

INFORME DEL GERENTE GENERAL, A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA DE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL NORTE SERCONSNOR CIA LTDA REALIZADA EL 04 DE ABRIL DEL 2009, EN LA CIUDAD DE PUERTO FRANCISCO DE ORELLANA.

De conformidad a las disposiciones Legales y Estatutarias vigentes, me permito someter a vuestra consideración, el presente informe anual que contiene los aspectos importantes, correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2008.

1. ASPECTOS GENRALES

Durante el ejercicio económico del año 2008, COMPAÑIA DE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL NORTE SERCONSNOR CIA LTDA, por la poca inversión extranjera en la zona, toda vez que nuestra unidad de SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES en un 100% dependen de las Instituciones Publicas, motivo por el cual se ha tenido una actividad de SERVICIOS DE CONSTRUCCIONES, por otra parte debo informar que la empresa por su reciente creación se encuentra en un proceso de fortalecimiento.

2. JUNTAS GENERALES

La administración ha observado todas las directrices, disposiciones y resoluciones tomadas en las Jutas Generales realizadas por la Compañía.

3. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

Al cierre del ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2008, la COMPAÑIA DE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL NORTE SERCONSNOR CIA LTDA presenta una situación financiera con la siguiente estructura económica en U.S. dólares.

COMPOSICIÓN DE ACTIVOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

DISPONIBLES		237,34
BANCOS	237,34	
EXIGIBLE		
CUENTAS POR COBRAR	19.769,87	19.769,87
ACTIVOS FIJOS TANGIBLES MUEBLES Y ENCERES, EQUIPOS VEHICULOS	6.332,6	6.332,60
TOTAL ACTIVOS		25.084,18

03 SEP 2009
SUPERINTENDENCIA
DE COMERCIO
N.I.A.S

Las fuentes de financiamiento de los activos, se detalla de la siguiente manera en US dólares.

COMPOSICIÓN DE PASIVOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

PASIVOS		1.255,00
CUENTAS POR PAGAR	1.255,00	
PATRIMONIO		23.829,18
CAPITAL SUSCRITO	1.000,00	
RESULTADOS	22.829,18	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		25.084,18

El resultado obtenido por la compañía durante el ejercicio no es tan satisfactorio, debido a la poca actividad de servicios, y a la generación de gastos administrativos.

1. PERSPECTIVAS PARA EL PRESENTE EJERCICIO ECONÓMICO

La administración continuará con el proceso de fortalecimiento de la Compañía a fin de poder consolidarnos como una empresa solvente y bien estructurada.

Para finalizar debo agradecer a los señores comisarios y contador que siempre están pendientes de la buena marcha de la compañía, gracias nuevamente por todo el apoyo brindado y por la confianza brindada a mi gestión.

Atentamente,



Luis Guerrón R.
GERENTE GENERAL

ORGANIZACIÓN
03 SEP 2008
SUPERINTENDENCIA
DE SEGUROS
Y CAJAS