

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA FRONINMO S.A.

La compañía **INMOBILIARIA FRONINMO S.A.**, se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito, el 01 de octubre de 2007, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución **07.Q.IJ.004235** de 23/octubre/2007.

- 1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.
- 2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 800 Valor US\$ 1,00.
- 3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: A) COMPRAR, VENDER, ADMINISTRAR, PERMUTAR, ARRENDAR Y DAR EN ANTICRESIS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES. B) CONSTRUIR SOBANALES SE DE VIVIENDAS FAMILIARES O UNIFAMILIARES...

Quito, 23 de octubre de 2007

Dr. Eduardo Guzmán Guada
DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO
JURIDICO DE COMPAÑIAS



La Dirección Regional de Minería de GUAYAS, previo cumplimiento de los requisitos legales y reglamentarios va a otorgar, el título de **CONCESION DE EXPLOTACION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION** del área "SANTA BARBARA" Código 701132 a favor de **SERRANO HELOU JOSE GUILLERMO** (Cédula de Ciudadanía: 1200005401). Por esta razón y para los efectos de la aplicación del Acuerdo Ministerial número 62, publicado en el Registro Oficial No. 99, el 6 de junio del 2007, emite el presente extracto, contenido en los siguientes términos:

AREA UBICACION, PLAZO Y LIMITES.- El área materia de esta concesión se encuentra formada por 8,00 hectáreas mineras contiguas, ubicada en la parroquia **LOS LOJAS (ENRIQUE BAQUERIZO MORENO)**, perteneciente al cantón **DAULE**, jurisdicción de la provincia de **GUAYAS**, por el plazo de 30 años. Las coordenadas U.T.M. del punto de partida y los demás vértices, referenciados al DATUM PSAD-56 y a la zona geográfica 17, así como las distancias de los lados del polígono que la delimitan son:

PUNTOS	X	Y	DISTANCIA	Observaciones
(metros)				
P.P.	625.000,00	9.777.400,00	P.P.- 1 400,00	
1	625.400,00	9.777.400,00	1 - 2 200,00	
2	625.400,00	9.777.200,00	2 - 3 400,00	
3	625.000,00	9.777.200,00	3 - P.P. 200,00	

GUAYAQUIL,



Sanbarbaracon Sep. 06, 2007 10:27:02

5, con 100,00 ms. Hasta Sureste y limitando con girando 241-en sentido S. Hasta el hito H; girando 6 el límite natural de playa A, o hito de partida. **SUPERFICIE DEL INI 47.000,00 M2. Lote A1: 2 A2-2: 9.906,05 M2. Conca: 17.825'00 M2. Lote general, bar- cafetería ca baños de hombres y de m tidores de hombres y m Turcos. Bodega de Mani turista, canchas de tenis camineras, Zona de des cionado, tanque reservo Energía Eléctrica, Cuarto transformadores. Area d y bar naturalista en playa, implantados la edificaci caminera con Pérgola. U y parte de la vía de acces sus tres Pérgolas. 2) El hombres y mujeres, bañ Racket y Squash, salón etc. 3) Area de piscinas neras y parques. 6) Arq suministros y servicios tiene: Area de recepción oficina de Gerencia ope do: muy bueno; Muy bie restaurante y otras: Co Bar para atención pisci degas para cocina, bañ mujeres, cuarto de refri central, vestidores hor metálicos, espacio rela turcos, casilleros metá juegos Racket y Squa Spa, Gimnasio, Bar na Muy Bueno, muy bie piscinas: Contiene: Pi nera para menores, pis sillitas, corredor mirador buena conservación. A tenis de dos en dos camineras. Estado m cionamiento y muy bu queso: Contiene: 4 áre**