPRA DE VARIOS INMUEBLES A FAVOR DE LA COMPAÑÍA	
4	06/09/2008	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA COMPRAS INMUEBLES, APROBACION PARA HIPOTECAR LOS INMUEBLES A FAVOR DEL BANCO INTERNACIONAL	
5	12/09/2008	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA COMPRA DE INMUEBLES,APROBACION PARA HIPOTECAR LOS INMUEBLES ADQUIRIDOS	
6	04/10/2008	CONOCER Y RESOLVER LA AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTE LOS TRAMITES PARA PRESTAMO DE **2'500.000.00 BANCO INTERNACIONAL**	
7	15/10/2008	COMPENSACION DE PASIVOS CON ACCIONES SR: JAIME ALZAMORA	
8	20/10/2008	AUMENTAR EL CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS	
9	10/02/2009	ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE PARA EL PERIODO 2009.	
10	30/03/2009	CONOCER Y APROBAR EL INFORME GENERAL 2008, BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2008, RESOLVER DESTINO DE LAS UTILIDADES.	
11	06/04/2009	AUMENTO DE CAPITAL, REFORMA DE ESTATUTOS, CONOCER Y APROBAR CAMBIO DE DOMICILIO	
12	24/04/2009	CONOCER Y RESOLVER AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTA REALIZAR LOS TRAMITES PARA PRESTAMO DE (300.000.00) EN BANCO INTERNACIONAL	
13	27/04/2009	CONOCER Y RESOLVER LA AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTE PARA PRESTAMO DE (1'000,000.00) EN LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL	
14	27/10/2009	CONOCER PROPUESTAS Y DECIDIR SOBRE CONTRATACION DE AUDITORIAS EXTERNAS PARA EL 2009	
15	19/11/2009	AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL PRESTAMO DE 300.000.00	
16	10/02/2010	ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE PARA EL PERIODO 2010	
17	29/03/2010	CONOCER Y APROBAR EL INFORME DE GENENCIA DEL AÑO 2009, BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2009, RESOLVER DESTINO DE LAS UTILIDADES.	
18	14/04/2010	DECIDIR SOBRE CONTRATACION DE AUDITORIAS EXTERNAS PARA EL 2010	

AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.
Al 31 de diciembre de 2014
NOTAS INTEGRANTES AL INFORME DE COMISARIO
(Expresadas en dólares)

No.	FECHA	ACTAS DE JUNTAS	Pág.
19	24/06/2010	CONOCER Y RESOLVER LA AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTE PRESTAMO DE 2'000.000.00 EN LA CORPORACION NACIONAL FINANCIERA, AUTORIZACION PARA ELEVAR EL CAPITAL	
20	02/08/2010	AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL PARA LA VENTA DE PROPIEDADES UBICADAS EN SAN LORENZO PROVINCIA ESMERALDAS	
21	24/08/2010	REFORMA DEL OBJETO SOCIAL	
22	30/09/2010	REELECCION DE PRESINDENTE Y GERENTE GENERAL HASTA SU CONSLUSION	
23	13/10/2010	REFORMA DEL OBJETO SOCIAL	
24	23/02/2011	ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE PARA EL PERIODO 2011	
25	31/03/2011	CONOCER Y APROBAR EL INFORME DE GENENCIA DEL AÑO 2010, BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2010, RESOLVER DESTINO DE LAS UTILIDADES.	
26	12/04/2011	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO: MOTOCICLETA HONDA P014669	
27	13/04/2011	CONOCER PROPUESTAS Y DECIDIR SOBRE CONTRATACION DE AUDITORIAS EXTERNAS PARA EL 2011	
28	23/05/2011	CONOCER Y RESOLVER AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTE REALIZAR TRAMITES PARA PRESTAMO DE 1'500.000.00 EN PRODUBANCO, AUTORIZAR LA HIPOTECA DE LOS ACTIVOS PARA PRESTAMO	
29	04/01/2012	RENUNCIA DE LA PRESIDENTA, NOMBRAMIENTO DE NUEVO PRESIDENTA	
30	23/02/2012	ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE PARA EL PERIODO 2012	
31	09/04/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION HINO PQD0216	
32	30/05/2012	APROBACION DEL PLAN DE IMPLEMENTACION	
33	31/05/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION HINO PSR0570	
34	04/06/2012	AUTORIZACIÓN PARA LA COMPRA DE VEHÍCULO KIA SPORTAGE AÑO 2013	
35	27/06/2012	CONOCER Y RESOLVER AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTA REALIZAR LOS TRAMITES DE HIPOTECA PARA CARTA DE CREDITO DE **(2.800.000) EN BANCO INTERNACIONAL**	
36	27/06/2012	Autorización para garantizar a Extractora La Sexta préstamo $2'800.000 Baninter	
37	13/07/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION DAIHATSU PGQ0668	
38	16/07/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION HINO PXD0216	
39	17/07/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMIONETA CHEVROLET PQX0032	
40	18/07/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION MITSUBISHI PIA0866	
41	20/07/2012	DECIDIR SOBRE CONTRATACION DE AUDITORIAS EXTERNA PARA EL EJERCICIO 2012	
42	14/08/2012	CONOCER Y APROBAR EL INFORME DE GENENCIA DEL AÑO 2011, BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2011, RESOLVER DESTINO DE LAS UTILIDADES. (14:00)	
43	10/09/2012	AUTORIZACION AL GERENTE PARA QUE REALICE LOS TRAMITES Y OBTENCION DE PRESTAMO CON EL PRODUBANCO POR UNA CANTIDAD DE 30.000,00	
44	16/10/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CABEZAL EBH0828	
45	20/10/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMIONETA CHEVROLET PJB0853	
46	04/07/2013	AUTORIZACION AL GERENTE PARA QUE REALICE LOS TRAMITES Y OBTENCION DE PRESTAMO CON EL BANCO INTERNACIONAL POR UNA CANTIDAD DE 300.000,00	
47	28/10/2013	DESISTIR SOBRE LA CONTRATACION DE ELIZABETH REYES (SC. RNAE NO. 452) COMO AUDITORA PARA EL EJERCICIO 2012. CONOCER PROPUESTAS Y DECIDIR SOBRE LA CONTRATACION DE AUDITORIA EXTERNA EJERCICIO 2013.	
48	28/11/2013	AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL PARA CONTRATAR PRESTAMO PARA CAPITAL DE TRABAJO DE LA EMPRESA.	
49	03/01/2013	AUTORIZACION AL GERENTE PASA QUE REALICE LA VENTA DEL DEPARTAMENTO EN EL EDIFICIO LUXEMBUERGO EN QUITO	

La correspondencia, los comprobantes, libros y registros de contabilidad han sido llevados conforme a las normas legales y la técnica contable y se conservan de acuerdo a las disposiciones legales.

2. COLABORACIÓN GENERAL

En cumplimiento de mi responsabilidad de comisario considero importante indicar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentación tanto contable como legal, he recibido total colaboración del Gerente General para el cumplimiento de mis funciones.

3. REGISTROS CONTABLES Y LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He indagado y verificado mediante pruebas de observación y detalle, en la medida que consideré necesario, los procedimientos establecidos por los administradores para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía, cuyo resultado no determinó observaciones que ameriten su revelación.

4. POSICION FINANCIERA Y SU RELACION CON REGISTROS

Los componentes financieros de la Compañía, activos pasivos ingresos gastos han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su comentario.

AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.

BALANCE GENERAL CORTADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

	2014	2013
ACTIVOS		
Efectivo	11,318.12	1,664.74
Activos financieros	0.00	0.00
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	45,374.46	8,422.99
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	12,563.66	8,404.96
Otras cuentas por cobrar relacionadas	154,292.13	0.00
Otras cuentas por cobrar no relacionadas	237.23	1,864.12
(-) Provisión por deterioro	(231.62)	(707.53)
Inventarios	62,562.29	42,097.03
Servicios y otros pagos anticipados	46,914.05	17,915.89
Otros activos corrientes	9,547.48	7,500.27
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	**342,577.80**	**87,162.47**
Propiedades, planta y equipo	4,475,654.43	6,768,127.52
Propiedades de inversión	5,615,060.19	3,440,802.57
Activos biológicos	8,960,709.58	8,692,469.93
Activos financieros no corrientes	779,107.95	1,736,074.81
Otros activos no corrientes	18,459.18	2,402.82
TOTAL ACTIVOS	**20,191,569.13**	**20,727,040.12**
PASIVOS		
Cuentas y documentos por pagar	223,013.73	358,516.69
Obligaciones con instituciones financieras	453,203.36	423,800.35
Otras obligaciones corrientes	134,974.21	121,339.40
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	57,041.86	32,017.77
Otras cuentas por pagar relacionadas	302,774.03	0.00
Anticipos de clientes	6,722.68	10,325.00
Otros pasivos corrientes	12,329.47	11,476.03
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	**1,190,059.34**	**957,475.24**
Obligaciones con instituciones financieras	1,674,214.09	1,516,318.37
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	475,393.39	239,300.54
Provisiones por beneficios a empleados	184,780.33	118,248.55
Pasivo diferido	192,675.26	47,487.94
Otros pasivos no corrientes	1,024,732.94	1,104,598.86
TOTAL PASIVOS	**4,741,855.35**	**3,983,429.50**
Capital	900,000.00	900,000.00
Aportes de accionistas para futura capitalización	0.00	1,018,809.18
Reserva legal	174,722.93	174,722.93
Otros resultados integrales	12,743,436.88	14,134,445.64
Resultados acumulados	1,631,553.97	515,632.87
TOTAL PATRIMONIO	15,449,713.78	16,743,610.62
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**20,191,569.13**	**20,727,040.12**
CONTINGENTES	0.00	0.00

AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
31 DE DICIEMBRE DEL 2014

	2014	2013
Ingresos de actividades ordinarias	3,141,278.26	2,848,459.71
Costo de ventas y producción	2,941,657.05	2,665,122.57
Ganancia bruta	**199,621.21**	**183,337.14**
Otros ingresos	331,410.07	71,113.50
GASTOS		
Gastos de administración	417,953.92	371,380.43
Gastos financieros	52,696.33	23,770.60
Otros gastos	41,355.39	68,644.17
(Pérdida) Ganancia del ejercicio antes de participación a trabajadores e impuestos a las ganacias	**19,025.64**	**(209,344.56)**
Particpación trabajadores	3,550.93	0.00
Impuesto a las ganancias corriente	76,387.88	79,968.41
Resultado integral total del año	**(60,913.17)**	**(289,312.97)**

AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

31 DE DICIEMBRE DEL 2014

	2014	2013
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EF	9,653.00	(573,244.00)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES D	**(624,094)**	**477,447.00**
Clases de cobros por actividades de operación	**3,096,566.00**	**2,844,545.00**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3,096,566.00	2,844,545.00
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-
Otros cobros por actividades de operación		-
Clases de pagos por actividades de operación	**(3,753,559.00)**	**(2,399,453.00)**
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3,753,559.00)	(2,399,453.00)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-
Pagos a y por cuenta de los empleados		-
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscrita		-
Otros pagos por actividades de operación		-
Dividendos pagados		-
Dividendos recibidos		-
Intereses pagados	(37,329.00)	(15,597.00)
Intereses recibidos	146,616.00	66,589.00
Impuestos a las ganancias pagados	(76,388.00)	(46,018.00)
Otras entradas (salidas) de efectivo		27,381.00
EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓ	**210,356.00**	**(866,448.00)**
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios		-
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control		-
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(730,555.00)	(886,481.00)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-
Intereses recibidos		-
Otras entradas (salidas) de efectivo	940,911.00	20,033.00
EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	**423,391.00**	**(184,243.00)**
Aporte en efectivo por aumento de capital		-
Financiamiento por emisión de títulos valores		-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-
Financiación por préstamos a largo plazo	187,299.00	323,989.00
Pagos de préstamos	236,092.00	(508,232.00)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-
EFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EC	**0.00**	**0.00**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0.00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EF	**9,653.00**	**(573,244.00)**
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	1,665.00	574,909.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	**11,318.00**	**1,665.00**

AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

31 DE DICIEMBRE DEL 2014

	2014	2013
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA	**(60,913.17)**	**(289,313)**
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	**718,527.00**	**592,317.00**
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	580,056.00	469,727.00
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del perio		-
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada		-
Pérdidas en cambio de moneda extranjera		-
Ajustes por gastos en provisiones	49,872.00	44,507.00
Ajuste por participaciones no controladoras		-
Ajuste por pagos basados en acciones		-
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable		-
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	76,388.00	79,968.00
Ajustes por gasto por participación trabajadores	3,551.00	-
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	8,660.00	(1,885.00)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	**(1,281,708.00)**	**174,443.00**
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(41,110.00)	(7,765.00)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(152,667.00)	-
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores		-
(Incremento) disminución en inventarios	(20,465.00)	(42,097.00)
(Incremento) disminución en otros activos	(31,045.00)	81,679.00
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(135,503.00)	228,452.00
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(818,304.00)	(84,664.00)
Incremento (disminución) en beneficios empleados		-
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	(3,602.00)	(1,854.00)
Incremento (disminución) en otros pasivos	(79,012.00)	692.00
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(624,094)	477,447.00

Analiza la solvencia de la posición financiera general de la empresa

CAPITAL DE TRABAJO NETO

CTN = activo circulante - pasivo circulante

CTN = 342,577.80 - 1,190,059.34 = **$ (847,481.54)**

RAZÓN CIRCULANTE

$$RC = \frac{\text{Activos circulantes}}{\text{Pasivos circulantes}} =$$

$$RC = \frac{342,577.80}{1,190,059.34} = \boxed{0.29}$$

RAZÓN RÁPIDA (PRUEBA DEL ACIDO)

$$RR = \frac{\text{Activos circulante} - \text{Inventario}}{\text{Pasivos circulantes}}$$

$$RR = \frac{342,577.80 - 62,562.29}{1,190,059.34} = \frac{280,015.51}{1,190,059.34} \quad \mathbf{0.24}$$

Mide la velocidad con que diversas cuentas se convierten en ventas o efectivo

ROTACION DE INVENTARIOS

$$RI = \frac{\text{Costo de ventas}}{\text{Inventario}}$$

$$RI = \frac{2,941,657.05}{62,562.29} = \boxed{47.02}$$

PERIODO PROMEDIO DE COBRO

$$PPC = \frac{\text{Cuentas por cobrar}}{\text{Ventas promedio por día}}$$

$$\text{Vent Prom x día} = \frac{\text{Ventas anuales}}{360}$$

$$\text{Vent Prom x día} = \frac{3,141,278.26}{360} = 8,725.77$$

$$PPC = \frac{212,467.48}{8,725.77} = \boxed{24.35} \text{ días}$$

PERIODO PROMEDIO DE PAGO

$$PPP = \frac{\text{Cuentas por pagar}}{\text{Compras promedio por día}}$$

$$\text{Comp Prom x día} = \frac{\text{Compras anuales}}{360}$$

$$\text{Comp Prom x día} = \frac{2{,}941{,}657.05}{360.00} = 8{,}171.27$$

$$PPP = \frac{223{,}013.73}{8{,}171.27} = \boxed{27.29}\ \text{Días}$$

ROTACION DE ACTIVOS TOTALES

$$RAT = \frac{\text{Ventas}}{\text{Activos Totales}}$$

$$RAT = \frac{3{,}141{,}278.26}{20{,}191{,}569.13} = \boxed{0.16}$$

Indica la cantidad de dinero prestado por otras personas que se utiliza para tratar de obtener

RAZÓN DE DEUDA

$$RD = \frac{\text{Pasivos totales}}{\text{Activos totales}}$$

$$RD = \frac{4{,}741{,}855.35}{20{,}191{,}569.13} = 0.23 = \boxed{23\%}$$

RAZÓN DE LA CAPACIDAD DE PAGO DE INTERESES

$$RCPI = \frac{\text{Utilidad antes de intereses e impuestos}}{\text{Intereses}}$$

$$RCPI = \frac{19{,}025.64}{52{,}696.33} = \boxed{0.36}$$

MARGEN DE UTILIDAD BRUTA

$$MUB = \frac{\text{Ventas} - \text{Costos de Ventas}}{\text{Ventas}}$$

$$MUB = \frac{\text{Utilidad bruta}}{\text{Ventas}}$$

$$MUB = \frac{3{,}141{,}278.26 - 2{,}941{,}657.05}{3{,}141{,}278.26} = \mathbf{0.06}$$

$$MUB = \frac{199{,}621.21}{3{,}141{,}278.26} = 0.06 = \boxed{\mathbf{6\%}}$$

MARGEN DE UTILIDAD OPERATIVA

$$MUO = \frac{\text{Utilidad operativa}}{\text{Ventas}}$$

$$MUO = \frac{113{,}077.36}{3{,}141{,}278.26} = 0.04 = \boxed{\mathbf{4\%}}$$

MARGEN DE UTILIDAD NETA

$$MUN = \frac{\text{Utilidad neta después de impuestos}}{\text{ventas}}$$

$$MUN = \frac{(60{,}913.17)}{3{,}141{,}278.26} = (0.02) = \boxed{\mathbf{-2\%}}$$

SISTEMAS DE ANALISIS DUPONT

RENDIMIENTO SOBRE LOS ACTIVOS

Mide cuánto rinden los activos (cuánto ayudan a vender)

$$RSA = \frac{\text{Utilidad neta después de impuestos}}{\text{Activos totales}}$$

$$RSA = \frac{(60{,}913.17)}{20{,}191{,}569.13} = (0.00) = \boxed{\mathbf{0\%}}$$

RENDIMIENTO SOBRE EL CAPITAL CONTABLE

Mide cuánto creció mi empresa

$$RSCC = \frac{\text{Utilidad neta después de impuestos}}{\text{Capital contable}}$$

$$RSCC = \frac{(60{,}913.17)}{15{,}449{,}713.78} = (0.00) = \boxed{\mathbf{0\%}}$$

RAZONES FINANCIERAS					
Razón	2014 Años	Corte transversal	Serie de Tipo	Total	
	2014				
Liquidez					
Analiza la solvencia de la posición financiera general de la empresa					
Capital Neto de Trabajo	-$ 847,481.54	M	M	M	
Razón Circulante	0.29	M	M	M	
Prueba Rápida	0.24	M	M	M	
Actividad					
Mide la velocidad con que diversas cuentas se convierten en ventas o efectivo					
Rotación de Inventario	47.02	B	B	B	
Periodo prom. de Cobro (60 días)	24.35	B	B	B	
Periodo prom. de Pago (60 días)	27.29	B	B	B	
Rotación de Activos totales	0.16	R	R	R	
Deuda					
Indica la cantidad de dinero prestado por otras personas que se utiliza para tratar de obtener utilidades					
Razón de Deuda	23%	B	B	B	
Razón d la capacidad d pago d Interese	0.36	R	R	R	
Rentabilidad					
Relaciona los rendimientos de la empresa con sus ventas, activos o capital contable					
Margen de utilidad Bruta	6%	B	B	B	
Margen de utilidad Operativa	4%	B	B	B	
Margen de utilidad Neta	-2%	M	M	M	
SISTEMA DE ANALISIS DUPONT					
(RSA)					
Rendimiento sobre los activos	0%	M	M	M	
(RSC)					
Rendimiento sobre el capital contable	0%	M	M	M	
utilidad por acciones	(0.11)	M	M	M	

B bueno R razonable M malo

Finalmente declaro haber dado cumplimiento a lo dispuesto artículo 274 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones como Comisario de **AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**