



NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 2015 17 01 36294

TAMIA: *María Augusta Peña Vásquez*

CESIÓN DE PARTICIPACIONES

Que otorga:

PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA y
LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES

A favor de:

PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES;
CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES y
SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES

Cuantía:

USD \$ 295,00

Dí 2 copias

~~~~~ HWAR ~~~~~

19 En la ciudad de San Francisco de Quito,  
20 Distrito Metropolitano, Capital de la  
21 República del Ecuador, el día de hoy **jueves**  
22 **cinco (05)** de Noviembre del año dos mil  
23 **quince, ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ**  
24 **MSC.,** Notaria Trigésima Sexta del Cantón  
25 **Quito,** comparecen por una en calidad de  
26 CEDENTES los señores **PABLO TEODORO IZQUIERDO**  
27 **RIVERA y LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES,**  
28 casados entre sí, por sus propios y personales

1 derechos; y, por otra parte en calidad de  
2 CESIONARIOS, el señor **PABLO ESTEBAN IZQUIERDO**  
3 **FLORES** de estado civil soltero, la señorita  
4 **CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES** de estado  
5 civil soltera, y la señorita **SARA CAROLINA**  
6 **IZQUIERDO FLORES** de estado civil soltera; por  
7 sus propios y personales derechos; a quienes  
8 de conocer doy fe, en virtud de haberme  
9 presentado sus cédulas de ciudadanía y  
10 certificados de votación, cuyas fotocopias  
11 debidamente certificadas por mí, agrego a esta  
12 escritura. Los comparecientes son de  
13 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
14 domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito  
15 Metropolitano, con capacidad legal para  
16 contratar y obligarse, que la ejercen por sus  
17 propios derechos y en la calidades antes  
18 mencionadas; y, advertidos que fueron por mí,  
19 la Notaria, del objeto y resultados de la  
20 presente escritura pública, así como  
21 examinados en forma aislada y separada, de que  
22 comparecen al otorgamiento de esta escritura  
23 sin coacción, amenazas, temor reverencial,  
24 promesa o seducción, de acuerdo con la minuta  
25 que me entregan y que copiada textualmente es  
26 como sigue: "**SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de  
27 escrituras públicas a su cargo sírvase  
28 incorporar una más de Cesión de



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 Participaciones de conformidad con las  
2 siguientes estipulaciones: **PRIMERA.-**

3 **COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de  
4 la presente escritura en calidad de Cedentes  
5 los señores: Pablo Teodoro Izquierdo Rivera y  
6 Lourdes Alexandra Flores Torres, casados entre  
7 sí, por sus propios y personales derechos, y,  
8 por otra parte en calidad de Cesionarios el  
9 señor Pablo Esteban Izquierdo Flores de estado  
10 civil soltero, la señorita Cristina Alexandra  
11 Izquierdo Flores de estado civil soltera, y la  
12 señorita Sara Carolina Izquierdo Flores de  
13 estado civil soltera; por sus propios y  
14 personales derechos. Todos los comparecientes  
15 son ecuatorianos, mayores de edad,  
16 domiciliados en esta ciudad de Quito, todos  
17 por sus propios derechos, hábiles para  
18 contratar y obligarse. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-**

19 **A)** Mediante escritura pública celebrada ante  
20 el Doctor Luis Humberto Navas Dávila, Notario  
21 Quinto del Cantón Quito, el cinco de octubre  
22 del dos mil siete y debidamente inscrita en el  
23 Registro Mercantil de Quito el treinta y uno  
24 de octubre del dos mil siete, se constituyó la  
25 compañía "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**".- **B)**  
26 La Junta General Extraordinaria de Socios de  
27 la compañía "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**" en  
28 sesión celebrada el cuatro de noviembre del

1 año dos mil quince, resolvió por unanimidad  
2 autorizar la cesión de participaciones, del  
3 señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** en su  
4 calidad de cedente a favor del señor **Pablo**  
5 **Esteban Izquierdo Flores**, la señorita **Cristina**  
6 **Alexandra Izquierdo Flores** y la señorita **Sara**  
7 **Carolina Izquierdo Flores**, en su calidad de  
8 cesionarios; de conformidad con el Acta de la  
9 Junta General Extraordinaria Universal de los  
10 socios de la empresa "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA.**  
11 **LTDA.**", que se agrega al presente instrumento  
12 como documento habilitante. **TERCERA.- CESION**  
13 **DE PARTICIPACIONES.-** Con estos antecedentes El  
14 señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** es  
15 propietario de setecientas veinte (720)  
16 participaciones de un (1,00) dólar de los  
17 Estados Unidos de América cada una que han  
18 sido íntegramente suscritas y pagadas en su  
19 totalidad, debiendo indicar que dichas  
20 participaciones son de la empresa  
21 "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**", por lo tanto  
22 cede cuarenta y cinco (45) participaciones a  
23 favor de la señorita **Cristina Alexandra**  
24 **Izquierdo Flores**, ciento veinte y cinco (125)  
25 participaciones a favor de la señorita **Sara**  
26 **Carolina Izquierdo Flores** y ciento veinte y  
27 cinco (125) participaciones a favor del señor  
28 **Pablo Esteban Izquierdo Flores**,) dando un



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc

NOTARIA



1 total de doscientas noventa y (295)  
 2 participaciones cedidas. Esta cesión se  
 3 realiza con todos los derechos y obligaciones  
 4 emanadas de tales aportaciones, sin que el  
 5 cedente se reserve nada para si ninguno de  
 6 tales derechos u obligaciones. El capital  
 7 social de la compañía después de esta cesión  
 8 de participaciones quedara distribuido de la  
 9 siguiente manera:-----

| SOCIO                               | CAPITAL   | PORCENTAJE | PARTICIPACIONES |
|-------------------------------------|-----------|------------|-----------------|
| Pablo Teodoro Izquierdo Rivera      | \$ 425,00 | 55%        | 425             |
| Cristina Alexandra Izquierdo Flores | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Sara Carolina Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Pablo Esteban Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |

16 Los cesionarios declaran conocer el estado  
 17 actual de la compañía, los mismos que lo  
 18 aceptan sin tener que realizar reclamo alguno  
 19 en lo posterior. **CLAUSULA CUARTA.-** El valor  
 20 que el cesionario señorita **Cristina Alexandra**  
 21 **Izquierdo Flores** paga al cedente señor **Pablo**  
 22 **Teodoro Izquierdo Rivera** es de CUARENTA Y  
 23 CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 24 (\$ 45,00) quien declara haber recibido a  
 25 satisfacción y en moneda de curso legal, sin  
 26 que tengan por lo tanto reclamo posterior por  
 27 este concepto. El valor que el cesionario  
 28 señorita **Sara Carolina Izquierdo Flores** paga

Msc

1 al cedente señor **Pablo Teodoro Izquierdo**  
2 **Rivera** es de CIENTO VEINTE Y CINCO DOLARES DE  
3 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 125,00) quien  
4 declara haber recibido a satisfacción y en  
5 moneda de curso legal, sin que tengan por lo  
6 tanto reclamo posterior por este concepto. El  
7 valor que el cesionario señor **Pablo Esteban**  
8 **Izquierdo Flores** paga al cedente señor **Pablo**  
9 **Teodoro Izquierdo Rivera** es de CIENTO VEINTE Y  
10 CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
11 (\$ 125,00) quien declara haber recibido a  
12 satisfacción y en moneda de curso legal, sin  
13 que tengan por lo tanto reclamo posterior por  
14 este concepto. Usted señor Notario se servirá  
15 agregar las demás cláusulas de estilo para el  
16 perfeccionamiento de esta escritura así como  
17 insertar el documento habilitante que se  
18 adjunta." HASTA AQUÍ LA MINUTA copiada  
19 textualmente. Los comparecientes ratifican la  
20 minuta inserta, la misma que se encuentra  
21 firmada por el Abogado Jefferson Quilumba, con  
22 matrícula profesional número catorce mil  
23 quinientos veintisiete del Colegio de Abogados  
24 de Pichincha. Para el otorgamiento de esta  
25 escritura pública se observaron los preceptos  
26 legales que el caso requiere y leída que les  
27 fue a los comparecientes, éstos se afirman y  
28 ratifican en todo su contenido, firmando para



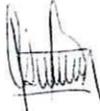
# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

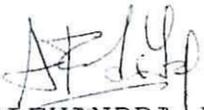
NOTARIA

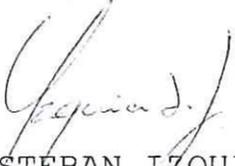
NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1 constancia junto conmigo, en unidad de acto,  
2 quedando incorporada al protocolo de esta  
3 Notaría, de todo lo cual doy fe.

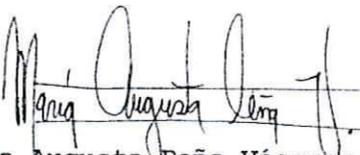
4  
5   
6 PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA  
7 C.C. 030053030-0

8  
9   
10 LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES  
11 C.C. 170896154-3

12  
13   
14 PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES  
15 C.C. 1714287772.

16  
17   
18 CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES  
19 C.C. 1714287772

20  
21   
22 SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES  
23 C.C. 1714287772

24  
25   
26  
27 Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
28 NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.  
RAZON: FACTURA No.020903

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN

030053030-0



CÉDULA DE  
 CIUDADANÍA  
 APPELLIDOS Y NOMBRES  
**IZQUIERDO RIVERA  
 PABLO TEODORO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**CARRAS  
 AZOQUES**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1988-10-29**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**LOURDES ALEXANDRA  
 FLORES TORRES**



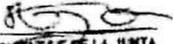
INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ING. CIVIL**  
 V4343V4444  
 APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**IZQUIERDO TELMO**  
 APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**RIVERA ANGELICA TERESITA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2013-09-13**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-09-13**




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL DEL ELECTORAL  
 CRE  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES NACIONALES 28-FEB-2014

**016**  
**016 - 0240**  
 NUMERO DE CERTIFICADO  
**0300530300**  
 CÉDULA  
**IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO**

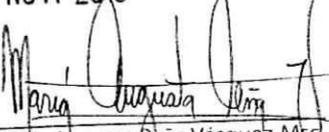
|           |                 |      |
|-----------|-----------------|------|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1    |
| PROVINCIA | ÍRAQUITO        | 2    |
| QUITO     | PARROQUIA       | ZONA |
| CANTÓN    |                 |      |

  
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA. - En aplicación  
 de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
 está conforme con el original que me fue presentado  
 en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **05 NOV. 2015**



  
 Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
 NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
 DEL CANTÓN QUITO



CIUDADANÍA 170896154-3  
 FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA  
 CAÑAR/AZOGUES/AZOGUES  
 01 JULIO 1967  
 002- 0228 00325 F  
 CAÑAR/ AZOGUES  
 AZOGUES 1967



EDUATORIANA\*\*\*\*\*  
 CASADO PABLO TEDDORO IZQUIERDO F  
 SECUNDARIA EMPLEADO PARTICULAR  
 TEDDORO ARTURO FLORES  
 MAGNOLIA TORRES  
 QUITO 05/08/2011  
 05/08/2023

3958093



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

**017** CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 17 FEB 2014

**017 - 0017** 1708961543  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
**FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA**

|           |                 |       |
|-----------|-----------------|-------|
| MUNICIPA  | CIRCUNSCRIPCION | 0     |
| PROVINCIA | CUMBAYA         | 0     |
| QUITO     |                 |       |
| CANTON    | PARRQUIA        | 0     |
|           |                 | 27164 |

*Sylvia Escobar*  
 1) PRESIDENTA/DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



*Ab. María Augusta Peña Vásquez*  
 Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
 NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
 DEL CANTÓN QUITO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CECULA DE N. 171478477-2  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
IZQUIERDO FLORES  
PABLO ESTEBAN  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
BINALCAZAR  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-03-01  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



FORMACIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
SUPERIOR INGENIERO V4333V222  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
IZQUIERDO PABLO TEODORO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
FLORES LOURDES ALEXANDRA  
LUGAR Y FECHA DE EXAMEN  
QUITO  
2015-04-20  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-04-20

*[Signatures]*

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: \_\_\_\_\_ - 1 - \_\_\_\_\_ Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



*[Signature]*  
Ab. Maria Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

021 CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES NACIONALES 17-FEB-2014

021 - 0035 1714784772  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
IZQUIERDO FLORES PABLO ESTEBAN

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA QUITO CUMBAYA 0  
CANTÓN PICHINCHA ZONA 0

*[Signature]*  
1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CÉDULA DE N.º 171478478-0

**CIUDADANA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
IZQUIERDO FLORES  
CRISTINA ALEXANDRA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
CHAMPICRIJAZ  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-05-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERO

NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 1 Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



*Ab. María Augusta Peña Vásquez*  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.,  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
IZQUIERDO PABLO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
FLORES LOURDES ALEXANDRA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
QUITO  
2016-08-15  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-08-15

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
INGENIERA

CRISTINA

PRIMA EMB. CIVIL REG.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SUPLENATORIAS 2015

022  
022 - 0179 1714784780  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
IZQUIERDO FLORES CRISTINA ALEXANDRA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA CUMBAYA  
QUITO 0  
CANTÓN PARROQUIA ZONA

PRIMERA DE LA JUNTA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE N.º **171478479-8**

**CIDADANA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**IZQUIERDO FLORES  
SARA CAROLINA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO**  
**BISMALCAZAR**  
FECHA DE NACIMIENTO **1996-08-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **SOLTERA**



INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V3242V1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **IZQUIERDO RIVERA PABLO TIBODORO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2014-05-07**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-05-07**

*[Signature]* *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.**- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **05 NOV. 2015**



*[Signature]*  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

**ELECCIONES 11 DE FEBRERO DEL 2014**  
171478479-8 - 812 - 8260

**IZQUIERDO FLORES SARA CAROLINA**  
PICHINCHA QUITO  
NACIÓ 8 DE MAYO  
DUPLICADO USD: 0

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PICHINCHA - 8078  
4866918 30/10/2015 10:26:12  
**4666918**

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑIA "CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA."**

En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, en el inmueble ubicado en la Av. Sebastián Quinteros N37-58 y José Correa, Provincia de Pichincha, el día 4 de noviembre del 2015, a las 16h30, se reúne la Junta General Extraordinaria de socios de la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**", conformada por los siguientes socios:

3. Srta. Cristina Alexandra Izquierdo Flores por sus propios derechos representando 80 participaciones, del valor de 1 dólar de los estados unidos de Norteamérica cada una.
4. Sr. Pablo Teodoro Izquierdo Rivera, por sus propios derechos representando 720 participaciones, del valor de 1 dólar de los estados unidos de Norteamérica cada una.

Por encontrarse presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía de conformidad con lo dispuesto en el Estatuto de la Compañía y la Ley de Compañías, en lo aplicable, se instala la Junta General Extraordinaria de Socios que deciden por unanimidad instalar la reunión para tratar el único punto,-

**UNICO PUNTO**

- Cesión de 45 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores.
- Cesión de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores.
- Cesión de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores.

Preside esta reunión la Srta. Cristina Alexandra Izquierdo Flores, Presidenta de la Compañía, y se desempeña como Secretario al Sr. Pablo Teodoro Izquierdo Rivera, en calidad de Gerente General de la Compañía.

En cuanto al punto del orden del día, conforme lo dispuesto en el Estatuto social de la compañía **CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.** al existir unanimidad de criterio de los socios, esta asamblea decide autorizar **la cesión** de 45 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores, **la cesión** de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores **y la cesión** de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores. El señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** es propietario de setecientos veinte (720) participaciones de un (1,00) dólar de los Estados Unidos de América cada una que han sido íntegramente suscritas y pagadas en su totalidad, debiendo indicar que dichas participaciones son de la empresa "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**", por lo tanto cede cuarenta y cinco (45) participaciones a favor de la señorita **Cristina Alexandra Izquierdo Flores**, ciento veinte y cinco (125) participaciones a favor de la señorita **Sara Carolina Izquierdo Flores** y ciento veinte y cinco (125) participaciones a favor del señor **Pablo Esteban Izquierdo Flores**, dando un total de doscientas noventa y cinco (295) participaciones cedidas. Esta cesión se realiza con todos los derechos y obligaciones emanadas de tales aportaciones, sin que el cedente se reserve nada para sí, ninguno de tales derechos u obligaciones.

El capital social de la compañía después de esta cesión de participaciones quedara distribuido de la siguiente manera:

| SOCIO                               | CAPITAL   | PORCENTAJE | PARTICIPACIONES |
|-------------------------------------|-----------|------------|-----------------|
| Pablo Teodoro Izquierdo Rivera      | \$ 425,00 | 55%        | 425             |
| Cristina Alexandra Izquierdo Flores | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Sara Carolina Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Pablo Esteban Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |

Los socios acuerdan notificar la cesión de aportaciones aprobada, al Gerente General de la compañía y solicitarle que tome nota de ellas en el libro correspondiente, con lo que la cesión quedará debidamente legalizada, conforme lo dispuesto en el estatuto social de **CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**, ordenando que por secretaría se proceda a la elaboración de los respectivos libros de participaciones y que una vez aceptados, suscritos y legalizados, se los inscriba en el Registro Mercantil correspondiente.

Por no existir ningún otro asunto que tratar, la Presidencia concede un receso de veinte minutos para que la Secretaría elabore el acta respectiva de la Junta General; una vez concluido el receso, se da lectura de la presente acta la misma que es aprobada íntegramente por los socios de la empresa, para constancia de lo cual, la suscriben en unidad de acto en tres ejemplares de igual tenor. La junta concluye a las 19:00 horas.

  
**Cristina Izquierdo Flores**  
Presidente-Socia  
CC. 171478478-0

  
**Pablo Izquierdo Rivera**  
Gerente General – Secretario- Socio  
CC. 030053030-0



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

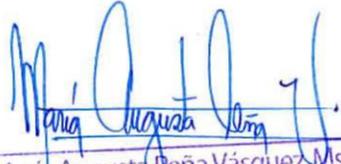
NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc. Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la Escritura Pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES**, que otorga: **PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA** y **LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES**, a favor de: **PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES**; **CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES** y **SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES**, debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGESIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-002-000020903



20151701036P06294



NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO

| Escritura N°:                 | 20151701036P06294                   |                          |                        |                    |              |                |                           |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES     |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 5 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (11:53)    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social                | Tipo intervinete         | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                       | IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0300530300         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| Natural                       | FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708961543         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social                | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES PABLO ESTEBAN      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784772         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES CRISTINA ALEXANDRA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784780         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES SARA CAROLINA      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784798         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                     |                                     | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |                |                           |
| PICHINCHA                     |                                     | QUITO                    |                        |                    | IÑAQUITO     |                |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  | 295.00                              |                          |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

10

10

10

10

10

10

10



Factura: 002-002-000019092



20151701005001994

NOTARIO(A) ALEXANDRA ELIZABETH ENDARA MUÑOZ

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701005001994

| MATRIZ                 |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| FECHA:                 | 11 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (15:13) |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINACION                       |
| ACTO O CONTRATO:       | CESION DE PARTICIPACIONES         |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-11-2013                        |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20151701036P06294                 |

| OTORGANTES                     |                          |                        |                    |
|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                   |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0300530300         |
| A FAVOR DE                     |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                                           |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-10-2007                                                |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 002246388                                                 |

NOTARIO(A) ALEXANDRA ELIZABETH ENDARA MUÑOZ

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON QUITO



**ZON:** Mediante Escritura Pública de fecha cinco de noviembre de dos mil quince ante la ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ, Notaria Trigésimo sexta del Cantón Quito, se realiza la cesión de participaciones de la compañía "CONSTRUCTORA IZYFCO CIA LTDA." Con los siguientes antecedentes: El señor Pablo Teodoro Izquierdo Rivera cede sus participaciones de la siguiente manera: A la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores cuarenta y cinco participaciones, a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores cede ciento veinte y cinco participaciones y a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores ciento veinte y cinco participaciones; de cuyo particular tomé nota al margen de la escritura celebrada ante el Notario Quinto del cantón Quito, doctor HUMBERTO NAVAS DÁVILA, el 05 de octubre de 2007.- Quito, a once de noviembre del año dos mil quince.-

*Alexandra Endara Muñoz*

**Dra. Alexandra Endara Muñoz**  
NOTARIA QUINTA



Registro Mercantil de

TRÁMITE NÚMERO: 75826



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b> | 52465                              |
| <b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b> | 16/11/2015                         |
| <b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b> | 1095                               |
| <b>REGISTRO:</b>             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

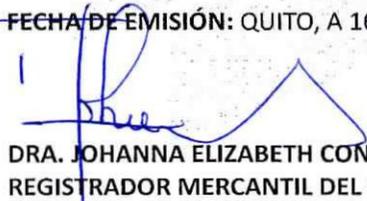
|                                        |                                                                   |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b> | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| <b>DATOS NOTARÍA:</b>                  | NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA /QUITO /05/11/2015                        |
| <b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>          | CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.                                    |
| <b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>       | QUITO                                                             |

**3. DATOS ADICIONALES:**

EL CEDENTE TRANSFIERE 295 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 3189 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2007..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 16 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2015

  
**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL







NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 2015 17 01 36294

TAMPA: *María Augusta Peña Vásquez*

CESIÓN DE PARTICIPACIONES

Que otorga:

PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA y  
LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES

A favor de:

PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES;  
CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES y  
SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES

Cuantía:

USD \$ 295,00

Dí 2 copias

\*\*\*\*\* HWAR \*\*\*\*\*

19 En la ciudad de San Francisco de Quito,  
20 Distrito Metropolitano, Capital de la  
21 República del Ecuador, el día de hoy **jueves**  
22 **cinco (05)** de Noviembre del año dos mil  
23 **quince, ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ**  
24 **MSC.,** Notaria Trigésima Sexta del Cantón  
25 **Quito,** comparecen por una en calidad de  
26 CEDENTES los señores **PABLO TEODORO IZQUIERDO**  
27 **RIVERA y LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES,**  
28 casados entre sí, por sus propios y personales

1 derechos; y, por otra parte en calidad de  
2 CESIONARIOS, el señor **PABLO ESTEBAN IZQUIERDO**  
3 **FLORES** de estado civil soltero, la señorita  
4 **CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES** de estado  
5 civil soltera, y la señorita **SARA CAROLINA**  
6 **IZQUIERDO FLORES** de estado civil soltera; por  
7 sus propios y personales derechos; a quienes  
8 de conocer doy fe, en virtud de haberme  
9 presentado sus cédulas de ciudadanía y  
10 certificados de votación, cuyas fotocopias  
11 debidamente certificadas por mí, agrego a esta  
12 escritura. Los comparecientes son de  
13 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
14 domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito  
15 Metropolitano, con capacidad legal para  
16 contratar y obligarse, que la ejercen por sus  
17 propios derechos y en la calidades antes  
18 mencionadas; y, advertidos que fueron por mí,  
19 la Notaria, del objeto y resultados de la  
20 presente escritura pública, así como  
21 examinados en forma aislada y separada, de que  
22 comparecen al otorgamiento de esta escritura  
23 sin coacción, amenazas, temor reverencial,  
24 promesa o seducción, de acuerdo con la minuta  
25 que me entregan y que copiada textualmente es  
26 como sigue: "**SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de  
27 escrituras públicas a su cargo sírvase  
28 incorporar una más de Cesión de



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 Participaciones de conformidad con las  
2 siguientes estipulaciones: **PRIMERA.-**

3 **COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de  
4 la presente escritura en calidad de Cedentes  
5 los señores: Pablo Teodoro Izquierdo Rivera y  
6 Lourdes Alexandra Flores Torres, casados entre  
7 sí, por sus propios y personales derechos, y,  
8 por otra parte en calidad de Cesionarios el  
9 señor Pablo Esteban Izquierdo Flores de estado  
10 civil soltero, la señorita Cristina Alexandra  
11 Izquierdo Flores de estado civil soltera, y la  
12 señorita Sara Carolina Izquierdo Flores de  
13 estado civil soltera; por sus propios y  
14 personales derechos. Todos los comparecientes  
15 son ecuatorianos, mayores de edad,  
16 domiciliados en esta ciudad de Quito, todos  
17 por sus propios derechos, hábiles para  
18 contratar y obligarse. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-**

19 **A)** Mediante escritura pública celebrada ante  
20 el Doctor Luis Humberto Navas Dávila, Notario  
21 Quinto del Cantón Quito, el cinco de octubre  
22 del dos mil siete y debidamente inscrita en el  
23 Registro Mercantil de Quito el treinta y uno  
24 de octubre del dos mil siete, se constituyó la  
25 compañía "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**".- **B)**  
26 La Junta General Extraordinaria de Socios de  
27 la compañía "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**" en  
28 sesión celebrada el cuatro de noviembre del

1 año dos mil quince, resolvió por unanimidad  
2 autorizar la cesión de participaciones, del  
3 señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** en su  
4 calidad de cedente a favor del señor **Pablo**  
5 **Esteban Izquierdo Flores**, la señorita **Cristina**  
6 **Alexandra Izquierdo Flores** y la señorita **Sara**  
7 **Carolina Izquierdo Flores**, en su calidad de  
8 cesionarios; de conformidad con el Acta de la  
9 Junta General Extraordinaria Universal de los  
10 socios de la empresa "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA.**  
11 **LTDA.**", que se agrega al presente instrumento  
12 como documento habilitante. **TERCERA.- CESION**  
13 **DE PARTICIPACIONES.-** Con estos antecedentes El  
14 señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** es  
15 propietario de setecientas veinte (720)  
16 participaciones de un (1,00) dólar de los  
17 Estados Unidos de América cada una que han  
18 sido íntegramente suscritas y pagadas en su  
19 totalidad, debiendo indicar que dichas  
20 participaciones son de la empresa  
21 "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**", por lo tanto  
22 cede cuarenta y cinco (45) participaciones a  
23 favor de la señorita **Cristina Alexandra**  
24 **Izquierdo Flores**, ciento veinte y cinco (125)  
25 participaciones a favor de la señorita **Sara**  
26 **Carolina Izquierdo Flores** y ciento veinte y  
27 cinco (125) participaciones a favor del señor  
28 **Pablo Esteban Izquierdo Flores**,) dando un



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc

NOTARIA



1 total de doscientas noventa y (295)  
 2 participaciones cedidas. Esta cesión se  
 3 realiza con todos los derechos y obligaciones  
 4 emanadas de tales aportaciones, sin que el  
 5 cedente se reserve nada para si ninguno de  
 6 tales derechos u obligaciones. El capital  
 7 social de la compañía después de esta cesión  
 8 de participaciones quedara distribuido de la  
 9 siguiente manera:-----

| SOCIO                               | CAPITAL   | PORCENTAJE | PARTICIPACIONES |
|-------------------------------------|-----------|------------|-----------------|
| Pablo Teodoro Izquierdo Rivera      | \$ 425,00 | 55%        | 425             |
| Cristina Alexandra Izquierdo Flores | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Sara Carolina Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Pablo Esteban Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |

16 Los cesionarios declaran conocer el estado  
 17 actual de la compañía, los mismos que lo  
 18 aceptan sin tener que realizar reclamo alguno  
 19 en lo posterior. **CLAUSULA CUARTA.-** El valor  
 20 que el cesionario señorita **Cristina Alexandra**  
 21 **Izquierdo Flores** paga al cedente señor **Pablo**  
 22 **Teodoro Izquierdo Rivera** es de CUARENTA Y  
 23 CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 24 (\$ 45,00) quien declara haber recibido a  
 25 satisfacción y en moneda de curso legal, sin  
 26 que tengan por lo tanto reclamo posterior por  
 27 este concepto. El valor que el cesionario  
 28 señorita **Sara Carolina Izquierdo Flores** paga

Msc

1 al cedente señor **Pablo Teodoro Izquierdo**  
2 **Rivera** es de CIENTO VEINTE Y CINCO DOLARES DE  
3 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 125,00) quien  
4 declara haber recibido a satisfacción y en  
5 moneda de curso legal, sin que tengan por lo  
6 tanto reclamo posterior por este concepto. El  
7 valor que el cesionario señor **Pablo Esteban**  
8 **Izquierdo Flores** paga al cedente señor **Pablo**  
9 **Teodoro Izquierdo Rivera** es de CIENTO VEINTE Y  
10 CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
11 (\$ 125,00) quien declara haber recibido a  
12 satisfacción y en moneda de curso legal, sin  
13 que tengan por lo tanto reclamo posterior por  
14 este concepto. Usted señor Notario se servirá  
15 agregar las demás cláusulas de estilo para el  
16 perfeccionamiento de esta escritura así como  
17 insertar el documento habilitante que se  
18 adjunta." HASTA AQUÍ LA MINUTA copiada  
19 textualmente. Los comparecientes ratifican la  
20 minuta inserta, la misma que se encuentra  
21 firmada por el Abogado Jefferson Quilumba, con  
22 matrícula profesional número catorce mil  
23 quinientos veintisiete del Colegio de Abogados  
24 de Pichincha. Para el otorgamiento de esta  
25 escritura pública se observaron los preceptos  
26 legales que el caso requiere y leída que les  
27 fue a los comparecientes, éstos se afirman y  
28 ratifican en todo su contenido, firmando para



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

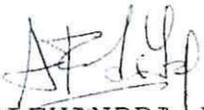
NOTARIA

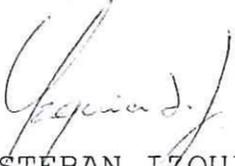
NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1 constancia junto conmigo, en unidad de acto,  
2 quedando incorporada al protocolo de esta  
3 Notaría, de todo lo cual doy fe.

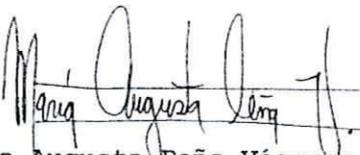
4  
5   
6 PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA  
7 C.C. 030053030-0

8  
9   
10 LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES  
11 C.C. 170896154-3

12  
13   
14 PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES  
15 C.C. 1714287772.

16  
17   
18 CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES  
19 C.C. 1714287772

20  
21   
22 SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES  
23 C.C. 1714287772

24  
25   
26  
27 Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
28 NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.  
RAZON: FACTURA No.020903

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN

030053030-0

CÉDULA DE  
**CIUDADANÍA**  
 APellidos y Nombres  
**IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO**  
 Lugar de Nacimiento  
**CARRAS AZOQUES**  
 Fecha de Nacimiento **1988-10-29**  
 Nacionalidad **ECUATORIANA**  
 Sexo **M**  
 Estado Civil **CASADO**  
**LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **IZQUIERDO TELMO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **RIVERA ANGELICA TERESITA**  
 Lugar y Fecha de Expedición  
**QUITO 2013-09-13**  
**QUITO 2023-09-13**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ING. CIVIL**

V4343V4444  
 001271274




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL DEL ELECTORAL**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES NACIONALES 18-FEB-2014

**016**  
**016 - 0240**  
 NUMERO DE CERTIFICADO  
**IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO**

**0300530300**  
 CÉDULA

PICHINCHA  
 PROVINCIA  
 QUITO  
 CANTÓN

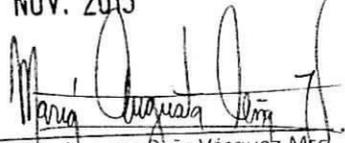
CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 IÑAQUITO  
 PARROQUIA **2**  
 ZONA

E) PRESIDENTES DE LA JUNTA

**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **05 NOV. 2015**



  
**Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.**  
 NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
 DEL CANTÓN QUITO



CIUDADANÍA 170896154-3  
 FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA  
 CAÑAR/AZOGUES/AZOGUES  
 01 JULIO 1967  
 002- 0228 00325 F  
 CAÑAR/ AZOGUES  
 AZOGUES 1967



EDUATORIANA\*\*\*\*\*  
 CASADO PABLO TEDORO IZQUIERDO F  
 SECUNDARIA EMPLEADO PARTICULAR  
 TEDORO ARTURO FLORES  
 MAGNOLIA TORRES  
 QUITO 05/08/2011  
 05/08/2023

3958093



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

**017** CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 17 FEB 2014

**017 - 0017** 1708961543  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
**FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA**

|           |                 |       |
|-----------|-----------------|-------|
| MUNICIPA  | CIRCUNSCRIPCION | 0     |
| PROVINCIA | CUMBAYA         | 0     |
| QUITO     |                 |       |
| CANTON    | PARRCQUIA       | 0     |
|           |                 | 27164 |

*Sylvia Escobar*  
 1) PRESIDENTA/DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



*Ab. María Augusta Peña Vásquez*  
 Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
 NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
 DEL CANTÓN QUITO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDELA DE N. 171478477-2  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
IZQUIERDO FLORES  
PABLO ESTEBAN  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
BINALCAZAR  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-03-01  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



FORMACIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
SUPERIOR INGENIERO V4333V222  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
IZQUIERDO PABLO TEODORO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
FLORES LOURDES ALEXANDRA  
LUGAR Y FECHA DE EXAMEN  
QUITO  
2015-04-20  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-04-20

*[Signature]*

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: \_\_\_\_\_ - 1 - \_\_\_\_\_ Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



*[Signature]*  
Ab. Maria Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

021 CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES NACIONALES 17-FEB-2014

021 - 0035 1714784772  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
IZQUIERDO FLORES PABLO ESTEBAN

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA QUITO CUMBAYA 0  
CANTÓN PICHINCHA 0  
ZONA

*[Signature]*  
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CÉDULA DE N.º 171478478-0

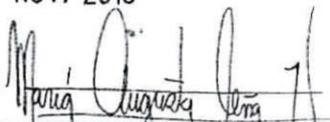
**CIUDADANA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
IZQUIERDO FLORES  
CRISTINA ALEXANDRA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
CHAMPICRIJUE  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-05-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERO




NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 1 Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.,  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA

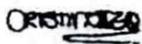
APELLIDOS Y NOMBRE DEL PADRE IZQUIERDO PABLO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE FLORES LOURDES ALEXANDRA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN QUITO 2016-08-15

FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-08-15

  
DIRECTOR GENERAL

  
CRISTINA FLORES

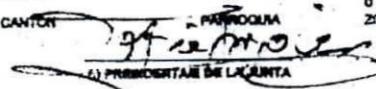
PRIMA EMB. CRED. REG.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SUPLENATORIAS 2015

022  
NÚMERO DE CERTIFICADO 022 - 0179 CÉDULA 1714784780  
IZQUIERDO FLORES CRISTINA ALEXANDRA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA QUITO CUMBAYA 0  
CANTÓN PATATEQUA ZONA 0

  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE N.º **171478479-8**

**CIDADANA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**IZQUIERDO FLORES  
SARA CAROLINA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO**  
**BISMALCAZAR**  
FECHA DE NACIMIENTO **1996-08-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **SOLTERA**



INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V3242V1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **IZQUIERDO RIVERA PABLO TIBODORO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2014-05-07**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-05-07**

*[Signature]* *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.**- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **05 NOV. 2015**



*[Signature]*  
**Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.**  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

**ELECCIONES 11 DE FEBRERO DEL 2014**  
**171478479-8 - 812 - 8260**

**IZQUIERDO FLORES SARA CAROLINA**  
**PICHINCHA QUITO**  
**1996-08-20 5 DE MAYO**  
**DUPLICADO USD: 0**  
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PICHINCHA - QUITO  
4866918 30/10/2015 10:26:12  
**4666918**

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑIA "CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA."**

En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, en el inmueble ubicado en la Av. Sebastián Quinteros N37-58 y José Correa, Provincia de Pichincha, el día 4 de noviembre del 2015, a las 16h30, se reúne la Junta General Extraordinaria de socios de la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**", conformada por los siguientes socios:

3. Srta. Cristina Alexandra Izquierdo Flores por sus propios derechos representando 80 participaciones, del valor de 1 dólar de los estados unidos de Norteamérica cada una.
4. Sr. Pablo Teodoro Izquierdo Rivera, por sus propios derechos representando 720 participaciones, del valor de 1 dólar de los estados unidos de Norteamérica cada una.

Por encontrarse presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía de conformidad con lo dispuesto en el Estatuto de la Compañía y la Ley de Compañías, en lo aplicable, se instala la Junta General Extraordinaria de Socios que deciden por unanimidad instalar la reunión para tratar el único punto,-

**UNICO PUNTO**

- Cesión de 45 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores.
- Cesión de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores.
- Cesión de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores.

Preside esta reunión la Srta. Cristina Alexandra Izquierdo Flores, Presidenta de la Compañía, y se desempeña como Secretario al Sr. Pablo Teodoro Izquierdo Rivera, en calidad de Gerente General de la Compañía.

En cuanto al punto del orden del día, conforme lo dispuesto en el Estatuto social de la compañía **CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.** al existir unanimidad de criterio de los socios, esta asamblea decide autorizar **la cesión** de 45 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores, **la cesión** de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores **y la cesión** de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores. El señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** es propietario de setecientos veinte (720) participaciones de un (1,00) dólar de los Estados Unidos de América cada una que han sido íntegramente suscritas y pagadas en su totalidad, debiendo indicar que dichas participaciones son de la empresa "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**", por lo tanto cede cuarenta y cinco (45) participaciones a favor de la señorita **Cristina Alexandra Izquierdo Flores**, ciento veinte y cinco (125) participaciones a favor de la señorita **Sara Carolina Izquierdo Flores** y ciento veinte y cinco (125) participaciones a favor del señor **Pablo Esteban Izquierdo Flores**, dando un total de doscientas noventa y cinco (295) participaciones cedidas. Esta cesión se realiza con todos los derechos y obligaciones emanadas de tales aportaciones, sin que el cedente se reserve nada para sí, ninguno de tales derechos u obligaciones.

El capital social de la compañía después de esta cesión de participaciones quedara distribuido de la siguiente manera:

| SOCIO                               | CAPITAL   | PORCENTAJE | PARTICIPACIONES |
|-------------------------------------|-----------|------------|-----------------|
| Pablo Teodoro Izquierdo Rivera      | \$ 425,00 | 55%        | 425             |
| Cristina Alexandra Izquierdo Flores | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Sara Carolina Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Pablo Esteban Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |

Los socios acuerdan notificar la cesión de aportaciones aprobada, al Gerente General de la compañía y solicitarle que tome nota de ellas en el libro correspondiente, con lo que la cesión quedará debidamente legalizada, conforme lo dispuesto en el estatuto social de **CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**, ordenando que por secretaría se proceda a la elaboración de los respectivos libros de participaciones y que una vez aceptados, suscritos y legalizados, se los inscriba en el Registro Mercantil correspondiente.

Por no existir ningún otro asunto que tratar, la Presidencia concede un receso de veinte minutos para que la Secretaría elabore el acta respectiva de la Junta General; una vez concluido el receso, se da lectura de la presente acta la misma que es aprobada íntegramente por los socios de la empresa, para constancia de lo cual, la suscriben en unidad de acto en tres ejemplares de igual tenor. La junta concluye a las 19:00 horas.

  
**Cristina Izquierdo Flores**  
**Presidente-Socia**  
**CC. 171478478-0**

  
**Pablo Izquierdo Rivera**  
**Gerente General – Secretario- Socio**  
**CC. 030053030-0**



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

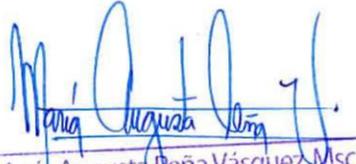
NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc. Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la Escritura Pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES**, que otorga: **PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA** y **LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES**, a favor de: **PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES**; **CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES** y **SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES**, debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGESIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-002-000020903



20151701036P06294



NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO

| Escritura N°:                 | 20151701036P06294                   |                          |                        |                    |              |                |                           |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES     |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 5 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (11:53)    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social                | Tipo intervinete         | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                       | IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0300530300         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| Natural                       | FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708961543         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social                | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES PABLO ESTEBAN      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784772         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES CRISTINA ALEXANDRA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784780         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES SARA CAROLINA      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784798         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                     |                                     | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |                |                           |
| PICHINCHA                     |                                     | QUITO                    |                        |                    | IÑAQUITO     |                |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  | 295.00                              |                          |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

10

10

10

10

10

10

10



Factura: 002-002-000019092



20151701005001994

NOTARIO(A) ALEXANDRA ELIZABETH ENDARA MUÑOZ

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701005001994

| MATRIZ                 |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| FECHA:                 | 11 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (15:13) |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINACION                       |
| ACTO O CONTRATO:       | CESION DE PARTICIPACIONES         |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-11-2013                        |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20151701036P06294                 |

| OTORGANTES                     |                          |                        |                    |
|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                   |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0300530300         |
| A FAVOR DE                     |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                                           |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-10-2007                                                |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 002246388                                                 |

NOTARIO(A) ALEXANDRA ELIZABETH ENDARA MUÑOZ

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON QUITO



**ZON:** Mediante Escritura Pública de fecha cinco de noviembre de dos mil quince ante la ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ, Notaria Trigésimo sexta del Cantón Quito, se realiza la cesión de participaciones de la compañía "CONSTRUCTORA IZYFCO CIA LTDA." Con los siguientes antecedentes: El señor Pablo Teodoro Izquierdo Rivera cede sus participaciones de la siguiente manera: A la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores cuarenta y cinco participaciones, a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores cede ciento veinte y cinco participaciones y a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores ciento veinte y cinco participaciones; de cuyo particular tomé nota al margen de la escritura celebrada ante el Notario Quinto del cantón Quito, doctor HUMBERTO NAVAS DÁVILA, el 05 de octubre de 2007.- Quito, a once de noviembre del año dos mil quince.-

*Alexandra Endara Muñoz*

**Dra. Alexandra Endara Muñoz**  
NOTARIA QUINTA



Registro Mercantil de

TRÁMITE NÚMERO: 75826



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b> | 52465                              |
| <b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b> | 16/11/2015                         |
| <b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b> | 1095                               |
| <b>REGISTRO:</b>             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

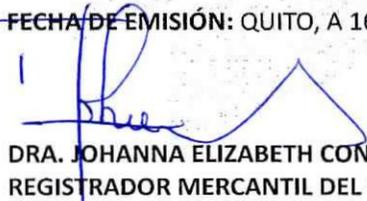
|                                        |                                                                   |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b> | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| <b>DATOS NOTARÍA:</b>                  | NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA /QUITO /05/11/2015                        |
| <b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>          | CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.                                    |
| <b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>       | QUITO                                                             |

**3. DATOS ADICIONALES:**

EL CEDENTE TRANSFIERE 295 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 3189 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2007..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 16 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2015

  
**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL







NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 2015 17 01 36294

TAMPA: *María Augusta Peña Vásquez*

CESIÓN DE PARTICIPACIONES

Que otorga:

PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA y  
LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES

A favor de:

PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES;  
CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES y  
SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES

Cuantía:

USD \$ 295,00

Dí 2 copias

\*\*\*\*\* HWAR \*\*\*\*\*

19 En la ciudad de San Francisco de Quito,  
20 Distrito Metropolitano, Capital de la  
21 República del Ecuador, el día de hoy **jueves**  
22 **cinco (05)** de Noviembre del año dos mil  
23 **quince, ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ**  
24 **MSC.,** Notaria Trigésima Sexta del Cantón  
25 **Quito,** comparecen por una en calidad de  
26 CEDENTES los señores **PABLO TEODORO IZQUIERDO**  
27 **RIVERA y LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES,**  
28 casados entre sí, por sus propios y personales

1 derechos; y, por otra parte en calidad de  
2 CESIONARIOS, el señor **PABLO ESTEBAN IZQUIERDO**  
3 **FLORES** de estado civil soltero, la señorita  
4 **CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES** de estado  
5 civil soltera, y la señorita **SARA CAROLINA**  
6 **IZQUIERDO FLORES** de estado civil soltera; por  
7 sus propios y personales derechos; a quienes  
8 de conocer doy fe, en virtud de haberme  
9 presentado sus cédulas de ciudadanía y  
10 certificados de votación, cuyas fotocopias  
11 debidamente certificadas por mí, agrego a esta  
12 escritura. Los comparecientes son de  
13 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
14 domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito  
15 Metropolitano, con capacidad legal para  
16 contratar y obligarse, que la ejercen por sus  
17 propios derechos y en la calidades antes  
18 mencionadas; y, advertidos que fueron por mí,  
19 la Notaria, del objeto y resultados de la  
20 presente escritura pública, así como  
21 examinados en forma aislada y separada, de que  
22 comparecen al otorgamiento de esta escritura  
23 sin coacción, amenazas, temor reverencial,  
24 promesa o seducción, de acuerdo con la minuta  
25 que me entregan y que copiada textualmente es  
26 como sigue: "**SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de  
27 escrituras públicas a su cargo sírvase  
28 incorporar una más de Cesión de



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 Participaciones de conformidad con las  
2 siguientes estipulaciones: **PRIMERA.-**

3 **COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de  
4 la presente escritura en calidad de Cedentes  
5 los señores: Pablo Teodoro Izquierdo Rivera y  
6 Lourdes Alexandra Flores Torres, casados entre  
7 sí, por sus propios y personales derechos, y,  
8 por otra parte en calidad de Cesionarios el  
9 señor Pablo Esteban Izquierdo Flores de estado  
10 civil soltero, la señorita Cristina Alexandra  
11 Izquierdo Flores de estado civil soltera, y la  
12 señorita Sara Carolina Izquierdo Flores de  
13 estado civil soltera; por sus propios y  
14 personales derechos. Todos los comparecientes  
15 son ecuatorianos, mayores de edad,  
16 domiciliados en esta ciudad de Quito, todos  
17 por sus propios derechos, hábiles para  
18 contratar y obligarse. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-**

19 **A)** Mediante escritura pública celebrada ante  
20 el Doctor Luis Humberto Navas Dávila, Notario  
21 Quinto del Cantón Quito, el cinco de octubre  
22 del dos mil siete y debidamente inscrita en el  
23 Registro Mercantil de Quito el treinta y uno  
24 de octubre del dos mil siete, se constituyó la  
25 compañía "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**".- **B)**  
26 La Junta General Extraordinaria de Socios de  
27 la compañía "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**" en  
28 sesión celebrada el cuatro de noviembre del

1 año dos mil quince, resolvió por unanimidad  
2 autorizar la cesión de participaciones, del  
3 señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** en su  
4 calidad de cedente a favor del señor **Pablo**  
5 **Esteban Izquierdo Flores**, la señorita **Cristina**  
6 **Alexandra Izquierdo Flores** y la señorita **Sara**  
7 **Carolina Izquierdo Flores**, en su calidad de  
8 cesionarios; de conformidad con el Acta de la  
9 Junta General Extraordinaria Universal de los  
10 socios de la empresa "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA.**  
11 **LTDA.**", que se agrega al presente instrumento  
12 como documento habilitante. **TERCERA.- CESION**  
13 **DE PARTICIPACIONES.-** Con estos antecedentes El  
14 señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** es  
15 propietario de setecientas veinte (720)  
16 participaciones de un (1,00) dólar de los  
17 Estados Unidos de América cada una que han  
18 sido íntegramente suscritas y pagadas en su  
19 totalidad, debiendo indicar que dichas  
20 participaciones son de la empresa  
21 "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**", por lo tanto  
22 cede cuarenta y cinco (45) participaciones a  
23 favor de la señorita **Cristina Alexandra**  
24 **Izquierdo Flores**, ciento veinte y cinco (125)  
25 participaciones a favor de la señorita **Sara**  
26 **Carolina Izquierdo Flores** y ciento veinte y  
27 cinco (125) participaciones a favor del señor  
28 **Pablo Esteban Izquierdo Flores**,) dando un



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc

NOTARIA



1 total de doscientas noventa y (295)  
 2 participaciones cedidas. Esta cesión se  
 3 realiza con todos los derechos y obligaciones  
 4 emanadas de tales aportaciones, sin que el  
 5 cedente se reserve nada para si ninguno de  
 6 tales derechos u obligaciones. El capital  
 7 social de la compañía después de esta cesión  
 8 de participaciones quedara distribuido de la  
 9 siguiente manera:-----

| SOCIO                               | CAPITAL   | PORCENTAJE | PARTICIPACIONES |
|-------------------------------------|-----------|------------|-----------------|
| Pablo Teodoro Izquierdo Rivera      | \$ 425,00 | 55%        | 425             |
| Cristina Alexandra Izquierdo Flores | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Sara Carolina Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Pablo Esteban Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |

16 Los cesionarios declaran conocer el estado  
 17 actual de la compañía, los mismos que lo  
 18 aceptan sin tener que realizar reclamo alguno  
 19 en lo posterior. **CLAUSULA CUARTA.-** El valor  
 20 que el cesionario señorita **Cristina Alexandra**  
 21 **Izquierdo Flores** paga al cedente señor **Pablo**  
 22 **Teodoro Izquierdo Rivera** es de CUARENTA Y  
 23 CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 24 (\$ 45,00) quien declara haber recibido a  
 25 satisfacción y en moneda de curso legal, sin  
 26 que tengan por lo tanto reclamo posterior por  
 27 este concepto. El valor que el cesionario  
 28 señorita **Sara Carolina Izquierdo Flores** paga

Msc

1 al cedente señor **Pablo Teodoro Izquierdo**  
2 **Rivera** es de CIENTO VEINTE Y CINCO DOLARES DE  
3 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 125,00) quien  
4 declara haber recibido a satisfacción y en  
5 moneda de curso legal, sin que tengan por lo  
6 tanto reclamo posterior por este concepto. El  
7 valor que el cesionario señor **Pablo Esteban**  
8 **Izquierdo Flores** paga al cedente señor **Pablo**  
9 **Teodoro Izquierdo Rivera** es de CIENTO VEINTE Y  
10 CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
11 (\$ 125,00) quien declara haber recibido a  
12 satisfacción y en moneda de curso legal, sin  
13 que tengan por lo tanto reclamo posterior por  
14 este concepto. Usted señor Notario se servirá  
15 agregar las demás cláusulas de estilo para el  
16 perfeccionamiento de esta escritura así como  
17 insertar el documento habilitante que se  
18 adjunta." HASTA AQUÍ LA MINUTA copiada  
19 textualmente. Los comparecientes ratifican la  
20 minuta inserta, la misma que se encuentra  
21 firmada por el Abogado Jefferson Quilumba, con  
22 matrícula profesional número catorce mil  
23 quinientos veintisiete del Colegio de Abogados  
24 de Pichincha. Para el otorgamiento de esta  
25 escritura pública se observaron los preceptos  
26 legales que el caso requiere y leída que les  
27 fue a los comparecientes, éstos se afirman y  
28 ratifican en todo su contenido, firmando para



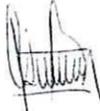
# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

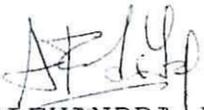
NOTARIA

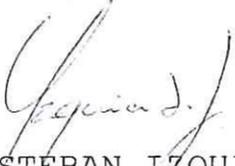
NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1 constancia junto conmigo, en unidad de acto,  
2 quedando incorporada al protocolo de esta  
3 Notaría, de todo lo cual doy fe.

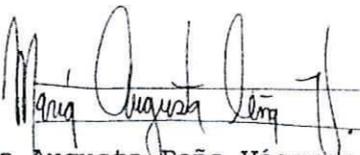
4  
5   
6 PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA  
7 C.C. 030053030-0

8  
9   
10 LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES  
11 C.C. 170896154-3

12  
13   
14 PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES  
15 C.C. 1714287772.

16  
17   
18 CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES  
19 C.C. 1714287772

20  
21   
22 SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES  
23 C.C. 1714287772

24  
25   
26  
27 Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
28 NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.  
RAZON: FACTURA No.020903

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN

030053030-0



CÉDULA DE  
 CIUDADANÍA  
 APPELLIDOS Y NOMBRES  
**IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**CARRAZZUQUE**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1988-10-29**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN/OCCUPACIÓN **ING. CIVIL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**IZQUIERDO TELMO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**RIVERA ANGELICA TERESITA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2013-09-13**  
**QUITO 2023-09-13**

V4343V4444



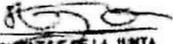

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL DEL ELECTORADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES NACIONALES 18-FEB-2015

**016**

**016 - 0240** **0300530300**  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO**

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 PROVINCIA **ÍRAQUITO**  
 QUITO **2**  
 CANTÓN **PARROQUIA ZONA**



EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA. - En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **05 NOV. 2015**



*María Augusta Peña Vásquez*  
 Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
 NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
 DEL CANTÓN QUITO



CIUDADANÍA 170896154-3  
 FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA  
 CAÑAR/AZOGUES/AZOGUES  
 01 JULIO 1967  
 002- 0228 00325 F  
 CAÑAR/ AZOGUES  
 AZOGUES 1967



EDUATORIANA\*\*\*\*\*  
 CASADO PABLO TEDORO IZQUIERDO F  
 SECUNDARIA EMPLEADO PARTICULAR  
 TEDORO ARTURO FLORES  
 MAGNOLIA TORRES  
 QUITO 05/08/2011  
 05/08/2023

3958093



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

**017** CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 17 FEB 2014

**017 - 0017** 1708961543  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
**FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA**

|           |                 |       |
|-----------|-----------------|-------|
| MUNICIPA  | CIRCUNSCRIPCION | 0     |
| PROVINCIA | CUMBAYA         | 0     |
| QUITO     |                 |       |
| CANTON    | PARRCQUIA       | 0     |
|           |                 | 27164 |

*Sylvia Escobar*  
 1) PRESIDENTA/DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



*Ab. María Augusta Peña Vásquez*  
 Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
 NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
 DEL CANTÓN QUITO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDELA DE N. 171478477-2  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
IZQUIERDO FLORES PABLO ESTEBAN  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
BINALCAZAR  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-03-01  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



FORMACIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO V4833V222  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE IZQUIERDO PABLO TEODORO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE FLORES LOURDES ALEXANDRA  
LUGAR Y FECHA DE EXERCICIO QUITO  
2015-04-20  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-04-20

*[Signature]*

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: \_\_\_\_\_ - 1 - \_\_\_\_\_ Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



*[Signature]*  
Ab. Maria Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

021 CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES NACIONALES 17-FEB-2014

021 - 0035 1714784772  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
IZQUIERDO FLORES PABLO ESTEBAN

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA QUITO CUMBAYA 0  
CANTÓN PICHINCHA ZONA 0

*[Signature]*  
1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CÉDULA DE N.º 171478478-0

**CIUDADANA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
IZQUIERDO FLORES  
CRISTINA ALEXANDRA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
CHAMPICRIJAZ  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-05-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERO

NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a 05 NOV. 2015



*María Augusta Peña Vásquez*  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.,  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
IZQUIERDO PABLO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
FLORES LOURDES ALEXANDRA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
QUITO  
2016-08-15  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2028-08-15

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
INGENIERA

*[Firma]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Firma]*  
PRIMA EMBL. CRED. REG.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SUPLENATORIAS 2015

**022**  
NÚMERO DE CERTIFICADO 022 - 0179  
CÉDULA 1714784780  
IZQUIERDO FLORES CRISTINA ALEXANDRA

PICHINCHA  
PROVINCIA QUITO  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
CUMBAYA  
PARRAQUA ZONA

*[Firma]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE N.º **171478479-8**

**CIDADANA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**IZQUIERDO FLORES  
SARA CAROLINA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO**  
**BISMALCAZAR**  
FECHA DE NACIMIENTO **1996-08-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **SOLTERA**



INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V3242V1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **IZQUIERDO RIVERA PABLO TIBODORO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2014-05-07**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-05-07**

*[Signature]* *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en:           - 1 -           Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **05 NOV. 2015**



*[Signature]*  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

**ELECCIONES 11 DE FEBRERO DEL 2014**  
171478479-8 - 812 - 8260

**IZQUIERDO FLORES SARA CAROLINA**  
PICHINCHA QUITO  
NACIÓ 20 DE MAYO

COPIADO USD: 0

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PICHINCHA - 8878  
4866918 30/10/2015 10:26:12  
**4666918**

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑIA "CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA."**

En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, en el inmueble ubicado en la Av. Sebastián Quinteros N37-58 y José Correa, Provincia de Pichincha, el día 4 de noviembre del 2015, a las 16h30, se reúne la Junta General Extraordinaria de socios de la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**, conformada por los siguientes socios:

3. Srta. Cristina Alexandra Izquierdo Flores por sus propios derechos representando 80 participaciones, del valor de 1 dólar de los estados unidos de Norteamérica cada una.
4. Sr. Pablo Teodoro Izquierdo Rivera, por sus propios derechos representando 720 participaciones, del valor de 1 dólar de los estados unidos de Norteamérica cada una.

Por encontrarse presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía de conformidad con lo dispuesto en el Estatuto de la Compañía y la Ley de Compañías, en lo aplicable, se instala la Junta General Extraordinaria de Socios que deciden por unanimidad instalar la reunión para tratar el único punto,-

**UNICO PUNTO**

- Cesión de 45 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores.
- Cesión de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores.
- Cesión de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores.

Preside esta reunión la Srta. Cristina Alexandra Izquierdo Flores, Presidenta de la Compañía, y se desempeña como Secretario al Sr. Pablo Teodoro Izquierdo Rivera, en calidad de Gerente General de la Compañía.

En cuanto al punto del orden del día, conforme lo dispuesto en el Estatuto social de la compañía **CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.** al existir unanimidad de criterio de los socios, esta asamblea decide autorizar **la cesión** de 45 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores, **la cesión** de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores **y la cesión** de 125 participaciones sociales del socio Pablo Teodoro Izquierdo Rivera a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores. El señor **Pablo Teodoro Izquierdo Rivera** es propietario de setecientos veinte (720) participaciones de un (1,00) dólar de los Estados Unidos de América cada una que han sido íntegramente suscritas y pagadas en su totalidad, debiendo indicar que dichas participaciones son de la empresa "**CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**", por lo tanto cede cuarenta y cinco (45) participaciones a favor de la señorita **Cristina Alexandra Izquierdo Flores**, ciento veinte y cinco (125) participaciones a favor de la señorita **Sara Carolina Izquierdo Flores** y ciento veinte y cinco (125) participaciones a favor del señor **Pablo Esteban Izquierdo Flores**, dando un total de doscientas noventa y cinco (295) participaciones cedidas. Esta cesión se realiza con todos los derechos y obligaciones emanadas de tales aportaciones, sin que el cedente se reserve nada para sí, ninguno de tales derechos u obligaciones.

El capital social de la compañía después de esta cesión de participaciones quedara distribuido de la siguiente manera:

| SOCIO                               | CAPITAL   | PORCENTAJE | PARTICIPACIONES |
|-------------------------------------|-----------|------------|-----------------|
| Pablo Teodoro Izquierdo Rivera      | \$ 425,00 | 55%        | 425             |
| Cristina Alexandra Izquierdo Flores | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Sara Carolina Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |
| Pablo Esteban Izquierdo Flores      | \$ 125,00 | 15%        | 125             |

Los socios acuerdan notificar la cesión de aportaciones aprobada, al Gerente General de la compañía y solicitarle que tome nota de ellas en el libro correspondiente, con lo que la cesión quedará debidamente legalizada, conforme lo dispuesto en el estatuto social de **CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.**, ordenando que por secretaría se proceda a la elaboración de los respectivos libros de participaciones y que una vez aceptados, suscritos y legalizados, se los inscriba en el Registro Mercantil correspondiente.

Por no existir ningún otro asunto que tratar, la Presidencia concede un receso de veinte minutos para que la Secretaría elabore el acta respectiva de la Junta General; una vez concluido el receso, se da lectura de la presente acta la misma que es aprobada íntegramente por los socios de la empresa, para constancia de lo cual, la suscriben en unidad de acto en tres ejemplares de igual tenor. La junta concluye a las 19:00 horas.

  
**Cristina Izquierdo Flores**  
Presidente-Socia  
CC. 171478478-0

  
**Pablo Izquierdo Rivera**  
Gerente General – Secretario- Socio  
CC. 030053030-0



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

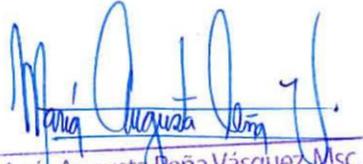
NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc. Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la Escritura Pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES**, que otorga: **PABLO TEODORO IZQUIERDO RIVERA** y **LOURDES ALEXANDRA FLORES TORRES**, a favor de: **PABLO ESTEBAN IZQUIERDO FLORES**; **CRISTINA ALEXANDRA IZQUIERDO FLORES** y **SARA CAROLINA IZQUIERDO FLORES**, debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGESIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-002-000020903



20151701036P06294



NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO

| Escritura N°:                 | 20151701036P06294                   |                          |                        |                    |              |                |                           |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES     |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 5 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (11:53)    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social                | Tipo intervinete         | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                       | IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0300530300         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| Natural                       | FLORES TORRES LOURDES ALEXANDRA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708961543         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social                | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES PABLO ESTEBAN      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784772         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES CRISTINA ALEXANDRA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784780         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                       | IZQUIERDO FLORES SARA CAROLINA      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714784798         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                     |                                     | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |                |                           |
| PICHINCHA                     |                                     | QUITO                    |                        |                    | IÑAQUITO     |                |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                     |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  | 295.00                              |                          |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

10

10

10

10

10

10

10



Factura: 002-002-000019092



20151701005001994

NOTARIO(A) ALEXANDRA ELIZABETH ENDARA MUÑOZ

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701005001994

| MATRIZ                 |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| FECHA:                 | 11 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (15:13) |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINACION                       |
| ACTO O CONTRATO:       | CESION DE PARTICIPACIONES         |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-11-2013                        |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20151701036P06294                 |

| OTORGANTES                     |                          |                        |                    |
|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                   |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| IZQUIERDO RIVERA PABLO TEODORO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0300530300         |
| A FAVOR DE                     |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                                           |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-10-2007                                                |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 002246388                                                 |

NOTARIO(A) ALEXANDRA ELIZABETH ENDARA MUÑOZ

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON QUITO



**ZON:** Mediante Escritura Pública de fecha cinco de noviembre de dos mil quince ante la ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ, Notaria Trigésimo sexta del Cantón Quito, se realiza la cesión de participaciones de la compañía "CONSTRUCTORA IZYFCO CIA LTDA." Con los siguientes antecedentes: El señor Pablo Teodoro Izquierdo Rivera cede sus participaciones de la siguiente manera: A la señorita Cristina Alexandra Izquierdo Flores cuarenta y cinco participaciones, a favor de la señorita Sara Carolina Izquierdo Flores cede ciento veinte y cinco participaciones y a favor del señor Pablo Esteban Izquierdo Flores ciento veinte y cinco participaciones; de cuyo particular tomé nota al margen de la escritura celebrada ante el Notario Quinto del cantón Quito, doctor HUMBERTO NAVAS DÁVILA, el 05 de octubre de 2007.- Quito, a once de noviembre del año dos mil quince.-

*Alexandra Endara Muñoz*

**Dra. Alexandra Endara Muñoz**  
NOTARIA QUINTA



Registro Mercantil de

TRÁMITE NÚMERO: 75826



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b> | 52465                              |
| <b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b> | 16/11/2015                         |
| <b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b> | 1095                               |
| <b>REGISTRO:</b>             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

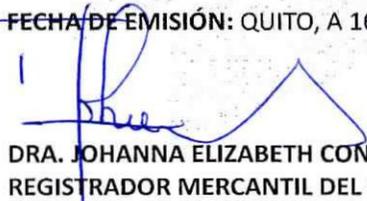
|                                        |                                                                   |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b> | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| <b>DATOS NOTARÍA:</b>                  | NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA /QUITO /05/11/2015                        |
| <b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>          | CONSTRUCTORA IZYFCO CIA. LTDA.                                    |
| <b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>       | QUITO                                                             |

**3. DATOS ADICIONALES:**

EL CEDENTE TRANSFIERE 295 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 3189 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2007..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 16 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2015

  
**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL



