

Av. Gualberto Pérez E1-245 y Pucará
Teléfonos: 2655-460 - 2650-707
2657-802 - 2612-450 - 2647-092
E-mail: gruporbea@andinanet.net

**GERENCIA GENERAL
INFORME DE LABORES
FERRETERIA ORBEA CIA. LTDA.
2016**

Tel.: 2644 057 2658 524
Fax: 2665 187
Casilla: 17-01-3743 - Fax: 2650 435
QUITO - ECUADOR

I.- ASPECTO ADMINISTRATIVO.

Tengo a bien informar que el 2016 fue un año muy triste y difícil, especialmente por la pérdida de mi Gran Jefe, Maestro y mas que Padre, sin embargo, juntos con Galo Jr. salimos de momentos críticos, fuimos afectados especialmente por la crisis económica del País expresado por la baja en el precio del petróleo, la apreciación del dólar y en particular la desaceleración del sector de la Construcción; con el fin de dar una salida a los momentos críticos, busque otras alternativas como visitar a nuevos Cliente en las Provincias en donde las Ventas no eran las esperadas, esta decisión fue acertada porque la baja en las ventas del almacén fue compensado con las ventas en provincias; tomamos la decisión de ampliar el horario de trabajo, no cerrar a medio día, atendemos en Ventas y despacho con dos grupos, de 12:00 a 13:00 y de 13:00 a 14:00 horas y los días Sábados atendemos en la mañana, esto con el fin de dar una mejor atención al Cliente y no perder las ventas del medio día, esta medida también ha sido beneficiosa en momentos de crisis; lo que también afecta a nuestra economía es la competencia con Empresas que importan productos de China en grandes volúmenes y comercializan a precios bajos.

Las Ventas son un 6.58% menos que el año anterior, ha sido un año difícil para nuestra Empresa, para el País y a nivel mundial, la crisis económica nos afectó a todos, a pesar de los momentos difíciles hemos logrado salir con resultados positivos comparado con otras empresas que han tenido resultados negativos y otras que han tenido que cerrar las puertas, estamos tratando de buscar las mejores opciones para beneficio de la Compañía. Las actividades más relevantes desarrolladas en este Ejercicio Económico son las siguientes:

a.- Para seguridad de todos y por pedido de la Superintendencia de Compañías, los Estados Financieros están auditados por una Empresa Auditora privada, revisaron los Estados Financieros del 2015, incluyendo Auxiliares, estados bancarios, roles de pago, importaciones, facturas de venta, de compras a proveedores, inventarios, finalmente nos entregaron un informe favorable en el manejo contable con algunas recomendaciones para el mejor control y toma de decisiones; los del 2016 está en proceso de análisis. También seguimos contratando a una Empresa privada para que realice el Estudio Actuarial para la Jubilación Patronal y el Desahucio del personal de la Empresa, debido a que tenemos trabajadores que pasan los 20 años de servicio y tienen derecho a la jubilación patronal. Al momento a compañía tiene una Reserva para Jubilación de \$88514.72 y para Indemnización por Desahucio \$6379.50, lo que corresponde al 2015 y a este año no se ha tomado en cuenta para evitar incrementar el gasto y debido a que tenemos un respaldo para cualquier eventualidad, estas reservas podríamos incrementar en el futuro cuando los resultados financieros sean mejores.

Caracas, Venezuela
Calle 23 de Abril No. 1234
Tel: (0212) 987-6543
Fax: (0212) 432-1098
E-mail: info@lorbea.com.ve

Venezuela, Caracas
Calle 23 de Abril No. 1234
Tel: (0212) 987-6543
Fax: (0212) 432-1098
E-mail: info@lorbea.com.ve

Las importaciones en este periodo fue de \$215.477.37 es decir un 104.29% más que el año anterior, seguimos importando Varillas Roscadas, remaches de aluminio, cable de acero, arandelas de presión y Tornillos MDF que tiene buena aceptación en el Mercado, buscamos nuevas alternativas de compra, actualmente estamos importando productos de China con Normas de calidad ISO 9001, lo que garantiza la rotación de la mercadería; la Compras locales del periodo son \$1.243.722.5 comparado con el año anterior son un 10.66 % menos debido al incremento en las Importaciones y a la baja rotación de la mercadería, sin embargo, debido a la alta competencia y al bajo nivel de compra por la escasa liquidez del sector consumidor, el margen de utilidad es pequeño pero nos conformamos comparado con otras empresas que están en peores situaciones que la nuestra. Lo que nos mantiene en el Mercado es la calidad del servicio y de los productos que comercializamos. No es posible incrementar nuestros precios por la competencia.

b.- La Ventas Netas del año fue de \$1,977.375.40 y las del año anterior \$2.116.703.80 es decir un 6.58% menos, no se pudo mejorar debido a la crisis económica y a la competencia con los importadores, sin embargo la Utilidad es 13.17% sobre el Patrimonio, el 2.48% respecto de las Ventas Netas y un 26.39% menos que año anterior, se debe tomar en cuenta que en este año pagamos \$30000 por arrendamiento, \$6000 por anticipo a los Abogados para legalizar las participaciones de los Socios, \$2600 por valoración de la Compañía y \$2578.65 por contribución solidaria a los damnificados del terremoto. El resultado final no es el esperado, sin embargo es aceptable comparado con otras Empresas que tuvieron pérdidas.

Gracias a un adecuado manejo de los recursos económicos producto de las Ventas, a pesar de lo anotado, logramos cumplir con las metas establecidas en cuanto a las obligaciones con nuestros Proveedores tanto nacionales como también del exterior, al momento trabajamos con el personal necesario para cada actividad.

c.- En la parte política, pasamos con un Gobierno que no generó confianza en el sector inversionista, mucha prepotencia y confrontación con los sectores empresarial, industrial, la prensa, opositores, etc., lo que sigue generando incertidumbre y desconfianza, no existe credibilidad de parte del sector productivo, lo que también incidió en la economía de ésta Empresa. Los grandes esfuerzos realizados por bajar los costos de venta, mediante el ahorro en los gastos, en este año se logró una Utilidad menor comparada al año anterior y creo razonable debido a los problemas anotados.

d.- En lo que respecta al pago de las Utilidades, a los trabajadores cumplimos sujetándonos hasta la fecha permitida, es decir hasta el 15 de Abril y a los Accionistas pagaremos según decisión de la Asamblea y sujetándonos a las disponibilidades económicas, considerando que el 2017 sigue siendo un año difícil.

2.- INVERSIONES

Las inversiones realizadas durante el año han sido básicamente en la compra de Mercadería tanto nacional como importada.

Las disponibilidades económicas que la Empresa posee producto de las Ventas, son destinadas, una parte para cubrir los gastos corrientes y la diferencia se destina para pagar a los Proveedores.

Pongo a consideración de ustedes señores Accionistas los Estados Financieros y Anexos de la Compañía correspondiente al Ejercicio Económico del 2016 para que se informen y puedan hacer sus respectivos análisis y a la vez, se den cuenta del estado en que se encuentra la Empresa.

En base a lo expuesto, Uds. sabrán calificar mi desempeño durante el año, en caso de existir inconformidad, pongo a disposición la Gerencia y si es necesario pondré la renuncia a mi cargo.

Finalmente, dejo constancia de mi agradecimiento a los señores Accionistas por su apoyo incondicional, a todos los señores Empleados por su decidida colaboración, sin la cual hubiera sido difícil terminar éste año.

Atentamente,



Modesto Vasco
Gerente

Quito, 22 de Mayo del 2017