SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	RAZÓN SOCIAL	INM DBILIARIA EL SAUCE INMOSAUCE CIA, LTDA.		
	DIRECCIÓN	MARIANA DE JESUS E 6156 Y AMAZONAS		
	EXPEDIENTE	158981		
	RUC	1792110823001		
	AÑO	2010		
	FORMULARIO	SC.NEC.158981.2010.1		
	NÚMERO DE INGRESO	6394		
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ (DD/MM/AAAA)	LOS ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO FINANCIA	ERO BAJO NEC PARA	LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS		

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO							
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$					
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11						
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12						
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13						
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14						
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15						

BALANCE GENERAL (NEC 1)		ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	1.320,38	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS	602	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		CON TARIFA 0% EXPORTACIONES NETAS	603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO	315		OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	
RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	3.445,44
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE IRELACIONADOS LOCALES	317	1.420,37	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO IRELAGIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			OTRAS RENTES EXENTES	612	
POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		VENTAS NETAS DE ACTIVOS FILOS	691	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323		TOTAL INCRESOS Q	699	3.445,44
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324		INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PROBLEMOS POR LA COMPAÑÍA	701	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUSIDOS POR LA	702	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	3	COMPAÑÍA]	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327	7	IMPORTACIONES DE BIENES NO PR)DUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y			MPORTACIONES DE BIENES NO	11	ll .

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/egi/clientes/cl extranet balances inte... 01/04/2011

MERCAD. EN ALMACEN	328		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
NVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA	706	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	789,14	PRIMA COMPRAS NETAS LOCALES DE		
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		MATERIA PRIMA	707	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	3.529,89	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
NMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	112.766,17	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	
IAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MAQUINARIA, EQUIPO E NSTALACIONES	344	60,00	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS	712	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	340,00	TERMINADOS (-) INVENTARIO FINAL DE	713	
VEHICULOS, EQUIPO DE FRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS	/13	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA	716	
TERRENOS	349	223.895,20	GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS		
DBRAS EN PROCESO	350		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	337.061,37	BE'IEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LAVE Y OTROS SIMILARES	371		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		HONORARIOS PROFESIONALES Y	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	DIETAS HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	122	
NVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		SERVICIOS OCASIONALES	723	
NVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	200		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	385		COMBUSTIBLES S	729	
NO RELACIONADOS LOCALES			COMBUSTIBLES COMBUSTIBLES	730	
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO	386		PROMOCION PUBLICIDAD.	731	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		SUMINISTROS MATERIALES	733	,
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	200		SUMINISTROS MATERIALES	734	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		TRANSPORTE/	736	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
INURELACIONADOS LOCALES	 	<u> </u>	PROVISIONES PARA JUBILACION	738	

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl extranet balances inte... 01/04/2011

POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PATRONAL		
-) PROVISION CUENTAS	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
NCOBRABLES OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	392	0,00	PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
TOTAL DEL ACTIVO		340.591,26	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		340.331,26	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			COMISIONES LOCAL	749	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	750	
DBLIGACIONES CON INSTITUCIONES INANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
DBLIGACIONES CON INSTITUCIONES			COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
INANCIERAS - CORRIENTE DEL	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	447		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
OCALES	417		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL IEXTERIOR	756	
DTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
MPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ASTIVOS RELACIONADAS	765	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ASTIVOS RELACIONADAS	766	
PROVISIONES	428	782,47	PERDIDA EN VENTA DE ACTINOS NO	767	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOSNO	768	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	441		OTRAS PERDIDAS	769	
PLAZO RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			OTRAS PERDIDAS	770	
CUENTAS Y DOCUMENTOS FOR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	443	3	SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES) GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS	772	
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES CATAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO	444	4	DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl extranet balances inte... 01/04/2011

RELACIONADOS DEL EXTERIOR			GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS	1 11	ı
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO	445		DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
LOCALES			GASTOS DE GESTION	775	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	295,63
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		GASTOS DE VIAJE	777	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL			GASTOS DE VIAJE	778	
EXTERIOR	448		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449	337.061,37	IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	451		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
RELACIONADOS LOCALES	431		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
OTRAS CL'ENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	452		AMORTIZACIONES	785	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			AMORTIZACIONES	786	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		SERVICIOS PUBLICOS	787	
CREDITO A MUTUO	454		SERVICIOS PUBLICOS	788	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PROVISIONES PARA JUBILACION			PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	19,92
PATRONAL PATRONAL	456	<u> </u>	PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
OTRAS PROVISIONES	458		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	337.061,37	TOTAL COSTOS	797	0,00
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL GASTOS	798	315,55
OTROS PASIVOS	489		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	315,55
TOTAL DEL PASIVO	499	337.843,84	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN LA TRABAJADORES E IMPUESTO A LA	801	3,129,89
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	400,00	RENTA		
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		PÉRDIDA	802	0,00
APORTES DE SOCIOS O			(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	3.129,89
RESERVA LEGAL	507	200,00	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
OTRAS RESERVAS	509		UTILIDAD (PÉRDIDA), DEL EJERÇICIO	850	3.129,89
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513		CTADA EINANCIEROS SON EXACTOS		
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	<u> </u>	SEE NO.		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	2.147,42			
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		W /32 8 0.0/		
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	<u> </u>	255		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		340.591,26	20/		

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: ROFRIO VEINTIMILLA DIANA

CI/RUC: 1101980462

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: BEJARANO ALOSTA EDISON

RUC: 1718177346001

