

Señores

Socios de Inmobiliaria Activa Duque Valenzuela Cia. Ltda.

Presente.

De mi consideración:

Es para mi un gratísimo honor dirigirme a Ud(s) con la finalidad de poner a vuestra consideración el resumen de actividades propiciadas por la compañía en el período económico correspondiente al año 2009. Considerando que el mismo ha sido muy crítico en torno a los resultados obtenidos, debido a factores de orden externo, principalmente la política económica del actual gobierno a generado serias restricciones en el área inmobiliaria ya que por falta de liquidez que afecta a todos los sectores de nuestra economía, se han generado serios contratiempos al momento de agilizar nuestra actividad principal como es la de mandato , la cual si bien nos ha generado ciertos beneficios que han servido para solventar los costos y gastos que ha ocasionado nuestra compañía, los mismos no cubren nuestras expectativas como fueron propuestas al inicio del año sin embargo han servido para paliar las necesidades más importantes de nuestra sociedad, generando una utilidad neta de usd. 7.434.25, que la consideramos buena si hacemos un análisis de todo el sector inmobiliario del país, el mismo que atraviesa serios problemas de liquidez, en todo caso es menester propender y augurar que el año que viene será más importante y los logros de igual manera, creemos que se presentarán acordes con los objetivos planteados al inicio en la creación de nuestra compañía, que recién tiene dos años de formación y a logrado un buen crecimiento y se ha ido apuntalando para sitiar en una de la inmobiliarias más confiables en nuestro medio. La expectativa entonces es proyectarse por esa línea de crecimiento de tal forma que los futuros resultados sean más auspiciosos, para beneficio de sus socios y de nuestra compañía . Gracias por permitirme llegar a Ud. Y hare votos para que nuestra sociedad se afiance y se establezca mejor en el mercado inmobiliario ecuatoriano.

Quedo de ud(s)

Atentamente


Ing José Duque B.

GERENTE GENERAL



Firma Autorizada

