

INFORME DE LA ADMINISTRACION

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INDUSTRIAL FLODILICORES S.A.

POR EL EJERCICIO 2012

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales presento a Ustedes el siguiente informe referente a las operaciones de la empresa durante el año 2012.

El año 2012 fue lleno de retos puesto que tuvimos que luchar muy duro para poder posesionar mejor a nuestros productos en el mercado nacional. Con la nueva forma de cálculo del impuesto a los consumos especiales para los licores hubo un incremento sustancial de dicho impuesto por lo que las empresas licoreras tuvimos que adoptar varias medidas para poder seguir funcionando, oportunamente el gobierno nacional luego de varios meses tuvo la certeza de incrementar los aranceles para los licores importados lo que nos ayudó en alguna forma a que los productores nacionales tengamos un poco más de apertura para poder distribuir nuestros licores en un mayor mercado del país.

Por otro lado de acuerdo a lo dispuesto en las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008 y No. SC.ICL.CPA.IFRS.G11 del 11 de Octubre del 2011, las cuales establecen, entre otros temas, que las entidades que presenten es sus estados financieros al 31 de diciembre del 2010 un total de activos inferior a los US\$ 4,000,000, registren un valor bruto de ventas anuales hasta US\$ 5,000,000 y tengan menos de 200 trabajadores aplicaran las NIIF para PYMES, caso contrario deberá aplicar NIIF totales. Por lo que nuestra empresa ha procedido a realizar la conversión a dichas normas del Estado de Situación Financiera.

Con todo lo expuesto anteriormente nuestra empresa logro mantener su participación en el mercado en este año 2012.

A continuación exponemos una visión analítica de los resultados obtenidos y de la Situación Financiera de la empresa, al 31 de diciembre del 2012.

SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS:

	<u>2011</u>	<u>2012</u>
Activos Corrientes	106.313	135.270
Activos Fijos	168	143

Otros Activos		337
Activos Totales	106.481	135.751

PASIVOS:

El pasivo en el 2011 fue de 102.133 dólares, en el 2012 es de 132.950.

PATRIMONIO:

El total del patrimonio de los accionistas en el 2011 fue de 4.347,70 dólares, en el 2012 es de 2.801,08 dólares.

VENTAS:

Los ingresos netos de la empresa en el 2011 fueron de 31.208 dólares, en el 2012 son de 40.810 dólares.

COSTO DE VENTAS:

La relación de costos de ventas vs. ventas en el 2012 es del 98%.

Los resultados del ejercicio arrojan una utilidad de 420.57 dólares.

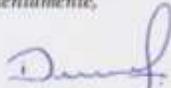
Las relaciones laborales se han mantenido en un clima de respeto, confianza mutua y gran espíritu de colaboración.

No se ha presentado en este ejercicio ningún hecho administrativo, legal o laboral relevante que merezca informarse.

Para el año 2013, permítame recomendarle a la Junta General mantener similares lineamientos y políticas, para seguir en la misma línea de crecimiento y consolidación financiera.

Una vez más quiero dejar constancia de nuestro agradecimiento a los ejecutivos y a todos los trabajadores en general, por su excelente colaboración y muestra de un verdadero trabajo en equipo.

Atentamente,



Ing. Diego Mena G.
Representante Legal