

INMOBILIARIA MALDONADO LEON CIA LTDA

INFORME DE GERENCIA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2010

En mi calidad de Representante Legal de la Empresa INMOBILIARIA MALDONADO LEON CIA LTDA. me permito poner a consideración de los señores socios, el siguiente informe de labores:

1.-CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2010

Para el ejercicio 2010 se planteo como objetivo principal mantener el volumen de ventas con respecto al año anterior.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Se ha dado cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General

3.- SITUACION ECONOMICA Y FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

En lo que respecta a la gestión administrativa de la Empresa y que se encuentra contenida en los balances cortados al 31 de Diciembre del 2010, cuyas copias se anexa , el ejercicio fiscal 2010 registra un total de ingresos de US 47.561,23 dólares, frente a un total de costos y gastos de US 46.769,69 dólares dando como resultado una Utilidad del ejercicio antes de participaciones e impuestos de US 791,54 dólares.

En lo relacionado con la información contenida en el Balance General cortado al 31 de diciembre del 2010, los Activos de la Empresa a esta fecha ascienden a US 49.540,20, los Pasivos u obligaciones son del orden de US 11981,56, mientras que el patrimonio neto es de US 37558,64

4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Es necesario continuar con la búsqueda de nuevas oportunidades para la venta de nuestro producto, el mismo que puede estar localizado tanto en el sector público como en el privado, para lo cual será muy importante la colaboración de todos los accionistas.

De esta manera, y dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías y el Estatuto de la Empresa, cumplo con una de las obligaciones que como Representante Legal de la Compañía me corresponde.

Agradezco la confianza depositada por ustedes, para el desempeño de mis funciones

Atentamente



Zoila Rosa España de Maldonado

GERENTE GENERAL

