

CORPORACION GUGGI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2012

Nota 1. CONSTITUCIÓN Y OPERACIONES

CORPORACION GUGGI S.A. (en adelante "la Compañía"), fue constituida en la provincia de Pichincha, ciudad de Quito y tiene por objeto, directamente o en sociedad con terceros, la producción distribución, representación, agenciamiento y comercialización integral, incluyendo la compra y venta, importación y exportación, de toda clase de vestimentas y calzados, sean estos formales, semiformales, casuales, industriales y deportivos; así como plantillas y artículos de limpieza para calzado; carteras, sombreros, puntillas, bordados, cintas, lazos, botones, corchetes, ojetes, alfileres y agujas. La Compañía, adicionalmente podrá realizar actividades relacionadas con el registro, adquisición, compra, venta, transferencia, cesión, conseción y licencias de patentes, marcas, franquicias, nombres y secretos comerciales y diseños industriales, a nivel nacional o internacional. Para el cablan cumplimiento de su objetivo, la Compañía podrá celebrar y ejecutar todos aquellos actos y contratos que, dentro del marco legal, fueran pertinentes, incluyéndose la importación de la materia prima requerida para la elaboración de los productos a ser comercializados; así como conformar asociaciones, consorcios y otros tipos de vinculaciones societarias y comerciales permitidas por la Ley, y participar en cualquier proceso de negociación vinculado con sus actividades, incluyéndose licitaciones públicas y privadas, nacionales e internacionales.

Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera

De acuerdo con la resolución 08.G.DSC.010 de fecha 20 de Noviembre del 2008 emitida por la superintendencia de compañías, en la cual se establece el esquema para la adopción e implementación de NIIF en el Ecuador y considerando lo dispuesto el 27 de enero de 2011 en la resolución S.C Q. ICI. CPAIFRS.11.01 referente a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades, (Pymes), la compañía **CORPORACION GUGGI S.A.**, se encuentra dentro del tercer grupo, y adoptó las NIIF para PYMES a partir del 1 de enero de 2012, siendo su año de transición el 2011.

2.2 Declaración de Cumplimiento

Los presentes estados financieros de la Compañía constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) y sus interpretaciones emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Estas normas han sido adoptadas en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías; y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas, además de su aplicación uniforme en los ejercicios que se presentan.

Hasta el 31 de diciembre de 2011, los estados financieros de la Compañía se presentaron de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Los estados financieros al 01/01/2011 y 31/12/2011 que se adjuntan, han sido preparados de conformidad a los requerido con la NIIF 1; en donde se requiere que para cumplir con NIC 1, los primeros estados financieros conforme a las NIIF incluirán tres estados de posición financiera, dos estados del resultado integral y dos estados de cambios en el patrimonio, incluyendo las notas e información comparativa.

Se han efectuado reclasificaciones y reagrupaciones a varios componentes de los estados financieros con el objetivo de unificar la presentación, en especial por los efectos de la transición de NEC a NIIF, al 01/01/2011 y 31/12/2011.

2.3 Base de medición y presentación

Los estados financieros de la Compañía se registran sobre la base de devengado.

2.4 Moneda funcional y de presentación

La unidad monetaria utilizada por la Compañía para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas es el dólar de los Estados Unidos de América, siendo la moneda funcional y de presentación.

2.5 Período económico

El período económico de la Compañía para emitir los Estados Financieros corresponde al período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre del año 2012.

2.6 Uso de Estimaciones y supuestos

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración de la Compañía.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas circunstancias.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los resultados de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

2.7 Información financiera por segmentos

La Administración de la Compañía ha identificado los segmentos operativos en función de la manera de monitoreo del negocio; se considera de acuerdo a un tipo de producto/servicio; los segmentos son el alquiler, compra venta y explotación de bienes inmuebles.

Nota 3. Resumen De Las Principales Políticas Contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de éstos estados financieros, de conformidad con lo requerido por la NIIF 1 (Adopción por primera vez), éstas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en éstos estados financieros. A menos que se indique lo contrario.

3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía clasifica dentro del rubro de equivalentes de efectivo los recursos en caja y bancos.

3.2 Activos y Pasivos Financieros

3.2.1 Clasificación, reconocimiento y medición

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- **Cuentas y Documentos por cobrar comerciales**

Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de cobro, por los servicios prestados en el curso normal del negocio. Si se esperan cobrar en 12 meses o menos se clasifican como activos corrientes de lo contrario se clasifican como activos no corrientes.

Se contabilizarán al costo menos cualquier estimación de pérdidas por deterioro de su valor, en caso que exista evidencia objetiva de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

Para lo cual la compañía realiza periódicamente un análisis de antigüedad de cartera, así como de los niveles de incobrabilidad y deterioro que presentan cada una de las obligaciones. Al final del período que se reporta, El área de contabilidad deberá emitir un Informe, en el cual se identifican por montos globales para efecto del cálculo de la provisión por incobrabilidad (alta posibilidad de no pago) o deterioro (evidencia de demora en sus pagos).

Los pasivos se clasifican en las siguientes categorías:

- **Cuentas y Documentos por pagar comerciales**

Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de pago, por los bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios. Si se esperan pagar en 12 meses o menos se clasifican como pasivos corrientes de lo contrario se clasifican como pasivos no corrientes.

- **Pasivos Financieros (obligaciones financieras y préstamos de terceros)**

Corresponde a las obligaciones de corto y largo plazo, utilizadas para el financiamiento de las operaciones de la compañía durante el periodo. Se reconocen a su costo amortizado utilizando el método del interés efectivo.

3.3 Propiedad, Planta y Equipo

3.3.1 Reconocimiento y medición

Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y equipo son rebajados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento menores, son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

3.6.2 Depreciación acumulada.

La vida útil de un activo se revisa, como mínimo, al término de cada periodo anual y, si las expectativas difirieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado cuando aplica, entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

3.6.3 Años de vida útil estimada

COMPONENTE	VIDA ÚTIL
Edificios	20 años
Vehículos	5 años
Otros	10 años

3.7 Provisiones corrientes y no corrientes

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El monto se ha estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

3.8 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por ventas son reconocidos en el estado de resultados cuando se realizan.

Los ingresos comprenden el valor justo del monto recibido o por cobrar por la venta de bienes o la prestación de servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. El ingreso se expone neto de los adicionales por impuestos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de los productos en el curso normal de las operaciones de la compañía. Los ingresos netos de IVA, ICE (en los casos aplicables), devoluciones y descuentos otorgados.

3.9 Reconocimiento de Costos y gastos

Los gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre base del devengado. Se componen de: gastos financieros, gastos administrativos, impuestos, tasas, contribuciones y otros costos directos propios del giro del negocio.

3.10 Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Compañías, el 10% de la ganancia neta de cada ejercicio debe ser apropiado como reserva legal hasta que el saldo de esta reserva sea equivalente como mínimo al 50% del capital social. La reserva legal obligatoria no es distribuible antes de la liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas netas anuales.

Nota 4. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Las NIIF requieren la conciliación entre el efectivo y equivalente de efectivo al final del período revelado en el estado de flujos de efectivo y los saldos en el balance de situación. La compañía considera equivalentes de efectivo las inversiones con vencimiento a menos de 90 días:

Los saldos de efectivo y equivalentes no tienen restricciones.

Descripción	2012	2011
Bancos	1,141.09	6,692.36
US\$	<u>1,141.09</u>	<u>6,692.36</u>

Nota 5. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, corresponden a los valores por cobrar que se conforman de la siguiente manera:

	2012	2011
Sierrashoes S.A.	257,711.89	337,933.90
Impuestos a favor de la Compañía	13,151.94	14,370.25
Otras cuentas por cobrar	1,493.11	366.61
US\$	<u>272,356.94</u>	<u>352,670.76</u>

Nota 6. Activos Fijos

El movimiento de Activos Fijos es el siguiente:

DESCRIPCION	SALDO AL 31/12/2011	ADICIONES	REAVALAUO/ DETERIORO	SALDO AL 31/12/2012
Edificios	146,000.00		168,577.91	314,577.91
Vehículos	114,092.87			114,092.87
Total Activos	260,092.87	0.00	168,577.91	428,670.78
Depreciación Acumulada	-32,898.83	0.00	-54,056.53	-86,955.36

TOTAL NETO	227,194.04	0.00	114,521.38	341,715.42
-------------------	-------------------	-------------	-------------------	-------------------

Nota 7. Gastos Anticipados

Se refiere a:

	2012	2011
Seguros prepagados	4,666.58	1,819.09
TOTAL	4,666.58	1,819.09
US\$	4,666.58	1,819.09

Nota 8 Préstamos Bancarios

Se refiere a las operaciones bancarias con Banco de Guayaquil:

Operación No: 0326360 FD FACTORING VEHÍCULOS
Fecha emisión: 10-Sep-2010
Fecha Vencimiento: 10-Sep-2014
Tasa de Interés: 11.23%
Capital: \$62.064,81

	2012	2011
Porción Corriente	18,470.77	17,874.64
Intereses por Pagar	302.79	302.79
TOTAL	18,773.56	18,177.43
US\$	18,773.56	18,177.43

Nota 9 Proveedores

Corresponde a:

Descripción	2012	2011
Proveedores Varios	228,252.11	198,800.33
US\$	228,252.11	198,800.33

Nota 10 Cuentas por Pagar SRI

Corresponde

a:

Descripción	2012	2011
Retenciones en la Fuente por Pagar	555.41	688.53
Retenciones de IVA por Pagar	591.78	734.92
Impuesto a la Renta Compañía	3,981.75	33,530.41
Total U.S. \$	5,128.94	34,953.86

Nota 16 Capital Social

El Capital Social de compañía al 31 de Diciembre de 2012 y 2011, es de US \$ 1.000,00, y se encuentra dividido en 1.000 acciones de US\$ 1.00 cada una.

Nota 17 Reserva legal

En cumplimiento de la Ley, la compañía mantiene como saldo de reserva legal el 50% del capital social, por \$500,00. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Nota 18 Otros resultados Integrales

El efecto por la revalorización de los edificios (local 30F C.C. El Recreo) de la Compañía es por \$168.577.91

Nota 19 Impuesto a las Ganancias

De acuerdo con la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, el Impuesto sobre la Renta, se presenta por un período de doce meses que termina el 31 de diciembre de cada año.

El impuesto sobre la renta se determina de la siguiente manera:

	2012	2011
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	\$ (4.025,50)	142.139,66
(-) Otras Rentas exentas	(66.405,00)	(2.783,28)
(+) Gastos No Deducibles	<u>17.758,89</u>	<u>353,59</u>
Utilidad Gravable		139.790,97
Pérdida del Ejercicio	(52.671,61)	
Impuesto Causado	3.981,75	33.530,39
(-) Rentenciones IR del ejercicio	<u>3.326,39</u>	<u>6.957,32</u>
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	\$ 655,36	26.573,07

Nota 20 Conciliación Contable Transición a las NIIF

Para todos los períodos hasta el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2011, la compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con NEC. Estos estados financieros para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2012 son los primeros que la compañía ha preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Por lo tanto la Compañía ha preparado estados financieros que cumplen con las NIIF vigentes para períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2011, según se describe en las revelaciones sobre políticas contables. Para la preparación de estos estados financieros, el estado de situación financiera de apertura de la compañía fue preparado al 1 de enero de 2011 (fecha de transición de la compañía a las NIIF). Esta Nota explica los principales ajustes realizados por la compañía para reexpresar el estado de situación financiera según NEC al 1 de enero de 2011, y los estados de situación financiera según NEC anteriormente publicados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2011.

Conciliación del Patrimonio Neto reportado bajo NEC al Patrimonio Neto reportado bajo NIIF, al inicio del período de transición.

COMPONENTES	SALDOS NEC AL 31/DIC/2010	AJUSTES DEBITO /Y CRÉDITO	SALDOS NIIF AL 01/ENERO/2011	EFFECTO DE LA TRANSICIÓN A LAS NIIF (variación) %
Estado de Situación Financiera				
Total Activos	462,492.73	299,205.03	761,697.76	64.69%
Total Pasivos	221,835.94	-	221,835.94	0.00%
Total Patrimonio	240,656.79	299,205.03	539,861.82	124.33%

Conciliación del Patrimonio Neto y del Resultado Integral reportado bajo NEC al Patrimonio Neto reportado bajo NIIF, al final del período de transición

COMPONENTES	SALDOS NEC AL 31/DIC/2011	AJUSTES DEBITO /Y CRÉDITO	SALDOS NIIF AL 31/DIC/2011	EFFECTO DE LA TRANSICIÓN A LAS NIIF (variación) %
Estado de Situación Financiera				
Total Activos	628,339.25	251,326.08	879,665.33	40.00%
Total Pasivos	392,644.30	-	392,644.30	0.00%
Total Patrimonio	235,694.95	251,326.08	487,021.03	106.63%

Nota 21 Hechos ocurridos despues del período sobre el que se informa

Hasta la fecha de la emisión de estos estados financieros (marzo 25 de 2013) no se han presentado eventos que se conozca, en la opinión de la Administración de la Compañía, puedan afectar la marcha de la compañía o puedan tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se haya revelado en los mismos.


Irma Noller
GERENTE GENERAL


Mariela Paredes
CONTADORA GENERAL

CORPORACION GUGGI S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	31/12/2012	31/12/2011	01/01/2011
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y Equivalente de Efectivo	4	1,141.09	6,692.36	960.45
Cuentas por Cobrar	5	272,356.94	352,670.76	307,477.84
Activos diferidos	7	4,666.58	1,819.09	9,425.77
Total Activo Corriente		278,164.61	361,182.21	317,864.06
Propiedades, Maquinaria y Equipo	6	428,670.78	300,055.87	137,057.87
(Menos): Depreciación Acumulada		(86,955.36)	(32,898.83)	(10,170.47)
Total Propiedades, Maquinaria y Equipo		341,715.42	267,157.04	126,887.40
OTROS ACTIVOS				
Cargos Diferidos		-	-	17,741.27
Total Otros Activos		-	-	17,741.27
TOTAL ACTIVOS		619,880.03	628,339.25	462,492.73
PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Préstamos Bancarios	8	18,773.56	18,177.43	20,524.82
Proveedores	9	228,252.11	198,800.33	92,607.20
Instituciones Públicas	10	5,128.94	34,953.86	45,233.81
Total Pasivos Corrientes		252,154.61	251,931.62	158,365.83
PASIVOS NO CORRIENTES				
Préstamos Bancarios		13,911.64	30,712.68	63,470.11
Préstamos de Terceros		-	110,000.00	-
Total Pasivos no Corrientes		13,911.64	140,712.68	63,470.11
TOTAL PASIVOS		266,066.25	392,644.30	221,835.94
PATRIMONIO				
Capital Social	16	1,000.00	1,000.00	1,000.00
Reserva Legal	17	500.00	500.00	200.00
Resultados de Años Anteriores		234,194.95	125,585.68	125,885.68
Resultados Acumulados Adopción Niifs		(42,451.83)	-	-
Superavir por revaluación de activos	18	168,577.91	-	-
Resultado del Ejercicio		(8,007.25)	108,609.27	113,571.11
Total Patrimonio		353,813.78	235,694.95	240,656.79
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		619,880.03	628,339.25	462,492.73

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Irma Noller
 Irma Noller
 GERENTE GENERAL

Mariela Paredes
 Mariela Paredes
 Contadora General

CORPORACION GUGGI S.A.

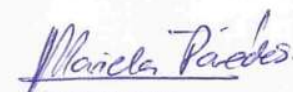
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Año terminado el 31 de diciembre de	
		31/12/2012	31/12/2011
Ventas Netas		104,497.08	222,561.03
(Menos): Costo de Ventas		0.00	0.00
Utilidad Bruta en Ventas		104,497.08	222,561.03
(Menos): Gastos de Administración Gastos de Ventas		(92,170.18)	(82,851.53)
Utilidad Operacional		12,326.90	139,709.50
(Más): Ingresos no Operacionales		1,406.49	2,783.75
(Menos): Egresos no Operacionales		(17,758.89)	(353.59)
Utilidad antes de Impuestos y Trabajadores		(4,025.50)	142,139.66
(Menos): Impuesto a la Renta	19	(3,981.75)	(33,530.39)
Utilidad del Ejercicio		-8,007.25	108,609.27

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Irma Noller
GERENTE GENERAL


Mariela Paredes
Contadora General

CORPORACION GUGGI S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL
(Expresado en miles de U.S. Dólares)

	2012	2011
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad (pérdida) neta	-8,007.25	108,609.27
Ajustes por:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	28,157.38	22,728.36
Provisión para cuentas incobrables	0.00	0.00
Provisión para jubilación patronal	0.00	0.00
Provisión para reparaciones mayores	0.00	0.00
Amortizaciones	16,990.32	0.00
(Ganancia) pérdida en venta de activos fijos	-66,405.00	0.00
(Ganancia) pérdida en venta de intangibles	0.00	0.00
(Ganancia) pérdida en venta de inversiones temporales	0.00	0.00
Participación trabajadores	0.00	0.00
Impuesto a la renta	3,981.75	33,530.39
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo:		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	88,683.82	-45,192.92
(Aumento) disminución en gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	-2,847.49	448.47
(Aumento) disminución en otros activos	0.00	0.00
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	-80,548.22	-21,885.98
Aumento (disminución) en intereses por pagar	0.00	-7,158.21
Aumento (disminución) en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	-276.26	-344.49
Aumento (disminución) 15% participación trabajadores	0.00	0.00
Aumento (disminución) 25% impuesto a la renta	-33,530.41	-43,465.85
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	-53,801.36	47,269.04
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Compra de propiedades planta y equipo	-545.00	-110,000.00
Producto de la venta de propiedades planta y equipo	65,000.00	0.00
Efectivo neto usado en actividades de inversión	64,455.00	-110,000.00
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obligaciones bancarias	596.13	-41,537.13
Porción corriente deuda largo plazo	0.00	0.00
Préstamos a largo plazo	-16,801.04	110,000.00
Aportes en efectivo de los accionistas	0.00	0.00
Dividendos pagados	0.00	0.00
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	-16,204.91	68,462.87
Disminucion neto en efectivo y sus equivalentes	-5,551.27	5,731.91
Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año	6,692.36	960.45
Efectivo y sus equivalentes al final del año	1,141.09	6,692.36

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Irma Noller
 Irma Noller
 GERENTE GENERAL

Mariela Paredes
 Mariela Paredes
 CONTADORA GENERAL

CORPORACION GUGGI S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio
(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Resultados Acumulados por Implementación Nif's	Superavit por Revaluación de activos	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2010	1,000.00	200.00	125,885.68	113,571.11	-	-	240,656.79
Transferencia a Resultados Acumulados	-	-	113,571.11	(113,571.11)	-	-	-
Apropiación Reserva Legal	-	300.00	(300.00)	-	-	-	(113,571.11)
Dividendos declarados	-	-	(113,571.11)	-	-	-	108,609.27
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	108,609.27	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2011	1,000.00	500.00	125,585.68	108,609.27	-	-	235,694.95
Reclasificación a resultados acumulados	-	-	108,609.27	(108,609.27)	(42,451.83)	-	(42,451.83)
Superavit por Revaluación de Activos	-	-	-	-8,007.25	-	168,577.91	168,577.91
Pérdida del Ejercicio 2012	-	-	-	-8,007.25	-	-	(8,007.25)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1,000.00	500.00	234,194.95	-8,007.25	(42,451.83)	-	353,913.78

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Imma Noller
Imma Noller
GERENTE GENERAL

Mariela Paredes
Mariela Paredes
Contadora General