

CONSULTORÍAS

AUDITORÍAS

*Econ. Roy Cisneros Mejía*

REVISIONES LIMITADAS

MANUAL DE FUNCIONES

COMISARIO

**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**

**Informe de Comisario**

**Al 31 de diciembre de 2012**

**Santo Domingo de los Tsáchilas – Ecuador**

E-mail: royccc@hotmail.com  
Cel.: 0997 245 629

Santo Domingo  
Vía Quevedo Km. 2  
Casilla 17-24-64  
Telf.: 02 3703 610

*Econ. Roy Cisneros Mejía*

## REVISIONES LIMITADAS

## MANUAL DE FUNCIONES

## COMISARIO

A los Señores Accionistas de  
**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**

En mi calidad de Comisario de AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A. y en cumplimiento a la función que me asigna Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de Diciembre de 2012 y el correspondiente estado de resultados, que le es relativo por el año terminado en esa fecha.

Mi revisión se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifique y ejecute el examen de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. El examen incluyó en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general. Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

Por resolución de la superintendencia de compañías No. 08.G.DC.010 de 2008.11.20 se procedió a el cambio de normas contables a normas internacionales de contabilidad NIIF. Esto genero en efectos sobre el activo fue de \$ 13,294,990.96 sobre el pasivo \$ (784,234.49), sobre el patrimonio \$ 14,079,225.45 ; para mejor comprensión los efectos están detallados en los balances adjuntos.

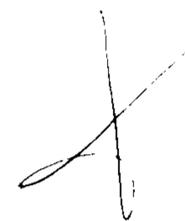
Los efectos, como los principales ajustes fueron aprobados por la junta general extraordinaria como lo indican las actas que reposan en los archivos de la compañía.

En mi opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**, al 31 de Diciembre de 2012, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías y principios contables vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del balance general de AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A., al 31 de Diciembre de 2012 y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esa fecha.

Santo Domingo de los Tsáchilas – Ecuador  
2 de Mayo del 2014

*Roy Cisneros Mejía*  
Eco. Roy Cisneros Mejía  
Ruc 1710591502001



1

**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**  
**Al 31 de diciembre de 2012**  
**NOTAS INTEGRANTES AL INFORME DE COMISARIO**  
**(Expresadas en dólares)**

**1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES**

Como resultado de mi revisión a los estados financieros de AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A., en mi opinión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de las Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas han sido llevados y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

Las resoluciones de junta de accionistas son las siguientes:

No.	FECHA	ACTAS DE JUNTAS	Pág.
1	25/01/2008	AUTORIZACION AL GERENTE COMPRA DE ACTIVOS Y PASIVOS DE JAIME ALZAMORA Y SILVIA ENDARA, ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE	
2	17/06/2008	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA COMPRA DE INMUEBLES	
3	18/06/2008	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA COMPRA DE VARIOS INMUEBLES A FAVOR DE LA COMPAÑÍA	
4	06/09/2008	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA COMPRAS INMUEBLES, APROBACION PARA HIPOTECAR LOS INMUEBLES A FAVOR DEL BANCO INTERNACIONAL	
5	12/09/2008	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA COMPRA DE INMUEBLES, APROBACION PARA HIPOTECAR LOS INMUEBLES ADQUIRIDOS	
6	04/10/2008	CONOCER Y RESOLVER LA AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTE LOS TRAMITES PARA PRESTAMO DE <b>2'500.000.00 BANCO INTERNACIONAL</b>	
7	15/10/2008	COMPENSACION DE PASIVOS CON ACCIONES SR: JAIME ALZAMORA	
8	20/10/2008	AUMENTAR EL CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS	
9	10/02/2009	ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE PARA EL PERIODO 2009.	
10	30/03/2009	CONOCER Y APROBAR EL INFORME GENERAL 2008, BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2008, RESOLVER DESTINO DE LAS UTILIDADES.	
11	06/04/2009	AUMENTO DE CAPITAL, REFORMA DE ESTATUTOS, CONOCER Y APROBAR CAMBIO DE DOMICILIO	
12	24/04/2009	CONOCER Y RESOLVER AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTA REALIZAR LOS TRAMITES PARA PRESTAMO DE (300.000.00) EN BANCO INTERNACIONAL	
13	27/04/2009	CONOCER Y RESOLVER LA AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTE PARA PRESTAMO DE (1'000,000.00) EN LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL	
14	27/10/2009	CONOCER PROPUESTAS Y DECIDIR SOBRE CONTRATACION DE AUDITORIAS EXTERNAS PARA EL 2009	
15	19/11/2009	AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL PRESTAMO DE 300.000.00	
16	10/02/2010	ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE PARA EL PERIODO 2010	
17	29/03/2010	CONOCER Y APROBAR EL INFORME DE GENENCIA DEL AÑO 2009, BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2009, RESOLVER DESTINO DE LAS UTILIDADES.	
18	14/04/2010	DECIDIR SOBRE CONTRATACION DE AUDITORIAS EXTERNAS PARA EL 2010	

**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**  
**Al 31 de diciembre de 2012**  
**NOTAS INTEGRANTES AL INFORME DE COMISARIO**  
**(Expresadas en dólares)**

No.	FECHA	ACTAS DE JUNTAS	Pág.
19	24/06/2010	CONOCER Y RESOLVER LA AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTE PRESTAMO DE 2'000.000.00 EN LA CORPORACION NACIONAL FINANCIERA, AUTORIZACION PARA ELEVAR EL CAPITAL	
20	02/08/2010	AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL PARA LA VENTA DE PROPIEDADES UBICADAS EN SAN LORENZO PROVINCIA ESMERALDAS	
21	24/08/2010	REFORMA DEL OBJETO SOCIAL	
22	30/09/2010	REELECCION DE PRESIDENTE Y GERENTE GENERAL HASTA SU CONCLUSION	
23	13/10/2010	REFORMA DEL OBJETO SOCIAL	
24	23/02/2011	ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE PARA EL PERIODO 2011	
25	31/03/2011	CONOCER Y APROBAR EL INFORME DE GENENCIA DEL AÑO 2010, BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2010, RESOLVER DESTINO DE LAS UTILIDADES.	
26	12/04/2011	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO: MOTOCICLETA HONDA P014669	
27	13/04/2011	CONOCER PROPUESTAS Y DECIDIR SOBRE CONTRATACION DE AUDITORIAS EXTERNAS PARA EL 2011	
28	23/05/2011	CONOCER Y RESOLVER AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTE REALIZAR TRAMITES PARA PRESTAMO DE 1'500.000.00 EN PRODUBANCO, AUTORIZAR LA HIPOTECA DE LOS ACTIVOS PARA PRESTAMO	
29	04/01/2012	RENUNCIA DE LA PRESIDENTA, NOMBRAMIENTO DE NUEVO PRESIDENTA	
30	23/02/2012	ELECCION DE COMISARIO PRINCIPAL Y SUPLENTE PARA EL PERIODO 2012	
31	09/04/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION HINO PQD0216	
32	30/05/2012	APROBACION DEL PLAN DE IMPLEMENTACION	
33	31/05/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION HINO PSR0570	
34	04/06/2012	AUTORIZACIÓN PARA LA COMPRA DE VEHÍCULO KIA SPORTAGE AÑO 2013	
35	27/06/2012	CONOCER Y RESOLVER AUTORIZACION AL GERENTE GENERAL Y PRESIDENTA REALIZAR LOS TRAMITES DE HIPOTECA PARA CARTA DE CREDITO DE (2.800.000) EN BANCO INTERNACIONAL	
36	27/06/2012	Autorización para garantizar a Extractora La Sexta préstamo \$2'800.000 Baninter	
37	13/07/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION DAIHATSU PGQ0668	
38	16/07/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION HINO PXD0216	
39	17/07/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMIONETA CHEVROLET PQX0032	
40	18/07/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMION MITSUBISHI PIA0866	
41	20/07/2012	DECIDIR SOBRE CONTRATACION DE AUDITORIAS EXTERNA PARA EL EJERCICIO 2012	
42	14/08/2012	CONOCER Y APROBAR EL INFORME DE GENENCIA DEL AÑO 2011, BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2011, RESOLVER DESTINO DE LAS UTILIDADES. (14:00)	
43	10/09/2012	AUTORIZACION AL GERENTE PARA QUE REALICE LOS TRAMITES Y OBTENCION DE PRESTAMO CON EL PRODUBANCO POR UNA CANTIDAD DE 30.000,00	
44	16/10/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CABEZAL EBH0828	
45	20/10/2012	APROBACION Y AUTORIZACION PARA LA VENTA DE VEHICULO:CAMIONETA CHEVROLET PJB0853	

**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**  
**Al 31 de diciembre de 2012**  
**NOTAS INTEGRANTES AL INFORME DE COMISARIO**  
**(Expresadas en dólares)**

La correspondencia, los comprobantes, libros y registros de contabilidad han sido llevados conforme a las normas legales y la técnica contable y se conservan de acuerdo a las disposiciones legales.

**2. COLABORACIÓN GENERAL**

En cumplimiento de mi responsabilidad de comisario considero importante indicar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentación tanto contable como legal, he recibido total colaboración del Gerente General para el cumplimiento de mis funciones.

**3. REGISTROS CONTABLES Y LEGALES**

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He indagado y verificado mediante pruebas de observación y detalle, en la medida que consideré necesario, los procedimientos establecidos por los administradores para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía, cuyo resultado no determinó observaciones que ameriten su revelación.

**5. POSICION FINANCIERA Y SU RELACION CON REGISTROS**

Los componentes financieros de la Compañía, activos pasivos ingresos gastos han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su comentario.

**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**  
**BALANCE GENERAL CORTADO AL**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	IMPACTOS DE APLICACIÓN NIIF	2012	2011
<i>ACTIVOS</i>			
EFFECTIVO CAJA BANCOS	0.00	574,908.56	863,302.08
INVERSIONES FINANCIERAS	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	(1,764,605.48)	10,809.92	140,918.26
INVENTARIOS	(31.92)	0.00	0.00
PAGOS ANTICIPADOS	(114,677.95)	56,454.62	24,197.04
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	(7,213.97)	4,376.84	10,642.65
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	4,767,299.90	6,815,045.06	6,805,119.36
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	3,446,954.01	3,443,878.29	3,446,954.01
ACTIVOS BIOLÓGICOS	5,211,963.88	8,225,133.21	6,982,900.52
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1,755,302.49	1,758,510.84	1,755,302.49
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>13,294,990.96</b>	<b>20,889,117.34</b>	<b>20,029,336.41</b>
<i>PASIVOS</i>			
PRESTAMOS DE BANCOS Y FINANCIERAS	(1,126.60)	85,514.40	184,998.01
CUENTAS POR PAGAR	(88,557.54)	180,196.45	355,031.25
ACUMULACIONES Y PROVISIONES	(32,969.62)	20,448.77	108,112.58
GASTOS Y RETENCIONES POR PAGAR	10,750.32	20,950.51	45,876.57
OTROS PASIVOS CORRIENTES	636,169.05	13,614.77	636,169.05
PASIVO DIFERIDO	0.00	47,487.94	0.00
DEUDA A LARGO PLAZO	(1,308,500.10)	3,486,095.82	2,734,774.17
PROVISIONES		0.00	
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>(784,234.49)</b>	<b>3,854,308.66</b>	<b>4,064,961.63</b>
PATRIMONIO	13,718,623.82	17,076,204.74	15,603,773.15
UTILIDADES RETENIDAS	360,601.63	(41,396.06)	360,601.63
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>14,079,225.45</b>	<b>17,034,808.68</b>	<b>15,964,374.78</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>13,294,990.96</b>	<b>20,889,117.34</b>	<b>20,029,336.41</b>
CONTINGENTES	0.00	0.00	0.00

**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	2012	2011
<b>INGRESOS</b>		
VENTAS NETAS	3,671,714.48	3,875,016.18
OTROS INGRESOS	864.27	90,671.20
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>3,672,578.75</b>	<b>3,965,687.38</b>
<b>GASTOS</b>		
COSTO DE VENTAS	3,255,106.92	2,973,852.03
GASTOS DE ADMINISTRACION	343,200.04	407,486.89
GASTOS DE VENTAS	0.00	0.00
GASTOS FINANCIEROS	17,110.84	57,045.57
OTROS GASTOS	51,159.62	38,505.18
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>3,666,577.42</b>	<b>3,476,889.67</b>
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>6,001.33</b>	<b>488,797.71</b>
PARTICIPACION A TRABAJADORES	900.20	55,690.79
RESERVA		
IMPUESTO A LA RENTA	46,497.19	72,505.29
UTILIDADES DEL EJERCICIO		
UTILIDADES RETENIDAS	( 41,396.06)	360,601.63

**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	2012
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>( 288,393.52)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>( 316,025.08)</b>
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>4,289,450.18</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	4,289,450.18
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-
Otros cobros por actividades de operación	-
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>	<b>( 4,575,563.01)</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3,127,169.14)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1,422,624.18)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(25,769.69)
Otros pagos por actividades de operación	-
Dividendos pagados	-
Dividendos recibidos	-
Intereses pagados	(3,559.85)
Intereses recibidos	20,144.79
Impuestos a las ganancias pagados	(46,497.19)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-
<b>EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>( 581,111.32)</b>
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	31,837.31
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(604,219.70)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-
Intereses recibidos	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(8,728.93)
<b>EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>608,742.88</b>
Aporte en efectivo por aumento de capital	-
Financiación por préstamos a largo plazo	830,614.75
Pagos de préstamos	(113,581.75)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-
Dividendos pagados	0.00
Intereses recibidos	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(108,290.12)
<b>EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>0.00</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0.00
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>( 288,393.52)</b>
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	863,302.08
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>574,908.56</b>

**AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**  
**CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	2012
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>6,001.33</b>
<b>AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:</b>	<b>502,564.96</b>
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	435,129.68
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	-
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	-
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	-
Ajustes por gastos en provisiones	14,517.31
Ajuste por participaciones no controladoras	-
Ajuste por pagos basados en acciones	5,520.58
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	-
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	46,497.19
Ajustes por gasto por participación trabajadores	900.20
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>	<b>( 824,591.37)</b>
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	130,108.34
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	(32,257.58)
(Incremento) disminución en inventarios	-
(Incremento) disminución en otros activos	6,265.81
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(72,841.38)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(188,577.93)
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(65,708.34)
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	(20,808.67)
Incremento (disminución) en otros pasivos	(580,771.62)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>( 316,025.08)</b>

## Analiza la solvencia de la posición financiera general de la empresa

### CAPITAL DE TRABAJO NETO

CTN = activo circulante - pasivo circulante

$$CTN = 646,549.94 - 320,724.90 = \boxed{\$ 335,062.97}$$

### RAZÓN CIRCULANTE

RC =  $\frac{\text{Activos circulante}}{\text{Pasivos circulante}}$  =

$$RC = \frac{646,549.94}{320,724.90} = \boxed{2.02}$$

### RAZÓN RÁPIDA (PRUEBA DEL ACIDO)

RR =  $\frac{\text{Activos circulante} - \text{Inventario}}{\text{Pasivos circulantes}}$

$$RR = \frac{646,549.94 - 0.00}{320,724.90} = 2.02$$

## Mide la velocidad con que diversas cuentas se convierten en ventas o efectivo

### ROTACION DE INVENTARIOS

RI =  $\frac{\text{Costo de ventas}}{\text{Inventario}}$

$$RI = \frac{3,255,106.92}{0.00} = \boxed{N/A}$$

### PERIODO PROMEDIO DE COBRO

PPC =  $\frac{\text{Cuentas por cobrar}}{\text{Ventas promedio por día}}$

Vent Prom x día =  $\frac{\text{Ventas anuales}}{360}$

$$\text{Vent Prom x día} = \frac{3,672,578.75}{360} = 10,201.61$$

$$PPC = \frac{180,196.45}{10,809.92} = \boxed{16.67} \text{ días}$$

### PERIODO PROMEDIO DE PAGO

$$PPP = \frac{\text{Cuentas por pagar}}{\text{Compras promedio por día}}$$

$$\text{Comp Prom x día} = \frac{\text{Compras anuales}}{360}$$

$$\text{Comp Prom x día} = \frac{3,255,106.92}{360.00} = 9,041.96$$

$$PPP = \frac{180,196.45}{9,041.96} = \boxed{19.93} \text{ Días}$$

### ROTACION DE ACTIVOS TOTALES

$$RAT = \frac{\text{Ventas}}{\text{Activos Totales}}$$

$$RAT = \frac{3,672,578.75}{20,889,117.34} = \boxed{0.18}$$

Indica la cantidad de dinero prestado por otras personas que se utiliza para tratar de obtener utilidades

### RAZÓN DE DEUDA

$$RD = \frac{\text{Pasivos totales}}{\text{Activos totales}}$$

$$RD = \frac{3,854,308.66}{20,889,117.34} = 0.18 = \boxed{18\%}$$

### RAZÓN DE LA CAPACIDAD DE PAGO DE INTERESES

$$RCPI = \frac{\text{Utilidad antes de intereses e impuestos}}{\text{Intereses}}$$

$$RCPI = \frac{6,001.33}{17,110.84} = \boxed{0.35}$$

**MARGEN DE UTILIDAD BRUTA**

$$\text{MUB} = \frac{\text{Ventas} - \text{Costos de Ventas}}{\text{Ventas}}$$

$$\text{MUB} = \frac{\text{Utilidad bruta}}{\text{Ventas}}$$

$$\text{MUB} = \frac{3,672,578.75 - 3,255,106.92}{3,672,578.75} = 0.11$$

$$\text{MUB} = \frac{417,471.83}{3,672,578.75} = 0.11 = \boxed{11\%}$$

**MARGEN DE UTILIDAD OPERATIVA**

$$\text{MUO} = \frac{\text{Utilidad operativa}}{\text{Ventas}}$$

$$\text{MUO} = \frac{74,271.79}{3,672,578.75} = 0.02 = \boxed{2\%}$$

**MARGEN DE UTILIDAD NETA**

$$\text{MUN} = \frac{\text{Utilidad neta después de impuestos}}{\text{ventas}}$$

$$\text{MUN} = \frac{(41,396.06)}{3,672,578.75} = (0.01) = \boxed{-1\%}$$

**SISTEMAS DE ANALISIS DUPONT**

**RENDIMIENTO SOBRE LOS ACTIVOS**

Mide cuánto rinden los activos (cuánto ayudan a vender)

$$\text{RSA} = \frac{\text{Utilidad neta después de impuestos}}{\text{Activos totales}}$$

$$\text{RSA} = \frac{41,396.06}{20,889,117.34} = (0.00) = \boxed{0\%}$$

**RENDIMIENTO SOBRE EL CAPITAL CONTABLE**

Mide cuánto creció mi empresa

$$\text{RSCC} = \frac{\text{Utilidad neta después de impuestos}}{\text{Capital contable}}$$

$$\text{RSCC} = \frac{(41,396.06)}{17,076,204.74} = (0.00) = \boxed{0\%}$$

**RAZONES FINANCIERAS**

Razón	2012				
	Años		Corte transversal	Serie de Tipo	Total
	2012				
<b>Liquidez</b>					
<b>Analiza la solvencia de la posición financiera general de la empresa</b>					
Capital Neto de Trabajo	\$ 335,062.97	-\$ 291,127.43	B	B	B
Razón Circulante	2.02	0.78	B	B	B
Prueba Rápida	2.02	0.78	B	B	B
<b>Actividad</b>					
<b>Mide la velocidad con que diversas cuentas se convierten en ventas o efectivo</b>					
Rotación de Inventario	N/A	N/A	-	-	-
Periodo prom. de Cobro (60 días)	16.67	12.79	B	B	B
Periodo prom. de Pago (60 días)	19.93	42.98	B	B	B
Rotación de Activos totales	0.18	0.20	B	B	B
<b>Deuda</b>					
<b>Indica la cantidad de dinero prestado por otras personas que se utiliza para tratar de obtener utilidades</b>					
Razón de Deuda	18%	20%	B	B	B
Razón d la capacidad d pago d Intere	0.35	8.57	B	B	B
<b>Rentabilidad</b>					
<b>Relaciona los rendimientos de la empresa con sus ventas, activos o capital contable</b>					
Margen de utilidad Bruta	11%	25%	B	B	B
Margen de utilidad Operativa	2%	15%	B	B	B
Margen de utilidad Neta	-1%	9%	M	M	M
<b>SISTEMA DE ANALISIS DUPONT</b>					
<b>(RSA)</b>					
Rendimiento sobre los activos	0%	2%	M	M	M
<b>(RSC)</b>					
Rendimiento sobre el capital contable	0%	2%	M	M	M
utilidad por acciones	( 0.05)	0.40	M	M	M

B bueno R razonable M malo

Finalmente declaro haber dado cumplimiento a lo dispuesto artículo 274 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones como Comisario de **AGRÍCOLA ENTRERÍOS S.A.**