



Yo, CARLOS ANDRES RIVAS PAZMIÑO, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de EMPRESARIAL RIVAS PAZMIÑO CIA. LTDA. Con RUC 1792111617001 comunico a los señores miembros de la Junta General de Socios, el Informe de Gerencia del ejercicio fiscal correspondiente al año 2014

El año 2014 se ha caracterizado por el cumplimiento de las metas de ventas anuales, especialmente la unidad de negocio RivoCorp Construcciones (actividad principal de la empresa) que ha marcado el ritmo de venta al resto de unidades de negocio de la empresa.

La empresa mantiene no sólo relaciones comerciales con Gobiernos Autónomos Descentralizados sino que amplió su cartera de clientes al sector privado y a otras instituciones del sector público como las empresas: Inmosolución e Instituto de Seguridad Social de las FF.AA.

Se ha logrado potenciar el área de producción avícola, nueva unidad de negocio que busca su financiamiento para el segundo trimestre del año siguiente, se diseñó y evaluó el proyecto de inversión a fin de ser calificado por la Corporación Financiera Nacional.

En el transcurso del año la empresa a respetado todas las normas y reglamentos para con las instituciones Reguladoras de la actividad económica de la empresa, se encuentra al día en los pagos al IESS, SRI, y Cámara de la Construcción de Quito.

La empresa no mantiene pasivos de corto ni largo plazo, lo que presenta una oportunidad para consolidar nuevas oportunidades de inversión y expansión empresarial. El departamento contable se encuentra realizando las previsiones necesarias para que la empresa sea sujeto de crédito.

En referencia al Estado Financiero 2014, la empresa ha logrado un rendimiento sobre las ventas del 5.6% mayor a la tasa pasiva del banco por lo que se espera que el siguiente año con la implementación de la granja avícola mejorar el nivel de rentabilidad, sin embargo se ha brindado trabajo durante todo el año lo que genera bienestar en las familias que dependen de la empresa.

Atentamente

CARLOS ANDRÉS RIVAS PAZMIÑO
Representante Legal
EMPRESARIAL RIVAS PAZMIÑO CIA. LTDA.

JOSÉ PERALTA OE1-162, OFICINA PB 1, WWW.OECD.ET