

INFORME DE GERENCIA

Señores socios tengo a bien informarles la situación económica de la empresa la presente información fue proporcionada por el departamento de contabilidad de la empresa y la pongo a su consideración:

La empresa fue constituida el 13 de septiembre del 2007, cuenta con un Capital pagado de \$ 400.00 repartido de la siguiente forma:

- Arq. Santiago Guerra \$ 324,00
- Arq. Pablo Suárez \$ 76,00

Al 31 de diciembre de 2011 la empresa obtuvo Ingresos por \$70.853,83 y Costos y Gastos por un monto de \$63.622,39 lo que nos arroja una Utilidad de de \$ 7.231,44.

Al terminar este año se registró un valor de \$ 26.967,25 en libro de bancos, crédito tributario de \$1.470,46 correspondiente a retenciones del Impuesto a la Renta que nos han realizado. En Activos Exigibles tenemos, un valor de \$ 96.491,07. Adicionalmente tenemos una Inversión a Largo Plazo de \$ 155.000,00.

Por el lado de los pasivos tenemos cuentas por pagar a socios por un valor de \$1.463,45; Otras cuentas y Documentos por Pagar por un valor de \$ 232.461,92 y las provisiones que corresponden al pago del Seguro Social, de los Décimos Cuarto y Tercero Sueldos y los Impuestos al SRI por un valor de \$ 2.527,76. En Pasivos a Largo Plazo tenemos \$ 155.000,00.

Para que todo lo antes descrito sea de mejor comprensión detallo a continuación.

ACTIVOS

Disponible	\$ 26.967,25
Exigible	\$ 96.491,07
Largo Plazo	\$ 155.000,00

PASIVOS

Corrientes	\$ 239.013,06
Largo Plazo	\$ 155.000,00

PATRIMONIO

Capital Pagado	\$ 400,00
Utilidad del Ejercicio	\$ 7.231,44

INGRESOS

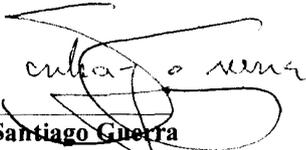
Ingresos Operacionales	\$ 70.853,83
------------------------	--------------

GASTOS

Administrativos	\$ 63.622,39
-----------------	--------------

Es todo cuanto puedo informar sobre la situación financiera de la empresa.

Atentamente,


Arq. Santiago Guerra
Gerente General
ARCONTEC Cia. Ltda.

