

## INFORME ANUAL DE GERENTE GENERAL

MAS MAGDALENA ESTARTIT S.A.

EJERCICIO ECONÓMICO 2010

SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

26 ABR. 2011

OPERADOR 15

QUITO

Señores Accionistas:

A continuación pongo en su consideración el presente informe anual de resultados correspondientes al Ejercicio Económico 2010:

### 1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS:

Dadas las condiciones económicas del país, la competencia del mercado y la reciente constitución de la compañía, no se pudo concretar los objetivos planeados para el ejercicio económico 2010.

### 2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO:

Durante el año 2010 se han cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias, especialmente se han aplicado las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Durante el periodo comprendido entre enero 1 del 2010 hasta diciembre 31 del 2010, se llevaron a efecto las siguientes Juntas Generales de Accionistas:

- El 31 de marzo, donde se trataron puntos relacionados con la aprobación de los informes de los administradores y comisario, balances y gestión del año 2009; destino de las utilidades correspondientes al ejercicio económico 2009; definición de las actividades de la Compañía para el ejercicio económico 2010; ratificación de las gestiones, adquisiciones, enajenaciones, gravámenes efectuados o contratados por los administradores de la compañía, durante el ejercicio económico 2009; nombramiento de Comisario Principal y Suplente.
- El 03 de diciembre, donde se trataron puntos relacionados con la aprobación para la compra de un bien inmueble en el cantón Pedernales, provincia de Manabí.

### 3. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL:

Durante el año 2010, no hubieron hechos extraordinarios que reportar en los ámbitos administrativo, y laboral.

### 4. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2010 Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE:

El Balance de Resultados del Ejercicio 2010 es positivo, arroja valores similares en cuanto a utilidad, producción, y gastos que el Ejercicio 2009.

Dichos resultados están confirmados por los estados financieros, los mismos que siendo revisados, por nuestro Comisario, cumplen con las normas contables exigidas y han sido elaborados de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados.



La situación financiera se ha mantenido estable, en cuanto a solvencia y liquidez. No hemos tenido necesidad de financiamientos de Instituciones Financieras.

**5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO 2010:**

Respecto del destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2010, propongo destinarlas a la cuenta resultados acumulados de ejercicios económicos anteriores.

**6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2011:**

Entre las recomendaciones que puedo sugerir a la Junta están:

- ✓ Incrementar así las ventas y brindar un mejor servicio a nuestros clientes.
- ✓ Continuar con el adecuado control de los gastos, que se ha venido realizando.
- ✓ Considerar que es necesario cobrar un arriendo de los predios que actualmente posee la Compañía para de esta manera poder solventar los gastos de operación de la compañía.

Quito D.M., a 08 de marzo de 2011.

Atentamente,



**Astrid Salas Pacheco**

Apoderada Especial del señor Amadeo Quintana  
**MAS MAGDALENA ESTARTIT S.A.**

