



Quito D.M., Abril 2012

Señores:
SOCIOS ESQUEMA **CIA. LTDA.**
Presente.-

De mis consideraciones:

Mediante la presente, se da cumplimiento a lo dispuesto en la resolución 92-143-0013 de; 11 de Agosto de 1992, de la Ley de Compañías, pongo en conocimiento el siguiente informe de Gerencia correspondiente al año 2011.

CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL.-

El año 2011, fue un año el cual seguimos en el manejo de Contratación de Sistema Nacional de Compras Públicas y otros. La poca liquidez debido al incumplimiento de las Entidades Contratantes del Estado nos conlleva a permanecer en Licitaciones Pequeñas y a mas de eso hemos trabajado con Entidades Privadas para realizar alianzas estratégicas que permitan competir de la mejor manera, y con ello lograr operar procurando llegar a un punto de equilibrio y un ámbito de acción holgada.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES Y ESTATUTARIAS.-

Durante el periodo 2011, **ESQUEMA** **CIA. LTDA.**, ha venido cumpliendo con lo dispuesto en las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como las resoluciones de la Junta General de Socios.

Se ha cumplido a cabalidad con las leyes tributarias e impositivas.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

La empresa ha tomado un crecimiento un poco mas acelerado que el del periodo 2010, ya que estamos adentrándonos al Sistema de Contratación Publica, sin embargo, se ha

Dirección Oficina:
Av. Amazonas N32-139 y La Granja,
Edif. El Ejecutivo, 5º piso,
Oficina 502.
Telefax: 02 225 6353





detectado una pequeña traba, debido a los Contratos con Instituciones Estatales respecto a la liquidación de contratos, por lo que no se refleja una adecuada rentabilidad que cubra los costos fijos y permita el normal desenvolvimiento y crecimiento de la Empresa.

Por otro lado, hemos seguido trabajando en el Sector Privado, siguiendo el arduo trabajo de aprobación de algunos proyectos inmobiliarios que están próximos a realizarse, los cuales generarán una importante rentabilidad de la Empresa.

SITUACION FINANCIERA AL TÉRMINO DEL EJERCICIO Y RESULTADOS OBTENIDOS

CONCEPTO	2011
ACTIVO	397.056,40
PASIVO	224.081,86
PATRIMONIO	172.974,54

De esta manera, pongo a su consideración los Estados Financieros de la Empresa **ESQUEMA CIA. LTDA.,** cortados hasta el 31 de Diciembre de 2011, para su respectivo análisis, aprobación y resolución sobre el destino de sus resultados.


Esteban Núñez Carrión
GERENTE GENERAL
ESQUEMA CIA. LTDA



Dirección Oficina:

Av. Amazonas N32-139 y La Granja,
Edif. El Ejecutivo, 5º piso,
Oficina 502.

Telefax: 02 225 6353