

INFORME DE GERENCIA

Señores socios tengo a bien informarles la situación económica de la empresa la presente información fue proporcionada por el departamento de contabilidad de la empresa y la pongo a su consideración:

La empresa fue constituida el 13 de septiembre del 2007, cuenta con un Capital pagado de \$ 30.000.00 repartido de la siguiente forma:

- Arq. Santiago Guerra \$ 24.300,00
- Arq. Pablo Suárez \$ 5.700,00

Al 31 de diciembre de 2014 la empresa obtuvo Ingresos por \$176.243,62 y Costos y Gastos por un monto de \$156.371,96 lo que nos arroja una Utilidad de de \$ 19.871,66

Al terminar este año se registró un valor de \$ 4.987,12 en efectivo, inversiones corrientes \$ 19.007,64, cuentas y documentos por cobrar no relacionados /locales \$ 160.626,20. Y dentro de otras cuentas y documentos por cobrar tenemos: no relacionados locales \$ 210.118,34, crédito tributario a favor correspondiente a retenciones del Impuesto a la Renta que nos han realizado de \$5.491,75. Un total Activos Corrientes tenemos, un valor de \$ 400.231,05, Total Propiedades, Planta y Equipo \$ 1.368,37.

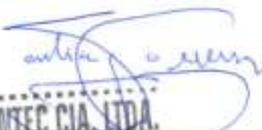
Por el lado de los pasivos corrientes tenemos cuentas por pagar no Relacionadas / Locales \$14.081,40, obligaciones con Instituciones financieras corrientes \$236.797,97, prestamos de accionistas o socios \$ 11.353,17. Otras cuentas y documentos por pagar corrientes tenemos: relacionados /locales \$ 89.543,46 y no relacionados locales \$ 3.337,99, por Impuesto a Pagar del Ejercicio \$ 4.432,42, por obligaciones con el less \$1.421,65, por beneficios de ley a empleados \$2.174,58, por Participación a Trabajadores por Pagar \$2.980,75. Por otro lado de los pasivos no corrientes tenemos: cuentas por Provisiones para Jubilación Patronal \$ 13.144,68 y Provisiones para desahucio \$ 4.045,23.

Para que todo lo antes descrito sea de mejor comprensión detallo a continuación.

ACTIVOS	
Corriente	\$ 400.231,05
No Corriente	\$ 1.368,37
PASIVOS	
Corrientes	\$ 366.123,39
No Corriente	\$ 17.189,91
PATRIMONIO	
Capital Pagado	\$ 30.000,00
Utilidad del Ejercicio	\$ 12.458,49
INGRESOS	
Ingresos Operacionales	\$ 176.243,62
COSTOS -GASTOS	
Administrativos-Ventas	\$ 156.371,96

Es todo cuanto puedo informar sobre la situación financiera de la empresa.

Atentamente,


ARCONTEC CIA. LTDA.
Arq. Santiago Guerra
Gerente General
ARCONTEC Cia. Ltda.

