

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS**

A los señores Accionistas de

**COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A. E.M.A.**

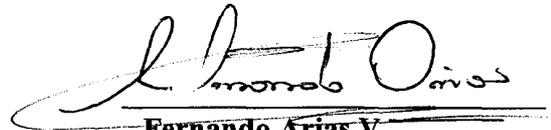
Quito, 25 de Abril del 2008

1. Hemos auditado los estados financieros de la Compañía Interamericana de Trabajos Civiles Comintrac S.A. E.M.A. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2007 y, con fecha 25 de Abril del 2008 hemos emitido nuestro informe que contiene una opinión sin salvedades sobre la presentación razonable de la situación financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo.
2. El examen de auditoria fue efectuado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría y con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros mencionados. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, e incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de la presentación general de los estados financieros, razón por la cual considero que el examen de auditoria realizado provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En mi opinión, excepto por los efectos de los ajustes, si los hubiere, los estados financieros arriba mencionados se presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Comintrac S.A. al 31 de Diciembre del 2007 y 2006 y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y estado de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
4. Los resultados de las pruebas mencionadas en el párrafo anterior no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinadas que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos durante el año terminado el 31 de Diciembre del 2007 que afecten significativamente los estados financieros mencionados en el primer párrafo, con relación al cumplimiento de las siguientes obligaciones establecidas en las normas legales vigentes:

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

- Mantenimiento de los registros contables de la Compañía de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus Reglamentos;
 - Conformidad de los estados financieros y de los datos que se encuentran registrados en las declaraciones del Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente, Impuesto al valor Agregado y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal con los registros contables mencionados en el punto anterior;
 - Aplicación de las disposiciones contenidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, en su Reglamento y las resoluciones del Servicio de Rentas Internas de cumplimiento general y obligatorio, para la determinación y liquidación razonable del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal.
 - Presentación de las declaraciones como agente de retención, y pago de la retenciones a que esta obligada a realizar la Compañía de conformidad con las disposiciones legales.
5. En la Nota 1 se menciona que la sociedad fue constituida legalmente, siendo su objeto principal la ejecución de obras de ingeniería civil, pública y privada, y en general todas las actividades propias de la ingeniería, en sus diversos campos, adicionalmente no ha realizado ningún otro tipo de proyecto razón por la cual se mantiene inactiva, muestra de esto son los estados financieros auditados. En estas circunstancias, luego de realizada la auditoria, se enfatiza que el presente informe emitido contiene una opinión sin salvedades sobre la presentación razonable de los estados financieros de la sociedad.

No. De Registro en la
Superintendencia de
Compañías R.N.A.E. 192


Fernando Arias V.
No. de Licencia
Profesional 6144
RUC. Auditor 170049329001

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

**COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A. – E.M.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A.- OBJETO SOCIAL

La Compañía Interamericana de Trabajos Civiles Comintrac. S.A. E.M.A. fue constituida el 29 de Agosto de 1972, mediante escritura pública, debidamente inscrita en el Registro Mercantil el 25 e Septiembre de 1972, bajo el número 1440.

La Compañía tiene como objeto social principal, la ejecución de obras de ingeniería civil, pública y privada, y en general todas las actividades propias de la ingeniería, en sus diversos campos.

B.- POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañía del Ecuador, entidad encargada de controlar y supervisar a las compañías en general. Estas políticas, en sus aspectos importantes, están de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

C.- BASES DE PRESENTACION

La compañía al 31 de Diciembre del 2007 lleva la contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América y con sujeción a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC's).

Los estados financieros de la compañía se preparan principalmente sobre la base de valores históricos, ya que en este periodo los activos y pasivos no monetarios no sufrieron ningún ajuste como consecuencia de su exposición a la inflación o devaluación debido al sistema de dolarización adoptado.

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

D.- JUBILACION PATRONAL

El costo de beneficio jubilatorio a cargo de la compañía determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente, y se efectúa la provisión con cargo a los gastos del ejercicio con base en el método de amortización gradual.

E.- INVERSIONES EN ACCIONES

Las inversiones en acciones de compañías subsidiarias y asociadas se muestran al costo histórico o al valor ajustado de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, el cual no excede los valores patrimoniales proporcionales certificados por las entidades receptoras de las inversiones.

Las inversiones en acciones de compañías subsidiarias y asociadas en las que se ejerce influencia significativa, se muestran al valor patrimonial determinado bajo el método de participación. Con base en dicho método, la participación de la compañía en las ganancias o pérdidas de las entidades receptoras de las inversiones es transferida según corresponda, a los resultados del ejercicio.

F.- PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

El 15 % de la utilidad anual en el caso de existir y que la compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles, La Compañía obtuvo pérdidas en el ejercicio.

G.- PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

Según resolución 04.Q.IJ.001. publicada en el registro oficial # 289 del 10 de Marzo del 2004 se han verificado el cumplimiento en cuanto a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, en especial en torno al software se ha constatado de manera fidedigna que los programas instalados en las computadoras de la compañía han sido adquiridos legalmente y por lo tanto cuentan con la respectiva licencia de autorización de los fabricantes, de esta manera se indica que en lo que a la compañía auditada respecta y son aplicables se ha cumplido en su totalidad.

H.- RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas patrimoniales originadas en el proceso de conversión de los registros contables.

El saldo acreedor de la cuenta Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas, esta reserva no esta disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidar la compañía.

NOTA 1.- INGRESOS: USD. 0,00

La sociedad durante el periodo 2007 no realizó transacción económica alguna y por lo tanto no se produjeron registros que arrojen o representen ingresos.

ACTIVO FIJO

Están registrados de acuerdo a los porcentajes de depreciación permitidos por la Ley, por el método de Línea Recta, en función de los años de vida útil, a una tasa del 5 % para edificios, 10% para muebles y enseres, herramientas, maquinarias, equipos de oficina, equipos de laboratorio e instalaciones, 33% se aplica para equipos de computación y 20% para vehículos, de acuerdo a normas legales vigentes.

ACTIVO CORRIENTE

NOTA 2.- BANCO : USD. 67.798,48

Corresponde básicamente al saldo existente en el banco y cuyo saldo al 31 de Diciembre del 2007, es el siguiente:

DETALLE	2007	2006	VARIACION
Banco de Guayaquil Cta. Ctte. 6164080	67,798.48	900.92	66,897.56
TOTAL CUENTA	67,798.48	900.92	66,897.56

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 3.- CUENTAS POR COBRAR CLIENTES: USD. 963.852,98

En este rubro se incluye la previsión para cuentas incobrables que es básicamente para cubrir los saldos con los Consorcios (CCOemp y CCotros), este saldo dentro de la declaración de Impuesto a la Renta fue informado como gasto no deducible. El detalle de la cuenta al 31 de Diciembre del 2007 es el siguiente:

RUBRO	2007	2006	VARIACION
Cuentas por Cobrar Clientes	8,550.00	0.00	8,550.00
TENCO, Sucursal Ecuador	940,124.31	196,297.96	743,826.35
Consortio Comintrac y Otras Empresas	482,244.36	3,000.00	479,244.36
Consortio Comintrac y Otros	288,424.94	0.00	288,424.94
Techint Uruguay	0.00	1,685,000.00	1,685,000.00
Anticipos al Personal	10,000.00	0.00	10,000.00
Creditos Tributarios IVA y Renta	5,178.67	3,755.80	1,422.87
- Prevision Ctas Incobrables	-770,669.30	0.00	-770,669.30
TOTAL CUENTA	963,852.98	1,888,053.76	-924,200.78

NOTA 4.- ACTIVO FIJO: USD. 1.670,67

Un detalle de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2007, es como sigue:

RUBRO	2007	2006	VARIACION
Maq.Mbles Enseres y Equipos	4,569.03	4,569.03	0.00
Equipo de Computación	16,578.76	16,578.76	0.00
Total Valor Origen	21,147.79	21,147.79	0.00
Menos Dep. Acumulada Act.Fijos	-19,477.12	-19,104.78	-372.34
TOTAL CUENTA	1,670.67	2,043.01	-372.34

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 5.- INVERSIONES: USD. 139.789,39

Al 31 de Diciembre del 2007, fecha del cierre del ejercicio fiscal, el detalle de inversiones permanentes produjo variaciones importantes debido al ajuste realizado según la participación que mantiene la sociedad respecto del Patrimonio de Cotecol-Colombia, el detalle de la cuenta es la siguiente:

RUBRO	2007	2006	VARIACION
Cotecol - Colombia	139,789.39	555,759.27	-415,969.88
TOTAL CUENTA	139,789.39	555,759.27	-415,969.88

PASIVO CORRIENTE

NOTA 6.- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS POR PAGAR: USD. 172,64

Al cierre del ejercicio fiscal, esto es al 31 de Diciembre del 2007, se establece los siguientes saldos:

RUBRO	2,007	2,006	VARIACION
Retención Sueldos y Jornales	0.00	-386.96	386.96
Retenciones IVA y Fuente	-172.64	-0.34	-172.30
TOTAL CUENTA	-172.64	-387.30	214.66

NOTA 7.- OBLIGACIONES CON PROVEEDORES USD. 00,00

Al final del ejercicio 2007 la compañía no mantiene obligación alguna con proveedores

NOTA 8.- I.E.S.S. POR PAGAR USD. 0,00

El saldo de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2007, es el siguiente:

RUBRO	2007	2006	VARIACION
I.E.S.S. Patronal por Pagar	0.00	-242.99	242.99
Retenciones I.E.S.S. Personal	0.00	-186.98	186.98
TOTAL CUENTA	0.00	-429.97	429.97

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 9.- OBLIGACIONES SOCIALES USD. 145.483,48

Los saldos de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2007 son los siguientes, estos cubren el pago de una persona que terminó su relación laboral con la compañía en Agosto 2007 y esta pendiente el pago de su finiquito:

RUBRO	2007	2006	VARIACION
Provisión Aguinaldo y Vacación	-18,801.38	-14,483.00	-4,318.38
Décimo Tercer Sueldo	-1858.95	-185.75	-1,673.20
Décimo Cuarto Sueldo	-14.9	-53.48	38.58
Fondos de Reserva	0.00	-1,102.49	1,102.49
Carga Social	-21,972.00	-16,018.94	-5,953.06
Indemnización al Personal	-102,836.25	-18,631.62	-84,204.63
TOTAL CUENTA	-145,483.48	-50,475.28	-95,008.20

NOTA 10.- PASIVO LARGO PLAZO: JUBILACION PATRONAL USD. 180.245,30

El saldo de esta cuenta esta respaldado por el respectivo Cálculo Actuarial y corresponde principalmente a la previsión para cancelar las personas que constan en dicho cálculo, el saldo es como se indica a continuación:

RUBRO	2007	2006	VARIACION
Jubilación Patronal	-180,245.30	-306,426.67	126,181.37
TOTAL CUENTA	-180,245.30	-306,426.67	126,181.37

NOTA 11.- PATRIMONIO: USD. 847.210,10

Los saldos de cada una de las cuentas al 31 de Diciembre del 2006 son los siguientes:

RUBRO	2007	2006	VARIACION
Capital Suscrito	-30,000.00	-30,000.00	0.00
Reserva de Capital	-2,764,552.17	-2,875,077.28	110,525.11
Reserva Legal	-2,675.82	-2,675.82	0.00
Reserva Facultativa	-45,560.93	-45,560.93	0.00
Pérdidas y Ganancias Ej. Anter.	753,751.14	110,525.11	643,226.03
Pérdidas y Gancias Ejercicio	1,241,827.68	753,751.14	488,076.54
TOTAL CUENTA	-847,210.10	-2,089,037.78	1,241,827.68

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 12.- CONCILIACION TRIBUTARIA

La composición de la conciliación tributaria 31 de Diciembre del 2007 es la siguiente:

RUBRO	2007
Pérdida del Ejercicio	-1,241,827.68
(-)Otras Rentas Exentas	-
(+)Gastos no deducibles	1,187,169.11
(+)Gastos incurridos para generar ingresos exentos	-
UTILIDAD GRAVABLE	-54,658.57
SALDO IMP RENTA A PAGAR	-
Anticipo para el Próximo Año	8,870.52
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	8,870.52

NOTA 13.- SITUACION FISCAL

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía esta sujeta a una posible auditoria tributaria por los años 2004 al 2007.

NOTA 14.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 e Diciembre del 2007 y la fecha de emisión de estos estados financieros (25-Abril-2008) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudiera tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

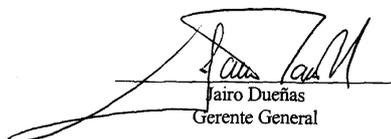
FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

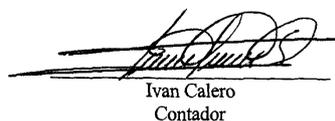
COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A. – E.M.A.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

2007

COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A. E.M.A
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
Expresado en dólares estadounidenses

<u>Activo</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>Pasivo y patrimonio</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Caja - bancos	2	67,798	901	Impuestos	6	173	387
Documentos y cuentas por cobrar				Beneficios sociales	8 / 9 / 10	325,729	357,332
Clientes	3	8,550	-	Provisiones de Costos		-	-
Compañías relacionadas	3	940,124	1,884,298	Total del pasivo		325,901	357,719
Empleados	3	10,000	-				
Administración Tributaria	3	5,179	3,756				
Total del activo corriente		963,853	1,888,054	TOTAL PASIVOS		325,901	357,719
INVERSIONES EN ACCIONES	5	139,789	555,759				
ACTIVOS FIJOS, neto				PATRIMONIO			
Valor Origen	4	21,148	21,148	(Véase estado adjunto)	11	847,210	2,089,038
Deprec.Acumulada	4	-19,467	-19,105	TOTAL PATRIMONIO		847,210	2,089,038
Total del activo no corriente		141,470	557,802	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		1,173,112	2,446,757
TOTAL ACTIVOS		<u>1,173,122</u>	<u>2,446,757</u>				


 Jairo Dueñas
 Gerente General

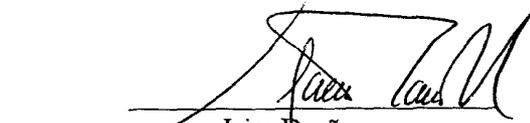

 Ivan Calero
 Contador

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A. E.M.A.
ESTADOS DE RESULTADOS 2007-2006
(Expresado en dólares estadounidenses)

INGRESOS	Referencia a Notas	2007	2006
Ingresos por prestación de servicios		<u>0</u>	<u>535,425</u>
Utilidad bruta		0	535,425
COSTOS			
Gastos operativos			
Administración		<u>(1,241,828)</u>	<u>(1,289,177)</u>
Utilidad en operación		(1,241,828)	(753,751)
Costo de cierre de operaciones			
Otros ingresos (gastos), neto		<u>0</u>	<u>0</u>
Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades y del impuesto a la renta		(1,241,828)	(753,751)
Participación de los trabajadores en las utilidades		0	0
Impuesto a la renta	12	<u>0</u>	<u>0</u>
Utilidad/Perdida neta del año	12	<u>(1,241,828)</u>	<u>(753,751)</u>

Las notas explicativas son parte integrante de los estados financieros.

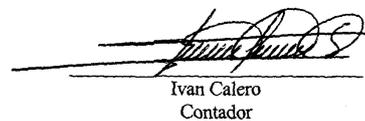

Jairo Iruéñas
Gerente General


Ivan Calero
Contador

COMPañIA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A. E.M.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Reserva Facultativa	Resultados acumulados	Resultados del Ejercicio	Total
Saldos al 1 de enero del 2006	30,000	2,676	3,538,580	45,561	(774,028)	-	2,842,789
Movimiento del Año	-	-	(663,503)	-	663,503	-	-
Utilidad neta del año	-	-	-	-	(753,751)	-	(753,751)
Saldos al 31 de diciembre del 2006	<u>30,000</u>	<u>2,676</u>	<u>2,875,077</u>	<u>45,561</u>	<u>(864,276)</u>	<u>-</u>	<u>2,089,038</u>
Saldos al 1 de enero del 2007	30,000	2,676	2,875,077	45,561	(864,276)	-	2,089,038
Movimiento del Año	-	-	(110,525)	-	110,525	-	-
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	(1,241,828)	(1,241,828)
Saldos al 31 de diciembre del 2007	<u>30,000</u>	<u>2,676</u>	<u>2,764,552</u>	<u>45,561</u>	<u>(753,751)</u>	<u>(1,241,828)</u>	<u>847,210</u>


Jairo Dueñas
Gerente General

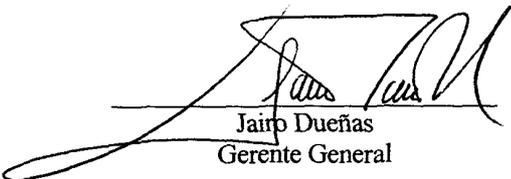

Ivan Calero
Contador

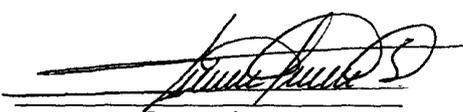
FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A. E.M.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Flujo de efectivo de las operaciones:			
Utilidad/Perdida neta del año		-1,241,828	-753,751
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación	4	<u>372</u>	<u>-33,027</u>
		-1,241,455	-786,778
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar		1,371,444	535,509
Inventarios		-	-
Cuentas por pagar		-	-3,365
Pasivos acumulados		<u>-63,091</u>	<u>161,150</u>
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las operaciones		<u>66,898</u>	<u>-93,484</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Venta (compra) de activos fijos, neto	4	<u>-</u>	<u>93,629</u>
Efectivo neto generado por (utilizado en) las actividades de inversión		<u>-</u>	<u>93,629</u>
(Disminución) aumento neto de efectivo		66,898	145
Efectivo al principio del año		<u>901</u>	<u>757</u>
Efectivo al fin del año		<u><u>67,798</u></u>	<u><u>901</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros


Jairo Dueñas
Gerente General


Ivan Calero
Contador