

INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CANDANECO S.A., CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.012.

Señoras Accionistas:

Me dirijo a ustedes con el propósito de poner en conocimiento de ustedes el presente informe de labores correspondiente al año 2.012

ASPECTOS GENERALES: La empresa INMOBILIARIA CANDANECO S.A. durante el año 2012 desarrolló sus actividades en forma normal, y no se conocen aspectos que podrían limitar su capacidad de continuar como empresa en marcha.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIAS:

Al respecto debo manifestar que se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones dispuestas por ustedes señoras accionistas.

ASPECTOS ECONOMICOS:

La empresa al concluir el año 2012 ha alcanzado un resultado positivo proveniente del alquiler a de inmuebles a las dos empresas que cumplen adecuadamente con sus pagos.

RECOMENDACIONES SOBRE EL REPARTO DE UTILIDADES

Antes de concluir con mi informe de labores, tengo a bien someter a su consideración la propuesta de utilidades del año 2012:

UTILIDAD DEL EJERCICIO:	USD\$	20 092.99
Impuesto a la Renta Causado	"	4 621.39
10 % Reserva Legal:	"	2 009.00
Dividendos a Repartir	"	13 462.60

Les agradezco por la atención que me han otorgado.

Atentamente,


Ana Arildsen de Andrade.
GERENTE