

## INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CANDANECO SOCIEDAD ANÓNIMA

Santo Domingo, 29 de enero 2020

Señoras Accionistas de la compañía **CANDANECO S.A.**, tengo a bien dirigirme a ustedes con el fin de poner en su conocimiento el informe de Comisario correspondiente al año 2019.

He revisado los libros sociales y contables de la empresa y puedo manifestarles que los mismos se los lleva de conformidad con las leyes y reglamentos correspondientes.

En cuanto a la situación económica y financiera de la compañía tengo que informarles lo siguiente:

INDICES	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019
LIQUIDEZ : Activo Corriente/Pasivo Corriente	3.27	3.38	8.12
CAPITAL DE TRABAJO: Activo Corriente (-) Pasivo Corriente	31,791.86	39,814.17	49,409.69
ROTACION DE ACTIVOS TOTALES: Ventas/Activos Totales	0.05	0.04	0.04
RAZON DEL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: (Pasivos Totales/Activos Totales) x100%	0.02	0.03	0.01
APALANCAMIENTO TOTAL: (Pasivos Totales/Patrimonio Neto)*100%	2.27%	2.82%	1.23%
MARGEN NETO DE UTILIDAD: (Utilidad Neta/Ventas Netas)*100%	23.69%	42.40%	35.17%
RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL O GANANCIA POR ACCION: (Utilidad Neta/Capital accionario)*100%	1.36%	2.32%	1.92%

La empresa cuenta con la liquidez suficiente para enfrentar los compromisos adquiridos en el corto plazo, inclusive puede considerarse como excesiva.

De igual manera su Capital de Trabajo nos demuestra que la compañía dispone de los recursos monetarios suficientes para operar con normalidad durante todo el año 2020, si tomamos en cuenta la naturaleza de su objeto social.

La Rotación de Activos Totales nos indica que por cada dólar de Activo se facturó en el año 2019 USD\$ 0.04 por concepto de ingresos por alquileres.

El Margen Neto de Utilidad en el año 2019 sufre un ligero descenso respecto al año inmediato anterior, en donde se observó un 42.40%, en cambio que en el año 2019 descendió al 35.17%, no obstante, lo señalado este margen se puede considerar como satisfactorio para los intereses de ustedes señoras accionistas.

La Rentabilidad sobre el Capital o ganancia por acción es un índice de valor en el mercado que indica el rendimiento obtenido durante el período en relación al aporte del capital accionario. Para el año 2019 el rendimiento es de USD\$ 1.92 por cada \$100.00 de capital aportado.

Gracias por su atención.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Andrea Castillo Ramos', with a stylized flourish at the end.

Ing. Andrea Castillo Ramos  
COMISARIO