

### INFORME DE GERENCIA

Señores socios tengo a bien informarles la situación económica de la empresa la presente información fue proporcionada por el departamento de contabilidad de la empresa y la pongo a su consideración:

La empresa fue constituida el 13 de septiembre del 2007, cuenta con un Capital pagado de \$ 400.00 repartido de la siguiente forma:

- Arq. Santiago Guerra \$ 324,00
- Arq. Pablo Suárez \$ 76,00

Al 31 de diciembre de 2009 la empresa obtuvo Ingresos por \$31.842,17 y Gastos Administrativos por un monto de \$49.247,14 lo que nos arroja una pérdida de \$17.404,97. Además se arrastra una pérdida de años anteriores de \$9.634,77. Esta pérdida se prevé bajar para el siguiente año, con proyectos en curso que nos permitan obtener utilidad. Estos valores se han cubierto gracias al aporte de los socios.

Al terminar este año se registró un valor de \$ 922.20 en libro de bancos, crédito tributario de \$ 50,14 correspondientes a retenciones del Impuesto a la Renta que nos han realizado. En Activos Fijos tenemos, un valor de \$316.02 así como también un valor de \$642.70 por concepto de gastos de constitución, con la respectiva amortización correspondiente al año de 2009 por un valor de \$ 128.54. Adicionalmente tenemos una Inversión a Largo Plazo de \$ 155.000,00.

Por el lado de los pasivos tenemos cuentas por pagar a socios por un valor de \$25.667,45; Otras cuentas y Documentos por Pagar por un valor de \$ 1929,84 y las provisiones que corresponden al pago del Seguro Social, de los Décimos Cuarto y Tercero Sueldos y los Impuestos al SRI por un valor de \$ 844,97. En Pasivos a Largo Plazo tenemos \$ 155.000,00.

Para que todo lo antes descrito sea de mejor comprensión detallo a continuación.

#### ACTIVOS

Corriente	\$ 972.34
Fijos	\$ 316.02
Diferidos	\$ 514.16
Largo Plazo	\$ 155.000,00

#### PASIVOS

Corrientes	\$ 28.442,26
Largo Plazo	\$ 155.000,00

#### PATRIMONIO

Capital Pagado	\$ 400,00
Pérdida Ejercicios anteriores	\$ - 9.634,77
Pérdida este Ejercicio	\$ -17.404,97

#### INGRESOS

Ingresos Operacionales	\$ 31.842,17
------------------------	--------------

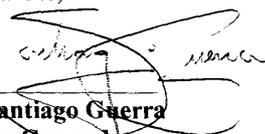
#### GASTOS

Administrativos	\$ 49.247,14
-----------------	--------------



Es todo cuanto puedo informar sobre la situación financiera de la empresa.

Atentamente,

  
Arq. Santiago Guerra  
Gerente General  
ARCONTEC Cia. Ltda.