

Quito, 30 de Abril del 2010

Señores

PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE LA INMOBILIARIA MALDONADO LEON.  
CIA. LTDA

Presente.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley y los estatutos de la Compañía, presento a ustedes el informe de la gestión económica financiera y administrativa correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre del 2.009.

Del análisis practicado a los estados de situación de pérdidas y ganancias, debo manifestar a los señores accionistas que, durante el presente año las actividades de la compañía han sido desfavorables, con la situación política y económica del país debemos mantenernos a la expectativa a cualquier cambio que pueda presentarse, con el fin de estar preparados para controlar y mejorar los ingresos de la Compañía y así controlar los gastos administrativos y operativos para mantenerlos acordes a la realidad y enfrentar cualquier crisis que pueda presentarse en nuestra empresa.

En el presente año se nos han presentados gastos, los mismos que vamos a controlarlos y de esta manera superar la crisis financiera de nuestra empresa.

ACTIVO	2.008	2.009	+ INCREMENTO - DISMINUCION
Exigible	42939.22	25991.54	- 16947.48
Fijo	25728.47	25003.69	- 724.78
Total	68667.69	53868.34	- 4799.35
PASIVO Y PATR.			
Corriente y L plazo	23.079,82	16814.31	- 6255.61
Patrimonio	45.587.87	37054.03	- 8533.84
Total	68.667,69	53868.34	- 4799.35

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas

**Atentamente**

  
España León de Maldonado  
GERENTE

