

Factura: 001-002-000052753



20171701002P00603



PROTOCOLIZACIÓN 20171701002P00603

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 10 DE FEBRERO DEL 2017, (12:58)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: PODER OTORGADO POR LA COMPAÑÍA TECHINT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.L. (SOCIEDAD UNIPERSONAL) A FAVOR DE LA COMPAÑÍA PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA., APOSTILLADA EN ESPAÑA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 7

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
BALDEÓN HERRERA JOSÉ FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713635843

OBSERVACIONES:	DI: 2 COPIAS
----------------	--------------

NOTARIO(A) PAOLA SORIA DEL CARO I GOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO





Quito, 10 de febrero del 2017

Doctora
Paola Delgado Llor
Notaria Segunda del cantón Quito
Ciudad.-

De mi consideración,

Por medio de la presente le solicito se sirva protocolizar los documentos relativos al poder otorgado por la compañía "TECHINT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.L." (Sociedad Unipersonal), a favor de la compañía PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA., apostillada en España.

Atentamente,

Francisco Baldeón Herrera
Matrícula 9140 C.A.P.

BN4162321

01/2013

COPIA



NÚMERO: TRES MIL TRESCIENTOS SEIS

ESCRITURA OTORGAMIENTO DE PODERES OTORGADA
POR "TECHINT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.L."
(SOCIEDAD UNIPERSONAL).

En Madrid, a veintiséis de
julio de dos mil trece.

Ante mí, IGNACIO GIL-ANTUÑANO VIZCAINO,
Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio,

COMPARECEN:

DON JOHN E. KIDDELL, mayor de edad, de
nacionalidad británica, con domicilio
profesional en 28033-Madrid, España, Calle
Arturo Soria, 263-B, y Tarjeta de Residencia
número X0340003-V, vigente.

Y DON GONZALO DE BENITO FERNÁNDEZ, mayor de
edad, de nacionalidad española, casado, con
domicilio profesional en 28046-Madrid, España,
Paseo de la Castellana, 12, 6 d, y titular del

TECHINT



2 _____
Documento Nacional de Identidad y Número de
Identificación Fiscal número 50804237-C. _____

INTERVIENEN en nombre y representación, como
Apoderados, de la mercantil española denominada
"TECHINT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.L."
(SOCIEDAD UNIPERSONAL), con C.I.F. B-85637544,
domiciliada en 28010-Madrid -España-, Calle
García de Paredes, 94, 1º A; constituida por
tiempo indefinido mediante escritura
autorizada por el Notario de Madrid, don
Ignacio Manrique Plaza, con fecha 2 de febrero
de 2009, bajo el número 1.019 de su protocolo;
inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al
Tomo 26.445, Folio 8, Hoja número M-476564,
Inscripción 1ª. _____

Constituye el objeto social de la sociedad
según consta en la escritura de constitución
antes citada "la adquisición, tenencia,
administración y gestión de títulos y acciones
o cualquier forma de representación de
participaciones en el capital de entidades no
residentes en territorio español, de acuerdo
con el artículo 116 del texto refundido de la
Ley del Impuesto sobre Sociedades aprobado por

BN4162320

01/2013



3 _____
Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo;
Adicionalmente, la Sociedad podrá adquirir,
tener, administrar y gestionar títulos y
acciones o cualquier forma de representación de
participaciones en el capital de otro tipo de
entidades distintas a las mencionadas en el
párrafo anterior, de acuerdo con el artículo
116 del texto refundido de la Ley del Impuesto
sobre Sociedades aprobado por Real Decreto
Legislativo 4/2004, de 5 de marzo; El objeto
social incluye la prestación de servicios
financieros tales como la gestión y colocación
de los recursos propios y los del grupo
empresarial del que forme parte, así como la
prestación de cualesquiera otros servicios a
las entidades participadas y a otras entidades
vinculadas; Asimismo, la Sociedad tendrá por
objeto (i) la construcción, el montaje,
ejecución y eventual explotación de toda clase
de obras públicas y privadas en el ámbito de la

TECHINT



industria de la construcción y de la ingeniería en particular; y (ii) la ejecución de estudios, proyectos y servicios de ingeniería, y de asesoramiento de todo tipo inclusive de carácter técnico-industrial, económico y de factibilidad relacionados con obras y explotaciones de la naturaleza de las indicadas precedentemente.".

Yo el Notario hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 1/2010 de 28 de abril, cuyo resultado consta en acta autorizada por el Notario de Madrid Don Ignacio Gil-Antuñano Vizcaino, el día 4 de julio de 2011, con el número 3.141 de protocolo; manifestando los comparecientes no haberse modificado el contenido de la misma.

Utilizan poder especial conferido a su favor, con carácter mancomunado, en escritura autorizada por el infrascrito Notario, el día de hoy, con el número anterior de protocolo.

Copia autorizada del citado poder he tenido a la vista y juzgo, bajo mi responsabilidad, con facultades representativa suficientes para

BN4162319



5 _____
el contrato que se instrumenta en esta escritura, puesto que están especialmente facultados para "Contestar demandas a nombre de la Sociedad y cumplir, a nombre de la misma, las obligaciones establecidas en la Ley de Compañías para las empresas extranjeras socias de compañías ecuatorianas, sin que por ello deba entenderse que la Sociedad será considerada como establecimiento permanente en el país, ni estará obligada a establecerse en el Ecuador, ni a inscribirse en el Registro Único de Contribuyentes, ni a presentar declaraciones de impuesto a la renta. Sustituir o delegar las precedentes facultades en todo o en parte, a favor de cualesquiera personas físicas o jurídicas que estimen oportuno, así como revocarlas." _____

Manifiestan los apoderados la vigencia del poder, el cual no les ha sido revocado, y hacen constar que no han variado las circunstancias

TECHINT



6 _____
ni la capacidad jurídica de su representada.——

Y les juzgo, bajo mi responsabilidad, según interviene, con facultades representativas suficientes para el otorgamiento de la presente escritura de Apoderamiento.——

Tienen, a mi juicio, según intervienen, capacidad legal necesaria para el otorgamiento de la presente escritura, a cuyo efecto——

———OTORGAN———

Que confieren la representación social, y dan poder a favor de PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA, para que en nombre y representación de "TECHINT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.L." (Sociedad Unipersonal), pueda contestar a demandas a nombre de la compañía mandante y cumplir, a nombre de la mandante, las obligaciones establecidas en la Ley de Compañías para las empresas extranjeras socias de compañías ecuatorianas, sin que por ello deba entenderse que la mandante será considerada como establecimiento permanente en el país, ni estará obligada a establecerse en el Ecuador, ni a inscribirse en el Registro Único de Contribuyentes, ni a presentar

BN4162318

01/2013



7 _____
 declaraciones del impuesto a la renta. _____

El apoderado por ningún motivo será personalmente responsable de las obligaciones de la Sociedad. _____

Aplicación de Arancel, Disposición Adicional 3ª Ley 8/89. DOCUMENTO SIN BASE DE CUANTÍA. _____

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, el compareciente queda informado y acepta la incorporación de sus datos a los ficheros automatizados existentes en la Notaria, que se conservarán en la misma con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones de obligado cumplimiento. _____

_____**O T O R G A M I E N T O**_____

Así lo otorgan los comparecientes, según intervienen, quienes cumplidos los requisitos de lectura de esta escritura, conforme a lo dispuesto en el párrafo 1 del artículo 193 del Reglamento Notarial, le prestan su consentimiento y la firman. _____

TECHINT



§

A U T O R I Z A C I O N

Yo, el Notario, DOY FE:

a) De haber identificado a los comparecientes por medio de su documento identificativo, reseñado en la comparecencia, que me ha sido exhibido.

b) Que los comparecientes, según intervienen, a mi juicio, tienen capacidad y están legitimados para el presente otorgamiento.

c) Que el consentimiento de los otorgantes ha sido libremente prestado.

d) Que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad libre y debidamente informada de los comparecientes.

e) Y de que este instrumento público queda extendido en cuatro folios de papel timbrado, exclusivo para documentos notariales, serie BN, numerados correlativamente en orden inverso al del presente.

Están las firmas de los señores comparecientes y del Notario autorizante. Signado, rubricado y sellado.

DOY FE. QUE ES COPIA FIEL DE SU MATRIZ, CON LA QUE CONCUERDA Y EN DONDE QUEDA ANOTADA. Y A

BN4162317

01/2013



9. INSTANCIA DE LA SOCIEDAD REPRESENTADA, LA LIBRO
SOBRE CINCO FOLIOS DE PAPEL TIMBRADO, EXCLUSIVO
PARA DOCUMENTOS NOTARIALES, SERIE BN, NUMERADOS
CORRELATIVAMENTE EN ORDEN DESDE EL PRIMERO
HASTA EL PRESENTE. MADRID, EL MISMO DIA DE SU
OTORGAMIENTO.

[Handwritten signature]



TECHINT

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: España
Country/Pays

El presente documento público
This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por J. Ignacio
has been signed by
a été signé par Gil Antoniano Vizcaino

3. quien actúa en calidad de NOTARIO
acting in the capacity of
agissant en qualité de

4. y está revestido del sello/timbre de su Notaría
being provided with the stamp of
est revêtu du sceau / timbre de

CERTIFICADO
Certified / Attesté

En Madrid, el día 26 JUL 2013
at the place the / le

7. por el Decano del Colegio Notarial de Madrid

8. el número 64525

10. Firma:
Signature: Signature:

Doña María Heredero Caballera
Firma delegada del Decano

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

De conformidad con lo establecido en el artículo 10 de la Ley
Notarial, que faculta al Notario en el presente
de acuerdo con lo establecido en el artículo 10 de la Ley
de Notarías, y en virtud de lo que se ha
establecido que se le ha concedido el interdicto.
Quito, 10 Feb 17

Dra. Paola Delgado Looz
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición del Doctor Francisco Baldeón Herrera con matrícula profesional No. 9140 del C.A.P., protocolizo en el registro de escrituras públicas a mí cargo en 7 fojas útiles, el **PODER OTORGADO POR LA COMPAÑÍA TECHINT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.L. (SOCIEDAD UNIPERSONAL) A FAVOR DE LA COMPAÑÍA PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA., APOSTILLADA EN ESPAÑA.** Quito, a diez de febrero del año dos mil diez y siete.

DRA. PAOLA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



[Faint signature]
Dra. Paola Delgado Looz
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Se protocolizó ante mí y en fe de ello confiero esta **PRIMERA** copia certificada de **PROTOCOLIZACIÓN DEL PODER OTORGADO POR LA COMPAÑÍA TECHINT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.L. (SOCIEDAD UNIPERSONAL) A FAVOR DE LA COMPAÑÍA PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA., APOSTILLADA EN ESPAÑA**, debidamente firmada y sellada en Quito, a diez de febrero del año dos mil diez y siete.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO


Dra. Paola Delgado Llor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

