



CONSTRUCTORA RAICES ALTAVEDI S.A.

D.M. Quito, 10 de mayo de 2011

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

El año 2010 para la empresa fue el primer año en el que se iniciaron sus actividades comerciales propiamente dichas, en el mes de Enero se inicio el proyecto de construcción el mismo que abarcaba 3 construcciones en 3 etapas, La Residencia 1 y 2 y el Colegio del ITSAE CADE, este proyecto se trabajo con flujo de efectivo el mismo que consistía en 1 anticipo quincenal y la factura y pago al fin del proceso parcial de construcción.

Al finalizar el año se terminaron de construir las dos residencias y parcialmente el colegio, siendo así que según las facturas declaradas y los costos de construcción la empresa tuvo este año una utilidad bruta de 96.446.88, de este valor se hicieron las respectivas reservas y la participación de trabajadores, quedando una utilidad neta de 53.286.91, este valor será capitalizado en un 100%.

Se debe destacar también que se hicieron inversiones en activos fijos, los mismos que justificarían la capitalización de la utilidad.

Este informe lo emito para los fines consiguientes en la Superintendencia de Compañías como anexo a los Balances del año 2010.

Atentamente,


Arq. Santiago Vegas Ludeña
Gerente General

