

GUERRA MUÑOZ CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA

A los Socios de:
GUERRA MUÑOZ CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

En mi calidad de Gerente General de la Compañía y en cumplimiento de los estatutos de la Compañía y en concordancia con la resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías, me permito poner a vuestra consideración el informe del ejercicio económico de 2007.

1. Objetivos de la empresa

En el 2007 la empresa inicio sus operaciones con el proyecto Amelia I. De ésta manera se da cumplimiento del objetivo de la empresa que es la construcción de viviendas u oficinas.

Agradezco a los señores Socios, que nos han permitido emprender en el negocio de la construcción.

Se prevé terminar hasta fines de abril de 2008 el proyecto Amelia I, y ya estamos definiendo los nuevos proyectos.

2. Cumplimiento de las disposiciones de los Socios

He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios y las resoluciones emanadas de los organismos de administración y control de la Empresa.

3. Acontecimientos importantes / Situación financiera

Hemos financiado la operación con préstamos del Socio Lcdo. César Guerra; y los avances del proyecto Amelia I han sido de acuerdo a lo planificado.

4. Destino de las utilidades

La empresa se encuentra en plena actividad de su primer proyecto de construcción por lo que no existen ni ingresos ni gastos; por lo tanto aún no generamos utilidad.

5. Recomendaciones siguiente ejercicio económico

Para el 2008 se culminará el Proyecto Amelia I. La compañía deberá continuar con proyectos de construcción que cumplan con las exigencias del mercado – objetivo, bajo un riguroso seguimiento de los cronogramas establecidos.

Sin otro particular, suscribo el presente informe.



Arq. Myriam Guerra
Gerente General

Quito, 28 de abril del 2008