

ONNOVO GESTIÓN INMOBILIARIA

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 (Expresadas en dólares)

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Caja chica	-	-
Banco Pichincha 3378730604	38,411	45,376
Total	38,411	45,376

CUENTAS POR COBRAR OTROS DEUDORES

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Rafael Gonzalez Cobos	70-	-
Edmundo Macías	-	-
Total	70-	-

IMPUESTOS ANTICIPADOS

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Anticipos del impuesto a la renta	-	3,384
Impuesto al valor agregado IVA	-	10,145
Total	-	13,529

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Muebles y Enseres

Costo	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Saldo Inicial	-	40,352
Adiciones	-	-
Ventas o bajas	-	-
Saldo Final	-	40,352

Depreciación Acumulada

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Saldo Inicial	-	(20,407)
Adiciones	-	(4,036)
Ventas o bajas	-	-
Saldo Final	-	(24,443)

GASTOS PREOPERATIVOS

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Gastos pre-operativos año 2008	-	67,895
Gastos pre-operativos año 2009	-	64,200
	-	132,094

ONNOVO GESTIÓN INMOBILIARIA

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 (Expresadas en dólares)

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Atlas	1,406	1,406
Servicios de Telecomunicaciones	-	-
Soluciones Publicitarias	12	12
Impuestos Municipales por pagar	-	-
	<u>1,418</u>	<u>1,418</u>

CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Marianela Loor	4,290	4,290
Ferroinmobiliaria S.A.	-	405
	<u>4,290</u>	<u>4,695</u>

OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Gilma Caraguay (Caja Chica)	-	82
	<u>-</u>	<u>82</u>

IMPUESTOS POR PAGAR

Impuesto a la Renta

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Resultado del Ejercicio	(10,491)	(12,756)
(-) 15% Participación trabajadores		
(-) 25% Amortización pérdidas tributarias		
(+) Gastos no deducibles	644	716
Base Imponible para Impuesto a la Renta	(9,847)	(12,040)
	-	-
Impuesto Causado (22%)	-	-
Anticipo Determinado para el periodo corriente	239	3,317
	<u>-</u>	<u>3,317</u>
Impuesto a la Renta a Pagar	-	3,317

ONNOVO GESTIÓN INMOBILIARIA

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 (Expresadas en dólares)

PATRIMONIO

Capital Social

Rafael González Cobos
Valdeovispo y Sierra de Almara

Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
1	1
999	999
1,000	1,000

Aporte Futuras Capitalizaciones

Valdeovispo y Sierra de Almara

Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
42,265	253,289
42,265	253,289

Resultados

Pérdida de Ejercicios Anteriores
Pérdida (Utilidad) del Ejercicio

Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
-	(40,819)
-	(12,756)
-	(53,575)

INGRESOS

Ingresos de Actividades Ordinarias

Venta por Cesión de Derechos
Ingresos en Venta de Activos Fijos

Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
-	-
-	-
-	-

COSTOS

Oficinas Fortune Plaza

Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
-	-
-	-

GASTOS

Gastos Administrativos

Honorarios profesionales
Impuestos municipales y fiscales
Depreciación de activos fijos
Movilización y correos
Gastos generales
Copias Certificadas
Seguridad y monitoreo

Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
185	161
5,527	4,853
4,035	4,035
-	3
32	99
27	-
-	-
9,806	9,151

ONNOVO GESTIÓN INMOBILIARIA

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2014 (Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Gastos de Ventas		
Comisiones representantes	-	2,850
Otros	-	-
	-	2,850
	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Otros Gastos		
Gastos bancarios	42	39
Intereses y multas	-	855
Pérdida en venta de activos fijos	644	-
Otros gastos	-	(139)
	686	755
