

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA CANDANECO S.A.,
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013.**

Señoras Accionistas:

Me es grato dirigirme a ustedes con el fin de poner a su consideración el presente informe de Gerente de la compañía INMOBILIARIA CANDANECO S.A., correspondiente al año 2013.

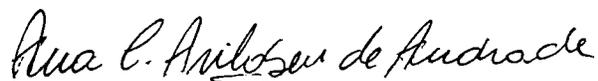
ASPECTOS GENERALES.- La compañía INMOBILIARIA CANDANECO S.A., realizó sus actividades en forma normal y ha percibido ingresos provenientes del arrendamiento de inmuebles durante todo el año y no ha realizado ninguna actividad relacionada con la construcción, ni a la intermediación inmobiliaria. Ya que de conformidad con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías dadas a conocer mediante oficio circular No. SC.DSC.DPLAYCR.G.13.0651.0010182 de fecha 19 de abril del 2013, entre otros aspectos señala que “.....aquellas compañías que dentro de su objeto social conste la inversión e intermediación inmobiliaria y/o la construcción, pero que no se dedican de manera habitual a estas actividades, para no ser consideradas como sujeto obligado a reportar a la UAF (Unidad de Análisis Financiero), deberá presentar a esa institución una declaración juramentada ante Notario Público en tal sentido...”, y, es precisamente esta declaración juramentada que ha sido elaborada y de esta manera evitarnos una serie de trámites a las que están obligadas las empresas que sí se dedican a la intermediación inmobiliaria y/o a la construcción.

Para concluir me permito sugerir el siguiente Reparto de Utilidades:

Utilidad del Ejercicio:	USD\$ 24 728.42
22% Impuesto a la Renta.....	“ 5 623.86
10% Reserva Legal.....	“ 1 910.46
Utilidad a Disposición de las Accionistas....”	17 194.11

Agradezco a ustedes por la confianza que en mí han depositado.

Atentamente,



Ana Arildsen de Andrade
GERENTE GENERAL