Quito, 24 de marzo del 2017

PARA: **ECUAMAJO CIA LTDA**

DE: **Lcda. Janeth Hurtado**

ASUNTO: INFORME DE COMISARIO 2016

De mi consideración:

Adjunto a la presente se servirá encontrar el Informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico Enero - Diciembre del año 2016, a fin de que pueda ponerlo a consideración de la Junta de Accionistas de la empresa.

Sin otro particular por el momento suscribo.

Atentamente,

Lcda. Janeth Hurtado
COMISARIO

I NFORME DE COMI SARI O 2016

Quito, 24 de marzo del 2017

Señores
SOCIOS DE ECUAMAJO CIA. LTDA.
Ciudad

De mi Consideración:

En mi calidad de Comisario de la Compañía, nombrado por la Junta General de Accionistas y, sin encontrarme dentro de alguno de los numerales que señala el Art. 275 de la Ley de Compañías para efectuar actividades como Comisario; presento a consideración de la Junta de Accionistas el informe relacionado a los Estados de Situación Financiera y al Estado de Resultados Integral, Flujo de Efectivo y Evolución Patrimonial de **la Empresa ECUAMAJO CIA. LTDA.,** correspondiente al Ejercicio Económico del 2016
.

Es importante indicar que la preparación de los Estados Financieros es responsabilidad de los administradores de la empresa. Mi responsabilidad, como comisario, consiste en dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en el artículo 279 de la Ley de Compañías y emitir el informe correspondiente de conformidad con el Reglamento establecido por la Superintendencia de Compañías, en relación a los siguientes aspectos:

- Los administradores de **ECUAMAJO CIA. LTDA.** han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- La Administración de la Empresa ha colaborado positivamente para el desempeño de mis funciones
- La empresa cuenta con todos los libros sociales en orden: Libro de actas de Juntas Generales y Extraordinarias de Accionistas, Libro Expediente de Actas, Libro de Acciones y Accionistas, y el listado de accionistas, conforme lo establece la Ley de Compañías. Igualmente, la correspondencia, los comprobantes y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- Los procedimientos de control interno adoptados en la Empresa, cubren las siguientes operaciones:
  a) Ciclo de Ingresos y Pagos de Caja y Bancos
  b) Ciclo de Ventas. Compras- Registros de ventas y facturas de compras.
  c) Ciclo de preparación de los Estados Financieros y
  d) Adopción de Normas NIIF.
  e) Ciclo de análisis evaluación y control.

- Para las categorías de control enumeradas, se efectuó la revisión correspondiente y se obtuvo una comprensión de su diseño, así como de las políticas y procedimientos implementados; finalmente, se evaluó el riesgo de control.

OPI NI ÓN

- En mi opinión los sistemas de control interno adoptados por la Empresa son adecuados y le ayudan a tener un grado razonable de seguridad sobre la protección de los activos contra pérdidas por uso o disposición no autorizadas. De la misma manera las transacciones han sido registradas debidamente y permiten la preparación de los Estados Financieros de acuerdo con la Técnica Contable y las Normas Internacionales de Información Financiera, todo lo cual le proporciona validez y seguridad a las operaciones que realiza la Empresa.

- La empresa lleva la contabilidad mediante sistemas computarizados que se adapta a las necesidades de registros financieros de la Compañía. Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base de costos históricos.
- En mi opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente en todos los aspectos, la situación financiera de la Empresa **ECUAMAJO CIA LTDA.** y los resultados de las operaciones, por el período terminado el 31 de diciembre del 2016. Además guardan correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad y han sido elaborados de conformidad con las con la Técnica Contable y las Normas Internacionales de Información Financiera.
- En el desempeño de mis funciones de Comisario de **ECUAMAJO CIA LTDA** he dado cumplimiento a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías.
- En concordancia a la disposición 4a. del citado artículo, me permito observar los siguientes aspectos relevantes de los Estados Financieros de los años del 2015 y 2016.
- Los activos de la empresa disminuyeron en $ 38 040.44 dólares, debido principalmente a la disminución de las cuentas por cobrar y depreciaciones de activos.
- Para el año 2016, Se obtuvieron ingresos por ventas por $ 243.172,82 dólares, valor que representa una disminución del 18.66 % con referencia al ingreso por ventas del año 2015. Por otro lado el ejercicio 2016 presenta una ganancia neta de $ 728.31 dólares,

- Finalmente, los índices financieros se encuentran dentro de los parámetros normales, como se puede ver en los cuadros anexos a este informe.
  Atentamente,

Lcda. Janeth Hurtado.
C.I. 1707526925
Telf. 2244994

COMISARIO

ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA 2016- 2015
ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA

A C T I V O	31/12/2015	31/12/2016	VARIACIÓN
CORRIENTE			
ACTIVO DISPONIBLE			
Caja	-	-	-
Banco Produbanco	29.775,06	2.287,85	- 27.487,21
ACTIVO FINANCIERO			-
Cuentas por Cobrar	155.776,07	146.577,02	- 9.199,05
Otras cuentas por cobrar	2.225,14		- 2.225,14
Retenciones Renta	2.457,11	5.792,24	3.335,13
Crédito Tributario ISD	7.329,06	12.729,96	5.400,90
Crédito Tributario IVA	756,64	881,27	124,63
Mercaderias en tránsito	247,00	442,85	195,85
Anticipo Proveedores	-		-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**198.566,08**	**168.711,19**	**- 29.854,89**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
Terreno	5.000,00	5.000,00	-
Terreno reavaluo	189.095,20	189.095,20	-
Inmuebles	54.502,92	54.502,92	-
Inmuebles reavaluo	66.614,68	66.614,68	-
Vehiculos	34.357,15	34.357,15	-
Muebles y enseres	6.250,00	6.250,00	-
Depreciacion Acumulada	- 27.030,20	- 37.191,43	- 10.161,23
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**328.789,75**	**318.628,52**	**- 10.161,23**
TOTAL DEL ACTIVO	**527.355,83**	**487.339,71**	**- 40.016,12**

ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA 2016- 2015
ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA

PASIVO Y PATRIMONIO	31/12/2015	31/12/2016	VARIACIÓN
PASIVO FINANCIERO			
Proveedores Locales	41.895,01	3.643,29	- 38.251,72
Otras cuentas por pagar	3.372,09	3.289,82	- 82,27
Obligaciones Financieras	9.754,17	4.928,04	- 4.826,13
Provisiones y sueldos	1.679,56	2.847,09	1.167,53
15% trabajadores 2015	1.951,17	1.951,17	-
15% trabajadores 2016		361,63	361,63
Obligaciones IESS	231,13	317,53	86,40
Obligaciones SRI Impuestos	630,63	3.188,53	2.557,90
TOTAL PASIVO FINANCIERO	**59.513,76**	**20.527,10**	**- 38.986,66**
OBLIGACIONES LARGO PLAZO			
Privision Jubilacion	88,00	235,33	147,33
Provision desahucio	42,00	112,59	70,59
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	**130,00**	**347,92**	**217,92**
TOTAL PASIVOS	**59.643,76**	**20.875,02**	**- 38.768,74**
PATRIMONIO			
Capital social	5.700,00	5.700,00	-
Reserva Legal	2.623,50	2.623,50	-
Reserva Facultativa	15.878,48	35.012,36	19.133,88
Resultados Niffs	279.073,47	279.073,47	-
RESULTADOS ORI	27.760,15	27.760,15	-
Rsultado Ejerc Anteriores	130.352,28	117.542,58	- 12.809,70
Utilidad o Perdida del ejercicio	6.324,18	- 1.247,38	- 7.571,56
TOTAL PATRIMONIO	**467.712,06**	**466.464,69**	**- 1.247,38**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**527.355,82**	**487.339,71**	**- 40.016,12**

ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA 2016-2015
ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA

C U E N T A S	31/12/2015 VALORES	%	31/12/2016 VALORES	%	VARIACIONES
Ventas Netas	298.952,32	100,00	243.172,82	100,00	- 55.779,50
Costo de Ventas	229.540,60	76,78	172.681,21	71,01	- 56.859,39
Costo Producción	24.668,05	8,25	15.852,00	6,52	- 8.816,05
Utilidad bruta	44.743,67	14,97	54.639,61	22,47	9.895,94
Gastos de Administracion y Generales	27.984,47	- 9,36	49.126,81	20,20	21.142,34
Total Gastos	27.984,47	9,36	49.126,81	20,20	21.142,34
Utilidad Operacional	16.759,20	5,61	5.512,80	2,27	- 11.246,40
Gastos no Operacionales	1.796,88	0,60	3.381,25	1,39	
Gastos no deducibles	1.954,55	0,65	3.954,94	1,63	
Otros Ingresos		-	4.234,24	1,74	4.234,24
UTILIDAD GRAVABLE	13.007,77	- 4,35	2.410,85	0,99	- 10.596,92
15% trabajadores	1.951,17	0,65	361,63	0,15	- 1.589,54
Impuesto Renta	4.732,42	1,58	3.296,60	1,36	- 1.435,82
RESULTADO NETO	6.324,18	5,12	- 1.247,38	- 0,51	- 7.571,56