

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
 (Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA., es una sociedad de Responsabilidad Limitada constituida en la ciudad de Quito – Ecuador el 03 de enero de 2008. Sus actividades principales son la prestación de servicios de construcción.

Sus actividades se desarrollan dentro del marco legal expedito por la Ley de Compañías y Resoluciones de la Superintendencia de Compañías.

La oficina matriz de la compañía se encuentra ubicada en Ecuador en la ciudad de Quito, en la ciudadela San Juan de Calderón, en el barrio La Pradera.

El capital suscrito de la compañía es de USD \$400.00 divididos en 400 acciones de USD \$1 cada una, está compuesto de la siguiente manera:

(Expresado en dólares)

Accionistas	Nacionalidad	Capital	%	Nº de Acciones
Barboza Ceta Angel Mesias	Ecuador	150	37,50%	150
Barboza Ceta Galor Fernando	Ecuador	125	31,25%	125
Barboza Ceta Willian Ramiro	Ecuador	125	31,25%	125
		400	100%	400

Al 31 de diciembre del 2017 sus administradores son los que se detallan a continuación:

Nombre	Nacionalidad	Cargo	Fecha de Nombramiento	Período en Años
Barboza Ceta Angel Mesias	Ecuador	Gerente General	20/12/2016	2
Barboza Ceta Willian Ramiro	Ecuador	Presidente	20/12/2016	2

NOTA 2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF para PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2017.

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
Continuación.../

2.1 Declaración de la Gerencia sobre las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

Los presentes Estados Financieros de **CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.**, por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, y de acuerdo a criterio de la administración de la compañía fueron preparados conforme a lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

Los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF requieren que la Gerencia realice ciertas estimaciones y supuestos relacionados con su actividad económica a fin de establecer la evaluación y presentación de las partidas que conforman los estados financieros. En opinión de la Gerencia, tales estimaciones y supuestos fueron basados en la mejor utilización de la información disponible al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

2.2 Periodo Contable

El Estado de Situación Financiera tiene corte al 31 de diciembre del 2017, concuerda con la información que incluye el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre, en el Estado de Resultados Integral, en el Estado de Cambios en el Patrimonio y en el Flujo de Efectivo. Los estados financieros se presentan comparativamente respecto al periodo comparable anterior para todos los valores presentados en los estados financieros del periodo corriente.

2.3 Bases de preparación

Los estados financieros adjuntos de **CABARVILL DE MONTAJES CIA LTDA.** corresponden al periodo por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 y 2016 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF emitidas por el Accounting Standard Board (IASB).

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos bienes de propiedades, mobiliario y equipos, como costo atribuido de los bienes.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de **CABARVILL DE MONTAJES CIA.LTDA.**

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 3 MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los estados financieros de **CABARVILL DE MONTAJES CIA LTDA**, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de **CABARVILL DE MONTAJES CIA LTDA.**, es el dólar estadounidense, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros.

NOTA 4 ESTIMACIONES DE LA GERENCIA

La Gerencia utilizó ciertas estimaciones y supuestos contables para valorar y registrar los activos y pasivos que se reconocen en el periodo de la revisión y periodos futuros.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

NOTA 5 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTE Y NO CORRIENTE

En el Estado de Situación Financiera, los activos son clasificados como corriente cuando; se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del periodo sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

La Compañía clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en el ciclo normal de su operación; *mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar*; el pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del periodo sobre el cual se informa; o la Compañía no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante al menos los 12 meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

5.1 Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye activos financieros líquidos.

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 5 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTE Y NO CORRIENTE
Continuación.../

5.2 Inventarios:

Los inventarios, se valorizan a su costo promedio y a su valor neto realizable el menor de los dos. El costo se determina por el método costo promedio. Los inventarios están constituidos por bienes consumibles o utilizados en los diferentes proyectos, y son reconocidos en el costo de cada uno conforme su utilización.

5.3 Propiedades y Equipo:

Las propiedades y equipos son reconocidas a su costo de adquisición que incluye precio de compra, derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operaciones para su uso esperado.

Posteriormente al registro inicial las propiedades, equipos son disminuidos por la depreciación acumulada en la cuenta que corresponda y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulado, mientras que los costos de ampliación modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor del activo, más revaluaciones con base a estudios de peritos.

Los valores de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Cuando el valor en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La vida útil para las propiedades, mobiliario y equipos a partir del año 2010 se ha estimado como sigue:

Activos	Años de Vida Útil	Tasa Anual de Depreciación
Vehículos y Equipo de Transporte	5 años	20%
Muebles y Enseres	10 años	10%
Maquinaria y Equipo	10 años	10%
Equipo de Computo	3 años	3%

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 5 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTE Y NO CORRIENTE
Continuación.../

La depreciación de los activos se registra con cargo a resultados de año, utilizando el tiempo de vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa.

5.4 Cuentas por Pagar

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha de balance.

Estas obligaciones se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

5.5 Provisiones:

Las provisiones se reconocen cuando:

- CABARVILL DE MONTAJES CIA LTDA tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación.

5.6 Impuesto a la renta corriente

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa de impuesto a la renta causado se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 5 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTE Y NO CORRIENTE
Continuación.../

A partir del ejercicio fiscal 2015 la tarifa del impuesto a la renta puede ser del 25% sobre la parte proporcional que corresponda a la participación de accionistas ubicados en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición.

Conforme las disposiciones tributarias vigentes, cuando el anticipo del impuesto a la renta determinado es mayor al impuesto causado, éste se convierte en impuesto mínimo a pagar.

De acuerdo a las nuevas reformas realizadas por la Administración Tributaria publicadas a finales del año 2017; a partir del ejercicio fiscal 2018 la tarifa de impuesto a la renta es del 25% y podrá incrementarse al 28% si sus accionistas se encuentran ubicados en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición.

5.7 Reconocimiento de Ingresos y Costos:

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas de las actividades de CABARVILL DE MONTAJES CIA LTDA. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Se reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de CABARVILL DE MONTAJES CIA LTDA

5.8 Compensación de saldos y transacciones:

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción de acuerdo con lo establecido con la SECCION 3 presentaciones de estados financieros.

(Espacio en Blanco)

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El resumen del efectivo y equivalentes es el siguiente:

		Diciembre,	
		2017	2016
Caja Chica		342	(1.603)
Bancos	(i)	-	(13.362)
Tarjetas de Crédito		-	(7.983)
Total		342	(22.948)

La compañía no ha reclasificado al pasivo los sobregiros contables y bancarios reflejados en el año 2016, por lo que se colocó solo con fines comparativos. Al 31 de diciembre del 2017, los saldos bancarios se encuentran reclasificados al pasivo, como sobregiros contables; sin embargo, los sobregiros del 2016 no han sido reclasificados por la Compañía. Ver nota 14.

NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR NO COMERCIALES

Al 31 de diciembre del 2017 las Cuentas por Cobrar no Comerciales mantienen saldos a Corto y Largo Plazo a continuación un detalle:

		Diciembre,	
		2017	2016
<u>Cuentas por Cobrar Corto Plazo</u>			
Préstamos Empleados	(i)	7.627	1.975
Anticipo Empleados		-	(45.899)
Sub-Total		7.627	(43.924)
		Diciembre,	
		2017	2016
<u>Cuentas por Cobrar Largo Plazo</u>			
Documentos y Cuentas por Cobrar		-	279.842
Barboza Celia G. o Fernando-Grupo Ecuanon		8.949	-
Sub-Total		8.949	279.842
Total		16.577	235.918

- (i) La compañía mantiene un préstamo entregado al socio de la compañía por un valor de US \$6.000 dólares.

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

(Espacio en Blanco)

NOTA 8. INVENTARIO

Al 31 de diciembre del 2017 la compañía presenta en balances un saldo correspondiente al Inventario de US\$270.022 y US\$479.639 correspondientes a los años 2017 y 2016 respectivamente.

La composición del inventario por bodegas es como sigue:

	<u>2017</u>
Alambre MIC Solido 1.2	27.061
Alambre MIC Tubular 1.2	62.217
Amoladora 7" 2400w 8500rpm dw4557	1.015
Amoladora Dewalt DE7 7" 8500RPM DWE4566 180MM	1.350
Arnes azul Arseg 4 argollas	6.271
Arnes C/Entero Fersaf	42.382
Arnes Pélvico Pectoral	5.370
Bateris 6V-225A 1P	3.354
Boquilla corte OXI Acetileno # 3	1.133
Careta de soldar vidrio levantable	1.125
Caretas de esmerilar	29.500
Electrodo E7018-5/32 x 4MM Cajas * 25 kilos	11.496
Electrodo E7024-5/32 x 4MM Cajas * 25 kilos	7.480
Filtro rosado 3M P100	12.055
Pinturas anticorrosivas	3.211
Puntas de contacto 1.2 grande	1.159
Thinner laca (200 litros)	3.527
Otros	50.356
Suman	<u>270.022</u>

(Espacio en Blanco)

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
 (Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 9. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2017 la composición de Otras Cuentas por Cobrar se presentan de la siguiente manera:

	Diciembre,	
	2017	2016
Anticipo Proveedores	5.986	30.263
Seguros Pagados por Anticipado	346	346
Cuentas por Cobrar Terceros (i)	126.712	52.000
Total	132.114	82.609

- (i) Principalmente incluye un préstamo otorgado en un proyecto agrícola de producción de maracuyá, que se encuentra respaldado en un convenio para la adquisición de terreno en el cantón de los Bancos. El mencionado convenio no genera tasas de interés ni se encuentra fijado plazos.

NOTA 10. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de la cuenta se presenta a continuación:

	Diciembre,	
	2017	2016
Crédito Tributario IVA	1.880	-
Crédito Tributario Renta años anteriores	11.756	34.280
Crédito Tributario Renta	15.106	-
Total	28.742	34.280

(Espacio en Blanco)

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 11 PROPIEDADES Y EQUIPO

El detalle de la cuenta Propiedad, Planta y Equipo se muestra a continuación:

	Diciembre,	
	2017	2016
<i>Depreciables</i>		
Muebles y Enseres	9.131	7.655
Maquinaria y Equipo	175.795	175.779
Equipo de Computación	25.530	25.530
Vehículos y Equipo de Transporte	47.931	33.650
Repuestos y Herramientas		122
Subtotal	258.387	242.737
<i>Depreciación Acumulada</i>		
Depreciación Acum. Muebles y Enseres	(1.468)	(702)
Depreciación Acum. Maquinaria y Equipo	(11.251)	(20.594)
Depreciación Acum. Equipos de Computación	(11.740)	(6.770)
Depreciación Acum. Vehículos y Equipos de Transporte	(15.005)	(4.773)
Subtotal	(69.464)	(32.639)
Total Propiedades y Equipo	188.923	210.097

El movimiento de Propiedades y Equipo se detalla a continuación:

<i>ACTIVO FIJO</i>	Maquinaria y Equipo 10%	Muebles y Enseres 10%	Equipo de Computo 33.3%	Vehículos y Equipos de Transporte 5%	Repuestos y Herramientas	Total
Saldo inicial	175.779	7.655	25.530	33.650	122	242.737
(+) Adiciones	16	.476	-	14.281	-	15.772
(-) Ajuste	-	-	-	-	(122)	(122)
Saldo final	<u>175.795</u>	<u>9.131</u>	<u>25.530</u>	<u>47.931</u>	<u>-</u>	<u>258.387</u>
<i>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</i>						
Saldo inicial	(20.594)	(702)	(6.770)	(4.773)	-	(32.639)
Depreciación del Período	(20.858)	(765)	(1.970)	(11.179)	-	(38.772)
Bajas	-	-	-	1.917	-	1.917
Saldo final	<u>(41.251)</u>	<u>(1.468)</u>	<u>(11.740)</u>	<u>(15.005)</u>	<u>-</u>	<u>(69.464)</u>
Total Propiedad Planta y Equipo	<u>134.544</u>	<u>7.663</u>	<u>13.790</u>	<u>32.926</u>	<u>-</u>	<u>188.923</u>

CABARVILLI DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 12. PROVEEDORES

La compañía mantiene cuentas por pagar a sus proveedores por un valor de US \$50.781 en el año 2017 y de US \$270.965 durante el año 2016.

(i) El detalle de la cuenta proveedores se presenta a continuación:

Proveedor	Diciembre, 2017
Automotores Andina S.A	12.474
Quishpe Almachi Luis Ramiro	6.909
Conauto C.A.	6.036
Barboza Celia Wilian Ramiro	5.267
Pinturas America Pintamer S.A.	4.186
Sindesecundor S.A.	3.762
Barbosa Cruz Yolanda Marina	3.117
Swissgas Del Ecuador S.A.	2.899
Tupiza Jose Miguel	2.486
Excelencia En Seguridad Exelseguridad Cia. Ltda.	2.090
Varios	1.554
Total	50.781

NOTA 13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO COMERCIALES

La compañía mantiene cuentas por pagar tarjetas de crédito con instituciones financieras las cuales se presentan a continuación:

	Diciembre,	
	2017	2016
Tarjeta de Crédito Visa RB	137	-
Tarjeta de Crédito Visa AB	3.062	-
Tarjeta de Crédito Diners	5.358	-
Tarjeta de Crédito Diners	4.685	-
Barboza Celia Galo Fernando-Grupo Ecuamen		140.829
Otras Cuentas por Pagar	2.359	
Total	15.501	140.829

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
 (Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 14. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Un detalle de las Obligaciones financieras se presenta a continuación:

		Diciembre,	
		2017	2016
<i>Locufes</i>			
Banco del Pichincha	(i)	98,605	160,435
Banco Internacional		25,566	45,676
Sobregiros Contables		94,966	-
Total		219,137	206,111

- (i) Corresponden a 2 préstamos mantenidos con el Banco Pichincha cuyos vencimientos son el en mayo del 2018 y junio del 2019, los mismos que se encuentran garantizados con los bienes inmuebles de los accionistas.

NOTA 15. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

A continuación, se presenta la composición de esta cuenta:

	Diciembre,	
	2017	2016
IVA en Ventas	13,813	4,473
Retención IVA	1,098	9,687
Retención Fuente	550	1,597
Impuesto a la Renta Empleados	1,272	-
Impuesto a la Renta	-	(1,736)
Total	16,734	17,021

(Espacio en Blanco)

CABARVILLI DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
 (Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 16. OBLIGACIONES LABORALES

La composición de la cuenta se detalla a continuación:

		Diciembre,	
		2017	2016
Aportes IESS		4.086	22.420
Préstamos Quirógrafarios		141	491
Préstamos Hipotecarios		385	1.158
Fondos de Reserva		461	223
Sueldos y Salarios	(i)	14.711	-
Beneficios a Empleados	(ii)	6.131	1.994
Participación Empleados		6.279	5.051
Total		32.195	31.336

(i) Corresponde a los sueldos y salarios que la compañía mantiene pendientes de pago al 31 de diciembre del 2017.

(ii) La Composición de la cuenta se presenta a continuación:

	Diciembre,	
	2017	2016
Decimo Tercer Sueldo	1.648	997
Decimo Cuarto Sueldo	4.483	1.195
Otros Beneficios	-	(198)
Total	6.131	1.994

NOTA 17. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de esta cuenta se presenta a continuación.

		Diciembre,	
		2017	2016
Cuentas por Pagar Relacionadas	(i)	67.646	-
Anticipos Clientes	(ii)	121.420	121.420
Total		189.066	121.420

(i) Corresponden a valores pendientes por liquidar a los accionistas, los cuales no generan tasas de interés ni se posee plazos de pago.

CABARVIL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 17. OTRAS CUENTAS POR PAGAR Continuación...

- (ii) Corresponde a anticipo de clientes recibidos en años anteriores los cuales de no se han devengado.

NOTA 18 PATRIMONIO

18.1 Capital

El capital suscrito es de USD \$400 y está compuesto en acciones ordinarias de valor nominal de USD \$ 1 por acción.

18.2 Reservas

a) Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que un mínimo del 5% de las utilidades líquidas anuales se destinen a la apropiación de una reserva legal, hasta que ésta alcance por lo menos al 20% del capital social.

La reserva legal no está disponible para el pago de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas o aumento de capital, al 31 de diciembre del 2017 la reserva legal de CABARVIL DE MONTAJES Cia. Ltda., es de US \$80, llegando al 20% de su capital.

NOTA 19. INGRESOS

Los ingresos que se registran durante el año 2017 pertenecen a la prestación de servicios de construcción que la compañía ofrece.

Durante el año 2016 y 2017 la compañía ha generado ingresos por un valor de US \$1.455.371 y US \$2.448.526 respectivamente.

NOTA 20. GASTOS OPERACIONALES

La composición de los Gastos Operacionales por su naturaleza se presenta a continuación:

		Diciembre,	
		2017	2016
Gastos Administrativos	(i)	850.313	1.541.678
Gastos Financieros		19.68	6.799
Otros Gastos		124.052	104.327
Total		994.046	1.652.804

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 20. GASTOS OPERACIONALES Continuación...

(i) Sus principales rubros se presentan a continuación:

	Diciembre,	
	2017	2016
<i>Gastos Administrativos</i>		
Saludos y beneficios sociales	500,504	1,245,544
Mantenimiento maquinaria, equipos, vehículos	134,117	120,175
Movilización	14,325	3,261
Servicios Básicos	21,190	39,862
Depreciaciones	38,772	28,727
Gastos Varios	57,905	104,110
Total	850,313	1,541,678

NOTA 21. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la misma, fijar límites y controles de riesgo adecuados, así como para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgos de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades.

La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración hace seguimiento al cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgos y revisa si su marco de administración de riesgos es apropiado respecto a los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

CABARVILL DE MONTAJES CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 21. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO Contabilidad...

A continuación, se detallan los principales riesgos a los cuales está expuesta la Compañía:

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados principalmente con la entrega de efectivo.

El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas irrecuperables o arriesgar su reputación.

La Compañía realiza estimaciones de flujo de caja mensuales a fin de asegurar el nivel de liquidez que le permita atender sus obligaciones con terceros; en el año 2017, el índice de liquidez fue de 0,84.

Los resultados son los siguientes:

	<u>Diciembre,</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Índice de Liquidez	0.84	0.67

Los vencimientos de sus activos y pasivos financieros fueron detallados en cada nota a los estados financieros adjuntos.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar comerciales.

La exposición máxima de la Compañía al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

	<u>Diciembre,</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Efectivo y sus equivalentes	342	(22.948)

(Espacio en Blanco)

CABARVILL DE MONTAJES CIA, LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 21. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO Contabilidad.../

Riesgo de capital

La Compañía gestiona su capital para asegurar su capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio. Sin embargo, estos esfuerzos no son suficientes para reflejar una situación financiera sólida de la empresa, como se demuestra con los siguientes índices financieros:

	Diciembre 31.	
	2017	2016
Pasivos Totales / Patrimonio	4.62	3.60
Pasivos Totales / Activos Totales	0.82	0.77

Las relaciones de pasivos con el patrimonio y con activos, indican que la Compañía mantiene un alto nivel de pasivos, puesto que, al 31 de diciembre de 2017, el 82% de los activos se encuentran financiados con fondos de terceros.

NOTA 22. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión del informe de auditoría de los estados financieros (19 de noviembre del 2018), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros adjuntos.

Es importante recalcar que, a mediados del mes de noviembre del 2018, la Compañía presentó la declaración sustitutiva de impuesto a la renta del año 2017.

NOTA 23. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía, y serán presentados a la Junta de socios para su aprobación.

En opinión de la Gerencia, estos estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

Angel Mesias Barboza Ceb.
Gerente General

Diego Vinicio Villegas Villafuerte
Contador