

LUIS FERNANDO ARIAS V.
AUDITOR EXTERNO

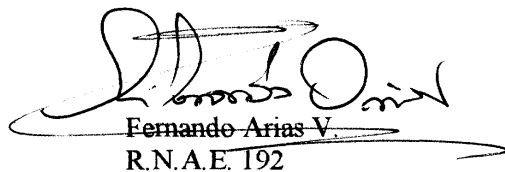
Quito, Mayo del 2010.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.-

Distinguidos señores:

Adjunto a la presente sírvase encontrar el informe de Auditoria Externa de la Compañía Interamericana de Trabajos Civiles – COMINTRAC S.A. con RUC No. 1790038424001, correspondiente al ejercicio fiscal comprendido entre el 1ro., de Enero y el 31 de Diciembre del 2009, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 99 de la Ley de Régimen Tributario Interno y el Artículo 213 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno (Responsabilidad de los Auditores Externos).

Atentamente,


Fernando Arias V.
R.N.A.E. 192



**COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A.**

EXPEDIENTE No. 1591

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

**COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A.**

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

CONTENIDO:

- **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**
 - **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**
 - **BALANCE GENERAL**
 - **ESTADO DE RESULTADOS**
 - **ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**
 - **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**
-

INFORME DEL AUDITOR

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de

**COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A.**

Quito, 10 de Marzo del 2010

1. Se han auditado los estados financieros adjuntos de la COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES COMINTRAC S.A., al 31 de diciembre del 2009. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, la responsabilidad de mi parte es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoria realizada.
2. El examen de auditoria fue efectuado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoria y con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros mencionados. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, e incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de la presentación general de los estados financieros, razón por la cual considero que el examen de auditoria realizado provee una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES COMINTRAC S.A. al 31 de Diciembre del 2009 y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y el estado del flujo de efectivo, por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador

3. Los resultados de las pruebas mencionadas en el párrafo anterior no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinadas que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos durante los años terminados el 31 de Diciembre del 2009, que afecten significativamente los estados financieros mencionados en el primer párrafo, con relación al cumplimiento de las siguientes obligaciones establecidas en las normas legales vigentes.

FERNANDO ARIAS V
Auditor Externo

- Mantenimiento de los registros contables de la Compañía de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus Reglamentos;
 - Conformidad de los estados financieros y de los datos que se encuentran registrados en las declaraciones del Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente, Impuesto al valor Agregado y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal con los registros contables mencionados en el punto anterior;
 - Aplicación de las disposiciones contenidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, en su Reglamento y las resoluciones del Servicio de Rentas Internas de cumplimiento general y obligatorio, para la determinación y liquidación razonable del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal.
 - Presentación de las declaraciones como agente de retención y pago de las retenciones que esta obligada a realizar la Compañía de conformidad con las disposiciones legales.
4. En la Nota A, se menciona que la Compañía fue constituida legalmente, siendo su objeto principal la construcción, el montaje y la ejecución de toda clase de obras públicas y privadas en el ámbito de la industria de la construcción y de la Ingeniería en particular; adicionalmente la Compañía realizó varios proyectos como socia de Consorcios, sobre los cuales ya se han registrado las participaciones en los resultados aunque estos no han sido liquidados por mantener procesos vigentes. La Dirección de la Compañía continúa con sus gestiones para obtener contratos en el ámbito de la ingeniería. Igualmente la Compañía durante el presente ejercicio efectuó la absorción de las pérdidas acumuladas mediante la utilización del saldo de Reservas de Capital según disposición de la Asamblea General. En estas circunstancias, luego de realizada la auditoria, el presente informe emitido contiene una opinión sin salvedades sobre la presentación razonable de los estados financieros de la Compañía.

No. De Registro en la
Superintendencia de
Compañías R.N.A.E. 192


Fernando Arias V.
No. de Licencia
Profesional 6144
RUC. Auditor 170049329001

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

**COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES
COMINTRAC S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2009

A.- OPERACIONES

La Compañía Interamericana de Trabajos Civiles Comintrac. S.A. fue constituida el 29 de Agosto de 1972, mediante escritura pública, debidamente inscrita en el Registro Mercantil el 25 de Septiembre de 1972, bajo el número 1440.

La Compañía tiene como objeto social principal, la ejecución de obras de ingeniería civil, pública y privada y en general todas las actividades propias de la ingeniería, en sus diversos campos.

En el año 2008, mediante modificación del Estatuto debidamente autorizado por la Junta General Universal y extraordinaria de Accionistas, la compañía modificó su denominación y deja de ser una Empresa Multinacional Andina quedando como Compañía Interamericana de Trabajos Civiles Comintrac S.A.

Durante el ejercicio en examen la Compañía no efectuó ningún proyecto, pero mantiene sus esfuerzos orientados a obtener nuevos proyectos dentro del país.

B.- POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, entidad encargada de controlar y supervisar a las compañías en general. Estas políticas, en sus aspectos importantes, están de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

C.- BASES DE PRESENTACION

La compañía al 31 de Diciembre del 2009 lleva la contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América. Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

D.- JUBILACION PATRONAL

El costo del beneficio de jubilación para los empleados a cargo de la compañía está determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente y se efectúa la provisión con cargo a los gastos del ejercicio con base en el método de amortización gradual.

La compañía pese a no tener personal vinculado bajo relación de dependencia, mantiene una provisión de Jubilación patronal para atender eventuales pagos que pudieran surgir de un proceso laboral que se encuentra en discusión en los tribunales.

E.- INVERSIONES EN ACCIONES

Las inversiones en acciones de compañías subsidiarias, se muestran al valor patrimonial determinado bajo el método de participación. Con base en dicho método, la participación de la Compañía en las ganancias o pérdidas de las entidades receptoras de las inversiones es transferida según corresponda a los resultados del ejercicio.

F.- ACTIVOS FIJOS

Están registrados a su valor de adquisición menos la correspondiente depreciación acumulada.

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa.

Los activos se deprecian de acuerdo a los porcentajes permitidos por la ley por el método de línea recta, en función de los años de vida útil a una tasa del 10% para muebles, enseres y equipos de oficina y el 33% para equipos de computación de acuerdo a normas legales vigentes.

G.- PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

El 15% de la utilidad anual en el caso de existir y que la compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

La Compañía no obtuvo utilidad en los ejercicios 2009 y 2008 y por lo tanto no registra provisión por este concepto.

H.- RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas patrimoniales originadas en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

El saldo acreedor de la cuenta Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas, esta reserva no esta disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar capital suscrito no pagado y es reintegrable a los accionistas al liquidar la compañía.

Durante el ejercicio 2009 el saldo de esta reserva fue utilizado para absorber pérdidas acumuladas por US\$ 15.555, de acuerdo a disposición de la Asamblea General de Accionistas.

En el año 2008, la Asamblea General de Accionistas dispuso que las pérdidas acumuladas por US\$ 1.995.579 fueran absorbidas con el saldo de la Reserva de Capital.

Mediante autorización de la Asamblea Universal de accionistas, durante el año 2008 se capitalizó del saldo de la Reserva de Capital la suma de US\$ 700.000.

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 1.- INGRESOS

La Compañía durante los ejercicios 2009 y 2008 no obtuvo ingresos por sus operaciones corrientes.

Los ingresos no operacionales del ejercicio en examen están representados por venta de bienes de uso y ajuste de inversiones en sociedades por valor de US\$ 27.758

NOTA 2.-CAJA, BANCOS :

Corresponde básicamente al saldo existente en el banco y cuyo saldo al 31 de Diciembre del 2009 y 2008, es el siguiente:

DETALLE	2009	2008	VARIACION
Banco de Guayaquil	2.714	696	2.018
TOTAL CUENTA	2.714	696	2.018

NOTA 3.- DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR :

En este rubro se incluyen las cuentas por cobrar a los Consorcios en los cuales Comintrac participó en la ejecución de proyectos y la previsión para cuentas incobrables para cubrir los saldos que se originan por las pérdidas obtenidas en tales Consorcios (Consortio Comintrac y Otras Empresas y Consortio Comintrac y Otros), Igual se incluyen valores a cobrar por saldos de IVA y e impuesto a la renta al cierre del ejercicio.

El detalle de los documentos y cuentas por cobrar al 31 de Diciembre del 2009 y 2008 es el siguiente:

RUBRO	2009	2008	VARIACION
Compañías Relacionadas	870.542	823.924	46.618
Compañías Consorciadas	725.039	770.669	(45.630)
Provisión Incobrables Compañías Consortiadas	(767.187)	(770.669)	3.482
Créditos tributarios IVA y Renta	10.433	12.160	(1.727)
TOTAL CUENTA	838.827	836.084	2.743

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 4.- ACTIVO FIJO:

Este rubro está constituido por bienes de uso utilizados en proyectos ejecutados por la Compañía en periodos anteriores y están registrados al valor de adquisición menos la correspondiente depreciación acumulada. Los bienes que están siendo utilizados por la Compañía se deprecian de acuerdo a los porcentajes permitidos por la ley por el método de línea recta, en función de los años de vida útil.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o dados de baja se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o la baja y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa.

El detalle de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2009 y 2008, es:

RUBRO	2009	2008	VARIACION
Maquinaria, muebles y Equipos	4.071	4.569	(498)
Equipos de Computación	0	16.579	(16.579)
 Total Valor Origen	 4.071	 21.148	 (17.077)
 Menos Dep. Acumulada Acti. Fijos	 (3.147)	 (19.851)	 16.704
 TOTAL CUENTA	 924	 1.297	 (373)

NOTA 5.- INVERSIONES EN ACCIONES:

Este rubro esta representado por la participación accionaria de la Compañía en la sociedad Compañía Técnica de Construcciones S.A. de Colombia Cotecol. Inversión ajustada al cierre de los ejercicios 2009 y 2008 de acuerdo al porcentaje de participación en el patrimonio declarado por Cotecol al cierre de cada ejercicio.

El saldo de la inversión al 31 de Diciembre de 2009 y 2008 es:

RUBRO	2009	2008	VARIACION
Inversiones en sociedades	145.652	138.568	7.084
 TOTAL CUENTA	 145.652	 138.568	 7.084

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 6.- DEUDAS COMERCIALES

Al final de los ejercicios 2009 y 2008 la Compañía mantiene obligaciones con proveedores por los siguientes valores:

RUBRO	2009	2008	VARIACION
Proveedores	13.900	2.046	11.854
TOTAL CUENTA	13.900	2.046	11.854

NOTA 7.- PROVISION JUBILACION PATRONAL

El saldo de esta cuenta al cierre del ejercicio, corresponde a la provisión para atender el reclamo presentado por un ex empleado ante los tribunales, fallo que aún no ha sido ratificado por las autoridades laborales. Durante el ejercicio 2008 la Compañía efectuó pagos por concepto de jubilación patronal al personal liquidado que tenía derecho a este beneficio de acuerdo a disposiciones laborales.

Los saldo al cierre de Diciembre de 2009 y 2008 es:

RUBRO	2009	2008	VARIACION
Jubilación Patronal	142.918	142.918	0
TOTAL CUENTA	142.918	142.918	0

NOTA 8.- CAPITAL

Al cierre de Diciembre de 2009 el capital social de la Compañía asciende a la suma de US\$ 730.000. Durante el ejercicio 2008 la Asamblea General de Accionistas en su reunión del 7 de Abril de 2008 acordó el aumento del capital social mediante la utilización de la Reserva de Capital por un valor de US\$ 700.000 los cuales fueron autorizados y registrados debidamente ante el Registro Mercantil bajo el No. 3851 tomo 139 el 23 de Octubre de 2008.

FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 9.- CONCILIACION TRIBUTARIA

La composición de la conciliación tributaria al 31 de Diciembre del 2009 y 2008 es la siguiente:

RUBRO	2009	2008
Pérdida del Ejercicio	(356)	(15.555)
(-)Otras Rentas Exentas	3.482	-
(+)Gastos no deducibles		1.323
 PERDIDA	 (3.838)	 (14.232)
 Base Gravable	 0	 0
Impuesto a Pagar	0	0
Anticipo para el Próximo Año	5.768	0
 TOTAL IMPUESTO A PAGAR POR ANTICIPO	 5.768	 0

El valor del anticipo calculado por la Compañía para el ejercicio 2009, fue exonerado por la Dirección Regional Norte del Servicio de Rentas Internas, de acuerdo a solicitud presentada por la Compañía.

NOTA 10.- SITUACION FISCAL

Se encuentran abiertos a una posible revisión fiscal por parte de las autoridades tributarias los años 2007 al 2009 en lo que respecta al impuesto a la renta.

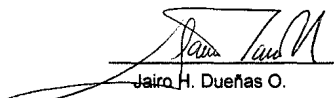
NOTA 11.- EVENTOS SUBSECUENTES

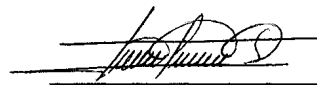
Entre el 31 de Diciembre del 2009 y la fecha de emisión de estos estados financieros (10-de Marzo 2010) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudiera tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

COMPañÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES COMINTRAC S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(EXPRESADO EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)

<u>Activo</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>Pasivo y patrimonio</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Caja - bancos	2	2.714	696	Deudas comerciales	6	13.900	2.046
Documentos y cuentas por cobrar				Obligaciones tributarias a pagar		-	26
Compañías relacionadas	3	828.394	823.924	Beneficios sociales	7	142.918	142.918
Créditos Fiscales	3	10.433	12.160	Total del pasivo corriente		156.818	144.990
Total del activo corriente		841.541	836.780	TOTAL PASIVOS		156.818	144.990
Inversiones en Acciones	5	145.652	138.568				
Activos Fijos, neto				PATRIMONIO			
Valor Origen	4	4.071	21.148	(Véase estado adjunto)	8	831.299	831.655
Depreciación Acumulada	4	(3.147)	(19.851)	TOTAL PATRIMONIO		831.299	831.655
Total del activo no corriente		146.576	139.865	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		988.117	976.645
TOTAL ACTIVOS		988.117	976.645				

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

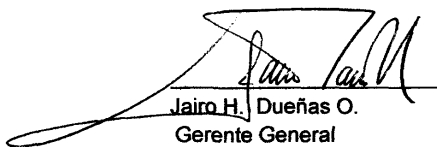

Jairo H. Dueñas O.
Gerente General

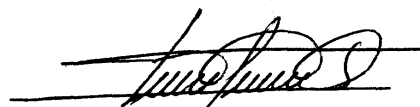

Ivan Calero
Contador

COMPANIA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES COMINTRAC S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresado en dólares estadounidenses)

INGRESOS	Referencia a Notas	2009	2008
Otros ingresos no operativos	1	27.758	30.211
Total Ingresos no operativos		27.758	30.211
COSTOS - GASTOS			
Costos de materiales vendidos		0	(28.500)
Gastos de Administración		(28.114)	(17.266)
Pérdida en operación		(356)	(15.555)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros


 Jairo H. Dueñas O.
 Gerente General


 Ivan Calero
 Contador

COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES COMINTRAC. S.A.

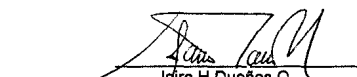
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

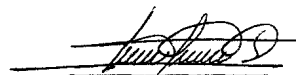
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Reserva Facultativa</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de Enero del 2008	30.000	2.676	2.764.552	45.561	(1.995.579)	847.210
Capitalización reservas	700.000	-	(700.000)	-	-	-
Absorción Pérdidas acumuladas	-	-	(1.995.579)	-	1.995.579	-
Pérdida neta del año					(15.555)	(15.555)
Saldos al 31 de Diciembre del 2008	<u>730.000</u>	<u>2.676</u>	<u>68.973</u>	<u>45.561</u>	<u>(15.555)</u>	<u>831.655</u>
Saldos al 1 de Enero del 2009	730.000	2.676	68.973	45.561	(15.555)	831.655
Absorción pérdidas acumuladas			(15.555)		15.555	-
Pérdida neta del año		-	-	-	(356)	(356)
Saldos al 31 de Diciembre del 2009	<u>730.000</u>	<u>2.676</u>	<u>53.418</u>	<u>45.561</u>	<u>(356)</u>	<u>831.299</u>

Las notas explicativas son parte integrante de los estados financieros

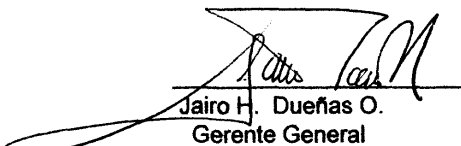

Jairo H Dueñas O
Gerente General


Ivan Calero
Contador

COMPAÑÍA INTERAMERICANA DE TRABAJOS CIVILES COMINTRAC. S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2009	2008
Flujo de efectivo de las operaciones:			
Resultado neto del año (Pérdida)		(356)	(15.555)
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Ajuste de Inversiones		(7.083)	1.221
Depreciación		373	374
		(7.066)	(13.960)
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar		(2.744)	127.769
Cuentas por pagar		11.828	2.046
Pasivos acumulados		-	(182.957)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las operaciones		2.018	(67.102)
Aumento (Disminución) neto de efectivo		2.018	(67.102)
Efectivo al principio del año		696	67.798
Efectivo al fin del año	2	2.714	696

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros


Jairo H. Dueñas O.
Gerente General


Ivan Calero
Contador