159150

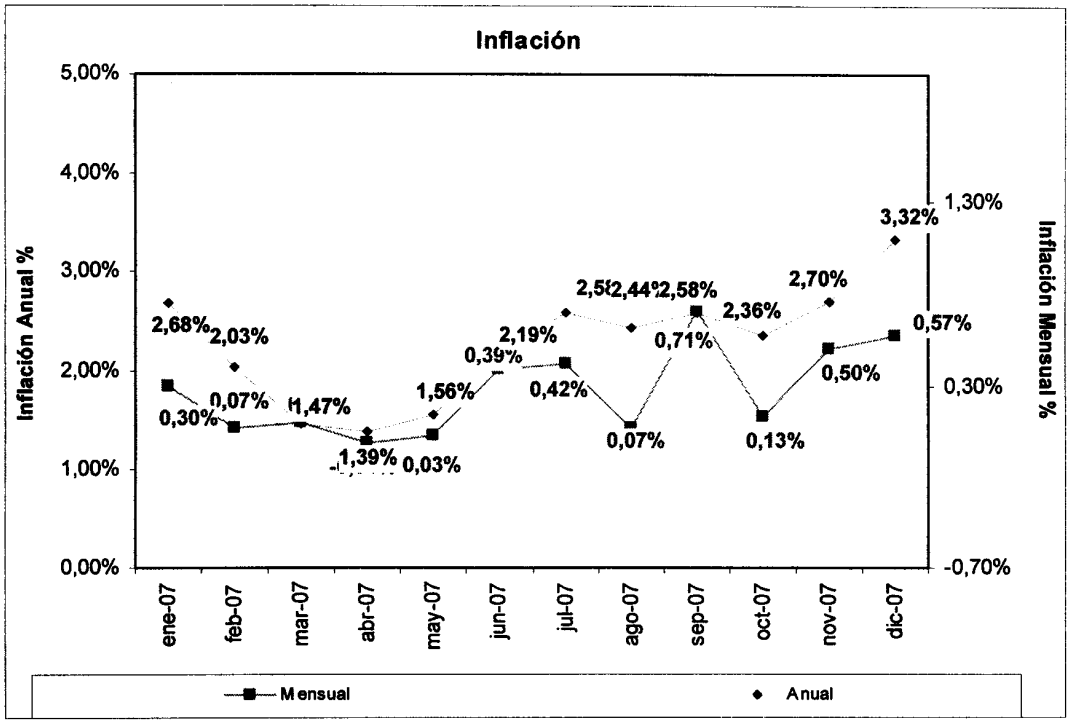
Informe Anual de la Administración por el año 2007
ADMINISTRADORA AGRICOLA S.A.

Entorno Económico

Inflación

La inflación anual para el 2007 cerró en 3,32%, ligeramente superior a la del 2006 que fue del 2,7%. Los rubros de mayor crecimiento en sus precios fueron los alimentos (5,72%), los muebles (5,82%), la educación (4,71%) y el alojamiento (3,60%).

Para el 2008 se prevé un incremento moderado de la inflación dado un escenario político desfavorable y un mayor gasto fiscal por lo que el índice de precios al consumidor podría terminar con un incremento del 3,9%



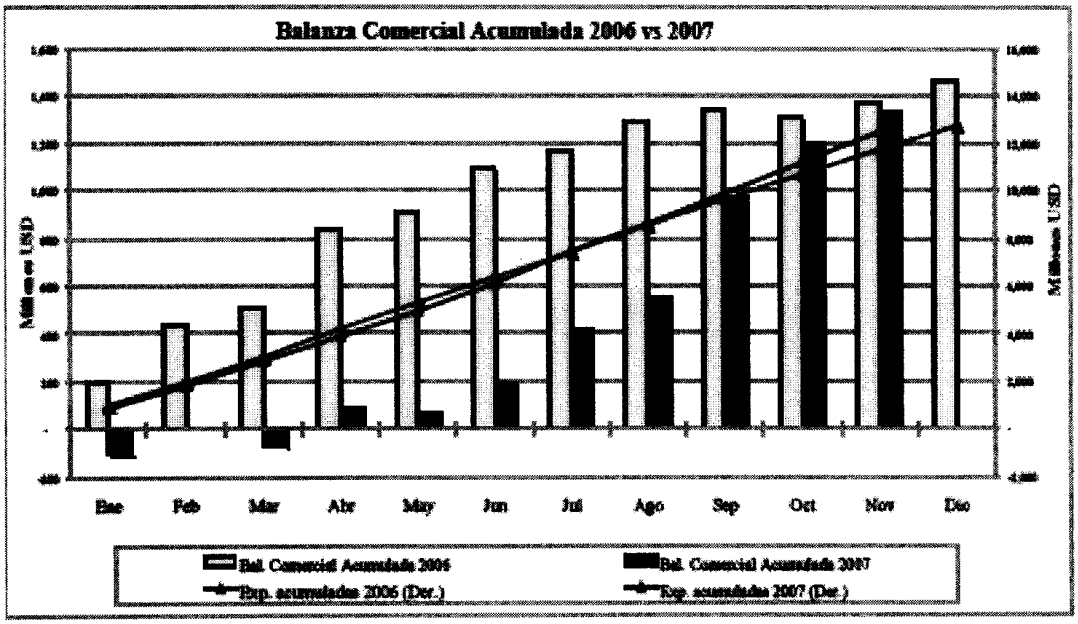
PIB

El crecimiento estimado de la economía ecuatoriana para el año 2007 de acuerdo al Banco Central será del 2,7% aunque existen estimaciones privadas que no llegarían al 2%. Este desempeño representa el más bajo de América Latina y se explica por los cambios en el modelo económico que han generado incertidumbre sobre todo en el sector privado sin dejar de lado el estancamiento de la producción petrolera nuestro principal producto de exportación.

Balanza Comercial

En el año 2007, al igual que los dos años anteriores, existe un saldo positivo en la Balanza Comercial de US $1.268 millones, originado principalmente por las exportaciones petroleras que significaron US $8.280 millones y representan el 59,76% del total de exportaciones del país (US $13.852 millones). Cabe recalcar que la Balanza comercial no petrolera es deficitaria en US $4.423 lo que significa que cada vez dependemos más del petróleo para equilibrar el flujo internacional de pagos.

Las importaciones en el año 2007 ascienden a US $12.584 millones lo que corresponde a un incremento del 11,57% frente al año anterior.



Expectativas 2008.

El crecimiento esperado para el 2008 de acuerdo a cifras proporcionadas por el Banco Central sería del 4,2%. Una cifra difícil de alcanzar y que depende principalmente de la producción petrolera y del precio alto del mismo. El resto de los actores económicos, principalmente privados prevén una contracción en sus actividades por la desconfianza que generan las políticas económicas adoptadas por el régimen y por la expectativa negativa que genera la nueva Constitución que mantendrá al país con poca inversión hasta tener directrices y leyes claras para actuar.

La inflación para el año 2008 podrá acelerarse a niveles del 4,8% en base a la tendencia incremental observada en los últimos meses del año 2007 pero sobre todo por el mayor gasto público en un año de elecciones distribuido en subsidios y gastos corrientes que al contrastar con la contracción en la oferta de bienes y servicios por parte de los agentes privados de la economía existirá mayor presión en el nivel de precios, sobre todo en los bienes básicos como alimentación, vestuario y vivienda.

LA COMPAÑÍA:

La compañía fue constituida a finales del año 2.007 por lo cual no ha iniciado sus operaciones. Esperamos que en el primer semestre del año 2.008 se pueda iniciar con las actividades de la compañía.

Los resultados de la compañía se ven reflejados en el Estado de Pérdidas y Ganancias.

Atentamente

Santiago Borja Pallares
Gerente General