

PROSOLUTIONS PRONTO SOLUCIONES CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2013

SECCION 1. INFORMACION GENERAL

1.1 NATURALEZA DE LAS OPERACIONES

En el año 2007 dos jóvenes emprendedores con una larga experiencia en telefonía celular, seguros de que el mejor legado que pueden dejar a sus familias y más aún a la sociedad, decidieron dedicar todos sus esfuerzos al sueño que tuvieron; y el 7 de noviembre del año 2007, fundaron la empresa PROSOLUTIONS PRONTO SOLUCIONES CIA. LTDA., conocida en el mundo comercial como BLUE COMUNICACIONES, que se constituye legalmente con fecha 16 de noviembre del 2007 e inicia sus actividades en la misma fecha, como parte del mundo de las comunicaciones. Forma parte de OTECEL S.A. es decir es distribuidor autorizado de esta prestigiosa empresa más conocida como MOVISTAR.

Entorno Económico

La empresa PROSOLUTIONS PRONTO SOLUCIONES CIA. LTDA., forma parte del grupo de 21 empresas que comercializan productos de comunicación, como distribuidor de MOVISTAR. El crecimiento de la industria de comunicaciones ha sido uno de los más importantes a nivel mundial, lo que hace que la empresa mantenga una estabilidad y su entorno económico tenga un importante futuro.

1.2. INFORMACION GENERAL

En la ciudad de Quito el 27 de Noviembre del 2007, se constituye la compañía de Responsabilidad Limitada "PROSOLUTIONS PRONTO SOLUCIONES CIA. LTDA.", y que uno de los objetivos sociales y siendo el principal, es brindar servicios de compra y venta de teléfonos celulares y todos y cada uno de los productos que se comercializan en telefonía celular. El capital de la compañía es de 2000 (DOS MIL DOLARES de los Estados Unidos de América, y está dividida en 2000 participaciones de un dólar cada una.

Su domicilio principal es en la Av. Orellana E11-14 y Coruna. Tiene además 7 locales ubicados en los principales centros comerciales de la ciudad de Quito. (El Condado, El Jardín, Granados, Quicentro Sur, Quicentro Norte).

Según las normas ecuatorianas el ejercicio fiscal comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre. La moneda funcional y de presentación de informes es la moneda de curso en Ecuador, el dólar de los Estados Unidos de América (US\$), las cifras indicadas se presentan en dólares (US\$) a menos que se indique lo contrario.

1.3 DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF

Los estados financieros de la Compañía, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) y sus interpretaciones, en sus últimas versiones disponibles en español al 31 de diciembre de 2013, fecha de cierre de los estados financieros, conforme la instrucción general impartida por la Superintendencia de Compañías a través de su página web.

Mediante Resolución No. SC.ICLCPAIFRS.G.11010 del 11 de Octubre de 2011 la Superintendencia de Compañías resuelve expedir el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs completas y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, y dentro de este reglamento se puede aplicar en la empresa los siguientes:

La empresa se acoge a lo estipulado en el artículo primero, en donde se califica como PYME porque tienen un monto de activos que



no supera los cuatro millones, registra un valor bruto de ventas anuales menores de cinco millones, y tiene un total de empleados que para el año 2013 fueron 76.

PROSOLUTIONS PRONTO SOLUCIONES CIA. LTDA. adopta la presentación de los Estados Financieros con NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA según las disposiciones de la entidad reguladora.

Las políticas contables presentadas en las siguientes notas, han sido aplicadas en la preparación de los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2013, la información comparativa del año 2012.

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2013 (incluyendo los saldos que se presentan para fines de comparación) fueron aprobados y autorizados por la Junta de Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril del 2014.

SECCION 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 CONSIDERACIONES GENERALES Y EN LA PRIMERA ADOPCION DE LAS NIIF

Bases de preparación

En las siguientes notas se resumen los principios y políticas contables y criterios de valoración más significativos aplicados en la preparación de las cuentas anuales de la Compañía en el ejercicio 2013. Estas políticas contables han sido usadas en el período comparativo presentado, y en el estado de posición financiera de apertura, excepto cuando la Compañía ha aplicado ciertas políticas contables y excepciones durante la transición a NIIF.

2.2 PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros son presentados de acuerdo a los requerimientos de la sección 3 de la NIIF para Pymes, bajo los principios esenciales de supuesto de empresa en marcha, consistencia en la presentación, comparabilidad y Materialidad.

El Estado de Situación Financiera se presenta clasificado en partidas corrientes y no corrientes tanto en el activo como en el pasivo. El Estado de Resultados se presenta mediante el enfoque de un solo estado desglosado en dos cuerpos, de acuerdo al requerimiento de la entidad controladora Superintendencia de Compañías. El estado de flujo de Efectivo también está de acuerdo al requerimiento de la Superintendencia por el método directo e incluye las actividades de operación, inversión y financiamiento.

El Estado de Cambios patrimoniales se presenta con la información de cambios en políticas contables y correcciones de errores. Una conciliación por cada componente.

2.3 IDENTIFICACIÓN DE CENTROS DE COSTOS

El Estado de Situación Financiera se encuentra clasificado con partidas identificadas por los diferentes puntos de venta así como también el Estado de Resultados Integrales discrimina cada uno de los puntos de venta que forman parte de los ingresos y gastos.

Los puntos de venta son:

- a) Matriz, opera en la venta de planes corporativos, y opera la administración en general,
- b) Granados, opera en la venta de teléfonos celulares, planes, chips, accesorios.
- c) Condado, opera en la venta de teléfonos celulares, planes, chips, accesorios.
- d) Jardín, opera en la venta de teléfonos celulares, planes, individuales y corporativos chips, accesorios.
- e) Quicentro Sur, opera en la venta de teléfonos celulares, planes, chips, accesorios.
- f) Super Condado, opera en la venta de teléfonos celulares, planes, chips, accesorios.
- g) Isla Jardín, opera en la venta de teléfonos celulares, planes, chips, accesorios.

Adicionalmente la segmentación toma en cuenta las líneas de negocio, con lo que obtiene la segregación de las principales líneas del estado de ingresos a nivel bruto. Las actividades generadas por el segmento vehículos, incluyen los vehículos livianos pesados, usados. En el segmento repuestos y accesorios se consideran todas las ventas de repuestos al detal y en el taller. Los servicios de taller son otro

segmento reportable.

Las políticas contables de medición usadas para los segmentos reportables en ambos periodos de reporte que se presentan, son las mismas que las usadas para la Compañía en su conjunto.

2.4 INGRESOS

Se reconocen si y solo si surgen de la venta de bienes (teléfonos celulares, chips) o prestación de los servicios venta de planes como Distribuidor de Movistar.

Se miden inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida o por cobrar descontado el valor por descuentos comerciales.

2.5 GASTOS OPERACIONALES

Costos y gastos operacionales se reconocen en las pérdidas y ganancias al momento de la utilización del servicio o en la fecha de su origen. Incluye las provisiones necesarias.

2.6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Se reconocen como efectivo y equivalentes de efectivo a todos los valores mantenidos más que con fines de inversión u otros, para cumplir con compromisos de pago no mayores a 3 meses.

Se miden inicialmente al precio de la transacción, excepto las que constituyen una transacción de financiación financiera y las que se miden al valor razonable.

El efectivo y equivalente de efectivo se miden al valor nominal.

2.7 INVENTARIOS

Se reconocen a los bienes controlados por la empresa, mantenidos para la venta, que proceden de sucesos pasados y se espera beneficios económicos futuros.

Se miden los inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización.

El valor neto de realización es el precio estimado de venta menos los costos de venta.

El costo del inventario es el costo de adquisición.

El método de costo es el promedio ponderado.

El deterioro se reconoce cuando el valor en libros es menor al recuperable del bien a venderlo.

2.8 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La propiedad Planta y Equipo se reconoce cuando la entidad obtiene beneficios económicos futuros asociados con el elemento, el costo puede medirse con fiabilidad y se espera usar durante más de un periodo.

La medición inicial es al costo (incluye todos los atribuyibles para funcionar.)

La medición posterior está determinada por el Costo menos la depreciación y pérdidas por el deterioro.

La depreciación es principalmente registrada en base al método de línea recta, de acuerdo con su periodo de utilización económica esperada, para reconocer en los resultados el total de los activos menos el valor residual estimado. Si partes de un activo individual tienen diferentes vidas útiles, estas son depreciadas en forma separada. Las vidas útiles estimadas para cada uno de los rubros son:

Detalle	Vidas útiles estimadas
Muebles y Enseres	10 años
Equipo de oficina	10 años
Vehículos	5 años
Equipo de Computación	3 años

Los bienes se deprecian en forma sistemática a lo largo de la vida útil del bien. Los cargos por depreciación se reconocen en el resultado. El deterioro se reconoce cuando el valor recuperable es menor que el valor en libros. El valor recuperable es el valor

razonable menos costos de venta y el valor en uso. El valor razonable se entiende como el valor justo acordado entre las partes involucradas. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros que se espera obtener del bien.

2.9 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Compañía se vuelve parte de las estipulaciones contractuales del instrumento financiero. Los activos financieros se reconocen si la Compañía tiene un derecho contractual de recibir efectivo u otro activo financiero de un tercero. Los pasivos financieros se reconocen si la Compañía tiene una obligación contractual de transferir efectivo u otro activo financiero a otra parte.

Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no están registrados en mercados de valores activos. Después del reconocimiento inicial están medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos provisiones por deterioro. El efectivo y equivalentes de la compañía, las cuentas por cobrar comerciales y varias otras cuentas por cobrar se encuentran dentro de esta categoría de instrumentos financieros.

Cuentas por cobrar individualmente significativas se consideran para deterioro, cuando están vencidas o cuando otra evidencia objetiva es recibida de que la contraparte ha cesado en sus pagos.

Dentro de esta categoría, las cuentas por cobrar comerciales son montos debidos por los clientes por los servicios prestados o mercadería recibida en el curso ordinario de las operaciones. El gran porcentaje de este rubro está compuesto de ventas al detall. Es decir el cliente cancela al momento de la venta, porque las ventas se realizan en un 99% en los puntos de venta. La cartera que ha sido dada de baja es aquella que no es recuperable de años anteriores.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen créditos, pasivos con obligacionistas, cuentas por pagar comerciales y otros pasivos financieros. Estas dos últimas incluyen montos de facturas pendientes de pago y pasivos con el personal, a corto plazo.

Baja de Pasivos financieros

Los pasivos se dan de baja cuando el compromiso de pago haya extinguido, o cuando la cuenta por pagar ha sido cancelada.

2.10 ACTIVOS NO CORRIENTES DISPONIBLES PARA LA VENTA

Los activos no corrientes disponibles para la venta corresponden a los valores transferidos de muebles y enseres que ya no fueron reconocidos para venderlos.

2.11 BENEFICIOS DE EMPLEADOS

Beneficios de corto plazo

Beneficios de corto plazo establecidos en la Ley incluyen: décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo el fondo de reserva, los bonos por eficiencia pagados por una sola vez en el año y las utilidades por pagar. Se registran como pasivos corrientes y son medidos al valor sin descontar que la Compañía espera pagar por estos conceptos.

Beneficios post-empleo

La empresa solo ha establecido una provisión por los beneficios que establece las leyes ecuatorianas obligatorias como son la jubilación patronal, y el desahucio. Se realiza provisiones de acuerdo a estudios actuariales determinados por profesionales, sin mantener un fondo específico para las mismas. El riesgo será asumido en el momento de la realización de los hechos.

2.12 PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Se reconocen a las obligaciones que tiene la empresa como resultado de sucesos pasados y que se espera que la empresa, a futuro,

tenga que desprenderse de recursos.

Se registrará cuando es probable que la empresa pierda un juicio sea por demandas laborales u otros ligios. Si la provisión no es relevante se revelará en notas explicativas.

2.13 IMPUESTOS

Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta es reconocido en las pérdidas y ganancias, excepto cuando se relaciona con partidas reconocidas en otro ingreso integral o directamente en el patrimonio. Comprende la suma del impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido.

Impuesto a la renta corriente

El impuesto sobre la renta corriente se calcula sobre la base de ganancia neta gravable de la Compañía, determinado de conformidad con la legislación fiscal ecuatoriana vigente, y utilizando las tasas de impuesto vigentes (o sustancialmente vigentes en el futuro inmediato) a la fecha del estado financiero. El impuesto corriente es calculado sobre la utilidad gravable, que difiere de la utilidad o pérdida en los estados financieros. Se registra en los resultados del ejercicio, salvo que se trate de impuesto corriente sobre otros ingreso integral o de partidas que afectan al patrimonio de los accionistas.

Los porcentajes aplicados para la determinación del impuesto a pagar está determinado por las leyes tributarias vigentes, a partir del año 2013 corresponde aplicar 22%.

El activo y pasivo tributario están formados por los valores que se adeuda al fisco por retenciones de impuestos, y por los valores pendientes de cobro al fisco respectivamente.

Impuesto a la renta diferido

Se reconocen a las discrepancias presentadas entre las bases fiscales y el importe en libros de los activos y pasivos medidos según NIIFs.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocerán por todas las diferencias temporarias que se espera que incrementen ganancias o pérdidas a futuro.

Las pérdidas de ejercicios anteriores han sido amortizadas en 5 años según como lo permite la legislación tributaria ecuatoriana.

Los activos y pasivos tributarios diferidos se compensan solo si la Compañía tiene el derecho y la intención de cancelar los activos y pasivos tributarios con la misma Autoridad Tributaria.

El valor en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa a la fecha de cada estado financiero y se reduce en la medida en que ya no sea probable que se disponga de suficientes beneficios fiscales para permitir que parte o todo el activo por impuestos diferidos se pueda aplicar. Los activos por impuestos diferidos no reconocidos se reconocen en la medida en que se convierta en probable que el beneficio fiscal futuro vaya a permitir recuperar el activo por impuestos diferidos.

2.14 PATRIMONIO, RESERVAS, UTILIDADES Y DIVIDENDOS

Capital Social

El capital representa el valor nominal de las acciones ordinarias que han sido emitidas y pagadas.

Resultados acumulados

Incluye las utilidades y pérdidas acumuladas de la Compañía, la utilidad o pérdida del período, reservas legales, reservas facultativas, reservas por valuación, etc y los correspondientes efectos en impuestos diferidos.

Existen saldos de resultados acumulados cuya disposición está limitada por disposiciones estatutarias, decisión de la Junta de Accionistas, o por disposiciones legales y reglamentarias, especialmente por lo dispuesto en el "Reglamento del Destino que se dará a los saldos de las cuentas reserva de Capital, reserva por donaciones, reserva por valuación, superávit por revaluación de inversiones y resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, expedido mediante Resolución No. SC.G.ICLCPAIFRS.11.03 publicada en el R.O. 419 de 4 de abril de 2011.:

La Reserva Legal es constituida por el 10% de las utilidades de cada ejercicio económico y no serán distribuidas. Servirán únicamente



para futuras capitalizaciones.

Resultados acumulados por la Aplicación de las NIIF por primera vez

Surge de la aplicación de la norma internacional de información financiera (sección 1 NIIF para PYMES). Constituye el efecto de los ajustes a los saldos la fecha de transición a las NIIF y al período de transición comparativo. No se puede usar para capitalizar ni se puede repartir como dividendo.

Distribución de dividendos

Los dividendos distribuidos a los accionistas de la Compañía son reconocidos como un pasivo en los estados financieros en el período en que son aprobados por la Junta de Accionistas.

3. INFORMACION SOBRE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

3.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2013 a 2012 el efectivo y equivalente de efectivos consiste en saldos de caja general, fondos rotativos saldos en los bancos y las inversiones de corto plazo.

	2013	2012	Variación
	US\$	US\$	%
Efectivos en caja bancos:			
Caja general Caja Chica y Cajas Locales	3,273	4,278	-23%
Bancos	140,419	148,556	-5%
Total Efectivo y equivalentes	143,692	152,834	-6%

3.2. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los valores en libros presentados en el estado de posición financiera se refieren a las siguientes categorías de activos y pasivos financieros.

	2013	2012	Variación
	US\$	US\$	%
Activos financieros			
Inversiones mantenidas al vencimiento	387,418	348,662	11%
Cuentas por cobrar comerciales y otras	54,737	21,237	158%
Total activos financieros	442,155	369,899	20%

3.3. ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre corresponde a los siguientes certificados

	2013
	US\$
3.2.1 Inversiones mantenidas al Vencimiento	
<u>Solidario</u>	
Certificado de depósito a 31 días plazo tasa 4.25% vence el 27 de enero del 2014	50,727
Certificado de depósito a 63 días plazo tasa 4.75% vence el 10 de febrero del 2014	204,532

Certificado de depósito a 31 días plazo tasa 4.34% vence el 23 de enero del 2014	52,159
<u>Cooprogreso</u>	
Certificado de depósito a 40 días plazo tasa 5.25% vence el 07 de enero del 2014	80,000
Total mantenido al vencimiento	387,418

3.4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

El detalle de las cuentas por cobrar comerciales y otras y su clasificación como instrumentos financieros y activos no financieros se muestra a continuación

	2013 US\$	2012 US\$	Variación %
Cuentas por Cobrar Comerciales			
Cientes (1)	54,737	21,237	158%
Menos provisión por deterioro de cuentas comerciales (2)	(18,844)	(20,595)	-9%
Cuentas por cobrar comerciales, netas	35,893	642	5487%

(1) Representan clientes corporativos, (Otecel), y ventas en efectivo.

(2) Deterioro de cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales han sido revisadas por indicadores de deterioro. Algunas cuentas por cobrar se encontraron deterioradas y una provisión por cuentas de difícil cobro, fue constituida en 2010.

Se consideran también saldos de cuentas incobrables de empleados que se han ido y que se les ha entregado productos y servicios que no han cancelado.

3.5. INVENTARIOS

Los rubros que conforman los inventarios se describen a continuación

	2,013 US\$	2,012 US\$	Variación %
Inventario Equipos Matriz	36,759	17,747	107%
Inventario Simcards Matriz	15,050	7,209	109%
Inventario Accesorios Matriz	1,494	1,055	42%
Inventario Accesorios Local Guambra	27	27	0%
Inventario Equipos Local Rose	0	0	0%
Inventario Simcards Local Rose	0	0	0%
Inventario Accesorios Local Rose	172	172	0%
Inventario Equipos Local Outlet	11,335	15,606	-27%
Inventario Simcards Local Outlet	213	248	-14%
Inventario Accesorios Outlet	207	189	10%
Inventario Equipos Condado	20,194	16,058	26%
Inventario Simcards Condado	317	314	1%
Inventario Accesorios Condado	174	204	-15%
Inventario Equipos Local Isla Jardin	0	13,935	-100%
Inventario Simcards Local Isla Jardin	0	174	-100%
Inventario Accesorios Isla Jardin	107	204	-47%
Inventario Equipos Local CAVS Jardin	16,789	29,063	-42%
Inventario Simcards Local CAVS Jardin	3,536	5,502	-36%
Inventario Accesorios Cavs Jardin	678	383	77%

Inventario Equipos Local Quicentro Sur	17,673	20,041	-12%
Inventario Simcards Local Quicentro Sur	650	297	119%
Inventario Accesorios Quicentro Sur	258	230	12%
Inventario Equipos Quicentro Norte	17,026	20,514	-17%
Inventario Simcards Quicentro Norte	404	372	9%
Inventario Accesorios Quicentro Norte	219	204	7%
Inventario Equipos Super Condado	6,634	0	100%
Inventario Simcards Super Condado	657	0	100%
Inventario Accesorios Super Condado	86	0	100%
Inventario Equipos Isla nueva Jardin	8,610	0	100%
Inventario Simcards Isla nueva Jardin	184	0	100%
Inventario Accesorios Isla nueva Jardin	102	0	100%
Total Inventarios	159,554	149,748	7%
(-) Provisión valor neto de Realización y deterioro	(23,531)	(28,028)	-16%
Valor en libros	136,024	121,720	12%

Los inventarios fueron medidos al valor neto de realización mediante la fórmula del precio estimado de venta - costos de venta.
Se determinó el deterioro de los inventarios para aquellos inventarios en que el valor en libros es menor que el valor recuperable.

3.6 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de la Propiedad Planta y Equipos, las depreciaciones, las bajas por el deterioro se detallan a continuación

	2,013	2,012	Variación
	US\$	US\$	%
Costo			
Muebles y Enseres	47,860	39,460	21%
Equipo de Oficina	11,219	14,393	-22%
Equipo de Computación	33,097	27,715	19%
Vehículos	56,912	786	7143%
Rotulos	3,588	3,588	0%
Total Costo	152,678	85,943	78%
Depreciación Acumulada	(50,180)	(34,016)	48%
Deterioro Propiedad Planta y Equipo	(354)	(354)	
Valor en libros	102,145	51,574	98%

El movimiento del costo y la depreciación acumulada al 31 de diciembre del 2013 se muestra en el siguiente cuadro:

	2013				
	US\$				
	Saldo Inicial	Adiciones	Depreciacion	Deterioro	Saldo Final
Muebles y Enseres	39,460	23,002	(14,602)		47,860
Equipo de Oficina	14,393	949	(4,123)		11,219
Equipo de Computación	27,715	11,128	(5,588)	(157)	33,097
Vehículos	786	80,263	(23,940)	(196)	56,912
Rotulos	3,588	1,926	(1,926)		3,588
Total	85,942	117,268	(50,180)	(354)	152,677

3.7 ARRENDAMIENTOS

Arrendamiento operativo

Arriendo Matriz

Desde Agosto del año 2010 se traslada la oficina matriz de la Av. Mariana de Jesús hasta la Av. Orellana E-11 y Coruña 4to piso de propiedad del Sr. Jaime Roberto Salazar Gerente propietario de la Compañía. Desde este año la empresa es su arrendataria.

Centro Comercial Jardin

Se firma un contrato de concesión entre Otecel (concedente) y PROSOLUTIONS para ocupar las instalaciones desde el 1 de Julio del 2010 de una isla en el Mall el Jardin.

En la misma fecha Prosolutions celebra un contrato de concesión con Otecel por un espacio físico en el mismo centro comercial de 73.35mts.2, ubicados en el primer nivel del centro comercial local 109A. con un plazo de 5 años que vence el 30 de junio del 2015.

Condado Shopping

Con fecha 1 de Septiembre del 2011 se firma un convenio de operación entre PROSOLUTIONS y OTECEL por medio del cual se autoriza la operación, explotación del espacio físico de 2mts x 2mts., en la planta tercera del Centro Comercial SHIPPING. Despues se realiza un convenio verbal sin fecha limite de vigencia, de acuerdo con resultados.

Granados Plaza

Con fecha 1 de mayo del 2011, se celebra el contrato de Concesión entre PROSOLUTIONS con DKMANAGMENT concedente, un área ubicada en los pasillos del centro comercial Granados Plaza para el establecimiento de una isla, y que tendrá vigencia hasta el 30 de abril del 2013. A partir del 01 de mayo del 2013 se realiza un contrato de renovacion de conseción con vigencia al 30 de abril del 2014.

Quicentro Norte

Con fecha 01 de julio del 2012 se firma un contrato de concesión entre el OTECEL Y Prosolutions un espacio de 2.5mts. x 2.5mts Ubicado en el primer nivel para la explotación del uso comercial con vigencia de 2 años.

Quicentro Sur

Con fecha 19 de marzo del 2010 se firma un contrato de concesión entre el REFERENCECORP SA. Y Prosolutions un espacio de 37.47mts.2 en el nivel Alto local P1-22 para la explotación del uso comercial con vigencia de 7 años.

Los gastos por arrendamiento operativo en el 2013 son:

Contrato	Gasto 31/12/2013 US\$	Vencimiento
Arrendamiento Operativo CAVS Jardin	35,888	30 de junio de 2015
Arrendamiento Operatio Isla Jardin	7,500	1 de julio de 2013
Arrendamiento Operativo Condado	19,441	1 de septiembre de 2013
Arrendamiento Operativo Granados	13,785	30 de abril de 2014
Arrendamiento Operativo Q Sur	14,371	31 de julio de 2017
Arrendamiento Operativo Q Norte	22,000	30 de junio del 2015
Arrendamiento Operativo Super Condado	5,000	01 de julio del 2014
Arrendamiento Operativo Q Isla Q. Sur	926	31 de octubre del 2014
Arrendamiento Operativo Ad Matriz (1)	15,684	31 de agosto de 2014
	134,594	

(1) Incluye el valor del arrendamiento operativo de una oficina en la dirección Av. Mariana de Jesús, cuyas instalaciones son usadas como bodega.

3.8 ACTIVOS INTANGIBLES

Los componentes del intangible y su amortización se describen a continuación

	2,013	2,012	Variación
	US\$	US\$	%
Derecho de Llaves Granados	2,107	2,107	0%
Concesión Centro Comercial Quicentro Sur	24,829	24,829	0%
Concesión Centro Comercial CAVS jardín	53,571	53,571	0%
Concesión Centro Comercial Supercondado	3,826		100%
Concesión Nueva Isla Jardín	3,500		100%
Software	3,500	3,500	0%
(-) Amortización Acumulada Intangibles	(55,379)	(39,872)	39%
Saldo al 31 de diciembre	35,954	44,135	-19%

El movimiento de Activos Intangibles fue:

	2,013
	US\$
Saldo inicial	44,135
Amortizaciones	(15,507)
Adiciones (1)	7,326
Saldo al 31 de diciembre del 2013	35,954

(1) Corresponde a las adiciones de Intangibles de las concesiones de los nuevos puntos de venta.

3.9 ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle se muestra a continuación:

		2013	2012	Variación
		US\$	US\$	%
Corriente				
Proveedores	3.9.1	99,825	215,997	-54%
Servicio de Rentas Internas		9,580	12,815	-25%
Impuesto a la Renta por Pagar		3,360	0	100%
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS		5,481	4,788	14%
Préstamos Socios	3.9.2	147,988	101,266	46%
Otros pasivos corrientes	3.9.3	38,991	50,039	-22%
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar		305,224	384,905	-21%

3.9.1 Los valores del pasivo proveedores, corresponde a los saldos adeudados a los proveedores de equipos y productos en general, considerando que el 95% corresponde a la deuda que se mantiene con OTECEL por la compra de productos que comercializa la Compañía con un plazo de pago hasta los 45 días.

3.9.2 Corresponde a los valores adeudados al socio mayoritario por servicios recibidos, productos adquiridos y honorarios.

3.9.3 Corresponde a los valores adeudados por gastos en general como agua, luz, comisiones y servicios recibidos.

3.10 REMUNERACIONES Y BENEFICIOS DE EMPLEADOS CORTO Y LARGO PLAZO

Pasivo por remuneraciones y beneficios corto y largo plazo

El total de pasivos por concepto de remuneraciones, beneficios a corto plazo y largo plazo se muestra en el siguiente detalle:

	2013	2012	Variación
	US\$	US\$	%
Beneficios de empleados corto plazo			
Beneficios Sociales acumulados previstos por Ley	43,428	12,076	260%
Participación a los trabajadores en las utilidades	25,486	23,824	7%
Subtotal beneficios corto plazo	68,914	35,899	92%
Beneficios empleados largo plazo	10,495	18,609	-44%
Total corto y largo plazo	79,409	54,508	46%

Gasto reconocido por remuneraciones y beneficios a empleados

	2,013	2,012	Variación
	US\$	US\$	%
Sueldos y Salarios	248,546	243,167	2%
Beneficios de Ley	110,410	113,449	-3%
Otros	948	0	100%
Subtotal corto Plazo	359,904	356,616	1%
Jubilación Patronal y Desahucio	0	0	0%
Saldo al final del año	359,904	356,616	1%

3.11 IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO**Situación Tributaria**

En cada año la compañía a partir del presente año aplica la tarifa del 22% de las utilidades gravables obtenidas de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno.

Cambios en el Régimen legal tributario

El 23 de diciembre de 2009, se publicó la Ley Reformativa a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria. Esta reforma legal incluye cambios al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador. Sus impactos más importantes se refieren a la gravación de los dividendos, el anticipo mínimo, la reinversión de utilidades, precios de transferencia y partes relacionadas, impuesto al valor agregado en importación de servicios y derechos, entre otras normas.

Con fecha 29 de diciembre de 2010, mediante registro oficial No. 351, se publicó el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones. Esta Ley incluye cambios importantes en el orden económico, aduanero, laboral y tributario. En el Código se definen incentivos fiscales para las inversiones de carácter productivo bajo ciertos condicionamientos.

Adicionalmente se establece una reducción general progresiva de la tasa de impuesto a la renta en 3 puntos porcentuales, de modo que la tasa será el 24% en el 2011, 23% en el 2012 y 22% en el 2013.



Gasto impuesto a la renta

El gasto por concepto de impuesto a la renta en los años terminados el 31 de diciembre del 2013 y 2012 se presenta a continuación:

	2,013	2,012	Variación
	US\$	US\$	%
Gasto (ingreso) impuesto a la renta			
Impuesto a la renta corriente	34,128	30,767	11%
Total gasto impuesto a la renta	34,128	30,767	11%

En el año 2013, el impuesto calculado fue menor a las retenciones aplicadas de anticipo de Impuesto a la Renta, por tal motivo la empresa mantiene un saldo a favor por el periodo informado

Impuesto a la renta corriente

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2013 y 2012 de la siguiente forma:

	2013	2012	Variación
	US\$	US\$	%
Resultado del Ejercicio	156,588	158,825	-1%
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	(25,486)	(23,824)	7%
Más/menos partidas conciliatorias para llegar a la Base Imponible	24,023	(1,233)	-2048%
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	155,125	133,768	16%
Impuesto a la Renta causado	34,128	30,767	11%
Tarifa de impuesto a la renta sobre la base imponible	22.0%	23.0%	-4%

A continuación se detalla el cálculo de Impuesto a la Renta por pagar al 31 de diciembre del 2013:

	2013
	US\$
Impuesto a la Renta causado	34,128
Anticipo Impuesto a la renta correspondiente al periodo 2013	17,089
Saldo del Anticipo pendiente de Pago	17,039
Retenciones en la Fuente del periodo	(30,767)
Impuesto a la Renta por pagar	3,360

De acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes el exceso de retenciones sobre el anticipo mínimo puede ser recuperado previa la presentación del respectivo reclamo o puede ser compensado previa notificación al Servicio de rentas Internas. Una vez cada trienio en circunstancias especiales el Director General del SRI puede autorizar la devolución total o parcial del anticipo mínimo no compensado.

3.12 PATRIMONIO



Capital Social

El Capital Social está conformado por 2 mil acciones totalmente pagadas con un valor nominal de US\$ 1,00 cada acción. Durante los ejercicios 2013 y 2012 no han existido cambios en el número de acciones.

Al 31 de diciembre del 2013 se muestra a continuación la propiedad accionaria de la Sociedad

Socio	Numero de Acciones	% Participacion
Lozada Amparo del Carmen	300	15%
Salazar Jaime Roberto	1700	85%
Total Acciones	2,000	100%

El patrimonio de la empresa es un indicador pasivo de la gestión de la gerencia. La empresa ha experimentado un importante crecimiento en su patrimonio y se encuentra estable para enfrentar circunstancias adversas a futuro.

3.13 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras de ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Compañía.

3.14 APROBACION ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 28 de abril del 2014, los presentes Estados Financieros fueron aprobados por el Gerente General de la Compañía, quien se encuentra facultado para dicho efecto.


Gerente General
Roberto Salazar


Contador General
Gabriela Proaño


Gerente Financiero
Alicia Carrera