

Quito, 04 de marzo de 2010

Señores
Socios de la compañía INMOTRAVELLA CIA. LTDA.
Ciudad.-

En mi calidad de Gerente General de la compañía INMOTRAVELLA CIA. LTDA., durante el año 2009, expongo a Ustedes el presente informe, mismo que se refiere al ejercicio fiscal del año 2009 y, en cumplimiento con la Resolución 921430013 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial No. 44 de 13 de octubre de 1992), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales, pongo en su conocimiento los siguientes puntos:

Durante el ejercicio económico 2009, se han realizado varios acercamientos con empresas e instituciones con la perspectiva de generar posibilidades de servicios enmarcados dentro del lineamiento de productos ofrecidos por Compañía. A pesar de haber identificado algunas oportunidades, éstas no se han concretado por diversas razones. Adicionalmente las condiciones poco favorables de la economía ecuatoriana afectada por la crisis internacional desde el último trimestre del 2009, generó que hasta diciembre del mismo año la Compañía no pueda formalizar ninguna clase de acto o contrato dentro de lo estipulado en su objeto social.

No obstante, la Gerencia General ha iniciado algunas gestiones, las cuales se espera rindan sus frutos a partir de 2010 para que, de tal forma, la empresa pueda operar de manera normal.

Adicionalmente es importante mencionar que a pesar de no haber generado operaciones durante el 2009, INMOTRAVELLA se encuentra al día en sus obligaciones legales.

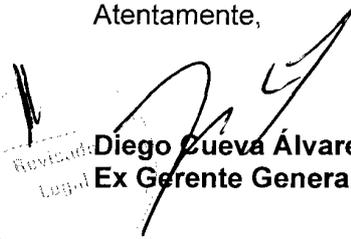
Como hechos extraordinarios cabe resaltar la reestructuración societaria que ha tenido la compañía, habiéndose realizado la cesión de participaciones otorgadas por las compañías Cueva & Cueva Ingenieros S.A, Sercuve Cia. Ltda, La Hipotecaria Hipotecasa S.A, el señor Diego Fernando Cueva Álvarez y el señor Wilson Hernán Cueva Aguilera; a favor de Héctor Fernando Barahona Moncayo y Karla Alejandra Villacís Echeverría, mediante escritura pública celebrada el 21 de Octubre del 2009, ante el Notario Tercero, Dr. Roberto Salgado Salgado e Inscrito en el Registro Mercantil el 20 de Noviembre del 2009. En el ámbito laboral no se presentan novedades.

Adicionalmente cabe señalar que los socios de la compañía decidieron realizar un cambio en la representación legal de la compañía; eligiendo a la señora Karen Gisella Manjarrés Cuesta como nueva Gerente General, nombramiento que se encuentra inscrito con fecha 12 de enero de 2010 en el Registro Mercantil de Quito.

INMOTRAVELLA CIA. LTDA.
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
02 JUL. 2010
OPERADORIA
QUITO

Es todo cuanto puedo informar en atención a mis atribuciones y obligaciones como ex Gerente General de esta compañía durante el periodo 2009.

Atentamente,


Revisado:
Legal

Diego Cueva Álvarez.
Ex Gerente General

