

**CONVOCATORIA**

**A Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía MUÑOZ HERMANOS S.A. AGENCIA DE PUBLICACIONES**

Convócase a los señores accionistas de la Compañía MUÑOZ HERMANOS S.A. AGENCIA DE PUBLICACIONES, a la Junta General Ordinaria que se realizará el día 23 de noviembre del 2007, a las 18:00 horas, en el local social de la compañía ubicado en la calle De los Arupos E9-51 y Av. Eloy Alfaro, de esta ciudad de Quito, para conocer y decidir los siguientes asuntos:

- 1.- Informe de los administradores por el año 2006
- 2.- Informe de Comisario por el año 2006
- 3.- Informe de Auditoría Externa por el año 2006
- 4.- Cuentas del Balance y Estado de Pérdidas y Ganancias cerrado al 31 de Diciembre de 2.006
- 5.- Remuneraciones de los administradores
- 6.- Nombramiento de Comisario y Auditores Externos.

Se convoca en forma especial al Comisario Principal David Salazar C., y a los Auditores Externos, Sánchez Orbe & Asociados.

**Gerente General**  
**Muñoz Hermanos S.A. Agencia de Publicaciones**

Quito, a 12 de noviembre del 2007

A.P.02296A.01

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



**EXTRACTO**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA LABORATORIOS IEMYR S.A.**

La compañía LABORATORIOS IEMYR S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 25 de Octubre del 2007, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 07.Q.IJ.004482 de 07 NOV. 2007

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 800 Valor US\$ 1,00; Capital Autorizado: US\$ 1.600,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: Servicios especializados de laboratorio de radioinmunoensayo al cuerpo médico, a los establecimientos públicos y privados de salud y al público en general....

Quito, 07 NOV. 2007

**Dr. Eduardo Guzmán Rueda**  
**DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO DE COMPAÑIAS**

AFUR000002

**AVISO DE REMATE JUZGADO DE COACTIVA DE VALORFINSA S.A. SOCIEDAD FINANCIERA, EN LIQUIDACION**

PONGO EN CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO que en providencia dictada el 08 de noviembre de 2007, las 11:00 por el señor Juez de Coactiva de la sociedad Financiera ValorfinSA S.A. en Liquidación, dentro del juicio No. 002-2003 se ordenó el remate de los bienes embargados señalados para el efecto el día JUEVES VEINTE DE DICIEMBRE DE LOS MIL SIETE, acto que se llevará a cabo desde las catorce horas hasta las dieciocho horas, en la Secretaría de este Despacho ubicado en la Avenida Colón 535 y Sica de Diciembre. Edificio Crialista Cokón, Novena Piso.

**BIENES A REMATARSE:** 50% de los derechos y acciones de los lotes de terreno números 95 y 96 y edificación sobre el lote 96, de la lotificación Yanazarapata, ubicada en el sector San Juan Alto de la Parroquia Cumbayá del Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha.

**CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:** Lotes de terrenos 95 y 96. Edificación sobre el lote 96: construcción realizada en estructura de mampostería soportante, techo de zinc, sin tumbados, piso de cemento, paredes de bloques enlucidos, ventanas de hierro con vidrio, puerta exterior de Hierro.

**LINDEROS Y DIMENSIONES:** Lote No. 95: NORTE: en cincuenta y dos metros, con el lote No. 96, de propiedad de Alberto Graber Ullaui; SUR: en cincuenta y dos metros, con el lote No. 94 de propiedad de Alberto Graber Ullaui; ESTE: en veintisiete metros, con la calle pública de la parcelación; OESTE: en veinte metros con el lote No. 80 de la parcelación. SUPERFICIE: mil veinticinco metros cuadrados.- 2.- Lote No. 96: NORTE: en cincuenta y dos metros, con la quebrada Chamaguaco; SUR: en cincuenta y dos metros, con el lote No. 95 de propiedad de Alberto Graber Ullaui; ESTE: en veintisiete metros, con la calle pública de la parcelación, actualmente denominada de Los Libertadores; y, OESTE: en veintisiete metros, con el lote No. 81 de la parcelación. SUPERFICIE: un mil cuatrocientos metros cuadrados

3. Construcción sobre el lote 96 con una superficie de cincuenta y siete metros cuadrados.

**AVALÚO:** TREINTA MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$ 30.000,00) De conformidad con el artículo 468 no se admitirán posturas por menos de las dos tercios partes del avalúo. Las posturas se presentarán por escrito ante el Secretario de la causa en el que se indicará el casillero judicial del postor para las notificaciones de

Notario: Propiedad de Tobías Rosero, en 20,00 m.  
Sur: Propiedad de Alberto Osorio y Páez de Osorio, en 1700 m.  
Este: Con propiedad del Sr. Celso Osorio, en 40,00 m.  
Oeste: Propiedad de Mercedes Soría, en 40,00 m.

El inmueble es, de forma regular de topografía (egregamente) inclinada hacia el linderero Sur, lote de terreno que tiene una superficie total de 800,00 m<sup>2</sup>, de acuerdo con el certificado. El inmueble dispone de todos los servicios y obras de infraestructura como son: calle principal con asfalto, pasaje destapado, alcantarillado, energía eléctrica, teléfono y agua tratada, razón por la que se avalúa a razón de USD 50 c/m<sup>2</sup>, lo que da un valor total de USD 40.000,00.

En el predio se encuentra construido una casa de dos plantas, su estructura de hormigón armado, con losa de entrepiso y de cubierta, paredes de ladrillo a nivel de planta baja, y de bloques la planta alta; enlucidos lisos y pintados, tumbados chafados, puertas de madera paneladas, ventanas de hierro y vidrio, casa que tiene la siguiente distribución:

Primer piso, sala comedor con pisos de parquet, tumbados chafados, hall de distribución con pisos de cerámica, cuatro dormitorios y un estudio con pisos de parquet, sin closet, paredes enlucidas tumbados chafados, puertas de madera paneladas un baño familiar con pisos, ducha y paredes revestidas de cerámica, inodoro de color; un estudio con pisos y paredes revestidas de cerámica, con dos piezas sanitarias; cocina, pisos de cerámica, mesón de hormigón revestido de cerámica, no tiene muebles; ventanas de hierro y vidrio, dos puertas de ingreso a la planta baja, una de madera y otra de hierro tol que da a la cocina; planta que tiene un área, de 135 m<sup>2</sup>.

Planta alta, inconclusa, con dos departamentos, el del lado Oriental, está conformado, con paredes de bloque enlucidos y paleados, losa de cubierta y con la siguiente distribución: Sala comedor y dos dormitorios, con pisos de cemento, cocina con pisos de cerámica, mesón de hormigón y un baño con pisos, ducha y paredes revestidas de cerámica y dos piezas sanitarias; con un área de 65,00 m<sup>2</sup>.

El departamento del lado Occidental se encuentra con paredes de bloque con sus divisiones y perimetros losa de cubierta, con un área de 30 m<sup>2</sup>.

La casa que tiene un área útil construida de 200,00 m<sup>2</sup>, con acabados regulares, su estado de conservación es bueno, se avalúa a USD 200 m<sup>2</sup>, lo que da un valor total de USD 40.000,00.

El departamento que se encuentra